

19 LUG. 2011



N. 43 del registro deliberazioni

PROVINCIA DI BENEVENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 30 GIUGNO 2011

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI.

L'anno duemilaUNDICI addì TRENTA del mese di GIUGNO alle ore 12,00 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare - su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale Prot. gen. n. 4994 del 09/06/2011 ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.- D. Lgs.vo N. 267 del 18 agosto 2000 e del vigente Statuto – si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia Prof. Ing. Aniello CIMITILE

e dai seguenti Consiglieri:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1) MATURO Giuseppe Maria | <i>Presidente del Consiglio Provinciale</i> |
| 2) BETTINI | Aurelio |
| 3) CAPASSO | Gennaro |
| 4) CAPOBIANCO | Angelo |
| 5) CAPOCEFALO | Spartico |
| 6) CATAUDO | Alfredo |
| 7) CECERE | Sabatino |
| 8) COCCA | Francesco |
| 9) DAMIANO | Francesco |
| 10) DEL VECCHIO | Remo |
| 11) DI SOMMA | Catello |
| 12) IADANZA | Pietro |
| 13) IZZO | Cosimo |
| 14) LAMPARELLI | Giuseppe |
| 15) LOMBARDI | Nino |
| 16) LOMBARDI | Renato |
| 17) MAROTTA | Mario |
| 18) MAZZONI | Erminia |
| 19) MOLINARO | Dante |
| 20) PETRIELLA | Carlo |
| 21) RICCI | Claudio |
| 22) RICCIARDI | Luca |
| 23) RUBANO | Lucio |
| 24) VISCONTI | Paolo |

Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Dott. Giuseppe Maria Maturo

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Claudio UCCELLETTI**

Risultano presenti n. 18 Consiglieri ed il Presidente della Giunta prof. ing. Aniello CIMITILE

Risultano assenti i Consiglieri 4-5-10-18-20-23

Sono presenti gli Assessori ACETO-BARBIERI-BELLO-BOZZI-PACIFICO-PALMIERI-VALENTINO

E' presente il Collegio dei Revisori dei Conti al completo

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara VALIDA la seduta.

Il Presidente Giuseppe Maria Maturo, sull'argomento di cui alla proposta(All.1), richiama integralmente la deliberazione N.40 in data odierna contenente un'unica relazione resa, attesa l'affinità della materia, dagli Assessori competenti, Bozzi e Barbieri nonché il successivo dibattito con gli interventi dei diversi Consiglieri, precisando che si procederà a distinta votazione.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Vista la proposta ad oggetto: Approvazione del Piano delle Alienazioni Immobiliari, munita del parere di regolarità tecnica reso, ai sensi del Decreto Legislativo 267/2000, dal Dirigente del Settore competente(All. 1);

Visto che il Presidente, al fine di verificare con certezza i presenti per ogni singola votazione, alla luce dei continui ingressi e allontanamenti dall'aula dei consiglieri, ha disposto la votazione, mediante appello nominale, con il seguente esito, così come risulta dalla proclamazione: presenti e votanti n. 20, assenti n. 5 (Capobianco, Capocefalo, Del Vecchio, Mazzoni, Petriella), astenuti n. 8 (Capasso, Cataudo, Di Somma, Izzo, Lombardi Nino, Molinaro, Ricciardi e Rubano),voti favorevoli n. 12;

Vista, altresì, la votazione, eseguita, ancora, per appello nominale, relativamente alla dichiarazione di immediata eseguibilità, che ha dato il seguente risultato: presenti e votanti n. 20, assenti n. 5 (Capobianco, Capocefalo, Del Vecchio, Mazzoni, Petriella), astenuti n. 8 (Capasso, Cataudo, Di Somma, Izzo, Lombardi Nino, Molinaro, Ricciardi e Rubano),voti favorevoli n. 12;

DELIBERA

1) - Approvare l'allegato Piano delle alienazioni immobiliari (All.A), da attuarsi a cura del Settore Edilizia e Patrimonio, secondo le modalità ed alle condizioni indicate in premessa e da intendersi parte integrante del presente dispositivo.

2) - Dare atto che l'inserimento degli immobili nel Piano delle alienazioni determina, ai sensi dell'art. 829 del Codice Civile la "sdemanializzazione" e la conseguente classificazione come patrimonio disponibile dell'Ente.

3) - Consentire che l'attuazione del presente Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2011-2013.

4) - Dare atto che Responsabile del presente procedimento è l'ing. Valentino Melillo, Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio.

5) - Dare atto che il Piano dovrà essere allegato al bilancio di previsione 2011.

6) - Trasmettere il presente atto al Settore Edilizia e Patrimonio, al Settore Gestione Economica-Finanziaria, per quanto di competenza.

7) - Dare alla presente, stante l'urgenza, immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134 del decreto Legislativo 267/2000.

Le relazioni di cui sopra nonché gli interventi e la votazione risultano dal resoconto stenografico allegato alla deliberazione n. 40 adottata in data odierna.



PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI.

L'ESTENSORE

IL CAPO UFFICIO

L'ASSESSORE

ISCRITTA AL N. _____
DELL'ORDINE DEL GIORNO

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli N. _____
Contrari N. _____

APPROVATA CON DELIBERA N. 43 del _____

~~30 GIU. 2011~~

Su Relazione _____

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

di € _____

Cap. _____

Progr. n. _____

Esercizio finanziario 2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA - FINANZIARIA

REGISTRAZIONE CONTABILE

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Art. 30 del Regolamento di contabilità

di € _____

Cap. _____

Progr. n. _____

del _____

Esercizio finanziario 2011

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio che integralmente si riporta:

RICHIAMATI:

- il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, che all'art. 58, rubricato "*Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali*", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- il successivo comma 2, che prevede che "*l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile*" ... (omissis) ... ;

DATO ATTO:

- che l'art. 42, comma 2, lett. 1) T.U.E.L. 267/2000 prevede che l'organo consiliare ha competenza, fra l'altro, in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nell'ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del Segretario o di altri funzionari;
- che con deliberazione n. 70 il Consiglio Provinciale nella seduta dell' 08 novembre 2010 ha disposto l'approvazione del Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare dell'Ente Provincia di Benevento;
- che il Settore Edilizia e Patrimonio, in esecuzione dell'art. 2 del richiamato regolamento, ha predisposto, sulla base e nei limiti della documentazione esistente in archivio e presso gli uffici provinciali, nonché delle richieste di acquisizione pervenute da parte di privati cittadini, un elenco di beni e reliquati stradali suscettibili di dismissione, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;

PRECISATO:

- che le modalità di scelta del contraente sono quelle definite dagli artt. 4 e 12 del regolamento di alienazione;
- che eventuali proposte di alienazione non inserite nel Piano in quanto richieste in itinere, dovranno essere sottoposte singolarmente all'approvazione del Consiglio Provinciale;

CONSIDERATO:

- che l'attuazione del programma di alienazioni e valorizzazioni immobiliari è affidata all'azione del Settore Edilizia e Patrimonio ed è subordinata alla positiva attuazione delle fasi sub-procedimentali collegate da parte di Enti e soggetti esterni, nonché degli altri settori

