



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta provinciale di Benevento n° 321 del 04 OTT. 2011

Oggetto: D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 – Comune di San Salvatore Telesino – Delibera del Consiglio comunale di Benevento n° 14 dell'11/04/2011 ad oggetto: "Approvazione progetto preliminare di sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente, ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001, in variante al Prg" – Approvazione variante al P.r.g. vigente.-

L'anno duemilaundici il giorno quattro del mese di ottobre presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta provinciale con l'intervento dei signori:

1) Prof. Ing.	Aniello	CIMITILE	- Presidente	_____
2) Avv.	Antonio	BARBIERI	- Vice Presidente	<u>ASSENTE</u>
3) Dott.	Gianluca	ACETO	- Assessore	_____
4) Ing.	Giovanni Vito	BELLO	- Assessore	_____
5) Avv.	Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	_____
6) Ing.	Carlo	FALATO	- Assessore	_____
7) Dr.	Nunzio	PACIFICO	- Assessore	_____
8) Dr.ssa	Annachiara	PALMIERI	- Assessore	_____
9) Geom.	Carmine	VALENTINO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>

Con la partecipazione del Segretario generale *dott. Claudio Uccelletti*

L'Assessore proponente avv. Giovanni Bozzi

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo, istruita dall'Ufficio di Piano, qui di seguito trascritta:

"...si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole, dal punto di vista urbanistico, secondo le indicazioni contenute nelle delibere di C.c. nn° 14/2011 e 27/2011, e in conformità delle osservazioni e le prescrizioni stabilite nei pareri degli Enti sopra indicati, all'approvazione della variante al Prg. del Comune di San Salvatore Telesino, ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i., riguardante il progetto preliminare dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune medesimo."

Premesso che:

- il Comune di San Salvatore Telesino ha inviato a questa provincia, con nota di trasmissione prot. 8130 dell'01/09/2011, acquisita in data 02/09/2011 al protocollo generale con il n° 17612, la delibera di Consiglio comunale n° 14 dell' 11/04/2011, riguardante l'adozione della variante al Prg vigente, su progetto preliminare, dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune medesimo;

visto:

- il progetto il progetto preliminare dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune di San Salvatore Telesino, che costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente;

considerato che:

- il progetto di cui sopra è in variante al vigente P.r.g. del Comune di San Salvatore Telesino, per cui sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa, così come riportato nella delibera di Cc n° 27 del 12/08/2011;

pertanto:

- VISTA la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.p.r. n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- VISTA la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- VISTA la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- VISTO l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
- VISTA la L.r. n° 13 del 13/10/2008;
- VISTO il D.p.r.c. n° 17 del 18/12/2009;
- VISTA la delibera di G.r. n° 203 del 05/03/2010;
- VISTA la Circolare della Regione Campania prot. 331337 del 15/04/2010;
- VISTO il Regolamento di attuazione per il governo del territorio, n° 5 del 04/08/2011;

vista, altresì,

- la relazione dell'Ufficio di Piano del Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo della Provincia di Benevento, che si allega con la lett. A);



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Piani e Programmi - Urbanistica - Innovazione e Sistema Informativo
Ufficio di Piano

All. A

All'Assessore all'Urbanistica
avv. Giovanni Bozzi

sede

oggetto: Delibera del Consiglio comunale di San Salvatore Telesino n° 14 dell' 11/04/2011 ad oggetto: "Approvazione progetto preliminare di sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente, ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001, in variante al Prg" – Approvazione della variante al Prg di San Salvatore Telesino, ai sensi dell'art. 19 del D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 –

RELAZIONE TECNICA

Il Comune di San Salvatore Telesino ha inviato a questa provincia, con nota di trasmissione prot. 8130 dell'01/09/2011, acquisita in data 02/09/2011 al protocollo generale con il n° 17612, la delibera di Consiglio comunale n° 14 dell' 11/04/2011, riguardante l'adozione della variante al Prg vigente, su progetto preliminare, dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune medesimo.

Pertanto:

- VISTA la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.p.r. n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- VISTA la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- VISTA la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- VISTO l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
- VISTA la L.r. n° 13 del 13/10/2008;
- VISTO il D.p.r.c. n° 17 del 18/12/2009;
- VISTA la delibera di G.r. n° 203 del 05/03/2010;
- VISTA la Circolare della Regione Campania prot. 331337 del 15/04/2010;
- VISTO il Regolamento di attuazione per il governo del territorio, n° 5 del 04/08/2011;

esaminati gli atti in Ufficio;

visto, inoltre, il progetto preliminare dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune di San Salvatore Telesino, che costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente, composto dei seguenti elaborati:

<i>elaborati tecnici</i>		
<i>elaborato</i>	<i>elaborati inviati dal Comune di San Salvatore Telesino</i>	<i>scala</i>
1	Relazione tecnica illustrativa	
2	Individuazione aree d'intervento	1/2000
2a	Individuazione catastale delle aree	
3	Planimetria di progetto	1/500
4	Studio di prefattibilità ambientale	1/4000
	Relazione geologica	1/1000
6	Quadro economico	
7	Individuazione planimetrica per i futuri fabbricati in Area 2	1/500
7a	Area 2 – Progetto tipo con destinazione d'uso dei fabbricati	1/100
8	Variante urbanistica – Dpr n° 327/01, art. 19 – – Tav. 1a: Stralcio Prg vigente – Tav. 1b: Stralcio Prg ex intervento – Tav. 2: Relazione	
9	Disposizioni per la stesura dei Piani di sicurezza	
	Allegato I – Dichiarazione del tecnico proponente ai fini dell'applicazione dell'art. 2, commi 5 e 7, del Regolamento regionale di cui al Dprg n° 17/2009 “Attuazione della Valutazione ambientale strategica (Vas) in Regione Campania (Parte II del D.Lgs. n° 152/2006”	
	Allegato II – Dichiarazione del tecnico incaricato ai fini dell'applicazione dell'art. 2, commi 5 e 7, del Regolamento regionale di cui al Dprg n° 17/2009 “Attuazione della Valutazione ambientale strategica (Vas) in Regione Campania (Parte II del D.Lgs. n° 152/2006”	

documentazione amministrativa allegata

- nota di trasmissione del Comune di San Salvatore Telesino, prot. 8130 dell' 01/09/2011, di invio degli elaborati e di richiesta di approvazione della variante al Prg;
- delibera di Consiglio comunale n° 14 dell' 11/04/2011, riguardante l'adozione della variante al Prg vigente, su progetto preliminare, dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune di San Salvatore Telesino;
- delibera di Consiglio comunale n° 27 del 12/08/2011, riguardante l'adozione della variante al Prg vigente, su progetto preliminare, dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune di San Salvatore Telesino – Esame osservazioni e controdeduzioni;
- Albo pretorio comunale – Avviso di deposito degli atti in oggetto dal 06/06/2011 al 06/07/2011;
- estratto Burc n° 35 del 06/06/2011 - Avviso di deposito e pubblicazione degli atti relativi all'adozione della variante al Prg, ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001 e smi, per la

sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune di San Salvatore Telesino;

- ♦ Quotidiano “Gazzetta di Benevento” del 06/06/2011 – Avviso di deposito degli atti in oggetto;
- ♦ “Il Sannio Quotidiano ” del 06/06/2011 – Avviso di deposito degli atti in oggetto;
- ♦ Attestazione del Segretario generale che sono pervenute n° 3 osservazioni:
 - Cittadini in movimento, prot. 7494 del 05/08/2011;
 - Consulta per l’ambiente, prot. 7495 del 05/08/2011;
 - Lipu onlus, prot. 7528 dell’08/08/2011;

pareri

- ♦ Soprintendenza Bapsae di Caserta e Benevento, prot. 14715 del 12/07/2010, parere favorevole;
- ♦ Soprintendenza Bapsae di Caserta e Benevento, prot. 14256 del 16/06/2011, parere favorevole;
- ♦ Autorità di Bacino del Fiumi Liri, Garigliano e Volturno, prot. 5999 del 24/06/2011, nulla osta;
- ♦ Consorzio di Bonifica del Sannio Alitano, prot. 2436 del 05/07/2011, parere favorevole;
- ♦ Asl Benevento 1, nota prot. 90950/2011, parere sanitario favorevole con prescrizioni;
- ♦ Regione Campania, Settore provinciale del Genio civile di Benevento, decreto n° 40 del 20/06/2011, parere favorevole;

ricordato che il progetto di cui sopra è in variante al Prg del Comune di San Salvatore Telesino, per cui sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa, così come riportato nella delibera di Cc n° 27 del 12/08/2011;

si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole.

dal punto di vista urbanistico, secondo le indicazioni contenute nelle delibere di C.c. nn° 14/2011 e 27/2011, e in conformità delle osservazioni e le prescrizioni stabilite nei pareri degli Enti sopra indicati, all’approvazione della variante al Prg. del Comune di San Salvatore Telesino, ai sensi dell’art. 19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i., riguardante il progetto preliminare dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune medesimo.

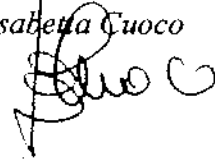
Il Responsabile del Servizio
arch. Vincenzo Argenio

Il Dirigente del Settore
arch. Elisabetta Cuoco

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANI E PROGRAMMI - URBANISTICA
INNOVAZIONE E SISTEMA INFORMATIVO
arch. Elisabetta Cuoco



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Il _____

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO
dr.ssa Filomena Lazazzera

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore *avv. Giovanni Bozzi*
a voti unanimi

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

- 1) di prendere atto che il Comune di San Salvatore Telesino, con delibera di Consiglio comunale n° 14 dell' 11/04/2011, ha approvato il progetto preliminare dei lavori relativi alla sistemazione e riqualificazione di aree comunali in località Acqua Fetente nel comune medesimo, ai sensi dell'art.19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i.;
- 2) di prendere atto, altresì, che detta approvazione costituisce adozione di variante al P.r.g. di San Salvatore Telesino;
- 3) di approvare, di conseguenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 e dell'art. 24, comma 11, della L.r. n° 16 del 22/12/2004, la variante al Piano regolatore generale del Comune di San Salvatore Telesino;
- 4) di trasmettere il presente deliberato al Presidente della Provincia di Benevento per l'emissione del decreto di approvazione definitiva della variante al P.r.g. di San Salvatore Telesino;
- 5) di rendere la presente deliberazione, stante l'urgenza, immediatamente esecutiva;
- 6) di demandare al Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo ogni adempimento successivo.-

Verbale letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario generale
dott. Claudio Uccelletti

Claudio Uccelletti

Il Presidente
prof. ing. Anello Oimitile

Anello Oimitile

N° 488

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

Benevento, li 12 OTT. 2011

Il Messo
IL MESSO NOTIFICATORE
(Alessandro Di Cesare)

Alessandro Di Cesare

Il Segretario generale
dott. Claudio Uccelletti

Claudio Uccelletti

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio in data 12 OTT 2011 e contestualmente comunicata ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs. 18/08/2000, n° 267.

Si attesta, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs. 18/08/2000, n° 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

Benevento, li _____

Il Responsabile dell'ufficio

Il Segretario generale
dott. Claudio Uccelletti

Claudio Uccelletti

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18/08/2000, n° 267 il giorno _____

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento, li _____

Il Segretario generale
dott. Claudio Uccelletti

Claudio Uccelletti

Copia per:

- ✓ - Settore Progetti Innov. Sist. Inform. prot. n° _____
- ✓ - Settore Pres. Aussen il _____ prot. n° _____
- Settore _____ il _____ prot. n° _____
- Revisori dei Conti il _____ prot. n° _____
- Nucleo di Valutazione il _____ prot. n° _____
- ✓ - Conferenza dei Capigruppo il _____ prot. n° _____