



26 APR. 2002  
11 MAG. 2002

# Provincia di Benevento

## ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 24 aprile 2002

**Oggetto: COMUNE DI DUGENTA (BN) – PIANO REGOLATORE GENERALE – ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.G.R. N. 1589 DEL 23.07.2001**

L'anno duemiladue addì VENTIQUATTRO del mese di APRILE alle ore 12,30 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, prot. n. 11589 del 17.04.2002 - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

**Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE**

e dai seguenti Consiglieri:

1) AGOSTINELLI	Donato	13) FELEPPA	Michele
2) BORRILLO	Ugo	14) FURNO	Romeo
3) BOSCO	Egidio	15) GITTO	Vincenzo
4) BOZZI	Giovanni Angelo Mosé	16) LAVORGNA	Antimo
5) CAPOCEFALO	Spartico	17) LOMBARDI	Paolo F.G.
6) CENICCOLA	Amedeo	18) LUCIANO	Antonio
7) COLETTA	Antonio	19) MASTROCINQUE	Giovanni
8) D'AMBROSIO	Mario Carmine	20) MENECHHELLA	Giovanni
9) DAMIANO	Nicola	21) MOLINARO	Giovanni
10) DE GENNARO	Giovanni	22) PETRUCCIANO	Fernando
11) DE LIBERO	Emmanuele	23) PRINCIPE	Claudio
12) DI CERBO	Clemente	24) TESTA	Costantino

L'ORIGINALE AGLI AT  
 SE NE TRASMETTA U  
 COPIA AGLI UFFICI  
 SVILUPPO TERR  
 Prof. 5280/165  
 IL SEGRETARIO GENERALE  
 19

**Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Rag. Giovanni MASTROCINQUE**

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 20 Consiglieri ed il Presidente della Giunta.

Risultano assenti i Consiglieri: 3 - 8 - 13 - 18

Sono presenti i Revisori dei Conti ==

Sono, altresì, presenti gli Assessori SPATAFORA - LAMPARELLI - NISTA

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## IL PRESIDENTE

sull'argomento in oggetto, dà la parola all'Assessore SPATAFORA il quale, data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n. 1), con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D. Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267, ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che sulla stessa la II Commissione Consiliare si è espressa come da parere allegato sotto il n. 2).

Al termine, nessuno chiedendo di intervenire, il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti e votanti 21 (20 Consiglieri + Presidente), la proposta viene approvata all'unanimità.

Il Presidente propone che alla delibera testé approvata, venga data la immediata esecutività che, messa ai voti, riporta la medesima votazione unanime.

## IL CONSIGLIO PROVINCIALE

- Visto l'esito delle eseguite votazioni;
- Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D. Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267, e riportato a tergo della proposta allegata sub 1)

## DELIBERA

1. ADEGUARE il Piano Regolatore Generale ai rilievi formulati dal decreto regionale n. 1589 del 23.07.2001 e ,per effetto, introdurre d'ufficio detti adeguamenti all'art. 23 delle NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (all. d), che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, laddove prevede l'edificazione di abitazione per il titolare o per il personale addetto alla sorveglianza e manutenzione degli impianti con il limite di un alloggio per ciascuna azienda ed una cubatura residenziale massima di 500 mc., deve essere adeguato con l'introduzione del seguente periodo <<purché si tratti di alloggi di custodia o di servizio ai sensi della L.R. 6.05.1975, n. 26, art. 2, lettera f), contenendo il volume destinato a tale funzione entro il valore massimo di 300 mc.>>-  
- Occorre che il Comune di Dugenta osservi quanto prescritto dal Settore Beni Paesaggistici, Ambientali e Culturali di cui al parere trasmesso con nota n. 3432/2001, di quanto imposto dalla circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.03.2001 e all'adeguamento del P.R.G. ai criteri e agli indirizzi di programmazione stabiliti dalla L.R. 07.01.2000, n. 1, recante "Direttive regionali in materia di distribuzione commerciale", riportate nella narrativa del decreto n. 1589 del 23.07.2001.
2. DI TRASMETTERE al Sindaco del Comune di Dugenta il seguente telegramma "Comunicasi C.P. seduta in data 24 aprile corrente delibera n. 40 habet adeguato il P.R.G. ai rilievi di cui al decreto regionale".
3. DARE alla presente immediata esecutività.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to come all'originale

N. 229

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 26 APR. 2002

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Sergio MUOLLO)

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 26 APR. 2002 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 16 MAG. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 16 MAG. 2002

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

Per copia conforme all'originale

Benevento, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianciaccio IANNELLA)



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Affari Generali

84  
30-4502

Prot. n. ....

Benevento, lì.....

U.O.: *Consiglio*



AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI AL TERRITORIO

S E D E

Oggetto: DELIBERA C.P.N.40 DEL 24.4.2002 AD OGGETTO: "COMUNE DI DUGENTA (BN)-PIANO REGOLATORE GENERALE-ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL P.R.G.R.N.1589 DEL 23.7.2001".-

Per quanto di competenza, si trasmette fascicolo e due copie della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE

- Dr.ssa Alfonsina COLARUSSO -



11

# PROVINCIA DI BENEVENTO

## PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

**OGGETTO: COMUNE DI DUGENTA (BN) - PIANO REGOLATORE GENERALE - ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.G.R. N. 1589 DEL 23.07.2001.**

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

Deje

[Signature]

Deje

ISCRITTA AL N. 7  
DELL'ORDINE DEL GIORNO

ESECUTIVITA'

**24 APR. 2002**

APPROVATA CON DELIBERA N. 40 DEL \_\_\_\_\_

Favorevoli n. \_\_\_\_\_  
Contrari n. \_\_\_\_\_

Su Relazione ASS SPATAFORA

IL SEGRETARIO GENERALE [Signature]

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

[Signature]

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

REGISTRAZIONE CONTABILE

IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA  
Art. 30 del Regolamento di contabilita'

di L. \_\_\_\_\_

di L. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. N. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Vista l'istruttoria compiuta dall'arch. Alessandrina Papa (**all. a**), Funzionario Responsabile del Servizio Urbanistica e Attività Produttive del Settore Programmazione e Servizi al Territorio della Provincia;

Vista la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore dott. arch. Elisabetta CUOCO;

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica Dott. Rosario SPATAFORA:

**Premesso che:**

- con delibera di Consiglio Provinciale n. 8 del 4.01.2001 avente ad oggetto **"Comune di Dugenta - Piano Regolatore Generale - Approvazione con prescrizioni"** la Provincia ha approvato il Piano con le prescrizioni dettate dal C.T.R. con parere n° 1691 del 30.11.2000, assegnando al comune il termine di giorni 60 (sessanta) per assumere nei confronti delle prescrizioni le proprie determinazioni;
- con delibera di Consiglio Provinciale n. 49 del 27.04.2001 avente ad oggetto **"Comune di Dugenta - Piano Regolatore Generale : approvazione definitiva"** la Provincia, ha approvato definitivamente il P.R.G., introducendo d'ufficio le prescrizioni di cui al voto del C.T.R. n° 1691 del 30.11.2000, prescrizioni recepite integralmente dal Comune di Dugenta con delibera di Consiglio Comunale n° 5 del 26.02.2001 e contenute nell'atto deliberativo provinciale n° 8 /2001.

**Considerato che:**

- con nota prot. n° 12423 del 4.05.2001, la Provincia di Benevento ha trasmesso lo strumento urbanistico alla Regione Campania per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20.03.1982, n° 14, tit. II, par.5;
- la circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.03.2001, ha specificato che la regione può esplicitare il controllo di conformità su uno strumento urbanistico anche attraverso il visto di conformità condizionato nell'intento di rendere operante il piano in tempi più brevi, ossia non appena si verifichi l'eliminazione dei rilievi regionali subordinatamente condizionanti la conformità e che l'introduzione degli adeguamenti richiesti in sede di emissione di visto condizionato spetta all'Ente delegato, solo nel caso in cui detti adeguamenti possano essere ricondotti all'attività specifica svolta dal medesimo Ente;
- la Regione Campania ha trasmesso con nota prot. n° 2692 del 25.07.2001, acquisito al prot. gen. di questo Ente al n° 22232 del 30.07.2001, il decreto n° 1589 del 23.07.2001 con visto condizionato (**all.b**), con il quale, il Presidente della Giunta Regionale, su conforme deliberazione n. 481/AC del 20.07.2001, ha ammesso al visto di conformità il P.R.G. del Comune di Dugenta con le condizioni e gli adeguamenti ivi riportati;
- questo Ente in virtù dei poteri di delega, deve emettere apposito decreto conformativo ai rilievi regionali formulati come richiesta di adeguamento dello strumento urbanistico ai rilievi stessi;

**Ritenuto che**, il decreto regionale n° 1589 del 23.07.2001 ha ammesso il Piano Regolatore Generale del Comune di Dugenta al visto di conformità a condizione che l'Ente delegato introduca "nell'art. 23 delle Norme Tecniche di Attuazione, allegate al Piano Regolatore Generale, laddove prevede l'edificazione di abitazione per il titolare o per il personale addetto alla sorveglianza e manutenzione degli impianti con il limite di un alloggio per ciascuna

azienda ed una cubatura residenziale massima di 500 mc., deve essere adeguato con l'introduzione del seguente periodo << purché si tratti di alloggi di custodia o di servizio ai sensi della L.R. 6.05.1975 , n° 26, art. 2 , lettera f), contenendo il volume destinato a tale funzione entro il valore massimo di 300 mc.>> e che inoltre il Comune è tenuto:

- all'osservanza delle prescrizioni formulate dal Settore Tutela Beni Paesaggistici, Ambientali e Culturali , di cui al parere trasmesso con nota n. 3432/2001, riportato nella narrativa del decreto e che qui si intendono integralmente trascritte;
- all'osservanza di quanto imposto dalla circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.03.2001;
- all'adeguamento del P.R.G. ai criteri e agli indirizzi di programmazione stabiliti dalla L.R. 7.01.2000, n° 1, recante " Direttive regionali in materia di distribuzione commerciale ".

Vista la delibera di C.C. n° 2 del 25.02.2002 (all. c), trasmessa con nota prot. n° 1316 del 19.03.2002, acquisita al prot. gen. di questo Ente al n. 9018 del 25.03.2002, con la quale il Comune di Dugenta ha preso atto delle condizioni e degli adeguamenti riportati nel dispositivo del decreto stesso.

Vista la L.U. 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i DD.MM. 1.04.1968, n. 1404 e 2.04.1968, n. 1444;

Viste le LL.RR. 14/82 e 17/82 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 9/83;

Vista la L.R. 13/85;

Vista la circolare approvata dalla G. R. con deliberazione n° 1349 del 23.03.2001;

Visto il Decreto Regionale n° 1589 del 23.07.2001.

Ritenuto di dover emanare provvedimento conformativo ai rilievi regionali di cui al D.P.G.R. n° 1589 del 23.07.2001;

Sentito il Comune di Dugenta,

## DELIBERA

La premessa è parte integrante del presente dispositivo.

**1) DI ADEGUARE** il Piano Regolatore Generale ai rilievi formulati dal decreto regionale n° 1589 del 23.07.2001 e per effetto introdurre d'ufficio detti adeguamenti all'art. 23 delle **NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (all.d)**, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, laddove prevede l'edificazione di abitazione per il titolare o per il personale addetto alla sorveglianza e manutenzione degli impianti con il limite di un alloggio per ciascuna azienda ed una cubatura residenziale massima di 500 mc., deve essere adeguato con l'introduzione del seguente periodo << purché si tratti di alloggi di custodia o di servizio ai sensi della L.R. 6.05.1975 , n° 26, art. 2 , lettera f), contenendo il volume destinato a tale funzione entro il valore massimo di 300 mc.>>.

- Occorre che il Comune di Dugenta osservi quanto prescritto dal Settore Beni Paesaggistici, Ambientali e Culturali di cui al parere trasmesso con nota n° 3432/2001, di quanto imposto dalla circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.03.2001 e all'adeguamento del P.R.G. ai criteri e agli indirizzi di programmazione stabiliti dalla L.R. 7.01.2000, n° 1, recante " Direttive regionali in materia di distribuzione commerciale " , riportate nella narrativa del decreto n° 1589 del 23.07.2001.

**2) DI TRASMETTERE** al Sindaco del Comune di Dugenta il seguente telegramma " Comunicasi C.P. seduta in data 24-04 corrente delibera n. 40 habet adeguato il P.R.G. ai rilievi di cui al decreto regionale ".

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

---

---

---

Qualora null'altro di diverso sia appreso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

FAVOREVOLI

Oppure contrario per i seguenti motivi:

---

---

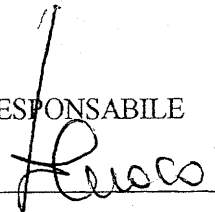
---

Alla presente sono uniti n. \_\_\_\_\_ intercalari e n. \_\_\_\_\_ allegati per complessivi

n. \_\_\_\_\_ facciate uniti.

Data \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere -----

CONTRARIO

---

---

---

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

\_\_\_\_\_