



# Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 9 DICEMBRE 2002

**Oggetto: S.P. BIVIO CONFINI – BIVIO MAIELLI – SDEMANIALIZZAZIONE DEL RELITTO STRADALE.**

L'anno duemiladue addì NOVE del mese di DICEMBRE alle ore 12,30 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, prot. n. 36979 del 02.12.2002 - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

**Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE**

e dai seguenti Consiglieri:

1) AGOSTINELLI	Donato	13) DI CERBO	Clemente
2) BORRILLO	Ugo	14) FELEPPA	Michele
3) BOSCO	Egidio	15) FURNO	Romeo
4) BOZZI	Giovanni Angelo Mosé	16) GITTO	Vincenzo
5) CAPOCEFALO	Spartico	17) LAVORGNA	Antimo
6) CENICCOLA	Amedeo	18) LOMBARDI	Paolo F.G.
7) COLETTA	Antonio	19) MASTROCINQUE	Giovanni
8) CRETA	Ferdinando	20) MENEHELLA	Giovanni
9) D'AMBROSIO	Mario Carmine	21) MOLINARO	Giovanni
10) DAMIANO	Nicola	22) PETRUCCIANO	Fernando
11) DE GENNARO	Giovanni	23) TESTA	Cosimo
12) DE LIBERO	Emmanuele	24) VISCUSI	Giovanni

**Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Rag. Giovanni MASTROCINQUE**

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 12 Consiglieri ed il Presidente della Giunta.

Risultano assenti i Consiglieri: 5 - 7 - 8 - 9 - 12 - 13 - 14 - 18 - 20 - 22 - 23 - 24

Sono presenti i Revisori dei Conti //

Sono, altresì, presenti gli Assessori LAMPARELLI - PRINCIPE

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## **IL PRESIDENTE**

data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n.1), con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art.49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n.267, ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che sulla stessa la III Commissione Consiliare si è espressa come da parere allegato sotto il n.2).

Nessuno chiedendo di intervenire, il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti 13 (12 Consiglieri + Presidente), la proposta viene approvata all'unanimità.

Al termine il Presidente propone che alla delibera testè approvata venga data la immediata esecutività che, messa ai voti, riporta la medesima votazione unanime.

## **IL CONSIGLIO PROVINCIALE**

-Visto l'esito delle eseguite votazioni;

-Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art.49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n.267, e riportato a tergo della proposta allegata sub1).

## **DELIBERA**

1. Di procedere alla sdemanializzazione del relitto stradale venutosi a determinare a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale BIVIO CONFINI – BIVIO MAIELLI nel tratto ricadente in foglio di mappa n.10 del Comune di Ceppaloni, in corrispondenza del terreno in proprietà della Sig.ra TESTA ANNA MARIA 532, particella n.552;
2. Di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di lire 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte;
3. Che l'importo da versare a questo Ente sarà determinato in funzione delle superfici scaturite dai tipi di frazionamento;
4. Di demandare al Dirigente del S.I.T. l'attuazione della stipula dell'atto di vendita alle condizioni tutte determinate dal S.I.T. medesimo, a perfezionamento della sdemanializzazione;
5. Di provvedere alla voltura catastale da effettuarsi presso gli Uffici del Territorio.
6. Dare alla presente delibera la immediata esecutività.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to come all'originale

N. 769

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 11 DIC. 2002

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Gianclaudio LANZELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 11 DIC. 2002 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 31 DIC. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 31 DIC. 2002

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 31 DIC. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

Per copia conforme all'originale

Benevento, li 31 DIC. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Sergio MUOLLO)



# PROVINCIA DI BENEVENTO

## PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

**OGGETTO:** S.P. BIVIO CONFINI-BIVIO MAIELLI-SDEMANIALIZZAZIONE DEL RELITTO STRADALE.

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

R. Rulli

[Signature]

[Signature]

ISCRITTA AL N. 7  
DELL'ORDINE DEL GIORNO

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli N. \_\_\_\_\_  
Contrari N. \_\_\_\_\_

APPROVATA CON DELIBERA N. 118 del 9 DIC. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE

Su Relazione PRESIDENTE MASTROCINQUE

[Signature]

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

[Signature]

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

REGISTRAZIONE CONTABILE

IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Art. 30 del Regolamento di contabilità

di L. \_\_\_\_\_

di L. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

VISTO il rapporto del Settore Infrastrutture e Trasporti prot. n. 11765 del 18.10.2001 che qui di seguito si riporta integralmente:

“PREMESSO:

CHE a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale Bivio Confini – Bivio Maielli nel tratto ricadente in foglio di mappa n° 10 del Comune di Ceppaloni, si è determinato un relitto stradale in corrispondenza del terreno di proprietà della sig.ra Testa Anna Maria 532,, particella 552.

CHE la predetta sig.ra con istanza n° 12093 del 02/05/2001 ha fatto richiesta di acquisizione del relitto in questione;

CONSIDERATO:

CHE la sdemanializzazione del relitto stradale in parola non determina inconvenienti per la circolazione stradale, tenuto conto che esso è all'esterno della carreggiata stradale;

CHE non vi è alcuna possibilità e/o necessità di modificare il tracciato esistente e, pertanto, il relitto non è in alcun modo utilizzabile da questo Ente;

CHE, allo stato, detto relitto è ricettacolo di ogni sorta di immondizie, determinando oneri manutentivi per questo Ente, nonché pericolo per la salute dei residenti;

Per quanto premesso e considerato, per eliminare detti inconvenienti, si propone la sdemanializzazione del suddetto relitto stradale ed il suo trasferimento al patrimonio dell'Ente al fine di una sua alienazione in favore dei richiedenti limitatamente ai tratti in corrispondenza delle particelle di proprietà dei richiedenti stessi, che saranno onerati della predisposizione dei tipi di frazionamento necessari per il trasferimento di proprietà.

Si propone, altresì, di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte.

L'importo che dovrà versare a questo Ente sarà determinato in funzione della superficie scaturita dal tipo di frazionamento. “;

VISTA la delibera di G.P. n. 500 dell'11.12.2001, i.e., con la quale si proponeva la sdemanializzazione del suddetto relitto stradale di cui sopra;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla sdemanializzazione del suddetto relitto stradale ed il suo trasferimento al patrimonio dell'Ente al fine di una sua alienazione in favore dei richiedenti limitatamente ai tratti in corrispondenza delle particelle di proprietà dei richiedenti stessi, che saranno onerati della predisposizione dei tipi di frazionamento necessari per il trasferimento di proprietà;

- di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte;

- che l'importo che dovrà versare a questo Ente sarà determinato in funzione della superficie scaturita dal tipo di frazionamento;

RITENUTO doversi provvedere in merito.

Su relazione dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di procedere alla sdemanializzazione del relitto stradale venutosi a determinare a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale BIVIO CONFINI – BIVIO MAIELLI nel tratto ricadente in foglio di mappa n° 10 del Comune di Ceppaloni, in corrispondenza del terreno di proprietà della sig.ra TESTA ANNA MARIA 532, particella n° 552;
- di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte;
- che l'importo da versare a questo Ente sarà determinato in funzione delle superfici scaturite dai tipi di frazionamento;
- di demandare al Dirigente del S.I.T. l'attuazione della stipula dell'atto di vendita alle condizioni tutte determinate dal S.I.T. medesimo, a perfezionamento della sdemanializzazione,
- di provvedere alla voltura catastale da effettuarsi presso gli Uffici del Territori.

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appresso:

---

---

---

Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo é da intendersi

**FAVOREVOLE**

oppure contrario per i seguenti motivi:

---

---

---

Alla presente sono uniti n. \_\_\_\_\_ intercalari e n. \_\_\_\_\_ allegati per complessivi n. \_\_\_\_\_  
facciate utili.

Data \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

parere -----

CONTRARIO

---

---

---

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

---



**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
**ASSESSORATO AI LL.PP.**

**SETTORE - INFRASTRUTTURE e TRASPORTI**

Prot. n° 11765 del 18 OTT. 2001

ALL'UFFICIO LL.PP.  
- SEDE -

**OGGETTO: S.P. Bivio Confini - Bivio Maielli**  
**Sdemanializzazione del relitto stradale**

**PREMESSO:**

- CHE a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale Bivio Confini - Bivio Maielli nel tratto ricadente in foglio di mappa n° 10 del Comune di Ceppaloni, si è determinato un relitto stradale in corrispondenza del terreno di proprietà della Sig.ra Testa Anna Maria 532, particella 552 ;
- CHE la predetta sig.ra con istanza n° 12093 del 02/05/01 ha fatto richiesta di acquisizione del relitto in questione;

**CONSIDERATO:**

- CHE la sdemanializzazione del relitto stradale in parola non determina inconvenienti per la circolazione stradale, tenuto conto che esso è all'esterno della carreggiata stradale;
- CHE non vi è alcuna possibilità e/o necessità di modificare il tracciato esistente e, pertanto, il relitto non è in alcun modo utilizzabile da questo Ente;
- CHE, allo stato, detto relitto è ricettacolo di ogni sorta di immondizie, determinando oneri manutentivi per questo Ente, nonché pericolo per la salute dei residenti;

Per quanto premesso e considerato, per eliminare detti inconvenienti, si propone la sdemanializzazione del suddetto relitto stradale ed il suo trasferimento al patrimonio dell'Ente al fine di una sua alienazione in favore dei richiedenti limitatamente ai tratti in corrispondenza delle particelle di proprietà dei richiedenti stessi, che saranno operati della predisposizione dei tipi di frazionamento necessari per il trasferimento di proprietà.

Si propone, altresì, di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte.

L'importo che dovrà versare a questo Ente sarà determinato in funzione della superficie scaturita dal tipo di frazionamento.

IL FUNZIONARIO  
(Geom. Giuseppe Ciarlo)

IL DIRIGENTE S.I.T.  
(Dott. Ing. Angelo Fuschini)



DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
DIREZIONE CENTRALE DEL CATASTO, SS.G.T.C.G. E CONSERVAZIONE RR.II.  
DIMOSTRAZIONE DI FRAZIONAMENTO

Comune di Ceppaloni

Sez. Cens. di .....  
(quando abbia catasto separato)

Provincia di Benevento

Riservato agli Uffici
N. PROTOCOLLO TIPO .....
DATA DI APPROVAZIONE .....

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento redatto sull'estratto di mappa N. .... dell'anno .....

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO													
FOGLIO	NUMERO				6	SUPERFICIE CATASTALE			REDDITI CATASTALI			Formazione dei lotti	
	Provvisorio		Definitivo			ha	a	ca	Dominicale		Agrario		
	Princ.	Sub.	Princ.	Sub.					(*) EURO Lire	c.	(*) EURO Lire		c.
	1	2	3	4					5	7	8		9
	10	Via	Provinciale	Marcell.									
		2	Rota	in ditta									
		b					0 23	Tata	Amor	Matina'			

AVVERTENZE

- 1 - Le tre parti dello stampato devono essere compilate contemporaneamente con il sistema a ricalco.
- 2 - La consistenza di ogni particella originaria deve immediatamente precedere la dimostrazione del suo frazionamento. Pertanto le somme delle consistenze delle relative derivate, al fine di accertarne la corrispondenza col dev'essere, non vanno trascritte.
- 3 - Al termine del frazionamento di ogni particella originaria va lasciata in bianco una riga.
- 4 - Le colonne 4, 5 e 6 non vanno in alcun modo occupate.
- 5 - A colonna 10 si prega di contraddistinguere, con una medesima sigla indicativa, le particelle destinate ad essere unite per costituire un lotto.

DA RESTITUIRE AL PRESENTATORE PER ESSERE ALLEGATO ALL'ATTO TRASLATIVO



N. B. - Il Perito deve firmare con firma autografa (non a ricalco) le due parti simili dello stampato.

La presente dimostrazione segue/non segue sul retro

(\*) Cancellare l'Unità di moneta non utilizzata

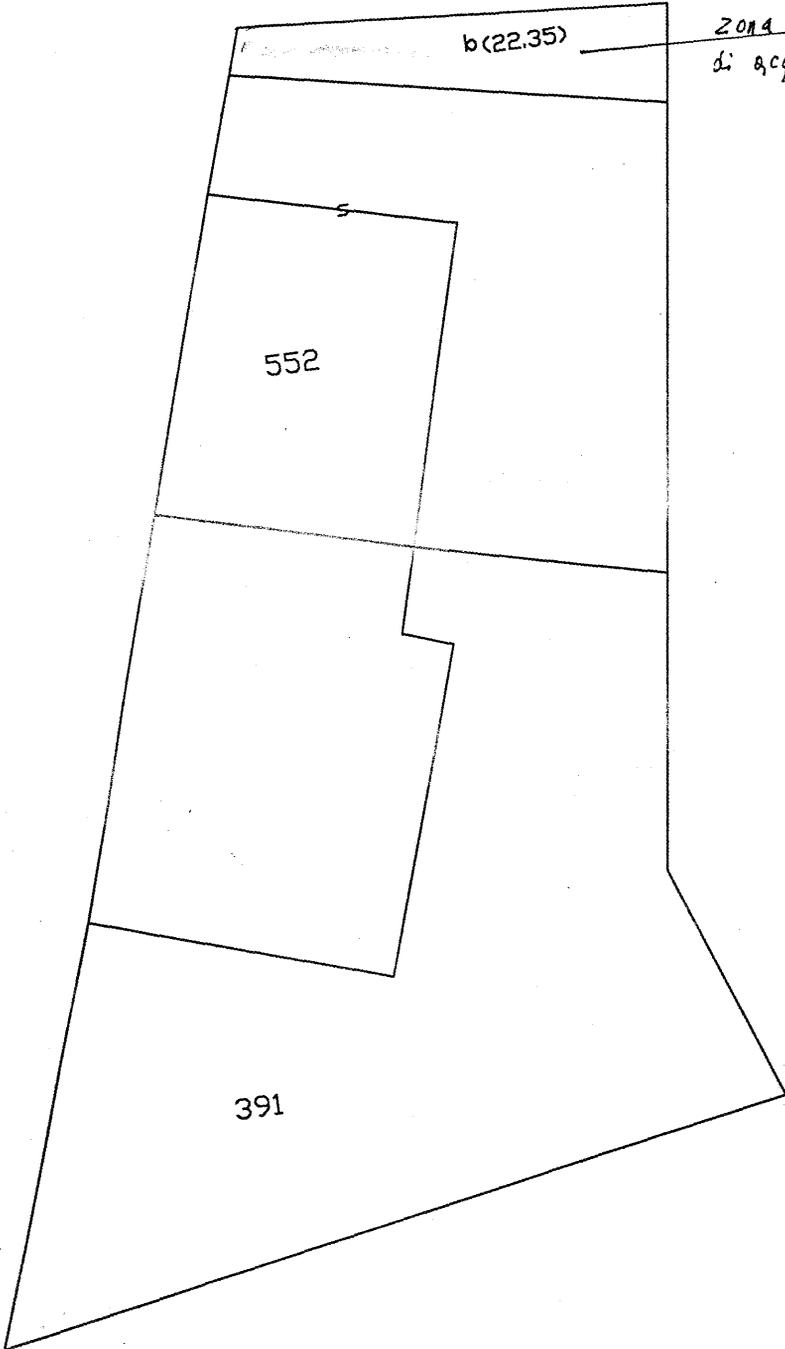
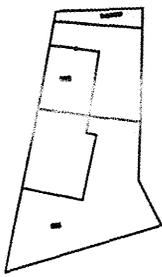
Per la regolarità della presente dimostrazione, si rinvia alla dichiarazione rilasciata sul mod. 51 a cui il presente modello è allegato



VIA PROVINCIALE MAIELLI

F. 10  
Scala 1:1000

a



Zona oggetto della richiesta di acquisizione

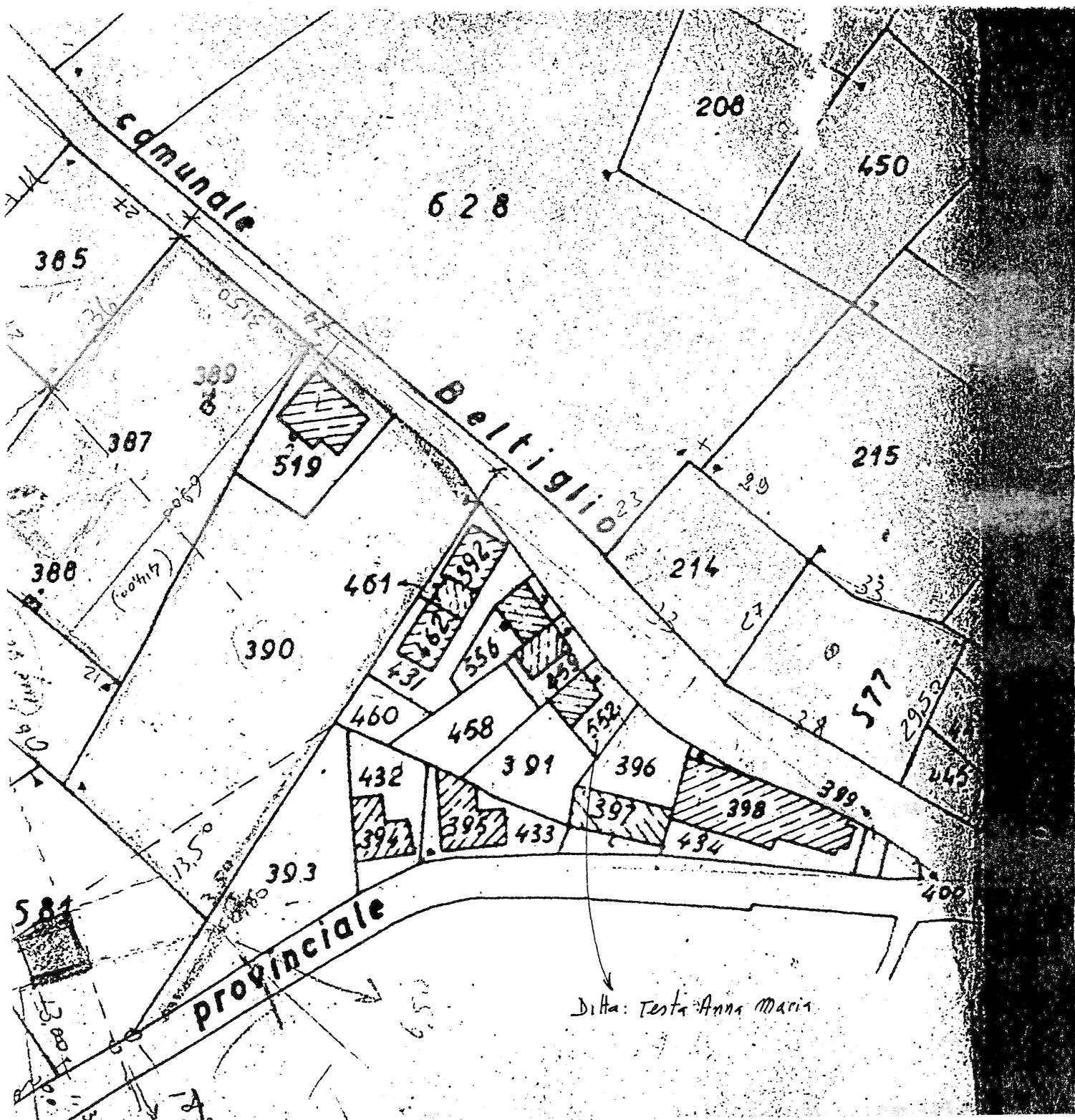
il tecnico

Comune di Ceppaloni

F. 10

Scala 1:1000

Copia Estratto di mappa



Ditta: Testa Anna Maria

15/11/2001

Ing. Antonello Mandarino  
Via B.Camerario 21 - Benevento

Alla c.a. del G.I. dott. RICCI

TRIBUNALE CIVILE DI BENEVENTO

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO

Difesa dall'Avv. Giordano

C/

TESTA ANNA MARIA

Contumace

R.G. N.66/98

Il sottoscritto Ing. Antonello Mandarino, n.q. di CTU incaricato dalla S.V.I. nell'udienza del 22.03.01 per la causa in epigrafe, premesso che:

- si diede inizio alle operazioni peritali il giorno 27.3.01 e che le stesse, vista l'assenza del CTP della Provincia, furono rimandate al giorno 3.4.01;
- il giorno 3.4.01 il CTU ed il CTP della Provincia geom. Ciarlo esperirono un sopralluogo nei siti per cui è causa;
- le operazioni proseguirono in data 27.04.01 e 23.05.01 presso l'Ufficio Tecnico Provinciale del geom Ciarlo per la ricerca di atti tecnici inerenti la causa;
- nel corso dell'ultimo incontro del 23.05.01 il geom. Ciarlo rese noto al CTU che in data 02.05.01 la Sig.ra Testa Anna Maria aveva inoltrato formale richiesta <sup>ino</sup> all'Amministrazione Provinciale per acquistare la particella di terreno costituente il relitto stradale per cui è causa ed in proposito l'Ufficio Tecnico Provinciale aveva già espresso parere favorevole per sdemanializzare il fondo, fissando al contempo il costo dello stesso in Lire 4000/mq per un importo complessivo di circa Lire 100.000,
- visto il valore irrisorio fissato dalla Provincia per l'acquisizione del fondo (dettato sia dall'applicazione del prezzo unitario a Valore Agricolo Medio che dall'esigua estensione del relitto stradale pari a circa 25mq) ed atteso che la procedura di acquisizione del fondo in atto vanifica le eventuali deduzioni del CTU,

restituisce alla S.V.I.

i fascicoli di parte della causa in epigrafe per le determinazioni a cui Ella vorrà pervenire nella prossima udienza del 28.06.01.

Si allega:

- copia della richiesta prodotta dalla Sig.ra Testa Anna Maria presso la Provincia di Benevento Prot. N.12093 del 02.05.01 con allegato Tipo di Frazionamento per la determinazione dell'area da acquisire;
- parere positivo dell'Ufficio Tecnico Provinciale per la sdemanializzazione del fondo con valutazione dello stesso per procedere all'atto di vendita da parte della Provincia del relitto stradale.

Distinti saluti

Il CTU Ing. Antonello Mandarino

Allegati: c.s.

+ Verbali di sopralluogo *AM*

- 5 GIU. 2001



# PROVINCIA di BENEVENTO

SETTORE AFFARI GENERALI  
U.O. CONSIGLIO

## La 3<sup>a</sup> COMMISSIONE CONSILIARE

riunita l'anno 2002 il giorno 24 del mese di SETTEMBRE  
a seguito di regolare avviso, sotto la Presidenza del Consigliere EGIDIO BOSCO

sull'oggetto: "S.P. BIVIO-CONFINI - BIVIO MAIELLI -  
SEMANTICIZZAZIONE DEL RELITTO STRADALE"

~~avviso~~

~~del parere:~~

(omissis) esprimere, a maggioranza di voti, PARERE  
FAVOREVOLE con l'estensione del consiglio  
d'Ambrosio, De Libero, Lombardi e Molinero,  
il quale si astiene di esprimere il proprio  
parere in consiglio provinciale.

ESTRATTO VERBALE  
N° 151

SETTORE AA. GG. E PERSONALE
Prot. Interno N. <u>9035</u> del <u>25.9.02</u>

IL SEGRETARIO  
Federico Caputo

J. E. L.

IMMEDIATA ESECUTIVITA

La presente deliberazione viene affissa il 13 DIC. 2001 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 500 del 11 DIC. 2001

Oggetto: S.P. BIVIO CONFINI – BIVIO MAIELLI. - SDEMANIALIZZAZIONE DI RELITTO STRADALE.

L'anno duemilauno il giorno UNDICI del mese di DICEMBRE - presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le Carmine NARDONE	- Presidente	<u>PRESENTE</u>
2) Dott. Rosario SPATAFORA	- Vice Presidente	<u>PRESENTE</u>
3) Dott. Michele RAZZANO	- Assessore	<u>PRESENTE</u>
4) P.A. Mario BORRELLI	- Assessore	<u>PRESENTE</u>
5) Dott. Giuseppe LAMPARELLI	- Assessore	<u>PRESENTE</u>
6) Dott. Raffaele DI LONARDO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
7) Dr. Raimondo MAZZARELLI	- Assessore	<u>PRESENTE</u>
8) Dr. Giorgio C. NISTA	- Assessore	<u>PRESENTE</u>
9) Rag. Nunzio Santuccio ANTONINO	- Assessore	<u>PRESENTE</u>

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA

L'ASSESSORE PROPONENTE dott. Michele Razzano *Michele Razzano*

### LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Infrastrutture e Trasporti, prot. n. 11765 del 18.10.200, che qui di seguito si trascrive:

"PREMESSO:

CHE a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale Bivio Confini – Bivio Maielli nel tratto ricadente in foglio di mappa n° 10 del Comune di Ceppaloni, si è determinato un relitto stradale in corrispondenza del terreno di proprietà della sig.ra Testa Anna Maria 532,, particella 552.

CHE la predetta sig.ra con istanza n° 12093 del 02/05/2001 ha fatto richiesta di acquisizione del relitto in questione;

CONSIDERATO:

CHE la sdemanializzazione del relitto stradale in parola non determina inconvenienti per la circolazione stradale, tenuto conto che esso è all'esterno della carreggiata stradale;

CHE non vi è alcuna possibilità e/o necessità di modificare il tracciato esistente e, pertanto, il relitto non è in alcun modo utilizzabile da questo Ente;

CHE, allo stato, detto relitto è ricettacolo di ogni sorta di immondizie, determinando oneri manutentivi, per questo Ente, nonché pericolo per la salute dei residenti;

Per quanto premesso è considerato, per eliminare detti inconvenienti, si propone la sdemanializzazione del suddetto relitto stradale ed il suo trasferimento al patrimonio dell'Ente al fine di una sua alienazione in favore dei richiedenti limitatamente ai tratti in corrispondenza delle particelle di proprietà dei richiedenti stessi, che saranno onerati della predisposizione dei tipi di frazionamento necessari per il trasferimento di proprietà.

Si propone, altresì, di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte.

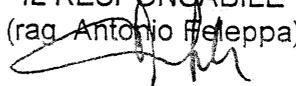
L'importo che dovrà versare a questo Ente sarà determinato in funzione della superficie scaturita dai tipi di frazionamento. ";

RITENUTO poter sdemanializzare il relitto stradale venutosi a determinare a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale BIVIO CONFINI - BIVIO MAIELLI nel tratto ricadente in foglio di mappa n° 10 del Comune di Ceppaloni, in corrispondenza del terreno di proprietà della sig.ra TESTA ANNA MARIA 532, particella n° 552;

RITENUTO, altresì, dover richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte;

RITENUTO, infine, che l'importo da versare a questo Ente sarà determinato in funzione della superficie scaturita dal tipo di frazionamento.

IL RESPONSABILE  
(rag. Antonio Feleppa)



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.I.T.  
(dott. ing. Angelo Fuschini)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO

## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo **DR. RAZZANO**

A voti unanimi

1009 010 81

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di sdemanializzare il relitto stradale venutosi a determinare a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale BIVIO CONFINI – BIVIO MAIELLI nel tratto ricadente in foglio di mappa n° 10 del Comune di Ceppaloni, in corrispondenza del terreno di proprietà della sig.ra TESTA ANNA MARIA 532, particella n° 552;
- di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Cepaloni fa parte;
- che l'importo da versare a questo Ente sarà determinato in funzione delle superfici scaturite dai tipi di frazionamento;
- di demandare al Dirigente del S.I.T. l'attuazione della stipula dell'atto di vendita alle condizioni tutte determinate dal S.I.T. medesimo; a perfezionamento della sdemanializzazione,
- di provvedere alla voltura catastale da effettuarsi presso gli Uffici del Territorio.

Stampa circolare del Comune di Ceppaloni con il testo: "COMUNE DI CEPPALONI", "SERBARIO", "IL SEGRETARIO GENERALE", "(Dott. Giancarlo LAURELLA)".

1009 010 81

SEGRETERIA

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**

(On. Carmine NARDONE)

N. 589 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 47 della legge 8.6.1990, n.142.

**BENEVENTO** 13 DIC. 2001

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La sujestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 13 DIC. 2001 e contestualmente comunicata ai Capigruppo.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 47 della legge n. 142 dell'8.6.1990.

Il \_\_\_\_\_  
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi della legge n.142/90 il giorno \_\_\_\_\_.

- Dichiarata immediatamente eseguibile
- ◇ Decorsi 30 giorni dalla trasmissione al Co.Re.Co. dell'atto
- ◇ Richiesti chiarimenti
- ◇ Comunicazione del Co.Re.Co. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di non aver riscontrato vizi di legittimità
- ◇ E' stata annullata con decisione del Co.Re.Co. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- ◇ E' stata annullata con decisione del Co.Re.Co. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- ◇ E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**BENEVENTO, li** 13 DIC. 2001

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)



Copia per S.I.T.

SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
 Revisori dei Conti il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
 Nucleo di Valutazione il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_



# PROVINCIA DI BENEVENTO

## PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

**OGGETTO:** S.P. BIVIO CONFINI-BIVIO MAIELLI-SDEMANIALIZZAZIONE DEL RELITTO STRADALE.

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

R. Rulli

[Signature]

[Signature]

ISCRITTA AL N. 7  
DELL'ORDINE DEL GIORNO

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli N. \_\_\_\_\_

Contrari N. \_\_\_\_\_

APPROVATA CON DELIBERA N. 118 del 9 DIC. 2002

Su Relazione PRESIDENTE MASTROCINQUE

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

[Signature]

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

REGISTRAZIONE CONTABILE

IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Art. 30 del Regolamento di contabilità

di L. \_\_\_\_\_

di L. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_

Progr. n. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

VISTO il rapporto del Settore Infrastrutture e Trasporti prot. n. 11765 del 18.10.2001 che qui di seguito si riporta integralmente:

**“PREMESSO:**

CHE a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale Bivio Confini – Bivio Maielli nel tratto ricadente in foglio di mappa n° 10 del Comune di Ceppaloni, si è determinato un relitto stradale in corrispondenza del terreno di proprietà della sig.ra Testa Anna Maria 532,, particella 552.

CHE la predetta sig.ra con istanza n° 12093 del 02/05/2001 ha fatto richiesta di acquisizione del relitto in questione;

**CONSIDERATO:**

CHE la sdemanializzazione del relitto stradale in parola non determina inconvenienti per la circolazione stradale, tenuto conto che esso è all'esterno della carreggiata stradale;

CHE non vi è alcuna possibilità e/o necessità di modificare il tracciato esistente e, pertanto, il relitto non è in alcun modo utilizzabile da questo Ente;

CHE, allo stato, detto relitto è ricettacolo di ogni sorta di immondizie, determinando oneri manutentivi per questo Ente, nonché pericolo per la salute dei residenti;

Per quanto premesso e considerato, per eliminare detti inconvenienti, si propone la sdemanializzazione del suddetto relitto stradale ed il suo trasferimento al patrimonio dell'Ente al fine di una sua alienazione in favore dei richiedenti limitatamente ai tratti in corrispondenza delle particelle di proprietà dei richiedenti stessi, che saranno onerati della predisposizione dei tipi di frazionamento necessari per il trasferimento di proprietà.

Si propone, altresì, di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte.

L'importo che dovrà versare a questo Ente sarà determinato in funzione della superficie scaturita dal tipo di frazionamento. “;

VISTA la delibera di G.P. n. 500 dell'11.12.2001, i.e., con la quale si proponeva la sdemanializzazione del suddetto relitto stradale di cui sopra;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla sdemanializzazione del suddetto relitto stradale ed il suo trasferimento al patrimonio dell'Ente al fine di una sua alienazione in favore dei richiedenti limitatamente ai tratti in corrispondenza delle particelle di proprietà dei richiedenti stessi, che saranno onerati della predisposizione dei tipi di frazionamento necessari per il trasferimento di proprietà;

- di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte;

- che l'importo che dovrà versare a questo Ente sarà determinato in funzione della superficie scaturita dal tipo di frazionamento;

RITENUTO doversi provvedere in merito.

Su relazione dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di procedere alla sdemanializzazione del relitto stradale venutosi a determinare a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale BIVIO CONFINI – BIVIO MAIELLI nel tratto ricadente in foglio di mappa n° 10 del Comune di Ceppaloni, in corrispondenza del terreno di proprietà della sig.ra TESTA ANNA MARIA 532, particella n° 552;
- di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di £. 4.000/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Ceppaloni fa parte;
- che l'importo da versare a questo Ente sarà determinato in funzione delle superfici scaturite dai tipi di frazionamento;
- di demandare al Dirigente del S.I.T. l'attuazione della stipula dell'atto di vendita alle condizioni tutte determinate dal S.I.T. medesimo, a perfezionamento della sdemanializzazione,
- di provvedere alla voltura catastale da effettuarsi presso gli Uffici del Territori.

P A R E R I

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appresso:

---

---

---

Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo é da intendersi

**F A V O R E V O L E**

oppure contrario per i seguenti motivi:

---

---

---

Alla presente sono uniti n. \_\_\_\_\_ intercalari e n. \_\_\_\_\_ allegati per complessivi n. \_\_\_\_\_  
facciate utili.

Data \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

parere

-----  
CONTRARIO

---

---

---

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

---