

20 OTT. 2004

4 NOV. 2004



Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 18 OTTOBRE 2004

Oggetto: COMUNE DI PADULI (BN) – VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.R.G.C. N° 237 DEL 16/04/2004 – PRESA D'ATTO.-

L'anno duemilaquattro addì DICIOTTO del mese di OTTOBRE alle ore 12,00 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, prot. n. 8704 dell'11.10.2004, - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto – si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE

e dai seguenti Consiglieri:

1. AGOSTINELLI	Donato	13. FELEPPA	Michele
2. ANGRISANI	Rita	14. GAGLIARDI	Francesco
3. BARRICELLA	Raffaele	15. GIALONARDO	Pietro
4. BORRELLI	Mario	16. LAMPARELLI	Giuseppe
5. BOSCO	Egidio	17. LOMBARDI	Paolo
6. BOZZI	Giovanni	18. MARCASCIANO	Gianfranco
7. CALZONE	Antonio	19. MAROTTA	Mario
8. CAPOCEFALO	Spartico	20. MORTARUOLO	Domenico
9. CRETA	Giuseppe	21. NAPOLITANO	Stefano
10. DE CIANNI	Teodoro	22. POZZUTO	Angelo
11. DE GENNARO	Giovanni	23. RUBANO	Lucio
12. DI MARIA	Antonio	24. SCARINZI	Luigi

Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Geom. Donato AGOSTINELLI

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 20 Consiglieri, *eal il Presidente Giunta*

Risultano assenti i Consiglieri 2 - 4 - 8 - 13.

Sono presenti i Revisori dei Conti //.

Sono, altresì, presenti gli Assessori MASTROCINQUE, CIERVO, GRIMALDI, NISTA, PETRIELLA, SPATAFORA.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

Sull'argomento in oggetto, dà la parola all'Assessore relatore, Rag. Giovanni MASTROCINQUE, il quale data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n. 1), con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267, ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che la II^a Commissione Consiliare ha espresso parere come da verbale allegato sotto il n. 2).

Si dà atto che sono usciti dalla Sala i Consiglieri SCARINZI – NAPOLITANO – LOMBARDI – GAGLIARDI – BOZZI – MORTARUOLO per cui i Consiglieri presenti sono 14.

Nessuno chiedendo di intervenire, il Presidente pone ai voti per alzata di mano la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti e votanti 15 (14 Consiglieri + Presidente), astenuti 2 (DE CIANNI – DE GENNARO), favorevoli 13, la proposta viene approvata con 13 voti favorevoli.

Il Presidente propone che alla delibera testé approvata venga data la immediata esecutività che, messa ai voti riporta la medesima votazione: 2 astenuti (DE CIANNI – DE GENNARO) 13 favorevoli.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

- Visto l'esito delle eseguite votazioni;
- Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267, e riportato a tergo della proposta allegata sub 1)

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO che il Comune di Paduli, con delibera di C.C. n° 17 del 20.08.2004, ha adeguato la Variante al PRG alle condizioni espresse dalla Regione Campania con decreto n° 237 del 16.04.2004;
2. DI TRASMETTERE il presente deliberato al Presidente della Provincia per l'emissione del decreto di approvazione definitiva sulla Variante al PRG di Paduli.
3. DI DEMANDARE al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.
4. DARE alla presente immediata esecutività.

Si dà atto che entrano in Sala i Consiglieri NAPOLITANO – LOMBARDI – GAGLIARDI – MORTARUOLO per cui i Consiglieri presenti sono 18.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to come all'originale

N. 630 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 20 OTT. 2004

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dot. Gianclaudio IANNELLA)

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 20 OTT. 2004 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 5 NOV. 2004

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 5 NOV. 2004

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. 5 NOV. 2004 del _____

Benevento li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dot. Sergio MULLO)

Copia per

- PRESIDENTE CONSIGLIO _____ il _____ prot. n. _____
- SETTORE Pianif. Territ. il 6507 prot. n. _____
- SETTORE _____ il 25.10.04 prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- Revisori dei Conti _____ il _____ prot. n. _____

Esce. 6985
10.11.04

132
8-11-10h



PROVINCIA di BENEVENTO

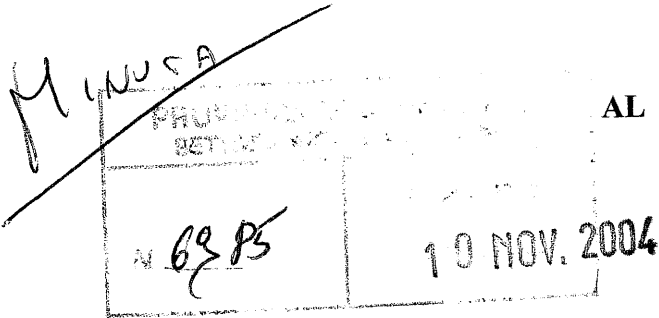
Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

Prot. n.

Benevento, lì.....

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
S E D E

OGGETTO: DELIBERA C.P. N. 69 DEL 18 OTTOBRE 2004 AD OGGETTO:
“COMUNE DI PADULI (BN) – VARIANTE AL PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE – ADEGUAMENTO AI RILIEVI
REGIONALI DI CUI AL D.P.R.G.C. N° 237 DEL 16.4.2004 – PRESA
D’ATTO”.-

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -



g/m



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

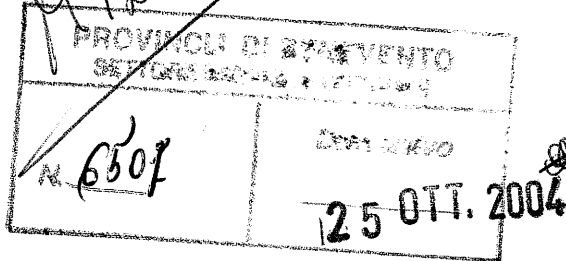
Servizio Affari Generali

123
21-10-04

Prot. n.

Benevento, li.....

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Sede

Oggetto: DELIBERA C.P. N. 69 DEL 18.10.2004 AD OGGETTO: "COMUNE DI PADULI (BN) - VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE - ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.R.G.C. N° 237 DEL 16.4.2004 - PRESA D'ATTO".-

Per quanto di competenza, si trasmettono n. 2 copie estratto della delibera indicata in oggetto, con il relativo fascicolo, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE
(Dr.ssa Patrizia TARANTO)

gru



11

PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: COMUNE DI PADULI (BN) - VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE - ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.R.G.C. N° 237 DEL 16/04/2004 - PRESA D'ATTO.-

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

Iscritta al n° 6 dell'Ordine del giorno

Approvata con delibera n° 69 del 18 OTT. 2004

su Relazione ASSESSORE MASTROELNAVE

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli n. _____

Contrari n. _____

Il Segretario Generale

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Impegno in corso di formazione

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____

Esercizio finanziario 200__

*Il Responsabile del Settore
Finanza e Controllo economico*

REGISTRAZIONE CONTABILE

Registrazione impegno di spesa
(Art. 30 del Regolamento di contabilità')

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____ del _____

Esercizio finanziario 200__

Il Responsabile Servizio contabilità

- VISTA l'istruttoria compiuta dal Servizio Urbanistica del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia (All. a);
- VISTA la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore ing. Angelo D'Angelo;
- SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica rag. Giovanni Mastrocinque;

PREMESSO CHE:

- questo Ente delegato, ai sensi dell'art. 36 della L.1150/42 e s.m.i., ha adottato, con delibera di C.P. n° 150 del 03/12/2003, il provvedimento definitivo di approvazione della variante al Piano Regolatore di Paduli;
- con nota prot. 591 del 22/01/2004 la Provincia di Benevento ha trasmesso lo strumento urbanistico alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.R.20/03/1982 n° 14, tit.II, par.5;

PRESO ATTO CHE:

- la circolare della Giunta regionale della Campania, trasmessa ai Comuni con nota prot. 1349 del 23/03/2001, ha specificato che la Regione stessa può esplicitare il controllo di conformità su uno strumento urbanistico anche attraverso il visto di conformità condizionato, nell'intento di rendere operante il piano in tempi più brevi, ossia non appena si verifichi l'eliminazione dei rilievi regionali, subordinatamente condizionanti la conformità; ha chiarito inoltre che l'introduzione degli adeguamenti richiesti, a seguito di emissione di visto condizionato, spetta all'Ente delegato, solo nel caso in cui detti adeguamenti possano essere ricondotti all'attività specifica svolta dal medesimo Ente, in sede di approvazione ai sensi della L.R. 14/82;
- la Regione Campania ha trasmesso con nota prot. 0335440 del 22/04/2004, acquisita al prot. gen. di questa Provincia 8229 del 26/04/2004, il decreto n° 0237 del 16/04/2004, con il quale il Presidente della Giunta regionale, in esecuzione della delibera di G.R. n° 096/AC del 07/04/2004, ha ammesso al visto di conformità condizionato la variante al P.R.G. del Comune di Paduli, con le condizioni e gli adeguamenti da effettuarsi ivi riportati;
- il decreto regionale n° 237/2004 ha ammesso al visto di conformità condizionato la Variante al PRG di Paduli, rilevando alcuni adeguamenti da produrre, che di seguito si riportano, a condizione che:
 1. l'art.20 Zona D2 -Produttiva commerciale ed artigianale, e l'art.28 - Zona F2 - Attrezzature d'interesse sociale e territoriale, contengano il rispetto del comma 2 art. 5 del D.M. 1444/1968;

e nell'intesa che il Comune di Paduli provveda a recepire nelle Norme tecniche di attuazione, quanto qui di seguito riportato:

- all'art.5 punto 3 Intervento edilizio diretto, al posto di "Concessione onerosa", deve sostituirsi "Permesso di costruire", come definito dal cap. 2 del T.U. D.P.R. 380/2001, eliminando altresì le voci "Concessione gratuita" e "Autorizzazione" e sostituendo la Dichiarazione d'Inizio Attività con Denuncia d'inizio attività come definita al cap.3 D.P.R. 380/2001;
- all'art. 6 occorre sostituire alle parole "sulle domande di concessione edilizia", le parole "sulle richieste di permesso di costruire e denuncia d'inizio attività";
- all'art.8, ai sensi e per gli effetti dell'art.14 del T.U. D.P.R. 380/2001, occorre sostituire le parole "concessione edilizia o autorizzazione edilizia" con "permesso di costruire" ed eliminare "e comunque sulla base del nulla osta di cui all'art.6 comma 1 della L.R. n° 14/82";
- per quanto concerne i titoli abilitativi, ovunque menzionati, la loro previsione e le loro definizioni vanno conformati a quanto stabilito in materia dal T.U. sull'edilizia D.P.R. n° 380 del 06/06/2001;

- le Amministrazioni interessate sono tenute alla stretta osservanza di quanto disposto dalla circolare approvata con delibera della G.R. n° 1349 del 23/03/2001.;

ACCERTATO CHE:

con la delibera di C.C. n° 17 del 20/08/2004, trasmessa con nota prot. 6918 del 09/09/2004, il Comune di Paduli ha preso atto delle condizioni e degli adeguamenti, così come sopra richiamati, riportati nel dispositivo del decreto regionale;

- VISTA la L.U. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTI i DD.MM. 01/04/1968 n° 1404 e 02/04/1968 n° 1444;
- VISTE le LL.RR. nn° 14/82 e 17/82 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.R. n° 09/1983;
- VISTA la L.R. n° 13/85;
- VISTA la L.R. 07/01/2000 n° 1;
- VISTA la circolare regionale, trasmessa con nota prot. 1349/2001;
- VISTO il Decreto del Presidente della G.R. n° 237/2004;

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

- 1)- di prendere atto che il Comune di Paduli, con delibera di C.C. n° 17 del 20/08/2004, ha adeguato la Variante al PRG alle condizioni espresse dalla Regione Campania con decreto n° 237 del 16/04/2004;
- 2)- di trasmettere il presente deliberato al Presidente della Provincia per l'emissione del decreto di approvazione definitiva sulla Variante al PRG di Paduli;
- 3)- di demandare al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.-

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

Qualora null'altro di diverso sia appreso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

FAVOREVOLI

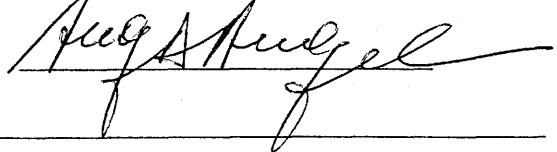
Oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessivi

n. _____ facciate uniti.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il Responsabile della Ragioneria riguardo alla regolarità contabile, art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere -----

CONTRARIO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
