

28 APR. 2005  
13 MAG. 2005



IMMEDIATA ESECUTIVITA'  
N. 21 del registro deliberazioni

# Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 27 APRILE 2005

**Oggetto: COMUNE DI AIROLA (BN) – VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.R.G.C. N° 847 DEL 19.12.2003.-**

L'anno duemilacinque addì VENTISETTE del mese di APRILE alle ore 12,00 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, prot. n. 3699 del 15.04.2005, - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto – si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

**Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE**

e dai seguenti Consiglieri:

1. AGOSTINELLI Donato	13. FELEPPA Michele
2. ANGRISANI Rita	14. GAGLIARDI Francesco
3. BARRICELLA Raffaele	15. GIALONARDO Pietro
4. BORRELLI Mario	16. LAMPARELLI Giuseppe
5. BOSCO Egidio	17. LOMBARDI Paolo
6. BOZZI Giovanni	18. MARCASCIANO Gianfranco
7. CALZONE Antonio	19. MAROTTA Mario
8. CAPOCEFALO Spartico	20. MORTARUOLO Domenico
9. CRETA Giuseppe	21. NAPOLITANO Stefano
10. DE CIANNI Teodoro	22. POZZUTO Angelo
11. DE GENNARO Giovanni	23. RUBANO Lucio
12. DI MARIA Antonio	24. SCARINZI Luigi

**Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Geom. Donato AGOSTINELLI**

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 13 Consiglieri.

Risultano assenti i Consiglieri 2 - 5 - 6 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 18 - 19 - 20.

Sono presenti i Revisori dei Conti //.

Sono, altresì, presenti gli Assessori NISTA, GRIMALDI, PETRIELLA, MASTROCINQUE, VALENTINO.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## **IL PRESIDENTE**

Sull'argomento in oggetto, dà la parola al Vice Presidente Rag. Giovanni MASTROCINQUE, il quale data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n. 1) con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267, richiamata la relazione tenuta su

Il punto 5 all'ordine del giorno relativamente al Comune di Durazzano, con la quale, attesa l'affinità della materia, ha illustrato anche il contenuto della proposta in oggetto, riferisce che la II<sup>a</sup> Commissione Consiliare ha espresso parere favorevole come da verbale allegato sotto il n. 2.

Interviene il Consigliere DE CIANNI preannunciando la propria astensione.

Al termine, il Presidente pone ai voti per alzata di mano la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti 13 Consiglieri, Astenuti 2 (DE CIANNI, BARRICELLA), Favorevoli 11, la proposta viene approvata con 11 voti favorevoli.

Il Presidente propone che alla delibera testè approvata venga data la immediata esecutività che messa ai voti riporta la medesima votazione: 2 Astenuti (DE CIANNI, BARRICELLA) 11 Favorevoli.

## **IL CONSIGLIO PROVINCIALE**

Visto l'esito delle eseguite votazioni;

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. Decreto Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e riportato a tergo della proposta allegata sotto il n.1).

## **DELIBERA**

- 1) DI PRENDERE ATTO che il Comune di Airola, con delibera di C.C. n° 2 del 12.01.2005, ha adeguato la Variante al PRG alle condizioni espresse dalla Regione Campania con Decreto n° 847 del 19.12.2003.
- 2) DI TRASMETTERE il presente deliberato al Presidente della Provincia per l'emissione del Decreto di approvazione definitiva sulla Variante al PRG di Airola.
- 3) DI DEMANDARE al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.
- 4) DI DARE alla presente immediata esecutività.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to come all'originale

N. 344

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO

IL MESSO 28 APR. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott Gianclaudio IANNELLA)

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 28 APR. 2005 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 18 MAG. 2005

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

*[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000,

n. 267 il giorno 18 MAG. 2005

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 18 MAG 2005

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

- PRESIDENTE CONSIGLIO \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE PIANIFICAZIONE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- Revisori dei Conti \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

*Esec. h324  
23-5-05*



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

504  
29-4-05

Prot. n. 3612

Benevento, li 2 MAG. 2005

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

MINUTA

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

SEDE

Oggetto: Delibera C.P. n. 21 del 27.4.2005 ad oggetto: "COMUNE DI AIROLA (BN) -  
VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO REGOLATORE GENERALE  
COMUNALE - ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL  
D.P.R.G.C. N° 847 DEL 19.12.2003".-

Per quanto di competenza si rimettono n. 2 copie estratto della delibera indicata in oggetto,  
con il relativo fascicolo, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

pm



11

# PROVINCIA DI BENEVENTO

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

**OGGETTO: COMUNE DI AIROLA (BN) – VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – ADEGUAMENTO AI RILIEVI REGIONALI DI CUI AL D.P.R.G.C. N° 847 DEL 19/12/2003 – PRESA D'ATTO.-**

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

Iscritta al n° 6 dell'Ordine del giorno

Approvata con delibera n° 21 del 27 APR. 2005

su Relazione ASSESSORE MASTROEINAVE

**IMMEDIATA ESECUTIVITA'**

Favorevoli n. \_\_\_\_\_  
Contrari n. \_\_\_\_\_

*Il Segretario Generale*

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**Impegno in corso di formazione**

di € \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n° \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

*Il Responsabile del Settore  
Finanza e Controllo economico*

### REGISTRAZIONE CONTABILE

**Registrazione impegno di spesa**  
(Art. 30 del Regolamento di contabilità')

di € \_\_\_\_\_

Cap. \_\_\_\_\_

Progr. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Esercizio finanziario 200\_\_

*Il Responsabile Servizio contabilità*

- VISTA l'istruttoria compiuta dal Servizio Urbanistica del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia (*All. a*);
- VISTA la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore ing. Angelo D'Angelo;
- SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica rag. Giovanni Mastrocinque;

**PREMESSO CHE:**

- questo Ente delegato, ai sensi dell'art. 36 della L.1150/42 e s.m.i., ha adottato, con delibera di C.P. n° 85 del 07/07/2003, il provvedimento definitivo di approvazione della Variante di adeguamento al Piano regolatore generale di Airola;
- con nota prot. 28531 del 22/09/2003 la Provincia di Benevento ha trasmesso lo strumento urbanistico alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.R.20/03/1982 n° 14, tit.II, par.5;

**PRESO ATTO CHE:**

- la circolare della Giunta regionale della Campania, trasmessa ai Comuni con nota prot. 1349 del 23/03/2001, ha specificato che la Regione stessa può esplicare il controllo di conformità su uno strumento urbanistico anche attraverso il visto di conformità condizionato, nell'intento di rendere operante il piano in tempi più brevi, ossia non appena si verifichi l'eliminazione dei rilievi regionali, subordinatamente condizionanti la conformità; ha chiarito inoltre che l'introduzione degli adeguamenti richiesti, a seguito di emissione di visto condizionato, spetta all'Ente delegato, solo nel caso in cui detti adeguamenti possano essere ricondotti all'attività specifica svolta dal medesimo Ente, in sede di approvazione ai sensi della L.R. 14/82;
- la Regione Campania ha trasmesso con nota prot. 0800318 del 22/12/2003, acquisita al prot. gen. di questa Provincia al n° 38756 del 24/12/2003, il decreto n° 847 del 19/12/2003, con il quale il Presidente della Giunta regionale, in esecuzione della delibera di G.R. n° 309/AC del 19/12/2003, ha ammesso al visto di conformità condizionato la Variante di adeguamento al P.R.G. del Comune di Airola, con le condizioni e gli adeguamenti da effettuarsi ivi riportati;
- il decreto regionale n° 847/2003 ha ammesso al Visto di conformità condizionato la Variante di adeguamento al PRG di Airola, rilevando alcuni adeguamenti da produrre, che di seguito si riportano:
  1. non è stata data la nuova destinazione urbanistica all'area interessata dalla delocalizzazione, destinata a zona omogenea Ts (insediamenti turistico-sportivi) nel vigente Piano regolatore generale, individuata nell'ambito del comprensorio del Monte Tairano; pertanto occorre che l'Ente delegato prescriva che fino a quando, con apposita variante, da adottarsi successivamente nel rispetto delle procedure della legge regionale 20 marzo 1982 n° 14, detta area non avrà ricevuto la nuova destinazione, è da considerarsi priva di disciplina urbanistica e come tale soggetta alle disposizioni di cui all'art. 9 del T.U. sull'edilizia 6 giugno 2001 n° 380;
  2. sullo Strumento d'Intervento per l'Apparato distributivo (SIAD) approvato con delibera di consiglio comunale n° 29 del 30/11/2000, al quale è stato conformato la variante, non risulta apposto il visto di conformità della Regione di cui all'art. 13 della legge regionale 1/2000; pertanto occorre che sullo stesso SIAD, così come approvato dal Comune, sia acquisito il predetto visto, previa istruttoria del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività commerciali, competente in materia;
  3. in merito all'eliminazione delle fasce di rispetto stradale previste nel vigente Piano regolatore, occorre che le stesse siano ripristinate graficamente nel rispetto del punto 1.7 della legge regionale 20 marzo 1982 n° 14, contemplandone la relativa normativa, fermo restando quando disposto dal comma 11 del capitolo IX, concernente le Disposizioni generali delle Norme tecniche di attuazione (N.T.A.);

## ACCERTATO CHE:

- con la delibera di C.C. n° 2 del 12/01/2005, trasmessa con nota prot. 858 del 31/01/2005, il Comune di Airola ha preso atto delle condizioni e degli adeguamenti riportati nel dispositivo del decreto regionale;
- in ottemperanza a quanto deliberato dalla Regione Campania la Variante di adeguamento al PRG è stata adeguata nelle seguenti parti:
  - riporto delle fasce di rispetto stradale, sia con il ripristino conforme a quanto già nel vigente PRG e conseguente indicazione grafica –cioè con disegno del perimetro nelle tavole di zonizzazione omonime- sia con la specifica normativa d’uso –cioè con significazione degli interventi in quelle fasce di rispetto prevedibili in ragione della disciplina derivante dalle direttive allegate alla L.R. 14/82, titolo II, paragrafo 1.7 (*in calce al capitolo IX delle N.T.A. adeguate*);
  - la zona omogenea già qualificata TS o turistico-sportiva (nel vigente PRG) nell’ambito del comprensorio Monte Tairano e delocalizzata nella variante, disponendone nelle Norme di attuazione le specifica qualifica urbanistica, sino alla ricezione di nuova destinazione con apposita Variante di Piano, di zona “bianca” cioè zona priva di disciplina urbanistica e come tale soggetta alle disposizioni di cui all’art.9 del D.P.R. 380/01 (*in calce al capitolo IX delle N.T.A. adeguate*);
  - il SIAD, riconoscendo essere sopravvenuto il Visto regionale di conformità ai sensi dell’art.13 della L.R. 1/2000 giusta delibera di G.R.C. n° 1905 del 22/10/2004 pubblicata sul BURC n° 57 del 22/11/2004, sicchè esso (Strumento d’intervento per l’apparato distributivo) da tale data è esecutivo;

VISTA la L.U. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.MM. 01/04/1968 n° 1404 e 02/04/1968 n° 1444;

VISTE le LL.RR. nn° 14/82 e 17/82 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 09/1983;

VISTA la L.R. n° 13/85;

VISTA la L.R. 07/01/2000 n° 1;

VISTA la circolare regionale, trasmessa con nota prot. 1349/2001;

VISTO il Decreto del Presidente della G.R. n° 237/2004;

VISTA la L.R. n° 16 del 22/12/2004;

## DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

- 1)- di prendere atto che il Comune di Airola, con delibera di C.C. n° 2 del 12/01/2005, ha adeguato la Variante al PRG alle condizioni espresse dalla Regione Campania con decreto n° 847 del 19/12/2003;
- 2)- di trasmettere il presente deliberato al Presidente della Provincia per l’emissione del decreto di approvazione definitiva sulla Variante al PRG di Airola;
- 3)- di demandare al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.-

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

---

---

---

Qualora null'altro di diverso sia appreso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

FAVOREVOLI

Oppure contrario per i seguenti motivi:

---

---

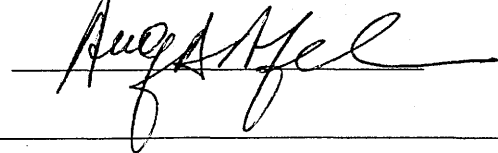
---

Alla presente sono uniti n. \_\_\_\_\_ intercalari e n. \_\_\_\_\_ allegati per complessivi

n. \_\_\_\_\_ facciate uniti.

Data \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il Responsabile della Ragioneria riguardo alla regolarità contabile, art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere -----

CONTRARIO

---

---

---

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

---