

20 MAR. 2006
04 APR. 2006



Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 15 marzo 2006

Oggetto: **COMUNE DI SANT'ARCAANGELO TRIMONTE (BN) - APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE.**

L'anno duemilasei addì QUINDICI del mese di MARZO alle ore 12,00 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, prot. n. 2728 del 03.03.2006, - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE

e dai seguenti Consiglieri:

- | | | | |
|----------------|----------|-----------------|------------|
| 1. AGOSTINELLI | Donato | 13. GAGLIARDI | Francesco |
| 2. ANGRISANI | Rita | 14. GIALLONARDO | Pietro |
| 3. BARRICELLA | Raffaele | 15. LAMPARELLI | Giuseppe |
| 4. BORRELLI | Mario | 16. LOMBARDI | Paolo |
| 5. BOSCO | Egidio | 17. MARCASCIANO | Gianfranco |
| 6. BOZZI | Giovanni | 18. MAROTTA | Mario |
| 7. CALZONE | Antonio | 19. MORTARUOLO | Domenico |
| 8. CAPOCEFALO | Spartico | 20. NAPOLITANO | Stefano |
| 9. CRETA | Giuseppe | 21. POZZUTO | Angelo |
| 10. DE CIANNI | Teodoro | 22. RICCI | Claudio |
| 11. DI MARIA | Antonio | 23. RUBANO | Lucio |
| 12. FELEPPA | Michele | 24. SCARINZI | Luigi |

Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Geom. Donato AGOSTINELLI

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 15 Consiglieri

Risultano assenti i Consiglieri 2 - 6 - 12 - 13 - 15 - 16 - 17 - 18 - 24

Sono presenti i Revisori dei Conti //

Sono, altresì, presenti gli Assessori GRIMALDI, NISTA, PETRIELLA, SPATAFORA

IL PRESIDENTE

Sull'argomento in oggetto dà la parola all'Assessore relatore Dott. Pasquale GRIMALDI il quale, data lettura della proposta allegata alla presente sotto il n. 1), con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267, ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che sulla stessa la II Commissione Consiliare ha espresso parere come da verbale allegato sotto il numero 2).

Intervengono i Consiglieri DE CIANNI e CAPOCEFALO i quali, con proprie considerazioni e rilievi sulla problematica, chiedono opportune delucidazioni in merito alla dichiarazione di conformità al P.T.P.C. che vengono puntualmente rese dal funzionario del Servizio Urbanistica.

Il tutto è riportato nel resoconto stenografico agli atti dell'Ufficio Consiglio.

Nessun altro chiedendo di intervenire il Presidente pone ai voti per appello nominale la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti 15 Consiglieri, la proposta viene approvata all'unanimità.

Interviene il Consigliere DE CIANNI il quale motiva il proprio voto favorevole con la seguente dichiarazione: "Io voto a favore a seguito della dichiarazione "di conformità" al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale rilasciata dal tecnico relatore della Provincia, il quale ha affermato che la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Sant'Arcangelo è conforme al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale".

Il Presidente propone che alla delibera testé approvata venga data la immediata esecutività che, messa ai voti riporta la medesima votazione unanime. Presenti 15 Consiglieri.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

- Visto l'esito delle eseguite votazioni;
- Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Leg.vo 18 agosto 2000, n° 267, e riportato a tergo della proposta allegata sub 1)

DELIBERA

1. PRENDERE ATTO che il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte ha adeguato e verificato la variante al P.R.G. alle condizioni contenute nei voti del CTR nn. 1915/2004,1980/2005 e 1983/2006, accogliendone integralmente le prescrizioni.
2. APPROVARE, di conseguenza, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto delle norme della L.U. N. 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte.
3. TRASMETTERE il presente deliberato, unitamente agli altri elaborati amministrativi e di progetto, alla regione Campania, per l'ottenimento del Visto di Conformità.
4. DEMANDARE al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.
5. DARE alla presente immediata esecutività.

Al termine, il Presidente propone il rinvio dell'argomento iscritto al punto 5 dell'o.d.g., ad oggetto: "Delibera G.P.n. 80 del 10.2.2006 ad oggetto: "Fallimento Collarile S.p.A./Amministrazione Provinciale – Lavori di costruzione Palasport di Benevento – Proposta di definizione rapporti in Via stragiudiziale. Proposta al Consiglio Provinciale di accordo transattivi quale debito fuori bilancio", atteso che non è stato possibile eseguire l'istruttoria perché non sono stati ancora acquisiti agli atti ulteriori carteggi. Il Consiglio concorda unanimemente. Presenti 15 Consiglieri.

Al termine il Presidente toglie la seduta. Sono le ore 13,55.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

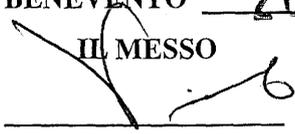
IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to come all'originale

N. 222

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 20 MAR. 2006

IL MESSO


IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gianclaudio IANNELLA

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 20 MAR. 2006 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 5 APR. 2006

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO



IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 5 APR. 2006

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 5 APR. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

PRESIDENTE CONSIGLIO _____ il _____ prot. n. _____

SETTORE PIANIFICAZIONE F. il 23-3-06 prot. n. 2375

SETTORE _____ il _____ prot. n. _____

SETTORE _____ il _____ prot. n. _____

Revisori dei Conti il _____ prot. n. _____

Esec. 2831/10-4-06



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

527
6406

Prot. n. 2831.....

Benevento, lì..... **10 APR. 2006**

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

SEDE

Oggetto: Delibera Consiglio Provinciale n. 31 del 15.3.2006 ad oggetto: "COMUNE DI SANT'ARCANGELO TRIMONTE (BN) – APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE".-

Per quanto di competenza si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- Dr. ssa ~~Patrizia TARANTO~~ -

gm



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

448
21-3-06

Prot. n. 2375

Benevento, lì.....**23 MAR. 2006**

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

el INUTA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

SEDE

Oggetto: Delibera C.P. n. 31 del 15.3.2006 ad oggetto: "COMUNE DI SANT'ARCANGELO TRIMONTE (BN) – APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE".-

Per quanto di competenza si rimettono n. 2 copie estratto e fascicolo della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- Dr. ssa *[Signature]* TARANTO -**

[Signature]



1)

PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

**OGGETTO: COMUNE DI SANT'ARCANGELO TRIMONTE (BN) –
APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
VIGENTE -**

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

Iscritta al n° A dell'Ordine del giorno

Approvata con delibera n° 31 del 15 MAR. 2006

su Relazione PRESIDENTE AGOSTINELU
 ASSESSORE GRIMALDI

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli n. _____

Contrari n. _____

Il Segretario Generale _____

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Impegno in corso di formazione

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____

Esercizio finanziario 200__

*Il Responsabile del Settore
Finanza e Controllo economico*

REGISTRAZIONE CONTABILE

Registrazione impegno di spesa
(Art. 30 del Regolamento di contabilità')

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____ del _____

Esercizio finanziario 200__

Il Responsabile Servizio contabilità

- VISTA l'istruttoria compiuta dal Servizio Urbanistica del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia (all. A);
- VISTA la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore ing. Angelo D'Angelo;
- SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica;

PREMESSO CHE

il CTR, tenuto conto degli atti e delle integrazioni inviate, in più fasi, dal Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, con voto 1983 del 09/02/2006 ha espresso parere favorevole, ai sensi delle LL.RR. n° 14/82 e n° 9/83, sulla Variante al Piano Regolatore Generale del comune medesimo;

RITENUTO, pertanto,

di dover adottare il provvedimento di approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, così come trasmesso dal Comune medesimo, che ha adeguato e verificato la stessa alle condizioni contenute nei voti del CTR nn° 1915/2004, 1980/2005 e 1983/2006, accogliendone integralmente le prescrizioni;

VISTA la Legge n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTI i DD.MM. 01/04/1968 n° 1404 e 02/04/1968 n° 1444;
VISTE le LL.RR. nn° 14/82 e 17/82 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la L.R. n° 09/83;
VISTA la L.R. n° 13/85;
VISTA la L.R. 07/01/2000 n° 1;
VISTA la Circolare regionale, trasmessa con nota prot. 1349/2001;
VISTA la Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la L.R. n° 16/2004;
VISTA la delibera di G.R. n° 635 del 21/04/2005;

DELIBERA

La premessa è parte integrante del presente dispositivo.

- 1)- **di prendere atto** che il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte ha adeguato e verificato la Variante al P.R.G. alle condizioni contenute nei voti del CTR nn° 1915/2004, 1980/2005 e 1983/2006, accogliendone integralmente le prescrizioni;
- 2)- **di approvare**, di conseguenza, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto delle norme della L.U. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte;
- 3)- **di trasmettere** il presente deliberato, unitamente agli altri elaborati amministrativi e di progetto, alla Regione Campania, per l'ottenimento del Visto di Conformità;
- 4)- **di demandare** al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.-

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

Qualora null'altro di diverso sia appreso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

FAVOREVOLI

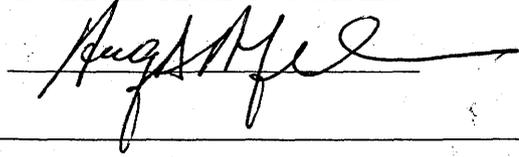
Oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessivi

n. _____ facciate uniti.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il Responsabile della Ragioneria riguardo alla regolarità contabile, art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere -----

CONTRARIO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Servizio Urbanistica

all. A)

All'Assessore all'Urbanistica
sede

Oggetto: Comune di Sant'Arcangelo Trimonte (BN) –
Approvazione Variante al Piano Regolatore Generale vigente -

RELAZIONE TECNICA

Premesso che:

- il CTR, tenuto conto degli atti e delle integrazioni inviate, in più fasi, dal Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, con voto 1983 del 09/02/2006 ha espresso parere favorevole, ai sensi delle LL.RR. n° 14/82 e n° 9/83, sulla Variante al Piano Regolatore Generale del comune medesimo;

preso atto che:

- la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte è composta dei seguenti elaborati:

1) DOCUMENTAZIONE TECNICO-PROGETTUALE

Elaborati urbanistici :

Tav.1- Analisi stato di fatto – Corografia.....	1: 25.000
Tav.2- Analisi stato di fatto – Morfologia.....	1: 5.000
Tav.3- Analisi stato di fatto – Infrastrutture.....	1:5.000
Tav.4- Analisi stato di fatto – Vincoli	1: 5.000
Tav.5- Analisi stato di fatto – Centro urbano.....	1: 1.000
Tav.6- Analisi stato di fatto – Centro urbano	1: 1.000
Tav.7- Analisi stato di fatto – Iscalonga.....	1: 1.000

Tav.8- Analisi stato di fatto – Iscalonga.....	1: 1.000
Tav.9- Idoneità del territorio alla trasformabilità - Infrastrutture.....	1: 5.000
Tav.10- Idoneità del territorio alla trasformabilità - Vincoli	1: 5.000
Tav.11- Idoneità del territorio alla trasformabilità - Clinometria.....	1: 5.000
Tav.12- Idoneità del territorio alla trasformabilità – Stabilità.....	1: 5.000
Tav.13- Idoneità del territorio alla trasformabilità – Valutazione complessiva.....	1: 5.000
Tav.14- Progetto zone territoriali omogenee territorio comunale.....	1: 5.000
Tav.15- Progetto zone territoriali omogenee centro abitato	1: 1.000
Tav.16- Progetto zone territoriali omogenee Iscalonga.....	1: 1.000
Tav.17- Progetto zone territoriali omogenee Settore nord	1: 2.000
Tav.17 bis- Progetto zone territoriali omogenee Settore nord	1: 2.000
Tav.18- Tabella dei tipi edilizi;	
All.1 – Relazione generale e di proporzionamento;	
All. 2- Schede di analisi centro urbano e Iscalonga;	
All. 3- Schede di analisi settori rurali;	
All. 4- Norme tecniche di attuazione;	
- Integrazione alla Norme tecniche di attuazione ed agli elaborati grafici in ottemperanza delle prescrizioni dettate dall’Autorità di Bacino dei fiumi Liri, Garigliano e Volturno;	
All. 5- Relazione di accompagnamento;	
All. 5 – Tav. A – Compatibilità tra aree sottoposte a trasformazione urbanistica e stato di stabilità geologica del territorio.....	1 : 5.000
All. 5 – Tav. B - Compatibilità tra aree sottoposte a trasformazione urbanistica e stato di stabilità geologica del territorio;	

Elaborati allegati:

Carta dell’uso agricolo e delle attività culturali in atto:

- Relazione illustrativa;	
- Base cartografica aerofotogrammetrica.....	1: 5.000

Piano di zonizzazione acustica:

1- Analisi unità territorio.....	1: 5.000
2- Analisi unità Centro urbano.....	1: 2.000
3- Analisi unità Iscalonga.....	1: 2.000
4- Zonizzazione territorio.....	1: 5.000
5- Zonizzazione Iscalonga.....	1: 2.000
6- Zonizzazione Centro urbano.....	1: 2.000
- Relazione	

Piano attività commerciali:

- Relazione generale	
1- Territorio.....	1: 5.000
2- Centro urbano.....	1: 2.000
3- Iscalonga.....	1: 2.000
- Regolamento comunale d’igiene e sanità pubblica	
- Regolamento per il commercio al dettaglio in sede fissa, per il commercio su aree pubbliche, per gli esercizi pubblici;	
- Regolamento di polizia urbana;	

Indagine geologica:

1- Relazione;

Tav.A – Planimetria geolitologica.....	1: 5.000
Tav.B – Sezioni geostrutturali.....	1:5.000
Tav.C – Planimetria clinografica.....	1:5.000
Tav.D – Planimetria delle potenzialità dei suoli ai fini agricoli.....	1:5.000
Tav.E – Planimetria geomorfologica.....	1: 5.000
Tav.F – Planimetria geostatica.....	1: 5.000
Tav.G – Planimetria idrogeologica.....	1: 5.000
Tav.H – Planimetria delle amplificazioni sismiche.....	1: 5.000
Tav.I – Planimetria delle accelerazioni al suolo.....	1: 5.000
Tav.L – Planimetria degli spettri sismici di progetto.....	1: 5.000
Tav.M – Planimetria clinografica della zona urbana e limitrofa.....	1: 2.000
Tav.N – Planimetria dell'attitudine alla edificabilità della zona urbana e limitrofa.....	1: 5.000

Elaborati integrativi:

Attestato dell'agronomo Nardone

Relazione integrativa

Tav. A – Elaborato grafico-descrittivo di confronto tra il PRG vigente e la variante – Centro abitato	1: 2.000
Tav. B - Elaborato grafico-descrittivo di confronto tra il PRG vigente e la variante – Iscalonga	1: 2.000
Tav. C - Elaborato grafico-descrittivo di confronto tra il PRG vigente e la variante – Zona nord	1: 2.000

2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- 1)- domanda su carta legale diretta dal Sindaco del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte al Presidente della Provincia di Benevento, per l'emanazione del Decreto definitivo di approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale vigente;
- 2)- copia conforme della delibera di Consiglio comunale di adozione n° 51 del 15/12/1999, munita degli estremi di esecutività;
- 3)- copia conforme all'originale, dell'Avviso di deposito affisso all'Albo Comunale con il quale è stata data notizia al pubblico dell' eseguito deposito, presso la Segreteria Comunale, della Variante al Piano Regolatore Generale vigente e dei relativi elaborati;
- 4)- pubblicazione sul FAL della Provincia di Benevento n° 7 del 29/01/2000;
- 5)- copia del giornale "Il Sannio quotidiano" del 04/04/2000 nel quale è stato pubblicato l'Avviso di deposito;
- 6)- copia del giornale "Il Mattino" del 03/04/2000 nel quale è stato pubblicato l'Avviso di deposito;
- 7)- copia, in estratto per copia conforme, delle pagine nn° 201-202 del B.U.R.C. n° 06 del 31/11/2000 nel quale è stato inserito l'Avviso di deposito;
- 8)- copia dell'Avviso di deposito pubblico in data 31/01/2000;
- 9)- osservazioni presentate durante la pubblicazione ed il deposito (n° 1);
- 10)- attestato del Segretario comunale nel quale si certifica:
 - il deposito degli atti presso la Segreteria del Comune;
 - la pubblicazione sul BURC;
 - la pubblicazione sui quotidiani "Il Mattino" ed "Il Sannio";
 - la pubblicazione sul FAL;
 - la pubblicazione all'Albo Pretorio;
- 11)- parere sulle osservazioni a firma dell'ing. Domenico Catapano e dell'arch. Marcello Panarese;
- 12)- delibera di CC. n° 16 del 28/06/2000 inerente l' esame delle Osservazioni presentate;

-13)- pareri preventivi:

- a) parere "*sanitario*" ex legge regionale 13/85, ASL BN1, pervenuto con nota protocollo n° 4745/ISP del 11/11/2002;
- b) parere dell' **Autorità di Bacino dei Fiumi Liri - Garigliano – Volturno**, protocollo n° 14609 del 26/05/2003;
- c) parere del **Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Benevento** ai sensi della L.R.n.11/96 relativo al vincolo idrogeologico, protocollo n° 567 Pos.IV-1/7 del 18/02/2003;

-14)- Attestato del Sindaco, in data 09/02/2004, da cui si evince:

- che non sono pervenute altre osservazioni da parte dei cittadini, oltre il termine di cui al 6° capoverso del punto 3 del Titolo II delle direttive allegate alla L.R. 14/82, ai sensi dell'art. 9 della L.U. 1150/1942;
- che il Piano delle attività commerciali è stato approvato con delibera di C.C. n° 2 del 04/02/2004;
- che il PRG è stato approvato con Decreto n° 8359 in data 13/04/1981 dal Presidente della Giunta regionale della Campania, giusta delibera di G.R. n° 10149 del 18/11/1980;
- che il PdR è stato approvato con Decreto del Sindaco in data 26/11/1990, giusta delibera di adozione di C.C. n° 67 del 13/04/1987;
- che il PIP è stato approvato con Decreto n° 7696 del 20/05/1992 dell'Assessorato regionale all'Urbanistica, giusta delibera di G.R. n° 1388 del 18/03/1992;

-15)- copia conforme all'originale della delibera di C.C. n° 02 del 04/02/2004 di approvazione del Piano delle attività commerciali;

-16)- parere del CTR, voto n° 1983 del 09/02/2006;

ritenuto, pertanto,

ai sensi dell'art. 36 della L.1150/42 e s.m.i., di dover adottare il provvedimento di approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale, così come trasmessa dal Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, che recepito ed introdotto le osservazioni, adempimenti e prescrizioni contenute nel precedente atto deliberativo n° 36/2004;

VISTA la Legge n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.MM. 01/04/1968 n° 1404 e 02/04/1968 n° 1444;

VISTE le LL.RR. nn° 14/82 e 17/82 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 09/83;

VISTA la L.R. n° 13/85;

VISTA la L.R. 07/01/2000 n° 1;

VISTA la Circolare regionale, trasmessa con nota prot. 1349/2001;

VISTA la Legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 16/2004;

VISTA la delibera di G.R. n° 635 del 21/04/2005;

ciò premesso e considerato, questo Ufficio

è del parere

- 1)- **di prendere atto** che il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte ha adeguato e verificato la Variante al P.R.G. alle condizioni contenute nei voti del CTR nn° 1915/2004, 1980/2005 e 1983/2006, accogliendone integralmente le prescrizioni;
- 2)- **di approvare**, di conseguenza, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dalle norme della L.U. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni, la Variante al Piano

Regolatore Generale del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte;

- 3)- **di trasmettere** il presente deliberato, unitamente agli altri elaborati amministrativi e di progetto, alla Regione Campania, per l'ottenimento del Visto di Conformità;
- 4)- **di demandare** al Settore Pianificazione Territoriale ogni adempimento successivo.-

Il Responsabile del Servizio
arch. Vincenzo Argenio



Il Dirigente del Settore
ing. Angelo D'Angelo



RS Urbanistica
je



PROVINCIA DI BENEVENTO
13 FEB. 2006

Sett. P. in. Terr.

Regione Campania

**A.G.C. LAVORI PUBBLICI, OPERE PUBBLICHE, ATTUAZIONE,
ESPROPRIAZIONE
COMITATO TECNICO REGIONALE
BENEVENTO**

Tel. Fax 0824-484 302
114

COERTINA FAX

AI SENSI DELLA LEGGE 30/12/1991 n° 412 ART. 6 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E INTEGRAZIONI;
LA TRASMISSIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO HA VALORE UFFICIALE. NON SI PROVVEDERA' AD
INVIARE LO STESSO A MEZZO POSTA.

TELEFAX N° 8247 DEL 13/2/06
TRASMETTE Segreteria CTR BN
DESTINATARIO Ann. m. Prov. le. di BN
ALL'ATTENZIONE DI Settore Urbanistica
PAGINE TRASMESSE INCLUSA LA PRESENTE 5
OGGETTO Variante P.R.G. Comune di S. Arcangelo Trimonte -
Voto n° 1983 del 9-02-2006

IL SEGRETARIO
[Signature]

702
14 FEB 2006

 **Provincia di Benevento**
AOO: Prot. Generale
Registro Protocollo Entrata
Nr. Prot. 0004492 Data 14/02/2006
Oggetto **VARIANTE P.R.G. COMUNE DI
S.ARCANGELO A T.**
Dest. Pianificazione Settore



REGIONE CAMPANIA
COMITATO TECNICO REGIONALE
(L.R. 51/78 ART.48, L.R. 14/82- ART.5, D.P.G.R.C.N.18692 DEL 017/11/1987)

SEZIONE PROVINCIALE
BENEVENTO

ADUNANZA DEL 09-02-2006
VOTO N° 1983

IL COMITATO

Visto il rescritto in data 31/01/2006 n. 8245 con il quale il Presidente invia per esame e parere, ai sensi dell'art.5 della L.R. n. 14 del 20/03/1982 e dell'art. 15 della L.R. n. 9 del 07/01/1983, il progetto evidenziato a lato, redatto in data:S.D.

ENTE RICHIEDENTE:
AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO

OGGETTO:
Comune di Sant'Arcangelo Trimonte
Variante P.R.G.

PROGETTISTI:
Ing. Domenico Catalano - Arch. Marcello Panarese
Geol. Antonio Corbo

RELATORI
Arch. Michele Granata
Geol. Cesare Guadagno

VISTI GLI ATTI AVUTI IN COMUNICAZIONE

PREMESSO:

- Che con il voto n. 1915 reso nell'adunanza del 01/04/2004, questo C.T.R. fu del parere di restituire la variante al P.R.G. del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte affinché fosse integrata con quanto ivi indicato;
- Che con nota n. 0005591 del 06/06/2005, l'Amministrazione Provinciale di Benevento ha trasmesso le seguenti integrazioni al fine di ottenere il prescritto parere ai sensi della L.R. n. 14/82 e L.R. n° 9/83;
 - o Relazione integrativa dei progettisti arch. Marcello Panarese ed Ing. Domenico Catapano;
 - o Tav. A – Elaborato grafico – descrittivo di confronto tra il PRG vigente e la variante- Centro abitato. 1:2000;
 - o Tav. A – Elaborato grafico – descrittivo di confronto tra il PRG vigente e la variante - Iscalonga. 1:2000;
 - o Tav. A – Elaborato grafico – descrittivo di confronto tra il PRG vigente e la variante- Zona Nord. 1:2000;
 - o Attestato dell'agronomo Nardone;
- Che successivamente l'Amministrazione Provinciale di Benevento ha fatto tenere le seguenti ulteriori integrazioni:
 - Stratigrafie sondaggi
 - Diagrammi base sismiche
 - Risultati ed analisi di laboratorio;
- Che con il voto n. 1980 reso nell'adunanza del 21/07/2005, questo C.T.R. ha espresso ulteriore parere di restituzione della variante al P.R.G. del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte affinché fosse integrata con quanto ulteriormente ivi precisato;
- Che con nota n. 983 del 25/01/2006, l'Amministrazione Provinciale di Benevento, al fine di ottenere il già richiesto parere ai sensi della L.R. n. 14/82 e L.R. n° 9/83, ha trasmesso una Relazione integrativa a firma del geol. Antonio Corbo;
- Che la predetta Variante al P.R.G., è stata adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 51/1999;
- Che il progetto di variante al P.R.G. di che trattasi si compone dei seguenti elaborati:

A) ELABORATI URBANISTICI:

Tav. 1 – Analisi stato di fatto- Corografia	1:25.000
Tav. 2 – Analisi stato di fatto- Morfologia	1: 5.000
Tav. 3 – Analisi stato di fatto- Infrastrutture	1: 5.000
Tav. 4 – Analisi stato di fatto- Vincoli	1: 5.000
Tav. 5 – Analisi stato di fatto- Centro Urbano	1: 1.000
Tav. 6 – Analisi stato di fatto- Centro Urbano	1: 1.000
Tav. 7 – Analisi stato di fatto- Iscalonga	1: 1.000
Tav. 8 – Analisi stato di fatto- Iscalonga	1: 1.000
Tav. 9 – Idoneità del territorio alla trasformabilità- Infrastrutture	1: 5000
Tav. 10 – Idoneità del territorio alla trasformabilità- Vincoli	1: 5000
Tav. 11 – Idoneità del territorio alla trasformabilità- Clinometria	1: 5000
Tav. 12 – Idoneità del territorio alla trasformabilità- Stabilità	1: 5000
Tav. 13 – Idoneità del territorio alla trasformabilità- Valutazione Complessiva	1: 5000
Tav. 14 – Progetto zone territoriali omogenee territorio comunale	1: 1000
Tav. 15 – Progetto zone territoriali omogenee centro abitato	1: 1000
Tav. 16 – Progetto zone territoriali omogenee Iscalonga	1: 1000
Tav. 17 – Progetto zone territoriali omogenee Settore Nord	1: 2000
Tav. 17 bis – Progetto zone territoriali omogenee Settore Nord	1: 2000
Tav. 18 – Tabella dei tipi edilizi	
All. 1 – Relazione generale e di proporzionamento;	
All. 2 – Schede di analisi centro urbano e Iscalonga;	
All. 3 – Schede di analisi dei settori rurali;	
All. 4 – Norme tecniche di attuazione;	
-Integrazione alle Norme tecniche di attuazione ed agli elaborati grafici in ottemperanza delle prescrizioni dell'Autorità di bacino dei fiumi Liri, Garigliano e Volturno;	
All. 5 – Relazione di accompagnamento;	
All. 5 - Tav. A – Compatibilità tra aree sottoposte a trasformazione urbanistica e stato di stabilità geologica del territorio:	1: 5000

All. 5 - Tav. B - Compatibilità tra aree sottosposte a trasformazione urbanistica e stato di stabilità geologica del territorio 1: 5000

Carta dell'uso agricolo e delle attività culturali in atto:

- a) Relazione illustrativa;
b) Base cartografica aereofotogrammetrica 1: 5000

Indagine geologica:

- Relazione

- Tav. A - Planimetria geolitologica 1: 5000
Tav. B - Sezioni geostrutturali 1: 5000
Tav. C - Planimetria clinografica 1: 5000
Tav. D - Planimetria delle potenzialità dei suoli ai fini agricoli 1: 5000
Tav. E - Planimetria geomorfologia 1: 5000
Tav. F - Planimetria geostatica 1: 5000
Tav. G - Planimetria idrogeologica 1: 5000
Tav. H - Planimetria delle amplificazioni sismiche 1: 5000
Tav. I - Planimetria delle accelerazioni al suolo 1: 5000
Tav. L - Planimetria degli spettri sismici di progetto 1: 5000
Tav. M - Planimetria clinografica della zona urbana e limitrofa 1: 5000
Tav. N - Planimetria dell'attitudine alla edificabilità della zona urbana e limitrofa 1: 5000

- Stratigrafie sondaggi

- Diagrammi base sismiche

- Risultati ed analisi di laboratorio;

- Che, inoltre, sono stati allegati:

Piano di zonizzazione acustica:

1. Analisi unità territorio 1: 5000
2. Analisi unità Centro urbano 1: 2000
3. Analisi unità Iscalonga 1: 2000
4. Zonizzazione territorio 1: 5000
5. Zonizzazione Iscalonga 1: 2000
6. Zonizzazione Centro urbano
Relazione

Piano attività commerciali:

Relazione generale

1. Territori
2. Centro Urbano
3. Iscalonga

- Regolamento comunale d'igiene e sanità pubblica

- Regolamento per il commercio al dettaglio in sede fissa, per il commercio su aree pubbliche, per gli esercizi pubblici;

- Regolamento di polizia urbana.

- Che la variante è stata pubblicata e depositata a libera visione del pubblico, come risulta dagli atti amministrativi allegati;

- Che l'avviso di deposito è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 30 giorni naturali e consecutivi a partire dal 31/gen/2000;

- Che a seguito della predetta pubblicazione fu presentata n. 1 osservazione nei termini, come si evince dall'attestato a firma congiunta del Segretario comunale e del responsabile dell'U.T.C. e dal registro protocollo delle osservazioni;

- Che con delibera n. 16 del 28/06/2000 il C.C. ha controdedotto la predetta osservazione, esprimendosi favorevolmente, sulla base dell'allegata relazione dei progettisti;

- Che la variante in argomento è corredata dei seguenti pareri:

- a) **parere favorevole** ai fini igienico sanitari ex legge regionale 13/85, espresso dalla ASL BNI, con nota protocollo n. 4745/ISP del 11/11/2002;
- b) **parere favorevole** ai fini del vincolo idrogeologico espresso dal competente Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste di Benevento ai sensi della L.R. n. 11/96, con nota n. 567 Pos. IV - 1/7 del 18/02/2003;
- c) **parere favorevole con prescrizioni** espresso dall'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno, con nota protocollo n. 14609 del 26/05/2003;

CONSIDERANDO:

- Che col precedente voto n° 1980/05 (a cui si rimanda per le specifiche considerazioni ivi contenute) questo C.T.R. ha già ritenuto ammissibile, ai fini urbanistici, il dimensionamento del P.R.G. di che trattasi;

- Che la Relazione integrativa a firma del geol. Antonio Corbo, ora prodotta, non riporta alcun dato desumibile da specifica e diretta indagine finalizzata alla costruzione degli spettri delle accelerazioni di progetto di cui agli elaborati grafici eseguiti e, di conseguenza, i valori riportati nella medesima cartografia devono ritenersi *puramente orientativi*;

- Che, tuttavia, i contenuti della "Tav. H - Planimetria delle amplificazioni sismiche" possono ritenersi esaustivi rispetto a quanto specificamente richiesto all'art. 12 della L.R. n° 9/83 circa la *Carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica* ".....che ha per scopo la definizione di zone omogenee per quanto riguarda il comportamento in prospettiva sismica" e dove risultano definite le "rigidità degli orizzonti di interesse geotecnica";

CHE IL PARERE CONSULTIVO DEI RELATORI E' IL SEGUENTE:

La variante al P.R.G. vigente del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, trasmessa dall'Amministrazione Provinciale di Benevento, è meritevole di approvazione dal punto di vista urbanistico ed ai fini dell'art. 15 della L.R. n° 9/83.

Cesario Filipo

Giannato

E' DI PARERE:

Unanime di confermare quanto proposto dai Relatori

IL SEGRETARIO

Corbo A.

**IL PRESIDENTE
(ON. CARMINE NARDONE)**

Prinella



PER COPIA CONFORME

IL SEGRETARIO

Corbo A.



PROVINCIA di BENEVENTO

U.D. CONSIGLIO

21

La 2^a COMMISSIONE CONSILIARE

riunita l'anno 2006 il giorno 09 del mese di MARZO

a seguito di regolare avviso, sotto la Presidenza del Consigliere GIUSEPPE CRITA

sull'oggetto: "COMUNE DI SANT'ARCANGELO TRIMONTE (BN)
APPROVAZIONE VARIANTE AL P. R. G. VIGENTE"

~~avviso~~

è del parere:

(CRISIS...) espone, a maggioranza di voti,
PARERE FAVOREVOLE con l'estensione del
consiglio Nazionale che si vuole di
espone il proprio parere al consiglio
provinciale.

ESTRATTO VERBALE N° 279

IL SEGRETARIO

F. R. A. Caputo