



PROVINCIA DI BENEVENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 22 DICEMBRE 2009

Oggetto: PERMUTA DI TERRENO TRA PROVINCIA DI BENEVENTO E COMUNE DI CIRCELLO – PROVVEDIMENTI.-

L'anno duemilanove addì VENTIDUE del mese di DICEMBRE alle ore 10,00 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare - su convocazione del Presidente della Provincia, Prot. gen. n. 12551 del 15/12/2009 - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.- D. Lgs.vo N. 267 del 18 agosto 2000 e del vigente Statuto – si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia Prof. Ing. Aniello CIMITILE

e dai seguenti Consiglieri:

1) MATURO Giuseppe Maria	<i>Presidente del Consiglio Provinciale</i>
2) BETTINI	Aurelio
3) CAPASSO	Gennaro
4) CAPOBIANCO	Angelo
5) CAPOCEFALO	Spartico
6) CATAUDO	Alfredo
7) COCCA	Francesco
8) DAMIANO	Francesco
9) DEL VECCHIO	Remo
10) DI SOMMA	Catello
11) IADANZA	Pietro
12) IZZO	Cosimo
13) LAMPARELLI	Giuseppe
14) LOMBARDI	Nino
15) LOMBARDI	Renato
16) MADDALENA	Michele
17) MAROTTA	Mario
18) MAZZONI	Erminia
19) MOLINARO	Dante
20) PETRIELLA	Carlo
21) RICCI	Claudio
22) RICCIARDI	Luca
23) RUBANO	Lucio
24) VISCONTI	Paolo

Presiede il Vice Presidente del Consiglio Provinciale Dott. Giuseppe LAMPARELLI

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Claudio Uccelletti**

Sono presenti n. 17 Consiglieri ed il Presidente della Giunta prof. Ing. Aniello CIMITILE

Risultano assenti i Consiglieri 1 - 3 - 6 - 11 - 12 - 17 - 18 -

E' presente il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti Dr. Vincenzo FALDE

Sono, altresì, presenti gli Assessori -ACETO, BARBIERI, BELLO, BOZZI, FALATO, PACIFICO-VALENTINO

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara valida la seduta.

Il Vice Presidente Giuseppe Lamparelli, sull'argomento in oggetto, dà la parola al relatore Assessore Barbieri il quale, data per letta la proposta allegata sotto il n.1), tiene una breve relazione, riferendo sulla permuta, a parità di valore economico, della particella di terreno, di proprietà di questo Ente, con la particella di proprietà del Comune di Circello, al fine di poter procedere all'accatastamento dell'intero plesso scolastico dell'Istituto Tecnico Commerciale " Livatino".

Si dà atto che rientra in sala il Presidente Maturo, che riassume la presidenza, per cui i presenti sono 19.

Nessuno chiedendo di intervenire, il Presidente pone in votazione la proposta.

Eseguita la votazione, per alzata di mano, presenti n. 19, la proposta risulta approvata all'unanimità.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Vista la proposta allegata sotto il n.1), munita dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e regolarità contabile, resi dai Dirigenti competenti ai sensi del T.U.267/2000;

Visto il parere favorevole, espresso dalla III Commissione Consiliare, allegato sotto il n. 2);

Visto l'esito dell'eseguita votazione;

DELIBERA

1. Procedere alla permuta, a parità di valore economico, e quindi, senza conguaglio in danaro, della particella di terreno di proprietà di questo Ente, catastalmente contraddistinta con il n.473 (ex 238/a) del Foglio n.24, estesa mq.4.636,00, con la particella n.475 (ex 458/a) del medesimo Foglio n.24, estesa mq.3.305,00, di proprietà del Comune di Circello;
2. Onerare il dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio degli adempimenti consequenziali.

Il tutto come da resoconto stenografico allegato 3).

Si dà atto che il Presidente Maturo, subito dopo la votazione, ha lasciato la presidenza che viene assunta dal Vice Presidente Lamparelli. Presenti n. 18.



PROVINCIA DI BENEVENTO
Settore Relazioni Istituzionali - Presidenza - AA.GG.
Servizio Affari Generali

Prot. n.h3h.....

Benevento, lì..... - 9 FEB. 2010.....

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

GIUNTA

- AL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA E PATRIMONIO

- AL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA

SEDE

OGGETTO: Delibera C.P. n. 111 del 22.12.2009 ad oggetto: "PERMUTA DI TERRENO TRA PROVINCIA DI BENEVENTO E COMUNE DI CIRCELLO - PROVVEDIMENTI"..

Per quanto di competenza, si trasmette, in copia conforme all'originale, la deliberazione indicata in oggetto, esecutiva.

[Handwritten signature]

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(D^{ssa} Irma DI DONATO)

[Handwritten signature of Irma Di Donato]

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Claudio UCCELLETTI

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
- Dott. Giuseppe LAMPARELLI

N. 54 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO
IL MESSO

14 GEN. 2010

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

La sujestata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 14 GEN. 2010 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. n

Lgs.vo 18.8.2000, n. 267. 8 FEB. 2010

li _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 25 GEN. 2010

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 8 FEB. 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Copia per

- ✓ PRESIDENTE CONSIGLIO _____ il _____ prot. n. _____
- SETTORE SEP _____ il _____ prot. n. _____
- SETTORE Gestione Economica _____ il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- Revisori dei Conti _____ il _____ prot. n. _____

Essec. 434
9-2-10



PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: Permuta di terreno tra Provincia di Benevento e Comune di Circello. PROVVEDIMENTI.

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

ISCRITTA AL N. 7
DELL'ORDINE DEL GIORNO

APPROVATA CON DELIBERA N. 111 del 22 DIC. 2009

Su Relazione _____

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli N. _____
Contrari N. _____

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA	REGISTRAZIONE CONTABILE
IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE	REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA Art. 30 del Regolamento di contabilità
di € _____	di € _____
Cap. _____	Cap. _____
Progr. n. _____	Progr. n. _____
	del _____
Esercizio finanziario 2009	Esercizio finanziario 2009
IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA	IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'
_____	_____

IL CONSIGLIO

Visto il rapporto redatto dal Settore Edilizia e Patrimonio che di seguito si trascrive integralmente:

PREMESSO CHE:

- su apposita istanza della Provincia di Benevento, prot. n. 17037 del 22.06.1989, il Comune di Circello, con atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 101 del 7/07/1989, individuava ~~definitivamente l'area dove realizzare la nuova sede dell'Istituto Tecnico Commerciale "Rosario Livatino"~~, da finanziarsi da parte del Ministero della Pubblica Istruzione ai sensi della Legge n. 488/86, per un importo complessivo di £ 2.800.000.000;
- la Provincia, con atto deliberativo di G.P. n. 2023 del 16/10/1989, approvava il progetto dell'opera dichiarando, ai sensi dell'art.1 ex L. n.1/78, anche la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità del realizzando plesso scolastico;
- la Provincia, con nota n. 9167 del 10/04/1991, richiedeva al comune di Circello il Decreto di occupazione temporaneo di urgenza ai sensi della Legge n.865 del 22/10/1971 che il Comune, con provvedimento n.3705, emetteva in data 14/05/1991;
- a seguito di ciò, la Provincia, con atto di G.P. n. 2930 del 7/11/1991, riapprovava il piano grafico e descrittivo di esproprio;
- successivamente, il Comune di Circello con atto di C.C. n. 30 del 20/03/1992, sdemanializzava la parte di suolo comunale interessata dall'insediamento scolastico (di poi frazionata con la particella n. 458 del Foglio n. 24, di mq 3338,00) per acquisirla al patrimonio disponibile e per destinarla poi alla costruzione dell'Istituto;
- il Comune, con atto di C.C. n. 40 del 20/03/1992, dichiarava l'esproprio definitivo delle particelle interessate dalla realizzazione dell'opera, che risultano essere individuate con i nn. 238, 241, e 458 del Foglio di mappa n. 24 del catasto terreni di Circello;
- la P.lla n. 238 del Fg. 24, di superficie pari a mq.5.049,00, è di proprietà della Provincia in virtù di atto pubblico del 28/05/1992, Rep. N. 81, registrato a Benevento l'11.06.1992 al n. 1761, mod. 1, vol. 18;
- la P.lla n. 241 del Fg. 24, di superficie pari a mq. 2.512,00, è di proprietà della Provincia in virtù di atto pubblico dell'1/08/2006, Rep. n. 347, registrato a Benevento il 25.07.2006 al n. 3735 – Trascrizione al RR. II. di Benevento al n. 6527 in data 01.08.2006;
- la P.lla n. 458, di superficie pari a mq.3.338,00, è di proprietà del Comune di Circello appartenente al Patrimonio Disponibile dell'Ente, e non è stata oggetto di esproprio;
- attualmente, l'Istituto sorge sulla p.lla n. 241, di proprietà Provinciale, e sulla ^{maggior parte della} p.lla 458, di proprietà Comunale;

Vallini

- la p.lla n. 238 del FG. 24, di proprietà Provinciale, è stata interessata solo marginalmente dalla realizzazione dell'opera;

RITENUTO doversi procedere, anche per consentire l'accatastamento del plesso scolastico realizzato da questo Ente, all'acquisizione da parte della Provincia, della particella n. 458/parte, del Foglio n. 24, per mq. 3305 circa, di proprietà del comune di Circello, su cui ricade l'Istituto Tecnico Commerciale "R. Livatino", attraverso una permuta con la particella n. 238/parte del medesimo Foglio n. 24 per mq. 4636 circa, di proprietà di questo Ente, sulla quale non insistono opere e/o manufatti a servizio dell'Istituto;

TENUTO CONTO CHE, a fronte delle diverse estensioni delle due porzioni di terreno, i valori delle stesse possono ritenersi pressoché equivalenti, in considerazione della più favorevole posizione e configurazione plano-altimetrica della particella n. 458, oltretutto già dotata di opere di urbanizzazione (rete idrica, rete fognante, pubblica illuminazione), mancanti, invece, su quella n. 238 caratterizzata, di contro, da una accentuata acclività;

VISTO il Tipo di Frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Benevento in data 19.11.2009 con il n. 237231 con il quale si è provveduto alla esatta individuazione delle particelle da permutare

Per tutte le motivazioni sopraesposte si propone:

- di procedere alla permuta, a parità di valore economico, e quindi senza conguaglio in danaro, della particella di terreno di proprietà di questo Ente, catastalmente contraddistinta con il n° 473 (ex 238/a) del Foglio n. 24, estesa mq. 4.636,00, con la particella n. 475 (ex 458/a) del medesimo Foglio n. 24, estesa mq. 3.305,00, di proprietà del Comune di Circello;

Ritenuto doversi procedere all'approvazione della sopra riportata proposta

DELIBERA

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **di procedere** alla permuta, a parità di valore economico, e quindi senza conguaglio in danaro, della particella di terreno di proprietà di questo Ente, catastalmente contraddistinta con il n° 473 (ex 238/a) del Foglio n. 24, estesa mq. 4.636,00, con la particella n. 475 (ex 458/a) del medesimo Foglio n. 24, estesa mq. 3.305,00, di proprietà del Comune di Circello.
- **di onerare** il dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio degli adempimenti consequenziali;
- **di dichiarare** la presente delibera immediatamente esecutiva.

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appresso:

Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo é da intendersi

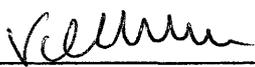
FAVOREVOLE

oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessivi n. _____
facciate utili.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

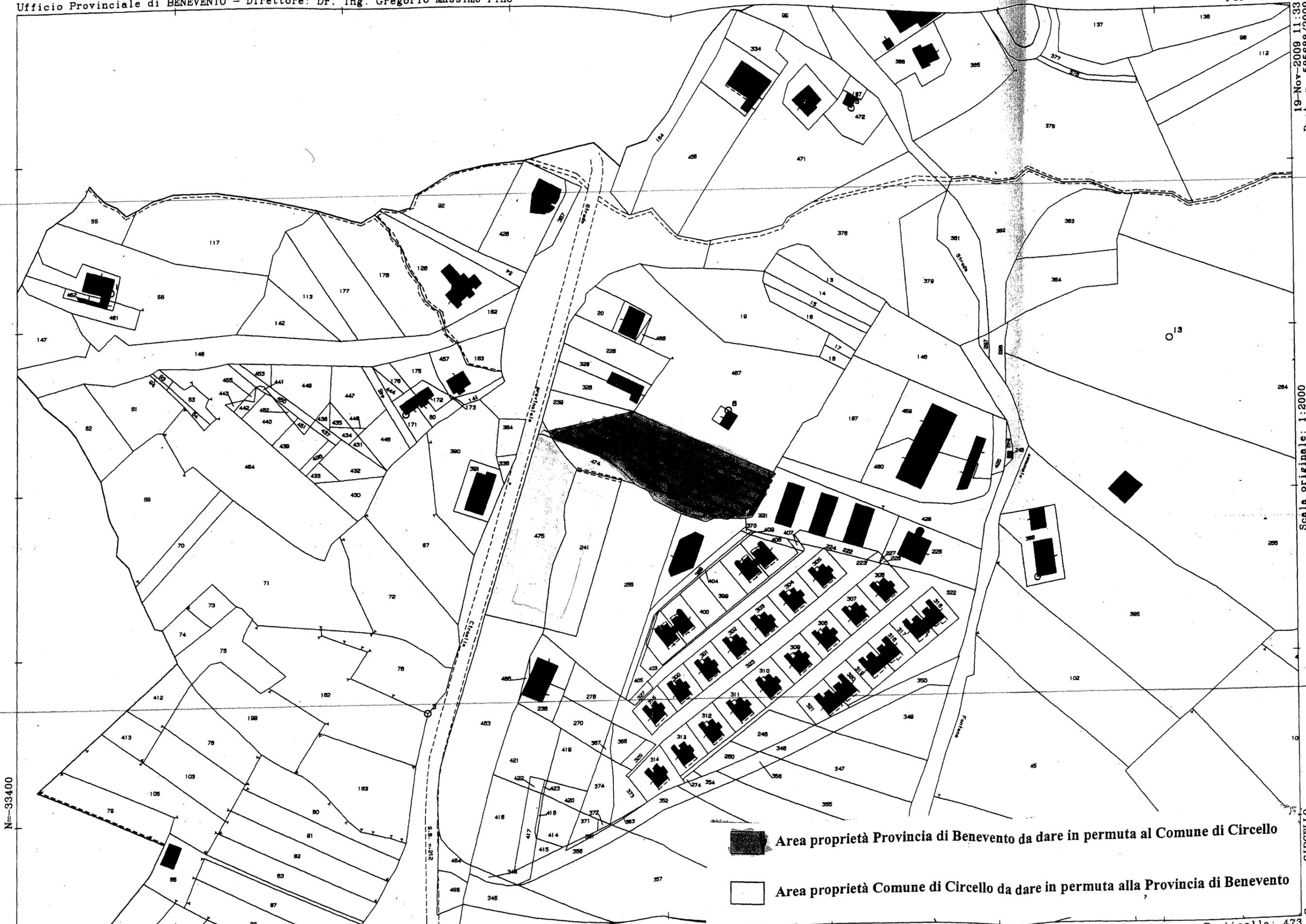
FAVOREVOLE

parere -----

~~CONTRARIO~~

IL DIRIGENTE RESPONSABILE





N=33400

E=45800

 Area proprietà Provincia di Benevento da dare in permuta al Comune di Circello
 Area proprietà Comune di Circello da dare in permuta alla Provincia di Benevento

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: CIRCELLO
Foglio: 24

Particella: 473

Data: 19/11/2009 - Ora: 11.30.43

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2009

Visura n.: 584188 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CIRCELLO (Codice: C719)
Catasto Terreni	Provincia di BENEVENTO
	Foglio: 24 Particella: 238

Numero di mappa soppresso

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	24	238		-	SOPPRESSO	ha are ca 00 00		Dominicale	Agrario	FRAZIONAMENTO del 19/11/2009 n. 237231 .1/2009 in atti dal 19/11/2009 (protocollo n. BN0237231) presentato il 19/11/2009
Notifica						Partita	0			
Annotazioni		di immobile: SR								

La soppressione ha originato i seguenti immobili:
- foglio 24 particella 473 - foglio 24 particella 474

Rilasciata da: Servizio Telematico

Data: 19/11/2009 - Ora: 11.31.23

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2009

Visura n.: 584566 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CIRCELLO (Codice: C719)
Catasto Terreni	Provincia di BENEVENTO Foglio: 24 Particella: 473

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	24	473		-	SEMINATIVO 3	ha are ca 46 36		Dominicale Euro 8,38	Agrario Euro 15,56	FRAZIONAMENTO del 19/11/2009 n. 237231 .1/2009 in atti dal 19/11/2009 (protocollo n. BN0237231) presentato il 19/11/2009
Notifica					Partita					
Annotazioni		di immobile: SR								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE PROV.LE BENEVENTO	92002770623*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Rilasciata da: Servizio Telematico

Data: 19/11/2009 - Ora: 11.31.47

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2009

Visura n.: 584754 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CIRCELLO (Codice: C719)
Catasto Terreni	Provincia di BENEVENTO
	Foglio: 24 Particella: 474

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	24	474		-	SEMINATIVO 3	ha are ca 04 13		Dominicale Euro 0,75	Agrario Euro 1,39	FRAZIONAMENTO del 19/11/2009 n. 237231 .1/2009 in atti dal 19/11/2009 (protocollo n. BN0237231) presentato il 19/11/2009

Notifica		Partita	
Annotazioni	di immobile: SR		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE PROV.LE BENEVENTO	92002770623*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Rilasciata da: Servizio Telematico

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

VISURA GRATUITA DA USARE AI SOLI FINI ISTITUZIONALI - GNTSFN

Data: 19/11/2009 - Ora: 11.30.09

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2009

Visura n.: 583908 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CIRCELLO (Codice: C719)
Catasto Terreni	Provincia di BENEVENTO Foglio: 24 Particella: 458

Numero di mappa soppresso

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	24	458		-	SOPPRESSO	ha are ca 00 00		Dominicale	Agrario	FRAZIONAMENTO del 19/11/2009 n . 237231 .1/2009 in atti dal 19/11/2009 (protocollo n . BN0237231) presentato il 19/11/2009
Notifica					Partita		0			
Annotazioni					di immobile: PER PARIFICAZIONE					

La soppressione ha originato i seguenti immobili:
- foglio 24 particella 475 - foglio 24 particella 476

Rilasciata da: Servizio Telematico

Data: 19/11/2009 - Ora: 11.32.16

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2009

Visura n.: 585009 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CIRCELLO (Codice: C719)
Catasto Terreni	Provincia di BENEVENTO Foglio: 24 Particella: 475

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	24	475		-	SEMINATIVO 1	33 05		Dominicale Euro 15,36	Agrario Euro 11,95	FRAZIONAMENTO del 19/11/2009 n . 237231 .1/2009 in atti dal 19/11/2009 (protocollo n . BN0237231) presentato il 19/11/2009
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CIRCELLO		(1) Proprieta'

Rilasciata da: Servizio Telematico

Data: 19/11/2009 - Ora: 11.32.41

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2009

Visura n.: 585216 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CIRCELLO (Codice: C719)
Catasto Terreni	Provincia di BENEVENTO Foglio: 24 Particella: 476

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Potz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	24	476		-	SEMINATIVO 1	00 33 ha are ca		Dominicale Euro 0,15	Agrario Euro 0,12	FRAZIONAMENTO del 19/11/2009 n. 237231 .1/2009 in atti dal 19/11/2009 (protocollo n. BN0237231) presentato il 19/11/2009

Notifica	Partita
-----------------	----------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CIRCELLO		(1) Proprieta'

Rilasciata da: Servizio Telematico



Ufficio provinciale di: **BENEVENTO**
Protocollo: 2009/237231
Data: 19/11/2009

Codice file PREGEO:

Pag. 2 di 2

Dati generali del tipo

Comune	CIRCELLO	Sez. Censuaria	
Foglio	24	Particelle	238,458
Tecnico	RUBBO SERGIO	Qualifica	GEOMETRA
Provincia	BENEVENTO		

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO FRAZIONAMENTO è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0214114/2009 del 23/10/2009 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:

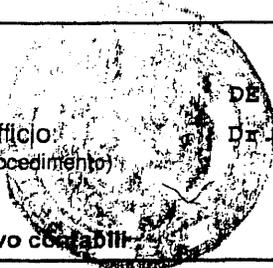
2009/BN0237231

Data di approvazione: 19/11/2009

Il Tecnico:

Il Direttore dell'Ufficio
(Responsabile del procedimento)

DE ROSA FRANCESCO
Dr. Ing. Gregorio Massimo Pico



Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 22150

Data di richiesta del servizio: 19/11/2009

Riscossi € 79.62 di cui € 14.62 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65.00 per tributi speciali catastali

Ufficio provinciale di: BENEVENTO
Protocollo: 2009/237231
Data: 19/11/2009

codice file PRGEO:

Pag. 1 di 2

Dati generali del tipo

Comune	CIRCELLO	Sez. Censuaria	
Foglio	24	Particelle	238,458
Tecnico	RUBBO SERGIO	Qualifica	GEOMETRA
Provincia	BENEVENTO		

Esiti dell'aggiornamento censuario

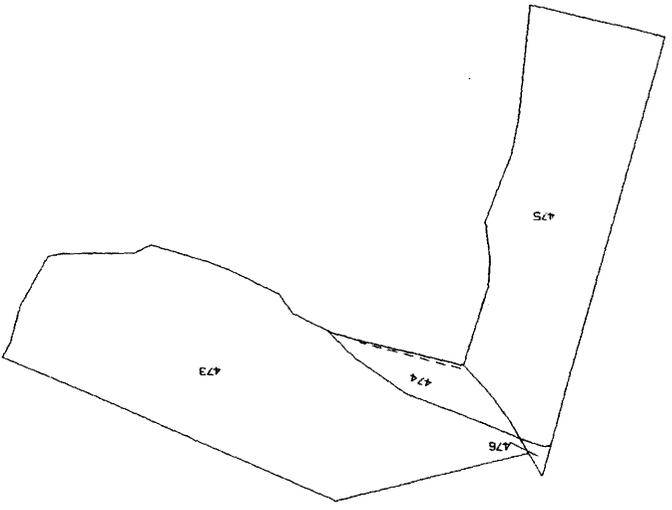
Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Frazionamento

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R. D.	R. A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m ²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	238	000			00000	50	49	SR			001	03	9,13	16,95	NO
S	238	000			00000	00	00				000				
C		000	a	473	00000	46	36	SR			000		8,38	15,56	NO
C		000	b	474	00000	04	13	SR			000		0,75	1,39	NO
O	458	000			00000	33	38	SN			001	01	15,52	12,07	NO
S	458	000			00000	00	00				000				
C		000	a	475	00000	33	05	SN			000		15,36	11,95	NO
C		000	b	476	00000	00	33	SN			000		0,15	0,12	NO

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2009/237231 del 19-11-2009



19-Nov-2009 10:00

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: CIRCELLIO
Foglio: 24
Richiedente: RUBBO SERGIO



COMUNE DI CIRCELLO

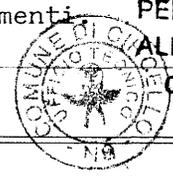
PROVINCIA DI BENEVENTO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Prot. N. 4534

N. 101 del 07.07.1999

Oggetto: Adeguamento delibera di C.C. n°81 del 23.5.1989 per scelta area Istituto tecnico Commerciale. Provvedimenti **PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**



Circello, n. 16 APR 2009
L'Incaricato *[Signature]*

L'anno millenovecento ottantanove il giorno sette
del mese di Luglio alle ore 18,00, nella casa comunale, dietro invito diramato dal Sindaco, in data 04.07.1989 con prot. n. 4301, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Sindaco DAVIDE NAVA

Dei consiglieri comunali sono presenti N. 14 e assenti, sebbene invitati, N. 1

come segue:

	PRES.	ASS.		PRES.	ASS.	
1	NAVA Davide	SI		11	MADDALENA Domenico	SI
2	MIELE Vincenzo	SI		12	DI TELLO Carmelo	SI
3	FILANGIERI Francesco A.	SI		13	ULLI Vittorio	SI
4	GOLIA Filippo	SI		14	DI TOCCO Mario	
5	ZACCARI Giovanni	SI		15	STEFANEK Giuseppe	
6	SAURO Mario	SI		16	FISCANTE Michele Giuseppe	SI
7	MAGGIO Silvana Carmela	SI		17	ZACCARI Michela	
8	GOLIA Antonio	SI		18	BONOMO Domenico	
9	BARONE Carmelo		SI	19	ZACCARI Angelo	SI
10	BARONE Giovanni	SI		20	PETRELLA Vito Antonio	

Assiste il Segretario Comunale Dr. Carlo Pirozzolo

incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento all'ordine del giorno:

L'incarico di scrutatori è affidato ai signori

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____



IL CONSIGLIO COMUNALE

-P R E M E S S O CHE:

- Che con delibera di C.C. n°81 del 23.05.1989 venivano individuate tre aree da sottoporre all'esame della commissione art.20 legge 412/1975 per posizionarvi l'Istituto Tecnico Commerciale per Ragionieri, finanziato con contributo dello Stato legge 488/86;
- Viste le operazioni della Commissione anzidetta;
- Vista la delibera di G.M. n°327 del 29.5.1989 che nel rispetto del parere formulato dalla Commissione art.20 l.412/75, definiva l'area da destinare alle finalità anzidette (p.lle 21 - 25 Foglio 24);
- Richiamata la nota dell'Amministrazione Provinciale prot.17037 del 22 giugno 1989, che, evidenzia ~~alcune difficoltà tecniche per l'ubicazione del costruendo I.T.C.sull'area prescelta con la giunta n°327/89;~~
- Osservato che le considerazioni dell'Amm.ne Prov.le sono idonee ed opportune, impartite, senza stravolgere l'ubicazione proposta dalla Commissione art.20 legge 412/75 ed in proseguo dalla G.M., suggerisce degli accorgimenti di notevole interesse con evidente riduzione dei costi per la realizzazione dell'opera;
- Ritenuto poter provvedere in merito
- Con voto unanime

D E L I B E R A

- Fare proprie le considerazioni dell'Amministrazione Provinciale, di cui alla nota 1703, allegata, integrante e sostanziale della presente;
- Approvare la nuova area per l'ubicazione dell'I.T.C., così come proposto dall' Amm.ne, pure allegata come parte integrante e sostanziale.

* * * * *



Amministrazione Provinciale di Benevento

COMUNE DI CIRCELLO	
004160	23 GIU. 89
Cat. <u>10</u>	Cl. <u>Benevento</u>

Prot. N. 17037

Ufficio: TECNICO

Oggetto: Progetto costruzione Istituto

Tecnico Commerciale A N. 14 alle legge 488/86.
Richiesta modifica area insediamento.-

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE
di - CIRCELLO -

Premesso: che con delibera di Giunta Municipale N. 327 del 29/5/1989 codesta Amministrazione Comunale sulla scorta del parere espresso dall'apposita commissione prevista dall'art. 10 della legge 412/75 ha individuato l'area su cui ubicare il nuovo plesso scolastico da destinare a sede dell'Istituto Tecnico Commerciale da realizzare con i benefici della legge 488/86;

- che tale area così come individuata nella planimetria catastale allegata alla detta delibera insiste su porzione delle particelle N. 21 e 25 del foglio 24 oltre che su area demaniale;

- che detta area presenta una forma ad L con il lato più corto limitrofo alla S.P. Circello-Macchia ed a monte di essa: ciò premesso, da sopralluogo effettuato da tecnici di questo ente, è risultato quanto segue:

- per un lato
- 1)- l'area prescelta è delimitata ed attraversata da un vallone "Vernile";
 - 2)- Altimetricamente tale zona si presenta con la parte a quota inferiore lungo la strada provinciale e la parte a quota maggiore sull'estremità della L, con dislivello massimo di circa 22 m;
 - 3)- Longitudinalmente alla strada la zona si presenta (nel senso che va dalla contrada Macchia verso la SS. 212) per un tratto di circa 40 m. pressoché pianeggiante, per proseguire poi in prossimità del vallone con forte acclività; tale situazione si presenta da entrambi i lati del vallone;

./.

4)- il confine dell'area interessata dal lato SS. 212, va ad ~~interferire~~ con strada di accesso e fabbricati non riportati catastalmente ma evidenziati nel rilievo aerofotogrammetrico;

Dalla descrizione suesposta, si evidenzia che l'unica area suscettibile di idoneo insediamento dello stabile da adibire a sede dell'istituto scolastico é quella parte delimitata dal vallone lato nord e dalla strada provinciale lato ovest (con un fronte di lunghezza pari a circa 70 m.)

Qualunque altra sistemazione richiederebbe che lo stabile fosse disposto a cavallo del vallone Vernile.

~~Detta soluzione però oltre che comportare la deviazione del corso d'acqua, richiederebbe una consistente spesa per le opere di fondazione, in contrasto con il disposto del D.M. 18/12/1975 punto 2.0.1. ii);~~

Per quanto sopra descritto, la parte di area che meglio si presterebbe ad ospitare l'insediamento scolastico in parola e delimitata appunto dal vallone e dalla S.P. é tuttavia insufficiente per l'insediamento di una sagoma dell'edificio scolastico con un certo respiro architettonico.

Al fine di risolvere il problema, sarebbe necessario allungare l'area interessata di circa 25 m. parallelamente alla S.P. dal lato sud come riportato nell'allegata planimetria, trasladando la delimitazione a sud dell'area interessata sull'intersezione delle particelle N. 25-26 e demanio.

Per evitare inoltre eccedenza di area rispetto alla superficie necessaria, é consigliabile eliminare la parte di area che interferirebbe con la strada di accesso al gruppo di case presenti sul confine nord dell'area individuata.

Trattandosi sostanzialmente della stessa area, come ubicazione prescelta dalla Commissione relativa all'art. 10 della legge 412/75, e poiché la traslazione del confine sud creerà semplicemente uno spazio di isolamento per l'erigendo edificio, tale modifica richiesta non comporterà l'acquisizione di nuovo parere da parte della detta commissione.

In attesa dei necessari adempimenti di competenza si inviano distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Luigi Tedeschi)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Il Consigliere Anziano

Il Segretario Comunale

Prot. N. 655 li 12 LUG. 1989

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con temporaneo invio, al competente Organo Regionale di controllo sugli atti dei Comuni:

- della deliberazione per il normale controllo;
- dell'elenco n. delle deliberazioni non soggette a controllo, nel quale la presente deliberazione è stata inclusa.

Il Segretario Comunale

Prot. N. li

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il giorno..... di mercato festivo

oppure: dal..... al..... e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Oggi stesso viene trasmessa al competente Organo Regionale di controllo.

Il Segretario Comunale

La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno..... oppure: dal..... al..... senza reclami ed invio al competente Organo Regionale di controllo, il quale ha accusato ricevuta in data.....:

- della deliberazione per il normale controllo senza che ne sia stato pronunciato, entro i 20 giorni successivi, a norma dell'art. 59 della legge 10 febbraio 1953, n. 62, l'annullamento;
- dell'elenco n. delle deliberazioni non soggette a controllo, nel quale la presente deliberazione è stata inclusa, senza che, nei termini prescritti dalla legge regionale, ne sia stata richiesta copia per sottoporre l'atto a normale controllo.

Il Segretario Comunale

REGIONE CAMPANIA
Comitato di controllo - sezione di Benevento

Prot. N°

Controllata ai sensi degli articoli 59 e 60 della legge 10 - 2 - 1953 N° 62, nella seduta del con la seguente decisione:

IL PRESIDENTE

Dalla Residenza Municipale, li

f.to

Per copia conforme

Il Segretario Comunale



Amministrazione Provinciale di Benevento

Prof. Melillo + FELEPPA
21-7-90
Benevento,

30 LUG. 1990

Prot. N. 18864

Ufficio: STAFF N.1/GIUNTA

Oggetto: DELIBERA N. 2023 del 16.10.1989:

ISTITUTO TECNICO COMM.LE AMM.VO N.14 AULE IN CIRCELLO - LEGGE 488/86.-
RIAPPROVAZIONE PROGETTO SU NUOVA AREA IMPORTO L.2.800.000.000.=

DIPARTIMENTO "C"

S. E. D. E.

Per le competenze di codesto Ufficio si rimette una copia della delibera esecutiva indicata in oggetto.

7754
- 7 AGO. 1990

IL DIRETTORE DI SEZIONE

- Dr. Fausto CUSANI -



N. 2021 del registro deliberazioni

del 16/10/1989

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA PROVINCIALE

SEDUTA DEL 16/10/1989

OGGETTO: ISTITUTO TECNICO COMM.LE ANM.VO N.14 ANLE IN CIRCELLO-LEGGE
488/86.RIAPPROVAZIONE PROGETTO SU NUOVA AREA IMPORTO L.2.800.000.00

L'anno millenovecento 89 addì 16 del mese di OTTOBRE
alle ore 18 nella sala delle adunanze della Rocca dei Rettori.

A seguito di avvisi regolarmente recapitati, si è riunita la Giunta Provinciale composta dai Signori:

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 1. - Presidente | Ing. LUIGI TEDESCHI |
| 2. - Assessore Anziano | Avv. GIUSEPPE BARBATO |
| 3. - " Effettivo | Dr. SALVATORE LOMBARDI |
| 4. - " " | Ing. ANTONIO SCOCCA |
| 5. - " " | Avv. COSIMO IZZO |
| 6. - " Supplente | Sig. NICOLA IANNOTTA |
| 7. - " " | Dr. UGO BARBIERI |

Con l'assistenza del Segretario Generale Dr. NICOLA BELGIORNO.

Risultano assenti gli Assessori di cui ai numeri /

Su relazione dell'Assessore

AVV. IZZO

LA GIUNTA

PREMESSO:

-che con delibera di G.P. n.1 del 7/1/89, esecutiva il 4/2/89, ratificata dal C.P. con atto n.50 del 25/5/89, esecutiva il 20/6/89, veniva approvato il progetto relativo alla costruzione dell'Edificio sede dell'I.T. Comm.le nel Comune di Circello dell'importo di L.2.800.000.000 ai sensi della legge 488/86 art.11;

-che tale progetto veniva inoltrato per l'acquisizione del prescritto parere al C.T.R. di Napoli, che nell'8 seduta dell'1/3/89 richiedeva all'A.P. alcuni atti integrativi, tra cui quello riguardante la scelta dell'area, in ossequio all'art.10 della legge 412/75;

-che pertanto con nota n.10340 dell'11/4/89 l'A.P. richiedeva al sin-

/.

DACO del Comune di Circello di attivare le procedure di cui al citato art.10 della Legge 412/75 per la scelta definitiva dell'area;
-che tale scelta fu recepita dall'Ass.ne Cons. Comunale di Circello con delibera di Giunta n.327 del 29/5/89 e successiva delibera di Consiglio n.101 del 7/7/89 per adeguamento area, conseguente alla richiesta dell'A.P. n.17037 del 22/6/89;

VISTO il rapporto dell'U.T.P. prot.N.10956 del 16/10/89 con il quale si trasmette, per i provvedimenti di competenza, il progetto relativo alla costruzione dell'Istituto Tecnico Comm.le Ass.vo a n.14 su area in Circello su nuova area, dell'importo complessivo di f.2.800.000.000;

RITENUTO dover provvedere, data l'urgenza, alla riapprovazione del suddetto progetto su nuova area e di procedere, successivamente, all'appalto dell'opera mediante licitazione privata, a termini abbreviati, fra non meno di 10 Imprese di fiducia e con le modalità di cui all'art.1 lett.a) della legge 2/2/73, n.14;

VISTA la legge 584/77 art.9 comma 4°;

VISTA la legge 30/87 art.7;

CONSIDERATO che, per quanto innanzi, l'inserzione viene stabilita sui seguenti quotidiani: *Il Tempo - Il Mattino de Neve*

RITENUTO, altresì, dover disporre in conformità delle norme anzidette SENTITO l'Assessore relatore;

A voti unanimi, espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

-Riapprovare, come in effetti riapprova, il progetto relativo alla costruzione dell'I.T. Comm.le Ass.vo a n.14 su area in Circello su nuova area dell'importo complessivo di f.2.800.000.000 di cui f.529.000.000 a disposizione dell'Ass.ne per assegni f.300.000.000, per indagini geotecniche e geologiche e relativi oneri fiscali, per spese tecniche e relativi oneri fiscali f.32.000.000, per oneri fiscali relativi ai lavori f.90.840.000 per imprevisti, impianto parafulmine, impianti esterni e allacci idrico, elettrico, fognario, telefonico, impianto gas, relativi oneri fiscali ed eventuale revisione press f.81.160.000;

-Disporre le modalità di gara in conformità dell'art.29, n.1 della Direttiva CEE n.30 del 26/7/75, e quindi, con il sistema di cui all'art.1 lett.a) della legge 14/73, mediante offerte di ribasso sul prezzo base di f.2.271.000.000 oltre IVA, e con esclusione delle offerte anomale che presentino ribassi superiori alla media delle offerte ammesse, aumentata di un valore intero di 7 unità intere;

-Trasmettere l'avviso di gara all'Ufficio Pubblicazioni Ufficiali della Comunità Europea;

-Provvedere, nei termini previsti, alla pubblicazione sul foglio dell'inserzioni della G.U. della Repubblica;

-Procedere alla pubblicazione dell'avviso di gara sui seguenti quotidiani: *Il Tempo, il Mattino, la Stampa di Torino*.

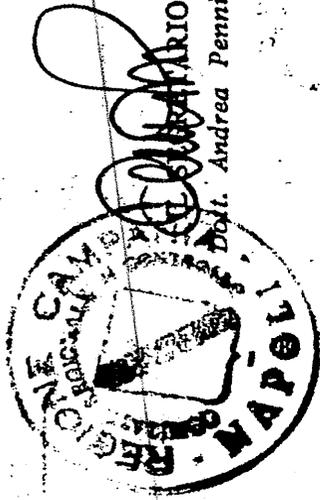
-Procedere, successivamente, all'appalto dei lavori di che trattasi, mediante licitazione privata, a termini abbreviati, fra non meno di 10 imprese di fiducia e con le modalità di cui all'art.1 lett.a) della

REGIONE - CAMPANIA

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

PROF. N. 111623 VERB. N. 117 DEC. N. 40 SED. DEL, 21-6-90

IL COMITATO. PRENDE ATTO, con obbligo per l'Ente ad attenersi alle
previdenze contenute nel parere del C.T.R., espresse nella
risposta del 10-12-89 n. 5/86/D.M. 90 e nell'interesse che per
l'affidamento dei lavori in oggetto venga seguita la
procedura prevista dalle leggi 8-8-1977 n. 584 e successive
modificazioni.



REGIONE CAMPANIA

REGIONE CAMPANIA - UFFICIO REGIONALE DI CONTROLLO - NAPOLI

Amministrazione Provinciale di Benevento

Prot. N. 12874

179 M.H. 1990

Benevento,

Ufficio: Staff n.1/Giunta
DELIBERA n. 2023 del 16.10.1989;

Oggetto

ISTITUTO TECNICO COMPLE. LE Ann.vo n.14 aule in Circollo - Legge 488/86 -
Riapprovazione Progetto su nuova sede area - Importo £. 2.800.000.000.

AL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SUGLI ATTI DELLE PROVINCE CAMPANE

Palazzo della Sanità

Via Don Bosco, 11

NAPOLI

ARRIVATA	
22 GIU. 1990	
Spett.	Cas.

Con riferimento alla delibera indicata in oggetto, a richiesta di codesto Comitato prot. n. 15389 del 15.11.1989 si rimette in allegata fotocopia il parere favorevole n.5/86/BN 90 del CTR, reso nell'adunanza del 20.12.1989.

Si resta in attesa della restituzione, con in calce gli estremi di assunzione al Protocollo di codesto Comitato, di una copia della presente nota che viene trasmessa in triplice originale.

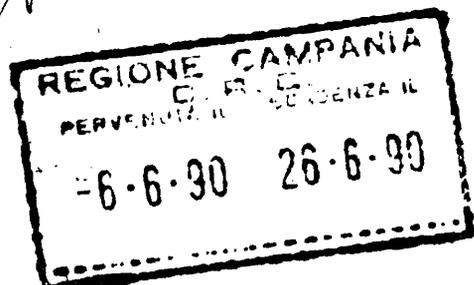
AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

20 GIU. 1990

BENEVENTO

IL PRESIDENTE

(Ing. Luigi TEDESCHI)





Amministrazione Provinciale di Benevento

Ufficio TECNICO

28 APR. 1990

Prot. N. 4353

Risp. a foglio n. del

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

Oggetto: Delibera di G.P. n.2023 del 16/10/89

28. APR. 1990

Istituto Tecnico Comm.le Amm.vo a n.14

aule in Circello. Legge 488/86.

Risc. nota n.31467del 16/12/89.

BENEVENTO

ALL'uff. STAFF. N.1/GIUNTA
-S E D E-

Così come richiesto da codesto ufficio nella nota richiamata in oggetto, per i relativi provvedimenti di competenza, si trasmette in allegato, copia del parere espresso dal C.T.R., relativo al progetto dei lavori sopracitati, nell'adunanza del 20/12/89 con voto n.5/86 BN 89 ed acquisito al protocollo di questo Ente in data 26/4/90 al n.10941.

L'INGEGNERE CAPO R.
(Dott.Ing. Angelo Fuschini)

44565

- 3 MAG. 1990

RA.



Regione Campania

COMITATO TECNICO REGIONALE

(Legge Regionale 31/10/1978 n. 51)

Napoli, 23/04/90
Via De Gasperi, - Pal. Genio Civile - Napoli

Francesco...
Z...
A

Prot. N. 2634

Risposta Foglio N. 27877 del 4/14/89

Allegati N.

ALL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
BENEVENTO

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
24. APR. 1990
BENEVENTO
Federico...

OGGETTO: Progetto per la realizzazione della nuova sede dell'ISTITUTO
TECNICO COMMERCIALE in CIRCELLO (BN) per N° 14 aule.

In riscontro alla nota n. 2023 del 16/10/89
si trasmette copia del parere n. 5/86/BN-89 espresso dal Comitato
Tecnico Regionale nell'adunanza del 20/12/89 unitamente a copia
voluta degli atti.

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
BENEVENTO
N. 10941 26 APR. 1990
Sott. _____ Cuz. _____ Fusc. _____

REGIONE CAMPANIA
SECRETARIO DEL C.T.R.
Pietro Sommonte

4353
1990



Regione Campania

COMITATO TECNICO REGIONALE

(Legge Regionale 31 ottobre 1978, n. 51)

arcro espresso nell'adunanza del 20.12.1989

N° 5/86/BN90

ggetto: Amministrazione Provinciale di Benevento - Progetto per la realizzazione del-
nuova sede dell'Istituto Tecnico Commerciale in Circiello (BN) per n.14 aule

IL COMITATO

identito il funzionario istruttore-relatore;

Esaminato il fascicolo degli atti relativi all'argomento;

CONSIDERATO :

che il progetto ^{fu} esaminato una prima volta nella seduta dell'1.3.89 e fu chiesta un'integrazione atti a quelli inviati e precisamente :

relazione geologica - geotecnica;

la scelta dell'area era stata effettuata non come prevista dall'art.10 della L.412/75

ISTA che la documentazione è completa di tutti gli elaborati relativi al precedente

esame

ESPRIME PARERE

favorevole alla realizzazione del progetto della nuova sede dell'I.T.C. in Circiello con

la raccomandazione di osservare quanto stabilito al titolo IV del punto 3.0.3. del D.M.

18.12.75 e cioè che si proceda alla eventuale eliminazione delle pareti interne delle

aule, senza che debbano essere ripristinati pavimenti e soffitti e senza procedere nel-

la complessa trasformazione degli impianti tecnici.

IL SEGRETARIO

Enzo
Enzo



p. IL PRESIDENTE DEL C.T.R.

Enzo
Dr. Enzo

IL PRESIDENTE
DELL'ADUNANZA

Enzo
Enzo



Regione Campania

23/06/90
Napoli,
Via De Gasperi, - Pal. Genio Civile - Napoli

COMITATO TECNICO REGIONALE
(Legge Regionale 31/10/1978 n. 51)

rot. N. 2437

isposta Foglio N. 24877 del 4/11/89

illegati N.

AI L'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
BENEVENTO

OGGETTO: Progetto per la realizzazione della nuova sede dell'ISTITUTO
TECNICO COMMERCIALE in CIRCELLO (BN) per N° 14 aule.

Ritiro atti 5/86/BN 89

La Segreteria di questo Comitato è in difficoltà a trasmettere il fascicolo relativo alla materia in oggetto, corredato dal parere del C.T.R. espresso nella Adunanza del giorno 20/12/89 in quanto trattasi di pratica voluminosa.

Si prega di inviare apposito incaricato al ritiro munito di debite credenziali.



IL SEGRETARIO C.T.R.
Pietro Sommaria

REGIONE CAMPANIA

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Prot. N. 15389
Seduta del 15. 11. 89
Verb. N. 226 dec. N. 8

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

- 9 DIC 1989

BENEVENTO

IL COMITATO DI CONTROLLO

Dr. Curcio

VISTA la deliberazione del A. P. di Benevento
N. 2013, in data 16. 10. 89, concernente: Riapprovazione progetto

RILEVATO che occorre acquisire copia del parere del Comitato Tecnico Regionale ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 37/78 e dell'art. 5 L.R. n. 38/84.

RITENUTO, pertanto, di dover chiedere chiarimenti ed elementi integrativi all'organo deliberante;

VISTO l'art. 59 della legge 10-2-1953, n. 62;

DISPONE

Il Consiglio Provinciale di Benevento è invitato a fornire
La Giunta Provinciale
chiarimenti ed elementi integrativi sui rilievi sopracitati, con la espressa avvertenza che la esecutività della deliberazione stessa rimane sospesa, ai sensi degli artt. 59 e 60, 3° comma, della legge 10 - 2 - 1953, n. 62.

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BENEVENTO	
n. <u>3442</u>	Data arrivo 14 DIC. 1989
_____	_____

IL RELATORE

Av. Tuccillo

IL PRESIDENTE

Av. Tuccillo

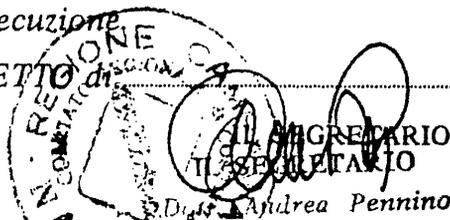
IL SEGRETARIO

Dot. Pennino

Al Sig. PRESIDENTE DELL'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE di Benevento

..... per l'esecuzione

e, p. c.: Al Sig. PREFETTO di _____



4/73 e nel rispetto delle vigenti disposizioni antinflazionistiche;

-Provvedere, con successivo atto, alla liquidazione, anormale di legge delle spese di pubblicità sopra descritte;

-Prendere atto che, ai sensi dell'art. 1 della Legge 1/70, la condotta approvazione equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità della realizzanda opera;

-Delegare il Presidente a rappresentare l'A.P. per l'attuazione degli adempimenti del procedimento espropriativo e per la eventuale premun-

cia dall'occupazione temporanea e d'urgenza delle aree de

proprietà
e per tutti gli altri atti conseguenziali -

P/V.

atto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

M. Luigi Tedeschi

f.to

L'ASSESSORE ANZIANO

AVV. Giuseppe Barbato

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to

f.to

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. 2072 Registro Pubblicazioni

Il Messo: OPB

La presente deliberazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO DELLA PROVINCIA

DAL AL 10-11-1990, 1990

Benevento,
IL SEGRETARIO GENERALE

Il Segretario Generale

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO

DAL 10-11-1990 AL

SENZA OPPOSIZIONI.

IL MESSO:

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Aristide Verruso

Benevento, 11-11-90

Per copia conforme all'originale

Benevento, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Visto: IL PRESIDENTE

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BENEVENTO

La presente deliberazione di cui al numero d'ordine n. dell'elenco n., prot. n. del, acquisito alla Segreteria del Comitato Regionale di Controllo il, è divenuta esecutiva a tutti gli effetti di Legge (Legge 10-2-1953, n. 62 e Legge regionale 18-8-1986, n. 26).

IL SEGRETARIO GENERALE

Benevento, li

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO SUGLI ATTI DELLE PROVINCE CAMPANE

NAPOLI

N. Vesti decisione allegata

Napoli, li

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

IL RELATORE

Per copia conforme all'originale

Benevento, li 21-11-1990

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Aristide Verruso

MINUTA

Prot. N. 9164

Benevento, 10 APR. 1991

Ufficio: TECNICO

Oggetto: Costruzione Istituto Tecnico Comm. le

Amm. vo Comune di Circello.

Richiesta decreto di occupazione di
urgenza. Legge 22/10/71 n.865 e successive.

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

- 8 APR. 1991

BENEVENTO

AL SIG. SINDACO
del Comune di
CIRCELLO

3800
- 8 APR. 1991

Questa Amministrazione dovrà eseguire i lavori di costruzione dello I.T. indicato in oggetto, i cui lavori, ope legis, sono stati dichiarati di pubblica utilità urgenti ed indifferibili come si evince dagli atti di approvazione del progetto.

Per necessità contingente, quindi si rende necessaria l'occupazione immediata dei fondi interessati dai lavori in oggetto, come dagli allegati piano grafico e descrittivo di esproprio, salvo a rendere definitiva l'occupazione stessa nei termini previsti dalla legge.

In conseguenza di quanto innanzi, si prega emettere, ai sensi della legge n.865 del 22/10/71 e successive, il decreto di occupazione temporanea di urgenza, per i suoli occorrenti per la realizzazione dell'opera.

Si precisa, altresì, che i tecnici incaricati per l'esecuzione delle operazioni inerenti al decreto richiesto saranno:

- 1)-Ing. Angelo Fuschini Ing. Capo R. dell'U.T.P.
- 2)-Geom. Sergio Rubbo Dipendente dell'U.T.P.
- 3)-Geom. Silvio Ocone " "
- 4)-N.2 Canneggiatori

L'ASSESSORE AI LL.PP.
(Avv. Cosimo Izzo)

03.04.91

ASS. RE

- All.
- N.2 copie del piano grafico e descrittivo di esproprio
- Copia della Delibera n.2023 del 16/10/89



Prot.n° 3705

Dalla Residenza Municipale li 14.5.1991

OGGETTO : Legge 9.8.1986 art.11.Lavori di Costruzione ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE,
DECRETO di Occupazione temporanea e di urgenza.

I L S I N D A C O

- PREMESSO che con delibera di Consiglio Comunale n°101 del 07.07.1989, esecutiva, si provvedeva alla scelta dell'area per la costruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale;
- Che per la realizzazione di detta opera é necessario provvedere agli ulteriori adempimenti ed in particolari mettere a disposizione dell'Amministrazione Provinciale di Benevento, il suolo edificatorio come sopra assegnato;
- Che la Giunta Provinciale di Benevento, con proprio atto n°2023 del 16.10.1989 approvava il progetto inerente la costruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale Amministrativo in Circello, per un importo di f.2.800.000.000;
- Considerato che l'opera in argomento é riconosciuta di pubblica utilità a norma delle vigenti disposizioni di leggi in materia;
- Visto l'art.39 della L.R.n°51/1978 con il quale sono delegate al Comune le funzioni amministrative di cui all'art.3 del D.P.R.n°8/1972 in materia di espropriazione per cause di pubblica utilità e l'art.2 con il quale viene delegato il Sindaco ad adottare i provvedimenti consequenziali;
- Viste le leggi n°865/1971 e n°247/1974;
- Visto l'art.106 del D.P.R. 24.7.1977, n°616;
- Vista la Legge Regionale 19.4.1977, n°23;
- Visto l'art.3 della Legge 3.1.1978, con il quale viene stabilito che la redazione degli Stati di Consistenza vanno compilati dopo che sia stata disposta l'occupazione temporanea o d'urgenza, a cura dell'Ente Espropriante o dei suoi Concessionari che vi provvederanno in concomitanza con la formazione del verbale di immissione nel possesso;
- Ritenuto che l'occupazione d'urgenza é destinata a trasformarsi in espropriazione definitiva;

D E C R E T A

- ART.1 - E' autorizzata l'occupazione temporanea in via d'urgenza degli immobili di proprietà delle ditte riportate nel piano particellare d'esproprio grafico e descrittivo allegato al presente Decreto;
- ART.2 - L'occupazione vienelimitata ad anni cinque decorrenti dalla data di emissione in possesso.

ART.3 - Lo Stato di Consistenza degli immobili va compilato in concomitanza con la redazione del verbale di immissione nel possesso degli immobili, con avviso da notificarsi almeno VENTI GIORNI prima ai proprietari catastali ed entro lo stesso termine affisso affisso, per almeno VENTI GIORNI, all'albo del Comune.

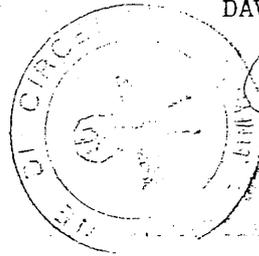
~~Il detto verbale di consistenza dev'essere redatto in contraddittorio con proprietario o, in sua assenza, con l'intervento di due testimoni non dipendenti Comunali;~~

ART.4 - Con successivo provvedimento saranno determinate le relative Indennità da corrispondere per la disposta occupazione.

ART.5 - Il presente decreto viene pubblicato sul F.A.L. della provincia di Benevento e all'Albo Pretorio Comunale.

IL SINDACO

DAVIDE NAVA





2930

N. del registro deliberazioni

7.11.1991

del

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA PROVINCIALE

7 Novembre 1991

SEDUTA DEL

OGGETTO: I.T. COMM.LE e AMM.VO "RAMPONEE IN CIRCELLO - RIAPPROVAZIONE
PIANO GRAFICO E DESCRITTIVO DI ESPROPRIO COMPLETO DELLE
INDENNITA' ESPROPRIATIVE.=

L'anno millenovecentonovantuno addi sette del mese di Novembre
13,30
alle ore nella sala delle adunanze della Rocca dei Rettori.

A seguito di avvisi regolarmente recapitati, si è riunita la Giunta Provinciale composta dai Signori:

- | | |
|-----------------|----------------------------|
| 1. - Presidente | Dr. Floriano PANZA |
| 2. - Assessore | Prof. Giuseppe FACCHINO |
| 3. - » | Dr. Emilio Libero FEDERICO |
| 4. - » | Sig. Nicola IANNOTTA |
| 5. - » | Avv. Cosimo IZZO |
| 6. - » | Prof. Vincenzo SIGNORIELLO |
| 7. - » | Dr. Enrico STRIANI |

Con l'assistenza del Segretario Generale **Supp. Dr. Fausto CUSANI**
il **Dr. Floriano PANZA**

Assume la Presidenza

- 6 -

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri

Su relazione del **Avv. Cosimo IZZO**

LA GIUNTA

Visto la proposta n. 2930 in data 7.11.1991

~~Riscontrato che la stessa è munita dei pareri resi ai sensi dell'art. 53 della legge 8-6-1990, n. 142;~~

Dato atto che, in quanto la presente implichi assunzione di impegno di spesa, il responsabile del servizio finanziario ha, ai sensi dell'art. 55, 5° comma della legge n. 142/1990, apposto attestazione della relativa copertura finanziaria;

Dopo esame e discussione;

Con voto unanime;

DELIBERA

approvare, come approva, la proposta di cui in narrativa relativa all'oggetto, che si allega alla presente quale parte integrante.

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

f.to come all'originale

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to come all'originale

f.to come all'originale

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. 3042 Registro Pubblicazioni

IL MESSO Sublo

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO

DAL 16 NOV. 1991 AL 30 NOV. 1991

La presente deliberazione viene pubblicata all'ALBO PRETORIO DELLA PROVINCIA DAL 16 NOV. 1991 AL 30 NOV. 1991

IL MESSO

Benevento, 16 DIC. 1991

Benevento, 16 NOV. 1991
IL SEGRETARIO GENERALE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Fausto Cusani

Per copia conforme all'originale

Benevento, li 16 NOV. 1991

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 47 della legge 8-6-1990, n. 142.

Benevento, li 2 DIC. 1991

IL SEGRETARIO GENERALE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Fausto Cusani

La presente deliberazione, acquisita agli atti del Co. Re. Co. il, è divenuta esecutiva il (art. 46, primo comma, della legge 8-6-1990, n. 142).

Benevento, li

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione, esaminata dal Co. Re. Co. il, senza avere riscontrato vizi di legittimità, è divenuta esecutiva il (art. 46, quinto comma, della legge 8-6-1990, n. 142).

Benevento, li

IL SEGRETARIO GENERALE

REGIONE CAMPANIA - IL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Prot. n. Verb. n. Dec. n. Seduta del

Per copia conforme all'originale

Benevento, li 2 DIC. 1991

IL SEGRETARIO GENERALE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr. Fausto Cusani



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BENEVENTO

ASSESSORATO LL.PP.

PROPOSTA DELIBERAZIONE GIUNTA

UFFICIO Amm.vo LL.PP./SETTORE TECNICO

OGGETTO: I.T.COMM/LE E AMM.VO "Rampone" IN CIRCELLO.-RIAPPROVAZIONE PIANO GRAFICO E DESCRITTIVO DI ESPROPRIO completo delle indennità espropriative.-

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

ISCRITTA AL N. _____
DEL REGISTRO DELLE PROPOSTE

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli n. _____

Contrari n. _____

Il Segretario Generale

APPROVATA CON DELIBERA N. 2930 DEL 17 NOV. 1991

Su relazione ASS. 1220

L'ASSESSORE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPUTAZIONE CONTABILE

Il presente impegno è registrato

al cap. 15316

al Progr. n. 2564/89

√

Visto, agli effetti dell'art. _____ legge
8-6-90, n. 142

per l'importo di L. _____

sul bilancio _____ Cap. _____

codice _____ rubricato _____

√

Esercizio finanziario 1991

avente la seguente disponibilità:

Stanziamento risultante L. _____

Impegni precedenti . . L. _____

Disponibilità attuale . L. _____

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

Benevento, li 13 NOV. 1991

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

[Signature]

PREMESSO che con delibera di G.P. n. 2023 del 16/10/1989 , esecutiva in data 21/7/1990 , l'A.P. riapprovava il progetto relativo alla costruzione dell'I.T.COMM/LE E AMM.VO in CIRCELLO su nuova area dell'importo complessivo di £.2.800.000.000 di cui £.529.000.000 a disposizione dell'A.P.:£.300.000.000 per espropri, £.32.000.000 per indagini geotecniche e geologiche e relativi oneri fiscali, £.32.000.000 per spese tecniche e relativi oneri fiscali, £.90.840.000 per IVA sui lavori, £.81.160.000 per imprevisti, impianto parafulmine, impianti esterni per allaccio idrico, elettrico, fognario, telefonico, impianto gas, relativi oneri fiscali ed eventuale revisione prezzi;

- che con la medesima delibera l'A.P. prendeva atto che, ai sensi dell'art.1 della Legge 1/1978, la cennata riapprovazione equivaleva a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità della realizzanda opera, delegando nel contempo il Presidente a rappresentare l'A.P. per l'attuazione degli adempimenti del procedimento espropriativo e per la eventuale pronuncia dell'occupazione temporanea e d'urgenza delle aree da espropriare e per tutti gli altri atti conseguenziali;

- che con delibera n. 16 del 31/1/1991 , esecutiva in data 4/3/1991 , il Consiglio Prov.le confermava l'atto n. 2023 del 16/10/1989;

VISTO il parere favorevole espresso dalla 1' Commissione Consiliare riunitasi il 21/10/1991, verbale n.87, decisione n.69;

VISTO il rapporto dell'U.T.P. prot.n. 10904 del 31/10/91 con il quale si rimette, per i provvedimenti di competenza, l'intero carteggio relativo alla riapprovazione del piano di esproprio completo delle indennità da corrispondere, successivamente, alle ditte interessate dall'esproprio per i lavori costruzione della nuova sede dell'I.T.COMM/LE e AMM.VO DI CIRCELLO ;

RITENUTO dover provvedere alla riapprovazione del suddetto piano di esproprio completo delle indennità da corrispondere, successivamente, alle ditte interessate dal succitato esproprio;

DATO ATTO che il Responsabile del Settore Tecnico, del Settore Contabile ed il SEgretario Generale hanno espresso parere favorevole rispettivamente sulla regolarità tecnico-contabile e sotto il profilo della legittimità, ai sensi dell'art.53 della Legge 142/90;

VISTA la Legge n.2359 del 25/6/1865 e succ.modifiche;

VISTA la Circolare della Giunta Reg.le della Campania n.7198/Gab. del 5/4/1985;

Sentito l'Assessore Relatore;

A voti unanimi, espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

per i motivi espressi in narrativa e che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- riapprovare, come in effetti riapprova, il piano di esproprio completo delle

relative indennità da corrispondere, successivamente, alle ditte interessate dall'esproprio per i lavori di costruzione dell'I.T.COMM/LE E AMM.VO IN CIRCELLO, che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato e che si allega sotto la lettera a);

- di imputare la spesa al Cap. 15316

Il Direttore di Ragioneria
(Dott.  Sergio)

P A R E R I

Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appresso:

.....
.....
.....

Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

F A V O R E V O L E

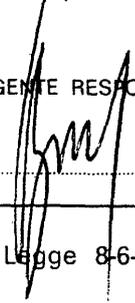
oppure contrario per i seguenti motivi:

.....
.....
.....

Alla presente sono uniti n. intercalari e n. allegati per complessive n.
facciate utili.

Data

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 53 Legge 8-6-90 n. 142 è di

parere FAVOREVOLE
~~CONTRARIO~~


6-11-91

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il Segretario Generale sotto il profilo della legittimità Art. 53 Legge 8-6-90, n. 142 è di parere

FAVOREVOLE
~~CONTRARIO~~

IL SEGRETARIO GENERALE



AMM.NE PROV.LE DI BENEVENTO

ASSESSORATO LL. PP.

UFFICIO TECNICO

COMUNE DI CIRCELLO

**Lavori di costruzione nuova sede
Istituto Commerciale Amministrativo
"SALVATORE RAMPONE"**

LABORATO

**PIANO DESCRITTIVO
DI ESPROPRIO**

SCALA

Ing. capo R.



redatto da:
Gen. Scipio Rubino

P.LLA 238

FISCANTE GIOVANNA

mq.1.349 - Zona 167

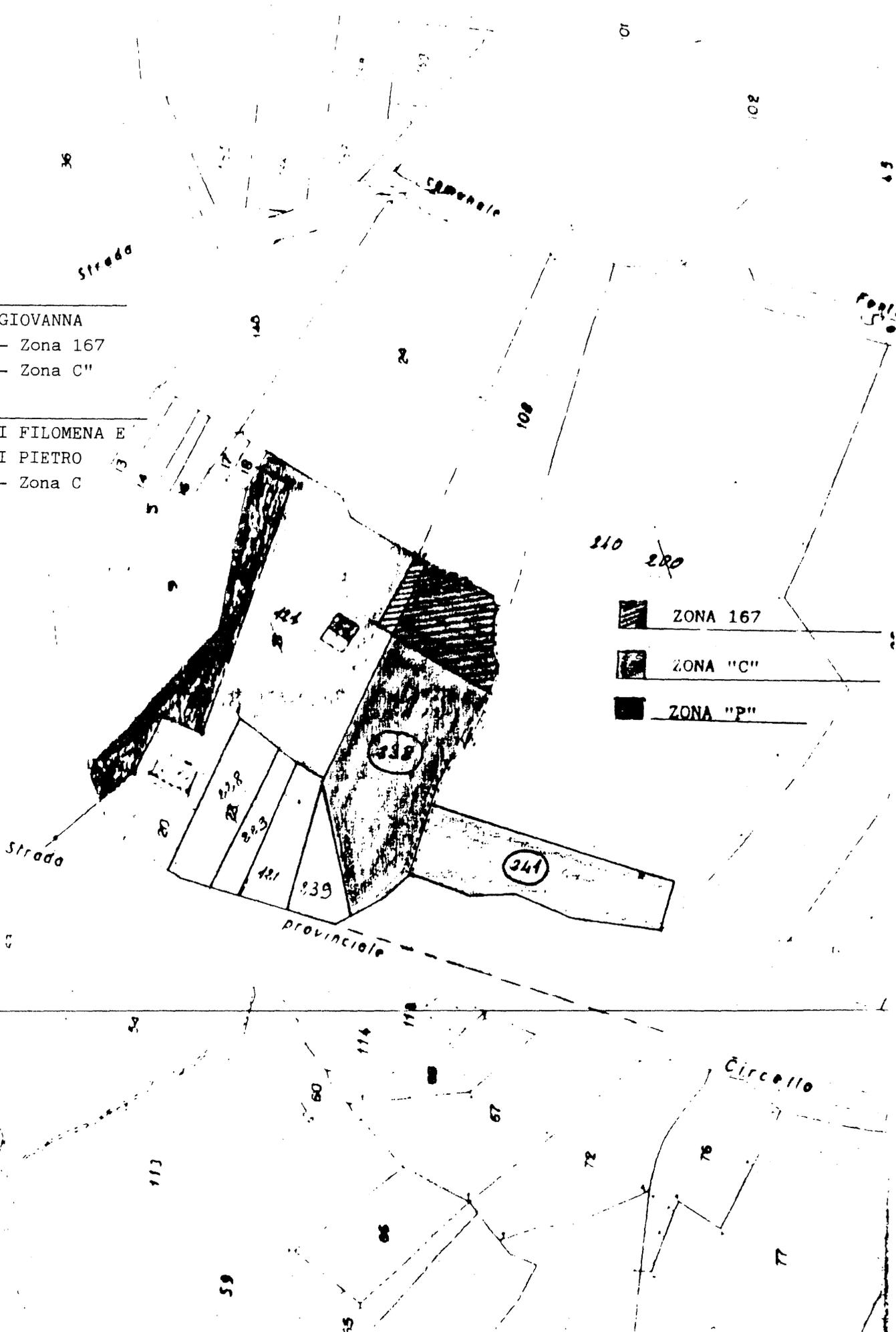
mq.3.700 - Zona C"

P.LLA 241

FISCARELLI FILOMENA E

FISCARELLI PIETRO

mq.2.512 - Zona C



-  ZONA 167
-  ZONA "C"
-  ZONA "P"

N° ord.	DATI CATASTALI								Q. in atto condut.	qm. occupati	L. a mq.	INDENNITA PROPRIETARIO				INDENNITA COLONO		
	DITTA	Partita	Γ.	P.lla	Ha	a	ca	Q.				Terreno	Manufatti	Magg. Art. 17	Magg. Art. 20	TOTALE	Terreno	Magg. Art. 20
1)	Pilla Nunzio n a Circello il 14/4/1927	5217	24	120		8	00	S		NESSUNA OCCUPAZIONE								
2)	Fiscante Giovanna n. a Circello il 13/ 8/ 1942.	6038	24	121	1	38	50	S	Σ	1349	28.000			37.772.000				
3)	Fiscarelli Filomena fu Pietro usuf generale e Fiscarelli Pietro n a Circello il 29/9/1920 propr.	4100	24	200 ex25	1	29	70	S		3700	40.000			148.000.000				
4)	Strade Pubbliche									2512	40.000			100.480.000				
										3439								
														TOTALE	£.	286.252.000		
														MANCATO REDDITO	£.	11.922.500		
														TOTALE COMPLESSIVO	£.	298.184.500		



101/88

Copia di deliberazione del Consiglio Comunale

Prot. N.

N. 30 del 20.3.992

Oggetto: Strada Comunale ricadente nel P.R.G. Provvedimenti.

L'anno millenovecentonovantadue il giorno venti del mese di marzo alle ore 18.35, nella casa comunale, dietro invito diramato dal Sindaco, in data 17.3.92 con prot. n. 1861, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta urgente di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Sindaco NAVA Davide

Dei consiglieri comunali sono presenti N. 13 e assenti, sebbene invitati, N. 7

come segue:

Table with 2 columns of names and attendance status (PRES., ASS.).

Assiste il Segretario Comunale FERRARO Rosa

incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento all'ordine del giorno:

L'incarico di scrutatori è affidato ai signori

- 1)
2)

- 3)
4)



PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Circello, li 16.04.09

L'Incaricato

Handwritten signature

IL PRESIDENTE riferisce:

- Che gli artt.822,823,824,825,826,827,828 e 829 del codice civile dispongono del demanio e del patrimonio comunale;
- Che il suolo evidenziato nell'allegata planimetria, che forma parte integrante del presente atto, è annoverata alla partita catastale n°5 del foglio di mappa n°24 delle vie pubbliche, così come risulta dal certificato catastale che si allega in copia al presente atto come parte integrante;
- Che tale parte di suolo, ricadente lungo un tratto di strada dismessa, ricade nelle previsioni progettuali del P.R.G. come zona "C" di espansione dove è previsto, oltre alla costruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale da parte della Provincia, anche una lottizzazione convenzionata con ditte private e con il comune di Circello;
- Ritenuto che è necessario declassificare tale tratto di strada dismessa, ai sensi della L.126/958 con conseguente sdemanializzazione e acquisizione al patrimonio disponibile del comune per l'eventuale alienazione;
- Che occorre provvedere in merito;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del presidente,

Con voto unanime reso per alzata di mano

DELIBERA

- Di approvare integralmente la relazione del presidente;
- Di declassificare la strada per il tratto che ricade nel P.R.G. ai sensi della L.126/958 con la conseguente sdemanializzazione e acquisizione al patrimonio disponibile del Comune, onde dare seguito alla costruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale e alla lottizzazione convenzionata con le ditte private assieme al comune di Circello.

Comune di CIRCELLO.
Provincia di Benevento

UFFICIO TECNICO.

Il sottoscritto Ing. Arianna Enrico, funzionario responsabile dell'Ufficio
Tecnico Comunale;

VISTA la legge n°142/90

E S P R I M E

Parere Favorevole sulla proposta oggetto della deliberazione di contro
riportata, relativamente all'aspetto tecnico.

Il Dirigenti l'U.T.C.

Ing. Arianna Enrico.

Comune di CIRCELLO
Provincia di Benevento.

UFFICIO DI SEGRETERIA

La sottoscritta Dr. Rosa Ferraro, Segretario Comunale

Visti gli atti d'Ufficio

RICHIAMATO l'art.53 della legge 142/90

E S P R I M E

Parere Favorevole sulla proposta oggetto della deliberazione di contro
riportata, sia per la regolarità contabile che per la conformità alle
leggi vigenti.

Il Segretario Comunale

Dr. Rosa Ferraro

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Nava Davide

Il Consigliere Anziano

F.to Miele Vincenzo

Il Segretario Comunale

F.to Rosa Ferraro

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale il

Visto: Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Prot. N. il

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con temporaneo invio, al competente Organo Regionale di controllo sugli atti dei Comuni:

- della deliberazione per il normale controllo;
- dell'elenco n. delle deliberazioni non soggette a controllo, nel quale la presente deliberazione è stata inclusa.

Il Segretario Comunale

F.to Rosa Ferraro

Prot. N. il

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il giorno di mercato festivo oppure: dal al e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Oggi stesso viene trasmessa al competente Organo Regionale di controllo sugli atti dei Comuni.

Il Segretario Comunale

F.to

La suesata deliberazione è divenuta esecutiva in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno oppure: dal al senza reclami ed invio al competente Organo Regionale di controllo, il quale ha accusato ricevuta in data:

- della deliberazione per il normale controllo senza che ne sia stato pronunciato, entro i 20 giorni successivi, a norma dell'art. 59 della legge 10 febbraio 1953, n. 62, l'annullamento;
- dell'elenco n. delle deliberazioni non soggette a controllo, nel quale la presente deliberazione è stata inclusa, senza che, nei termini prescritti dalla legge regionale, ne sia stata richiesta copia per sottoporre l'atto a normale controllo.

Il Segretario Comunale

REGIONE CAMPANIA

Comitato di controllo - sezione di Benevento

Prot. N.

Controllata ai sensi degli articoli 59 e 60 della legge 10 - 2 - 1953 N° 62, nella seduta del con la seguente decisione:

IL PRESIDENTE

Dalla Residenza Municipale, il

f.to

Per copia conforme

Il Segretario Comunale

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 5

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1 Superficie : 127.29.01
Particelle : 50 Reddito Dominicale : 0
Subalterni : 0 Reddito Agrario : 0

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

STRADE PUBBLICHE

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO		MUT	P.TA PROV.	SUPERFICIE		QUALITA'	RIS CL ANN DEDUZIONI	REDDITO DOM.	REDDITO AGR.
EGL	NUM SUB VAR			HA	A CA				
1		1	A	2.70.38		STRADE PUBBL		0	0
2		1	A	2.63.65		STRADE PUBBL		0	0
3		1	A	96.80		STRADE PUBBL		0	0
4		1	A	1.30.65		STRADE PUBBL		0	0
5		1	A	2.44.00		STRADE PUBBL		0	0
6		1	A	2.25.90		STRADE PUBBL		0	0
7		2	B	3.60.35	5	STRADE PUBBL		0	0
8		1	A	96.20		STRADE PUBBL		0	0
9		1	A	75.40		STRADE PUBBL		0	0
10		1	A	64.90		STRADE PUBBL		0	0
11		1	A	1.27.30		STRADE PUBBL		0	0
12		1	A	70.15		STRADE PUBBL		0	0
13		1	A	1.75.60		STRADE PUBBL		0	0
14		1	A	1.16.65		STRADE PUBBL		0	0
15		1	A	7.49.88		STRADE PUBBL		0	0
16		1	A	5.61.86		STRADE PUBBL		0	0
17		2	C	8.53.22	5	STRADE PUBBL		0	0
18		1	A	94.80		STRADE PUBBL		0	0
19		1	A	5.83.42		STRADE PUBBL		0	0
20		7	D	6.52.26	5	STRADE PUBBL		0	0
21		2	E	7.45.94	5	STRADE PUBBL		0	0
22		1	A	1.15.20		STRADE PUBBL		0	0
23		1	A	5.03.85		STRADE PUBBL		0	0
24		1	A	4.88.60		STRADE PUBBL		0	0
25		1	A	5.42.80		STRADE PUBBL		0	0
26		1	A	17.10		STRADE PUBBL		0	0
27		1	A	1.77.80		STRADE PUBBL		0	0
28		1	A	2.97.72		STRADE PUBBL		0	0
29		1	A	5.37.00		STRADE PUBBL		0	0
30		1	A	1.46.70		STRADE PUBBL		0	0
31		1	A	9.84.73		STRADE PUBBL		0	0
32		1	A	1.85.60		STRADE PUBBL		0	0



- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 5

RTICELLE

NOTIFICATIVO	P.TA	SUPERFICIE	RIS	REDDITO	REDDITO
L NUM SUB VAR MUT PROV. HA A CA QUALITA' CL ANN DEDUZIONI DOM. AGR.					
3		1.08.20		0	0
4	5	1.08.30	STRADE PUBBL	0	0
5		2.22.30	STRADE PUBBL	0	0
6		2.97.30	STRADE PUBBL	0	0
7		49.72	STRADE PUBBL	0	0
8		99.90	STRADE PUBBL	0	0
9	5	4.30.12	STRADE PUBBL	0	0
0		1.34.50	STRADE PUBBL	0	0
1		86.00	STRADE PUBBL	0	0
2		1.66.60	STRADE PUBBL	0	0
3		0	STRADE PUBBL	0	0
4		84.76	STRADE PUBBL	0	0
5		1.38.35	STRADE PUBBL	0	0
6		5.60	STRADE PUBBL	0	0
7		1.01.00	STRADE PUBBL	0	0
8		81.40	STRADE PUBBL	0	0
9		58.55	STRADE PUBBL	0	0
0		0	STRADE PUBBL	0	0

TAZIONI

- Dati della nota : impianto meccanografico del 22/08/75
- Dati della nota : Variazione (T) n. 1384 in atti dal 11/08/84
999 ; codice operazione : VRU
- Dati della nota : Variazione (T) n. 2554.002.90 del 12/06/90 in atti dal 12/06/90
VER UFF ; riferimenti : TF 671/90
- Dati della nota : Variazione (T) n. 3200.001.90 del 17/07/89 in atti dal 17/08/90
VER UFF ; riferimenti : TF 581/89
- Dati della nota : Variazione (T) n. 695.001.89 del 13/11/89 in atti dal 27/11/89
VER UFF ; riferimenti : TF 1233/89
- Dati della nota : Variazione (T) n. 3083 in atti dal 11/08/84
999 ; codice operazione : VRU
- Dati della nota : Variazione (T) n. 883 in atti dal 11/08/84
999 ; codice operazione : VRU
- Dati della nota : impianto meccanografico del 04/09/85

- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 24

STRADE

RTITA n. : 5

TESTAZIONE - TITOLO

C. E.

STRADE PUBBLICHE

RTICELLA

perficie : 04.88.60
alita' : STRADE PUBB
ddito Dominicale : 0

Reddito Agrario : 0

TAZIONE

i della nota : impianto meccanografico del 22/08/75



Copia di deliberazione del Consiglio Comunale

Prot. N. 3477

N. 40 del 30.5.1995

Oggetto:

Lavori di costruzione Istituto Tecnico Commerciale.
Esproprio definitivo. - Provvedimenti -

L'anno millenovecento novantacinque il giorno Venticinque
del mese di Maggio alle ore 17.30, nella casa comunale, dietro invito diramato
dal Sindaco, in data 20.5.1995 con prot. n. 3264, si è riunito il Consiglio Comunale
in sessione str.urg. ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Sindaco Carlo Petriella

Dei consiglieri comunali sono presenti N. 16 e assenti, sebbene invitati, N. 1

come segue:

Table with 3 columns: Name, PRES., ASS. containing names of council members 1-9.

Table with 3 columns: Name, PRES., ASS. containing names of council members 10-17.

Assiste il Segretario Comunale FERRARO DR. ROSA

incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, dichiara aperta la seduta ed
invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento all'ordine del giorno:

L'incarico di scrutatori è affidato ai signori:

- 1) Tatavitto Antonio
2) Cardo Carmelo

- 3) Golia Nicola
4) ...

Official stamp of the Comune di Circello and a date stamp: PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, 16 APR 2005, Circello, B.

IL CONSIGLIO COMUNALE

p r e m e s s o

CHE con Decreto Sindacale prot.3705 del 14.5.1991, si autorizzava l'occupazione temporanea in via d'urgenza dei terreni di proprietà di Fiscarelli Pietro e Fiscarelli Filomena fu Pietro usufr.generale, per la costruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale da parte dell'Amministrazione Provinciale, limitata ad anni cinque decorrenti dalla data di emissione in possesso;

CHE la Giunta Provinciale con delibera n°2930 del 7.11.1991 approvava in via definitiva il Piano Grafico e Descrittivo di Esproprio per la realizzazione dell'opera in parola;

CHE l'indennità da corrispondere veniva fissata in f.40.000. al Mq.;

CHE altresì l'Amm.ne Prov.le con propria nota prot.31504 del 18.12.1991 notificava alle ditte innanzi menzionate l'indennità spettante, per un importo complessivo di f.100.480.000.;

CHE le ditte interessate non davano nei termini richiesti, la propria disponibilità alla stipula dell'atto per il trasferimento dell'immobile;

ATTESO che a norma di legge veniva disposto il deposito dell'indennità presso la Cassa Depositi e Prestiti, che rilasciava quietanza n°19 in data 10.2.1995 per l'importo di f.100.480.000.;

VISTA la legge 22.10.1971, n°865 e succ. modifiche ed integr. nonché le altre disposizioni vigenti in materia;

VISTE le circolari del Ministero dei Lavori Pubblici:

- n.991/61/A/1 in data 8.2.1972;
- n.9477/51-A-1 in data 21.4.1975;
- n.650 in data 9.2.1978;
- n.2560/23 in data 30.5.1981;
- n. 2776 in data 12.6.1986;

DATO atto che é stato redatto tipo di frazionamento a firma del geom.Sergio Rubbo, in data 25.7.1991 (tipo N° 1108 / 1991), debitamente approvato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Benevento;

CON voto unanime espresso nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

1) E' disposta, in favore dell'Amministrazione Prov.le di Benevento, per la realizzazione dell'opera pubblica: " Costruzione Istituto Tecnico Commerciale di Circello " l'espropriazione dell'area di cui al seguente prospetto:

N.	Generalità Ditte Espropriate	Dati Catastali	Indennità
1	Fiscarelli Filomena fu Pietro usufr.generale nata a Circello il 11.2.1902 -C.F. FSC FMN 02B51 C719R e Fiscarelli Pietro nato a Circello il 28.9.1924 - C.F. FSC PTR 24P28 C719A	Foglio 24-P.lla 241 ex 200/b - P.ta 4100 di mq. 2.512 ----- ----- -----	£.40.000 al Mq.-----

La presente deliberazione, a norma dell'art.13 della legge n°865/1971, a cura dell'Amministrazione Prov.le di Benevento:

- a) sarà notificata ai proprietari nelle forme previste dalla legge;
 - b) sarà pubblicata nel Foglio Annunzi Legali della Provincia;
 - c) sarà registrata a trascritta presso il competente ufficio dei registri immobiliari in termini di urgenza ed in esenzione di bollo e con le agevolazioni previste dalle vigenti disposizioni circa gli emulamenti ipotecari;
- Il trapasso di proprietà ai sensi dell'art.2, ultimo comma, del D.P.R. 26.10.'72 n°643, (aggiunto con l'art.1 del D.P.R 13.12.1977, n°959) é esente da IN.V.IM.

* * * *

Il sottoscritto Ing.Arianna Enrico, funzionario responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.

VISTA la legge n°142 dell'8.6.1990 art.53 comma I

E S P R I M E

Parere Favorevole sulla proposta oggetto della deliberazione di contro riportata, relativamente all'aspetto tecnico.



IL DIRIGENTE U.T.C.

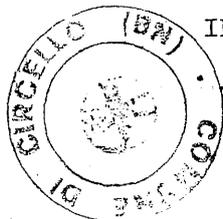
-Ing.Arianna Enrico-

~~La sottoscritta Ferraro Dr. Rosa, Segretario Comunale~~

VISTI gli atti d'Ufficio e l'art.53 e 55 della Legge 142/90

E S P R I M E

Parere favorevole sulla proposta oggetto della deliberazione di contro riportata per la conformità alle leggi vigenti.



IL SEGRETARIO COMUNALE

-Ferraro Dr. Rosa-

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Carlo petriella

Il Consigliere Anziano

F.to Barone Enrico Nicola

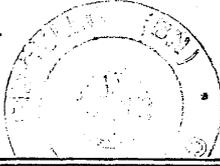
Il Segretario Comunale

F.to Rosa Ferraro

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale il 30 MAG, 1995

Visto: Il Sindaco



Il Segretario Comunale

Rosa Ferraro

Prot. N. 3477 30 MAG 1995

Prot. N. _____

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con temporaneo invio, al competente Organo Regionale di controllo sugli atti dei Comuni:

- della deliberazione per il normale controllo;
- dell'elenco n. delle deliberazioni non soggette a controllo, nel quale la presente deliberazione è stata inclusa.

Il Segretario Comunale

F.to Ferraro Rosa

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il giorno _____ di mercato festivo

oppure: dal _____ al _____ e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Oggi stesso viene trasmessa al competente Organo Regionale di controllo sugli atti dei Comuni.

Il Segretario Comunale

F.to _____

La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno _____ oppure: dal _____ al _____ senza reclami ed invio al competente Organo Regionale di controllo, il quale ha accusato ricevuta in data _____:

- della deliberazione per il normale controllo senza che ne sia stato pronunciato, entro i 20 giorni successivi, a norma dell'art. 59 della legge 10 febbraio 1953, n. 62, l'annullamento;
- dell'elenco n. delle deliberazioni non soggette a controllo, nel quale la presente deliberazione è stata inclusa, senza che, nei termini prescritti dalla legge regionale, ne sia stata richiesta copia per sottoporre l'atto a normale controllo.

Il Segretario Comunale

REGIONE CAMPANIA
Comitato di controllo - sezione di Benevento

Prot. N. 040

Controllata ai sensi degli articoli 59 e 60 della legge 10 - 2 - 1953 N° 62, nella seduta del 13.6.1995, Verb. 43 con la seguente decisione: Presa Atto Dec. 69

Il Relatore

IL Segretario

F.to Dr. Pirone

F.to Avv. Bocchini

IL PRESIDENTE

Dalla Residenza Municipale, li _____

f.to Iannotti

Per copia conforme

Il Segretario Comunale



Comune di CIRCELLO
Provincia di Benevento

82020 - Via Pescogrosso, 1 tel. (0824) 937201 - 937523 fax (0824) 937287
Sito Internet: www.circello.com e-mail: utc@circello.com

Registrato a Benevento

il 25/07/2006 al n° 5135

Mod. Vol.



Rep. 347/2006 del 19.07.2006

UFFICIO TECNICO

OGGETTO: Espropriazione per causa di pubblica utilità per la realizzazione dell'Istituto Tecnico Commerciale di Circello ai sensi della L.865 del 22.10.1971.

IL DIRIGENTE L'UFFICIO TECNICO COMUNALE

PREMESSO:

CHE con delibera n°101 del 7/07/1989, esecutiva come per legge, il Consiglio Comunale provvedeva alla scelta dell'area per la costruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale;

CHE con delibera n°2023 del 16/10/1989, esecutiva come per legge, la Giunta Provinciale approvava il progetto per la costruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale nel territorio di Circello e contestualmente approvava il Piano Particellare di esproprio dei terreni necessari alla realizzazione delle opere;

CHE con Decreto Sindacale n°3705 del 14/05/1991, pubblicati e notificati nei modi e forme di legge, fu disposta l'occupazione in via di urgenza degli immobili occorrenti per i lavori di realizzazione dell'Istituto Tecnico Commerciale;

CHE l'opera in argomento veniva riconosciuta e classificata di pubblica utilità a norma delle vigenti disposizioni di legge in materia;

CHE l'indennità definitiva di esproprio, comunicata e notificata nei modi e forme di legge, da corrispondere agli aventi diritto ammontava a complessive £.40.000 al metro quadrato;

CHE ai sensi dell'art. 39 della Legge Regionale n.51/78, sono delegate al Comune le funzioni amministrative di cui all'art.3 del D.P.R. n.8/72 e successive modificazioni e integrazioni in materia di espropriazione per cause di pubblica utilità;

VISTO il Piano Particellare- Grafico e Descrittivo d'Esproprio con il relativo elenco delle ditte da espropriare;

VISTO il Decreto di Occupazione D'Urgenza Temporanea degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori;

VISTO che per sig. Fiscarelli Pietro, nato a Circello li 28/09/1924 e residente a Napoli via Caravita, sebbene invitato tramite atti ufficiali notificati come per legge, non è stato possibile procedere all'esproprio in quanto il medesimo si rifiutava di formalizzare gli atti relativi senza alcuna giustificata motivazione;



PER COPIA CONFORME

ALL'ORIGINALE

Circello, li 16 APR. 2009

L'Incaricato

VISTA la delibera di Giunta Comunale di Circello n° 559 del 13/12/1994 con la quale veniva disposto di depositare, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato Servizio Depositi della Cassa DD.PP. la somma di £.100.480.000 (centomilioniquattrocentottantamila) pari ad €.51.893,59 relativa alla indennità per la particella n. 241 del FG.24 di mq.2512;

VISTO il Decreto Sindacale n. 6770 del 31.12.1994, con il quale veniva disposto il deposito della somma di £.100.480.000 presso la Tesoreria Provinciale dello Stato Servizio Depositi della Cassa DD.PP. con ricevuta n. DC 0849428 del 10.02.1995 allegata al presente decreto come parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che per la superficie totale della particella oggetto di esproprio, estesa per complessivi mq. 2.512, contraddistinta con il mappale n. 241 del Foglio 24 ricadente nell'agro di Circello, corrispondeva una indennità definitiva per complessive Lire 100.480.000 (centomilioniquattrocentottantamila) pari ad €.51.893,59 ;

DECRETA

ART.1 E' disposta, in favore della Provincia di Benevento C.F: 92002770623, per la realizzazione dell'Istituto Tecnico Commerciale nel territorio di Circello, l'espropriazione dell' area di cui al seguente prospetto:

Num. D'ordine	Generalità Complete e codice fiscale della ditta espropriata	Dati catastali	Indennità di esproprio
1	Fiscarelli Pietro nato a Circello il 28/09/1924 residente a Napoli - via Carovita, C.F:FSCPTR24P28C719A	P.lla N. 241 del Foglio di mappa n.24 estesa per mq. 2.512	£.100.480.000 €.51.893,59
		Totale corrispondere	£.100.480.000

Indennità depositata ai sensi dell'art. 5 bis 1° comma della Legge 359/92:

Mq. 2.512 x £.40.000 = £.100.480.000;

Somma versata presso la Tesoreria Provinciale dello Stato Servizio Depositi della Cassa DD.PP con ricevuta n. DC 0849428 del 10.02.1995

ART.2 Il Comune di Circello provvederà a sua cura e spese, a mezzo del competente Ufficio, alla registrazione, trascrizione e voltura del presente decreto.

ART.3 Il presente decreto, dopo la registrazione e trascrizione, dovrà essere pubblicato all'albo pretorio del Comune di Circello ed in esenzione di bollo e con le agevolazioni previste dalle vigenti disposizioni circa gli emolumenti ipotecari.

ART.4 Il trapasso di proprietà, ai sensi dell'art.2, ultimo comma, del D.P.R. 26 Ottobre 1972, n. 643, (aggiunto con l'art.1, del D.P.R. 13 dicembre 1977, n.959) è esente da IN.V.IM. e chiedere l'esenzione prevista dall'art.32 del D.P.R.n.601/73

Circello, li 19/07/2006



Il Responsabile del Procedimento
Dott.Ing. ARIANNA Enrico

Enrico Arianna



Provincia di Benevento

2)

La 3^e Commissione Consiliare riunita l'anno 2009 il
giorno 17 del mese di DICEMBRE a seguito di regolare avviso, sotto
la presidenza del Consigliere LOMBARDI RENATO
sull'oggetto: "PERMUTA DI TERRENI TRA PROVINCIA
DI BENEVENTO E COMUNE DI CIRCELLO - PROVE
DIMENTI -"

~~del~~

~~del parere~~

(OMISSIS...) ESPRIME, A MAGGIORANZA DI VOTI,
PARERE FAVOREVOLE, CON L'ASTENZIONE DEL
GRUPPO DI MINORANZA CHE SI RISERVA DI ESPRI-
MERE IL PROPRIO PARERE IN CONSIGLIO PRO-
VINCIALE -

Il Segretario

Si è rivisto la BE Corrim Com.
in data 17-12-08 per esaminare la
proposta di permesso negli fra
Comune di Cincello e forinca BN
Sono presenti Betti, Di Sanna,
Paddalena, Lubrano, Longhi e
altri che si sono alternati in
presenza. È presente altresì
l'ing. Pezillo dirigente del Servizio
Pefinanziario che illustra la
proposta, Trattari di un immobile
di proprietà foreale adibito a
Istituto tecnico scolastico che
esiste in parte su un suolo
di proprietà del Comune di
Cincello. Dovendo accettare
l'immobile e quindi avendo
necessità di acquisire ^{interamente} il suolo
su cui insiste, si è proposta
una permesso con altro
suolo attiguo di proprietà

della fiducia, però alcuni
ovvero.

Ascoltate la relazione dell'ing.
Bellillo la Commissione espone
un parere favorevole con
l'astensione dei consiglieri
di opposizione che si ritirano.
Nel che è verbale

Belli