

S. E. G.  
24 OTT. 2003

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 481 del 17 OTT. 2003

**OGGETTO: ISTITUTO POFessionALE ALBERGHIERO DI CASTELVENERE.  
ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E CONTENIMENTO DEI  
CONSUMI ENERGETICI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.  
IMPORTO € 61.519,00 .**

L'anno duemilatre il giorno dieci del mese di OTTOBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                               |                   |                |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE      | - Presidente      | _____          |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____          |
| 3) Rag. Alfonso GIERVO        | - Assessore       | _____          |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE     | - Assessore       | _____          |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI    | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA  | - Assessore       | _____          |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA      | - Assessore       | _____          |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA    | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO    | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA \_\_\_\_\_

L'ASSESSORE PROPONENTE: Dott. PASQUALE GRIMALDI

**LA GIUNTA**

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio prot. n.5072 del 9/10/2003 che qui di seguito si trascrive:

**"Premesso che:**

-l'Istituto Alberghiero di Castelvenere è ospitato nell'edificio ex-scuola elementare e nell'edificio ex-asilo siti in Piazza San Barbato;

-la costruzione del plesso risale agli anni '50 e, pur presentandosi strutturalmente integra e funzionale, presenta le parti d'uso fatiscenti ed estremamente degradate;

-in particolare l'edificio ex-scuola elementare è dotato di infissi in ferro, in più punti, corrosi dalla ruggine e gli spazi creatisi tra il telaio degli infissi e il davanzale lasciano i locali aperti alle diverse intemperie, permettendo l'ingresso di acqua, con la formazione di strati di muffe, nonché una abnorme ventilazione dei locali, che va a neutralizzare l'effetto dei caloriferi, con l'inevitabile dispersione del calore;

-gli infissi non sono dotati di vetri di sicurezza, come previsto dalle recenti normative in materia, ma di semplici vetri esili e facilmente frangibili, con pericolo per le persone;

-ai fini della sicurezza va rilevato che l'altezza del davanzale è posta a circa 85 cm, e non rispetta la misura minima prevista dalle normative vigenti, attestata su 100 cm;

I lavori necessari ad ovviare allo stato delle cose consistono essenzialmente nella rimozione e nel rifacimento totale del sistema degli infissi, con annesse opere murarie.

I serramenti dovranno essere realizzati con profilati estrusi in lega di alluminio, rispondenti alla normativa UNI 9006/1.

Le finestre dovranno avere il telaio fisso dello spessore di 50mm, e l'anta complanare all'esterno ed a sormonto all'interno, con uno spessore di 58mm; le alette di battuta e contenimento vetro dovranno avere una lunghezza di 22mm ed uno spessore nominale di 1,4mm, con tolleranza + 0,3/-0,0mm; la sovrapposizione di battuta fra ante e telaio dovrà essere di 8mm; la distanza tra l'anta ed il telaio, per l'inserimento degli accessori, dovrà essere di 24 mm con tolleranza +1/-0 mm.

I profili a taglio termico dovranno essere composti da due semiprofilati in alluminio uno esterno ed uno interno, uniti tra loro con barrette isolanti in poliammide rinforzato d'altezza 14,6 mm.

I vetrocamera dovranno essere costituiti da due lastre una esterna e l'altra interna con vetro antinfortunistico Visarm 3+3 separate da un intercapedine da 12 mm. Vetro camera per infissi 6/7-12-6/7.

Le opere da eseguirsi, in ogni caso, sono dettagliatamente descritte nell'allegato computo metrico estimativo alle cui categorie di lavori sono stati applicati, ove possibile, i prezzi desunti dalla tariffa dei lavori pubblici in vigore in Campania dal 2003, approvata con delibera della Giunta Regionale n° 3737 del 02.08.2002 e pubblicata sul B.U.R.C. in data 18.12.2002.

Alle categorie di lavori non contemplati nella suddetta tariffa sono stati applicati i prezzi riportati nelle analisi allegate.

L'importo complessivo del progetto è pari a € 61.519,00 articolato secondo il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

A) per lavori a base d'asta di cui € 1.453,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 48.440,05
B) Somme a disposizione		
per iva sui lavori al 20%	€ 9.688,01	
per incentivo progettazione e oneri riflessi (Art. 18 Legge 109/94)	€ 968,80	
per imprevisti e pubblicità	€ 2.422,00	
<b>totale a disposizione</b>		<b>€ 13.078,81</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 61.518,86</b>	
	<b>in ct</b>	<b>€ 61.519,00</b>

**Per quanto sopra si propone di:**

Di approvare il progetto esecutivo per i Lavori di Adeguamento alle norme di sicurezza e contenimento dei consumi energetici presso l'Istituto Professionale Alberghiero di Castelvenere  
Importo complessivo € 61.519,00 finanziato con fondi propri.

Di prendere atto che il progetto esecutivo è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore:

Responsabile del Procedimento: Ing. Angelo D'Angelo  
Progettisti: Ing. A. D'Angelo – Geom. C. Calabrese  
Collaboratori Amm. vi : Valenti, Gisoldi, Ricciardi, Fusco  
Respons. Amm. vo : Rag. A. Feleppa  
Collaboratore Finanziario: *HANBANELO ANNAMARIA*

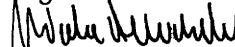
Di impegnare la spesa di € 61.519,00 al Cap. 11972/3 bilancio 2003."

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO

*Ing. Valentino Melillo*

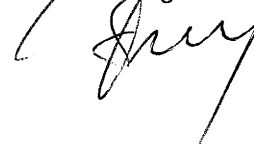


Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO

*241* dott. Sergio MUOLLO



UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE  
CAP. 11972/3 PROGR. N. 2311/03

4

## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo, Dott. Pasquale Grimaldi  
A voti unanimi

## DELIBERA

Di approvare il progetto esecutivo per i Lavori di Adeguamento alle norme di sicurezza e contenimento dei consumi energetici presso l'Istituto Professionale Alberghiero di Castelvenere  
Importo complessivo € 61.519,00 articolato secondo il seguente quadro economico:

A) per lavori a base d'asta di cui € 1.453,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 48.440,05
<b>B) Somme a disposizione</b>	
per iva sui lavori al 20%	€ 9.688,01
per incentivo progettazione e oneri riflessi (Art. 18 Legge 109/94)	€ 968,80
per imprevisti e pubblicità	€ 2.422,00
<b>totale a disposizione</b>	<b>€ 13.078,81</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 61.518,86</b>
<b>in ct</b>	<b>€ 61.519,00</b>

Di prendere atto che il progetto esecutivo è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore:

Responsabile del Procedimento: Ing. Angelo D'Angelo

Progettisti: Ing. A. D'Angelo – Geom. C. Calabrese

Collaboratori Amm. vi : Valenti, Gisoldi, Ricciardi, Fusco

Respons. Amm. vo : Rag. A. Feleppa

Collaboratore Finanziario: **MANGANIELLO ANNAMARIA**

Di impegnare la spesa di € 61.519,00 al Cap. 11972/3 bilancio 2003."

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**  
(On. Carmine NARDONE)

N. 140 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

**BENEVENTO 24 OTT. 2003**

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio Iannella)

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 24 OTT. 2003 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

li 10 NOV. 2003  
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio Iannella)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 10 NOV. 2003

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
  - Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
  - E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Benevento li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio Iannella)

Copia per

- ✓ SETTORE SEP
- 7 SETTORE FINANZA
- SETTORE \_\_\_\_\_
- ✓ Revisori dei Conti
- ✓ Nucleo di Valutazione

il 98944 prot. n. \_\_\_\_\_

il 28.10.03 prot. n. \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

Esecutiva P663  
13.11.03

0

# PROVINCIA DI BENEVENTO

## SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Prot. n. *5042* del *9 OTT. 2003*

All'UFFICIO LL.PP.  
SEDE

### RAPPORTO

#### OGGETTO:

**ISTITUTO PROFESSIONALE ALBERGHIERO – SEDE DI CASTELVENERE-BENEVENTO.  
LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E CONTENIMENTO DEI  
CONSUMI ENERGETICI. Importo Complessivo € 61.519,00 .**

#### Premesso che:

-l'Istituto Alberghiero di Castelvenere è ospitato nell'edificio ex-scuola elementare e nell'edificio ex-asilo siti in Piazza San Barbato;

-la costruzione del plesso risale agli anni '50 e, pur presentandosi strutturalmente integra e funzionale, presenta le parti d'uso fatiscenti ed estremamente degradate;

-in particolare l'edificio ex-scuola elementare è dotato di infissi in ferro, in più punti, corrosi dalla ruggine e gli spazi creati tra il telaio degli infissi e il davanzale lasciano i locali aperti alle diverse intemperie, permettendo l'ingresso di acqua, con la formazione di strati di muffe, nonché una abnorme ventilazione dei locali, che va a neutralizzare l'effetto dei caloriferi, con l'inevitabile dispersione del calore;

-gli infissi non sono dotati di vetri di sicurezza, come previsto dalle recenti normative in materia, ma di semplici vetri esili e facilmente frangibili, con pericolo per le persone;

-ai fini della sicurezza va rilevato che l'altezza del davanzale è posta a circa 85 cm, e non rispetta la misura minima prevista dalle normative vigenti, attestata su 100 cm;

I lavori necessari ad ovviare allo stato delle cose consistono essenzialmente nella rimozione e nel rifacimento totale del sistema degli infissi, con annesse opere murarie.

I serramenti dovranno essere realizzati con profilati estrusi in lega di alluminio, rispondenti alla normativa UNI 9006/1.

Le finestre dovranno avere il telaio fisso dello spessore di 50mm, e l'anta complanare all'esterno ed a sormonto all'interno, con uno spessore di 58mm; le alette di battuta e contenimento vetro dovranno avere una lunghezza di 22mm ed uno spessore nominale di 1,4mm, con tolleranza + 0,3/-0,0mm; la sovrapposizione di battuta fra ante e telaio dovrà essere di 8mm; la distanza tra l'anta ed il telaio, per l'inserimento degli accessori, dovrà essere di 24 mm con tolleranza +1/-0 mm.

I profili a taglio termico dovranno essere composti da due semiprofilati in alluminio uno esterno ed uno interno, uniti tra loro con barrette isolanti in poliammide rinforzato d'altezza 14,6 mm.

I vetrocamera dovranno essere costituiti da due lastre una esterna e l'altra interna con vetro antinfortunistico Visarm 3+3 separate da un intercapedine da 12 mm. Vetro camera per infissi 6/7-12-6/7.

Le opere da eseguirsi, in ogni caso, sono dettagliatamente descritte nell'allegato computo metrico estimativo alle cui categorie di lavori sono stati applicati, ove possibile, i prezzi desunti

dalla tariffa dei lavori pubblici in vigore in Campania dal 2003, approvata con delibera della Giunta Regionale n° 3737 del 02.08.2002 e pubblicata sul B.U.R.C. in data 18.12.2002.

Alle categorie di lavori non contemplati nella suddetta tariffa sono stati applicati i prezzi riportati nelle analisi allegate.

L'importo complessivo del progetto è pari a € 61.519,00 articolato secondo il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

A) per lavori a base d'asta di cui € 1.453,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 48.440,05
<b>B) Somme a disposizione</b>		
per iva sui lavori al 20%	€ 9.688,01	
per incentivo progettazione e oneri riflessi (Art. 18 Legge 109/94)	€ 968,80	
per imprevisti e pubblicità	€ 2.422,00	
<b>totale a disposizione</b>		<b>€ 13.078,81</b>
<b>Totale complessivo</b>	€ 61.518,86	
<b>in ct</b>	€ 61.519,00	

#### Per quanto sopra si propone di:

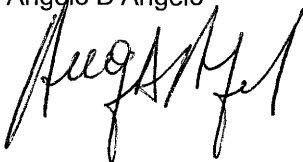
Di approvare il progetto esecutivo per i Lavori di Adeguamento alle norme di sicurezza e contenimento dei consumi energetici presso l'Istituto Professionale Alberghiero di Castelvenere  
Importo complessivo € 61.519,00 finanziato con fondi propri.

Di prendere atto che il progetto esecutivo è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore:

Responsabile del Procedimento: Ing. Angelo D'Angelo  
Progettisti: Ing. A. D'Angelo – Geom. C. Calabrese  
Collaboratori Amm. vi : Valenti, Gisoldi, Ricciardi, Fusco  
Respons. Amm. vo : Rag. A. Feleppa  
Collaboratore Finanziario: **MARIBANIELLO ANNAMARIA**

Di impegnare la spesa di € 61.519,00 al Cap. 11972/3 bilancio 2003.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Angelo D'Angelo



Il Dirigente S.E.P.  
Ing. Valentino Melillo

