

J. E. G.

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 06 LUG. 2004 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 344 del 25 GIU. 2004

OGGETTO: PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA. LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PADIGLIONE MACCHINE UTENSILI. ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "B. Lucarelli" di Benevento.  
**Impresa: Soc. Coop. PA.CO. 81 Arl. Atto di Sottomissione.**  
**Importo Contrattuale € 132.084,54 Importo Suppletivo € 25.874.26**

L'anno duemila il giorno VENTICINQUE del mese di GIUGNO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                               |                   |                |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE      | - Presidente      | _____          |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____          |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO        | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE     | - Assessore       | _____          |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI    | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA  | - Assessore       | _____          |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA      | - Assessore       | _____          |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA    | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO    | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio ANNELLA  
L'ASSESSORE PROPONENTE: Dott. PASQUALE GRIMALDI

## LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio che qui di seguito si trascrive:

**"Premesso che:**

il Progetto principale dei lavori di Adeguamento e Completamento del Padiglione macchine utensili presso l'Istituto Industriale di Benevento, approvato con delibera di G.P. n. 245 del 5.06.02 prevedeva una spesa complessiva di € 232.405,60 così distinta:

• <b>per lavori</b>	Euro 183.010,95
di cui € 5.490,32 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	
• <b>somme a disposizione:</b>	
per IVA 20%	Euro 36.602,19
oneri Legge 109/94, art.18 + oneri riflessi	Euro 3.641,92
Imprestì	Euro 9.150,54
<b>totale</b>	<b>Euro 232.405,60</b>

A seguito di gara di appalto espletata in data 16.04.03 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Soc. Coop. PA.CO. 81 arl che ha offerto il ribasso del 28,6876% per cui l'importo contrattuale si è attestato su € 132.084,54.

Con Determina Dirigenziale n.638 del 5.05.2003 nel prendere atto dell'aggiudicazione dei lavori alla ditta PA.CO. 81 il quadro economico è stato rimodulato nel seguente modo:

a) <b>per lavori</b>	Euro 177.520,63
per ribasso del 28,6876%	<u>Euro 50.926,41</u>
restano	Euro 126.594,22
per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro 5.490,32</u>
	<b>Euro 132.084,54</b>

**b) somme a disposizione dell'A.P.**

1 -per I.V.A. sui lavori	Euro 26.416,91	
2 - oneri Art.18 L.109/94	Euro 3.641,92	
3 - per Spese Tecniche	Euro 21.961,31	
4 - IVA spese Tecniche	Euro 4.392,26	
5 - per imprevisti	<u>Euro 9.150,54</u>	
in uno a disposizione		<b>Euro 65.562,94</b>
<b>Sommano</b>		<b>Euro 197.647,48</b>
<b>Economia</b>		<b>Euro 34.758,12</b>

Con contratto Rep. n. 173 del 2/07/2003, registrato a Benevento il 16.07.2003 la Provincia perfezionava l'appalto relativo ai lavori di Adeguamento e Completamento del Padiglione macchine utensili presso l'Istituto Industriale di Benevento con l'impresa PA.CO. 81 arl per un corrispettivo di € 132.084,54 di cui € 5.490,32 per oneri di sicurezza;

Con Determina dirigenziale n. 1055 del 10.07.2003 la Direzione Lavori veniva affidata all'Arch. Giuseppe Tizzone;

La consegna lavori avveniva in data 7.07.2003 come da relativo verbale;

Allo stato i lavori eseguiti risultano i seguenti :

- Rimozione al piano terra ed al primo piano di tutti gli infissi esistenti sia in legno e sia in ferro, di apparecchiature di impianto elettrico e termico;
- Svellimento dei davanzali dei vani finestre di i piani;
- Formazione di tramezzi per la realizzazione di aule;
- Intonaco a stucco sia dei paramenti interni che di quelli esterni;
- Fornitura in opera di soglie e davanzali in marmo;
- Sostituzione parziale di lastre di travertino danneggiate del basamento del fabbricato;
- pavimentazione in piastrelle in monocottura di cm.30 x cm.30.

- Fornitura in opera di serramenti di finestre in alluminio anodizzato comprensivi di cassetta e persiane avvolgibili;

Intanto la Dirigenza dell'Istituto, in considerazione dell'aumento del numero di iscrizioni, richiedeva alla Provincia di poter dotare la struttura di una elasticità tale, da renderla capace di rispondere ad una più ampia varietà di esigenze didattiche.

Il Responsabile del Procedimento, verificata la possibilità e la fattibilità di tale richiesta, accertata e motivata la imprevedibilità delle variazioni al momento della redazione del progetto, ritenuto necessario introdurre nel corso dell'esecuzione le variazioni non previste nel contratto, ritenuto ancora che le stesse non alterano la sostanza del progetto, autorizzava la Direzione dei Lavori a predisporre una variante suppletiva in corso d'opera che prevedesse una distribuzione degli spazi secondo le manifestate esigenze della scuola, di sostituire il pavimento galleggiante con uno in monocottura che meglio si presta a carichi d'esercizio impreveduti, la realizzazione di un bagno a servizio dei disabili, l'eliminazione delle infiltrazioni di acqua piovana dal tetto ecc.

La perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di cui all'oggetto per un importo netto contrattuale aggiuntivo di Euro 25.874.26 eleva l'importo complessivo dell'appalto a Euro 157.958.80

L'approvazione della variante è indispensabile per consentire di apportare le modificazioni progettuali che di seguito si sintetizzano:

- Completamento impianti idrico sanitario e relativo collegamento alla rete fognaria
- Rimozione di tubazioni interne alla struttura e spostamento di quelle poste sulla facciata posteriore
- Fornitura e posa in opera di vetrocamera agli infissi in legno/alluminio
- Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco
- Fornitura e posa in opera di n° due vetrine complete di porte in cristallo antisfondamento di cui quella al piano terra dotata di apertura elettronica con fotocellule
- Realizzazione di bagno per disabili in entrambi i blocchi servizio di piano
- Realizzazione di grate a protezione agli infissi del piano terra
- Sostituzione delle tegole ammalorate e rettifica del canale di raccolta delle acque meteoriche sul tetto
- Fornitura e posa in opera di pavimento in monocottura compreso di masseto e battiscopa

nella considerazione che la perizia di variante trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico del progetto approvato, la spesa complessiva risulta così articolata:

• per lavori	Euro 213.803,60
da cui dedotto il ribasso del 28,6876%	<u>Euro 61.335,12</u>
	restano Euro 152.468,48
per oneri sicurezza	
non soggetti a ribasso € 5.490.32	<u>Euro 5.490.32</u>
	<b>Euro 157.958.80</b>
• <b>somme a disposizione</b>	
per IVA 20%	Euro 31.591.76
oneri Legge 109/94,	
art.18 + oneri riflessi	Euro 4.500.00
Lavori in economia	Euro 16.393,73
per spese tecniche	<u>Euro 21.961.31</u>
	<u>Euro 74.446.80</u>
a disposizione	
<b>totale</b>	<b>Euro 232.405.60</b>

Si precisa infine:

che le varianti apportate non alterano l'impostazione progettuale;  
che l'aumento dell'importo contrattuale è contenuto nel quinto d'obbligo;  
che la copertura finanziaria viene assicurata utilizzando parte del ribasso contrattuale;  
che i prezzi adottati sono stati desunti dal Tariffario della Regione Campania in vigore dal 1990 e sono gli stessi del contratto principale.

Ai sensi dell'art. 25 della legge 109\94 e successive modifiche e del dpr 554\1999 si ritiene di approvare la variante suppletiva per i lavori di Adeguamento e Completamento del Padiglione macchine utensili presso l'Istituto Industriale di Benevento, per un importo suppletivo, al netto del ribasso d'asta, di **€ 25.874.26** pari al **19,59%** dell'importo contrattuale dei lavori medesimi.

### Considerato che:

l'esecuzione degli interventi e/o opere indicate, risulta improcrastinabile ed indifferibile stante l'urgenza di assicurare il completamento dell'opera e la correlata fruibilità in considerazione dei disagi e disservizi cui è soggetto il personale e l'utenza dell'Istituto Tecnico Industriale,

- ricorrendone i presupposti di legge, il Responsabile del Procedimento ha interpellato, ai fini dell'affidamento dei lavori, la ditta Soc. Coop. PA.CO. 81 Arl, già presente in cantiere per l'esecuzione dei lavori di cui al contratto principale;

- l'interpellata Ditta, esaminati gli atti progettuali, ha espresso la propria disponibilità confermando il ribasso del 28.687% offerto in sede di gara e ritenuto congruo dai tecnici preposti.

### Per quanto premesso e considerato si propone:

- di approvare la Perizia Variativa e Suppletiva dei lavori di Adeguamento e Completamento del Padiglione macchine utensili presso l'Istituto Industriale di Benevento, il cui quadro economico è il seguente:

• per lavori	Euro 213.803,60
da cui dedotto il ribasso del 28,6876%	<u>Euro 61.335,12</u>
	restano Euro 152.468,48
per oneri sicurezza	
non soggetti a ribasso € 5.490.32	<u>Euro 5.490.32</u>
	<b>Euro 157.958.80</b>
• <b>somme a disposizione</b>	
per IVA 20%	Euro 31.591.76
oneri Legge 109/94,	
art.18 + oneri riflessi	Euro 4.500.00
Lavori in economia	Euro 16.393,73
per spese tecniche	<u>Euro 21.961.31</u>
a disposizione	<u>Euro 74.446.80</u>
<b>totale</b>	<b>Euro 232.405.60</b>

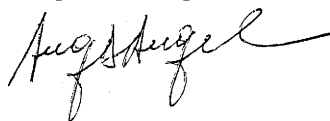
- di prendere atto che la Perizia è stata redatta dall'Arch. Giuseppe Vizzone Direttore dei Lavori in corso;

- di prendere atto che il Piano di sicurezza è stato redatto dall'Ing. A. D'Angelo, Responsabile del Procedimento per i lavori in Perizia.

-di prendere atto che i lavori suppletivi pari ad € 25.874,26 oltre IVA saranno affidati con successivo provvedimento, alla ditta PA.CO. 81 Arl, già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, previa sottoscrizione e stipula dell'atto di sottomissione, offrendo lo stesso ribasso del contratto principale pari al 28,687%;

-di prendere atto che la maggiore spesa di € 31.049,11 IVA compresa, sarà impegnata con successiva Determina Dirigenziale, ripartendo la stessa sul Mutuo Cassa DD.PP. Pos.n.4413069-00 Cap. 11970 .

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Angelo D'Angelo



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

II DIRIGENTE del SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO  
Ing. Valentino Melillo

*Vallini*

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
dott. Sergio MUOLLO

## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo, ~~Dott. Pasquale Grimaldi~~ **PRESIDENTE**  
A voti unanimi

## DELIBERA

-di approvare la Perizia Variativa e Suppletiva dei lavori di Adeguamento e Completamento del Padiglione macchine utensili presso l'Istituto Industriale di Benevento, il cui quadro economico è il seguente:

• per lavori	Euro 213.803,60
da cui dedotto il ribasso del 28,6876%	<u>Euro 61.335,12</u>
	restano Euro 152.468,48
per oneri sicurezza	
non soggetti a ribasso € 5.490.32	<u>Euro 5.490.32</u>
	<b>Euro 157.958.80</b>

### somme a disposizione

per IVA 20%	Euro 31.591.76
oneri Legge 109/94, art.18 + oneri riflessi	Euro 4.500.00
Lavori in economia	Euro 16.393,73
per spese tecniche	<u>Euro 21.961.31</u>

a disposizione	<u>Euro 74.446.80</u>
totale	<b>Euro 232.405.60</b>

-di prendere atto che la Perizia è stata redatta dall'Arch. Giuseppe Vizzone Direttore dei Lavori in corso;

-di prendere atto che il Piano di sicurezza è stato redatto dall'Ing.A.D'Angelo, Responsabile del Procedimento per i lavori in Perizia.

-di prendere atto che i lavori suppletivi pari ad € 25.874.26 oltre IVA saranno affidati con successivo provvedimento, alla ditta PA.CO. 81 Arl, già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, previa sottoscrizione e stipula dell'atto di sottomissione, offrendo lo stesso ribasso del contratto principale pari al 28,687%;

-di prendere atto che la maggiore spesa di € 31.049,11 IVA compresa, sarà impegnata con successiva Determina Dirigenziale, ripartendo la stessa sul Mutuo Cassa DD.PP. Pos.n.4413069-00 Cap. 11970.

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**  
(On. Carmine NARDONE)

N. 436

**Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

**BENEVENTO** 06 LUG. 2004

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 06 LUG. 2004 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

li 22 LUG. 2004  
**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
(F.to Dott. Sergio MUOGLIO)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 22 LUG

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Sergio MUOGLIO)

Copia per

- SETTORE SEP <sup>18830</sup> il \_\_\_\_\_ prot. n. 680A/247 Ph
- SETTORE Finanza e C.T. il 1525 prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il 8-7-ph prot. n. \_\_\_\_\_
- \* Revisori dei Conti il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- \* Nucleo di Valutazione il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

Conferenza Capigruppo



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

775  
86-706

Prot. n. ....

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

GIUNTA

Benevento, li.....



Provincia di Benevento  
AOO: Prot. Generale

Registro Protocollo Uscita

Nr. Prot. 0006804 Data 27/07/2004

Oggetto DELIBERA G.P. N.374 DEL  
25/06/04

Dest. n.d.

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PATRIMONIO  
SEDE**

**Oggetto:** Delibera G.P. n. 374 del 25.6.2004 ad oggetto: "PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA - LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PADIGLIONE MACCHINE UTENSILI - ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "B. Lucarelli" di Benevento - Impresa: Soc. Coop. PA.CO. 81 Arl. Atto di Sottomissione. Importo contrattuale € 132.084, 54 - Importo Suppletivo € 25.874,26.-".-

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

**IL DIRIGENTE**  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

cr



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

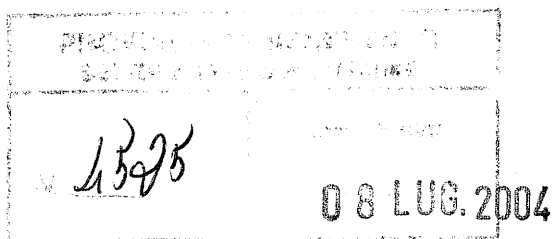
721  
7-6-04

Prot. n. ....

Benevento, li.....

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

*M. V. V. A.*



AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO  
ECONOMICO

AL PRESIDENTE  
REVISORI DEI CONTI

AL PRESIDENTE  
NUCLEO DI VALUTAZIONE  
SEDE

**Oggetto: DELIBERA DI G.P. N. 374 DEL 25.06.2004 AD OGGETTO: PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA - LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL PADIGLIONE MACCHINE UTENSILI - ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE " B.LUCARELLI" DI BENEVENTO - IMPRESA: SOC. COOP. PA.CO. 81 ARL. ATTO DI SOTTOMISSIONE - IMPORTO CONTRATTUALE €. 132.084,54 IMPORTO SUPPLETIVO €. 25.874,26 -**

Per quanto di competenza si rimette copia della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
- Dr. ssa Patrizia TABANTO -

*gpk*