

S. E. L.

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 14 LUG. 2005 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA di BENEVENTO

08 LUG. 2005

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 473 del _____

OGGETTO: Affidamento all'Agenzia Sannio Europa S.c.p.a. dell'incarico di elaborare integrazioni al PTCP della Provincia di Benevento per adeguarlo alla L.R. 16/04 e per equipararlo al Piano Paesistico di cui al nuovo Codice dei beni culturali e del paesaggio. Approvazione schema di convenzione.

L'anno duemilaquattro il giorno OTTO del mese di LUGLIO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | <u>ASSENTE</u> |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE | - Assessore | _____ |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA _____

L'ASSESSORE PROPONENTE: [Signature]

LA GIUNTA

PREMESSO CHE

- la Provincia di Benevento ha inteso provvedere alla pianificazione del territorio di propria competenza nell'osservanza della normativa statale e regionale;
- all'uopo ha deciso di dotarsi di un Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- con delibere del 20/04/2002, 06/11/2002, 07/03/2003, il Consiglio Provinciale ha approvato, rispettivamente, il Documento di indirizzi, la bozza del PTCP parte strutturale e la bozza del

PTCP quadro conoscitivo-quadro strategico e, in data 16/02/2004 la Giunta Provinciale ha adottato la bozza del PTCP parte strutturale – parte programmatica;

- con delibera di Consiglio Provinciale n. 86 del 16/12/2004 è stato definitivamente adottato il PTCP;
- la legge regionale n. 16 del 22.12.2004, che detta le “norme sul governo del territorio”, all’art. 18 stabilisce che il Ptcp ha valore e portata di piano paesaggistico ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42, articolo 143;
- il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137) all’art. 143 definisce le caratteristiche ed i contenuti del piano paesaggistico.

CONSIDERATO CHE

- la Provincia detiene il 74,8% del capitale sociale dell’Agenzia di Sviluppo Sannio Europa S.C.p.A.;
- con delibera di G.P. n° 244 del 22/04/2005, questo Ente ha preso atto del nuovo Statuto dell’Agenzia Sannio Europa S.C.p.A. ed ha approvato lo schema di Accordo Quadro per disciplinare l’affidamento di attività e servizi alla medesima agenzia;
- in data 11.05.2005 è stato sottoscritto tra la Provincia di Benevento e l’Agenzia Sannio Europa il predetto Accordo Quadro;
- la Sannio Europa, da statuto, ha per scopo l’accompagnamento ed il supporto tecnico specialistico all’attività di programmazione socio-economica e territoriale ed alle iniziative di sviluppo della Provincia di Benevento, in favore della quale si impegna a svolgere la massima parte delle proprie attività;
- tra le altre, la Sannio Europa svolge attività a supporto della pianificazione territoriale ed urbanistica;
- la Provincia esercita sulle attività della Sannio Europa un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;

TENUTO CONTO CHE

- è opportuno procedere all’integrazione del PTCP della Provincia di Benevento per adeguarlo alla L.R. 16/04 e per equiparlo al Piano Paesistico in conformità a quanto previsto dalla legislazione nazionale (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e regionale vigente in materia;
- il PTCP adottato con delibera di Consiglio Provinciale n. 86 del 16/12/2004, necessita di adeguamento alla legge Regionale n. 16/04 ed è indispensabile produrre gli allegati alle Norme Tecniche di Attuazione al fine di consentire la verifica di compatibilità dei Piani Urbanistici Comunali, rispetto al PTCP;
- la redazione del Piano Paesistico provinciale richiede le seguenti attività:
 - a) ricognizione dell’intero territorio, attraverso l’analisi delle caratteristiche storiche, naturali, estetiche e delle loro interrelazioni e la conseguente definizione dei valori paesaggistici da tutelare, recuperare, riqualificare e valorizzare;
 - b) analisi delle dinamiche di trasformazione del territorio attraverso l’individuazione dei fattori di rischio e degli elementi di vulnerabilità del paesaggio, la comparazione con gli altri atti di programmazione, di pianificazione e di difesa del suolo;
 - c) individuazione degli ambiti paesaggistici e dei relativi obiettivi di qualità paesaggistica; definizione di prescrizioni generali ed operative per la tutela e l’uso del territorio compreso negli ambiti individuati;
 - d) determinazione di misure per la conservazione dei caratteri connotativi delle aree tutelate per legge e, ove necessario, dei criteri di gestione e degli interventi di valorizzazione paesaggistica degli immobili e delle aree dichiarati di notevole interesse pubblico;
 - e) individuazione degli interventi di recupero e riqualificazione delle aree significativamente compromesse o degradate;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

IL DIRIGENTE del SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
ing. Angelo D'ANGELO



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li _____

IL DIRIGENTE del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
16/2/05 dott. Sergio MUOLLO



LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo,
A voti unanimi

PRESIDENTE ;

DELIBERA

- 1 di affidare all'Agenzia di Sviluppo Sannio Europa S.C.p.A. l'incarico di integrare il PTCP della Provincia di Benevento per adeguarlo alla L.R. 16/04 e per equiparlo al Piano Paesistico di cui al nuovo Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- 2 di corrispondere alla Sannio Europa per l'espletamento dell'incarico, la somma di € 175.000,00 IVA inclusa;
- 3 quale termine ultimo per l'espletamento dell'incarico il 30/06/2006;
- 4 di approvare l'allegato schema di convenzione regolante i rapporti con la Sannio Europa S.c.p.a., autorizzando il Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale alla sottoscrizione della medesima.
- 5 di imputare la spesa di € 175.000,00 al Cap. 8248

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE

(Dr. Carmine NARDONE)

N. 615 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO

IL MESSO-

14 LUG. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Sergio MUDOLCI)

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 14 LUG. 2005 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

li 3 AGO 2005
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 3 AGO. 2005

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 3 AGO. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

SETTORE Pluri fcas. Territoriali prot. n. 6780

SETTORE Giustizia e CE il 6/8/8 prot. n. 5.8.05

SETTORE AVVOCATURA (adesso) il 19.8.05 prot. n. _____

Revisori dei Conti il _____ prot. n. _____

Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____

Conferenza Capigruppo 6/8/8
28.8.05

SCHEMA DI CONVENZIONE
TRA LA PROVINCIA DI BENEVENTO E L'AGENZIA SANNIO EUROPA PER
L'AFFIDAMENTO A QUEST'ULTIMA DELL'INCARICO DI INTEGRARE IL PTCP
DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO PER ADEGUARLO ALLA L.R. N. 16/04 E PER
EQUIPARARLO AL PIANO PAESISTICO DI CUI AL NUOVO CODICE DEI BENI
CULTURALI E DEL PAESAGGIO

L'anno 2005, il giorno _____ del mese di _____ in Benevento, nella sede della Provincia,

TRA

la Provincia di Benevento, C.F n. 9200277063, in persona del Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale Ing. Angelo D'Angelo, domiciliato per la carica in Benevento presso gli uffici Provinciali al Largo G. Carducci

E

l'Agenzia Sannio Europa S.C.p.A., P.I. n. 01228450621, con sede operativa in Benevento al Viale Mellusi n. 68, in persona del Presidente e legale rappresentante p.t. avv. Leonardo Paoletti

in esecuzione della delibera della Giunta Provinciale n° _____ del _____

PREMESSO CHE

- la Provincia di Benevento ha inteso provvedere alla pianificazione del territorio di propria competenza nell'osservanza della normativa statale e regionale;
- all'uopo ha deciso di dotarsi di un Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- con delibere del 20/04/2002, 06/11/2002, 07/03/2003, il Consiglio Provinciale ha approvato, rispettivamente, il Documento di indirizzi, la bozza del PTCP parte strutturale e la bozza del PTCP quadro conoscitivo-quadro strategico e, in data 16/02/2004 la Giunta Provinciale ha adottato la bozza del PTCP parte strutturale – parte programmatica;
- con delibera di Consiglio Provinciale n. 86 del 16/12/2004 è stato definitivamente adottato il PTCP;
- la legge regionale n. 16 del 22.12.2004, che detta le “norme sul governo del territorio”, all'art. 18 stabilisce che il Ptcp ha valore e portata di piano paesaggistico ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42, articolo 143;
- il decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137) all'art. 143 definisce le caratteristiche ed i contenuti del piano paesaggistico;
- la Provincia detiene il 74,8% del capitale sociale dell'Agenzia di Sviluppo Sannio Europa S.C.p.A.;
- con delibera di G.P. n° 244 del 22/04/2005, la Provincia ha preso atto del nuovo Statuto dell'Agenzia Sannio Europa S.C.p.A. ed ha approvato lo schema di Accordo Quadro per disciplinare l'affidamento di attività e servizi alla medesima agenzia;
- in data 11.05.2005 è stato sottoscritto tra la Provincia di Benevento e l'Agenzia Sannio Europa il predetto Accordo Quadro;
- la Sannio Europa, da statuto, ha per scopo l'accompagnamento ed il supporto tecnico specialistico all'attività di programmazione socio-economica e territoriale ed alle iniziative di sviluppo della Provincia di Benevento, in favore della quale si impegna a svolgere la massima parte delle proprie attività;

- tra le altre, la Sannio Europa svolge attività a supporto della pianificazione territoriale ed urbanistica;
- la Provincia esercita sulle attività della Sannio Europa un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;
- è opportuno procedere all'integrazione del PTCP della Provincia di Benevento per adeguarlo alla Legge Regionale N.16/04 e equipararlo al Piano Paesistico in conformità a quanto previsto dalla legislazione nazionale (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e regionale vigente in materia;
- la Sannio Europa, che già si è occupata della redazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, vanta al suo interno professionalità in grado di svolgere validamente l'attività di pianificazione paesistica.

Tutto ciò premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Premessa

La premessa è patto e forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - Oggetto del contratto

La Provincia, in persona del Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale, conferisce all'Agenzia "SANNIO EUROPA S.c.p.a." l'incarico di integrare il PTCP della Provincia di Benevento per adeguarlo alla L.R. 16/04 e equipararlo al Piano Paesistico di cui al nuovo Codice dei beni culturali e del paesaggio.

In particolare, per l'espletamento dell'incarico, la Sannio Europa dovrà svolgere le seguenti attività:

- Adeguamento alla legge Regionale n. 16/04 del PTCP adottato con delibera di Consiglio Provinciale n. 86 del 16/12/2004;
- produrre gli allegati alle Norme Tecniche di Attuazione del PTCP al fine di consentire la verifica di compatibilità dei Piani Urbanistici Comunali, rispetto allo stesso PTCP;
- ricognizione dell'intero territorio, attraverso l'analisi delle caratteristiche storiche, naturali, estetiche e delle loro interrelazioni e la conseguente definizione dei valori paesaggistici da tutelare, recuperare, riqualificare e valorizzare;
- analisi delle dinamiche di trasformazione del territorio attraverso l'individuazione dei fattori di rischio e degli elementi di vulnerabilità del paesaggio, la comparazione con gli altri atti di programmazione, di pianificazione e di difesa del suolo;
- individuazione degli ambiti paesaggistici e dei relativi obiettivi di qualità paesaggistica; definizione di prescrizioni generali ed operative per la tutela e l'uso del territorio compreso negli ambiti individuati;
- determinazione di misure per la conservazione dei caratteri connotativi delle aree tutelate per legge e, ove necessario, dei criteri di gestione e degli interventi di valorizzazione paesaggistica degli immobili e delle aree dichiarati di notevole interesse pubblico;
- individuazione degli interventi di recupero e riqualificazione delle aree significativamente compromesse o degradate;
- individuazione delle misure necessarie al corretto inserimento degli interventi di trasformazione del territorio nel contesto paesaggistico, alle quali debbono riferirsi le azioni e gli investimenti finalizzati allo sviluppo sostenibile delle aree interessate;

- individuazione, ai sensi dell'articolo 134, lettera c), di eventuali categorie di immobili o di aree, diverse da quelle indicate agli articoli 136 e 142, da sottoporre a specifiche misure di salvaguardia e di utilizzazione;
- relazione contenente i risultati delle predette attività di indagine.
- La SANNIO EUROPA fornirà tutta la consulenza necessaria per la valutazione delle eventuali osservazioni pervenute e comunque fino alla approvazione definitiva del PTCP da parte degli organi competenti.

Art. 3 – Durata

La presente convenzione avrà durata fino all'espletamento dell'incarico e comunque non oltre il 30 giugno 2006.

Art. 4 – Corrispettivo

Per le attività di cui alla presente convenzione la Provincia corrisponderà alla Sannio Europa l'importo di € 175.000,00 IVA inclusa, che sarà erogato con le seguenti modalità:

- un anticipo, pari al 40% dell'importo, entro 10 giorni dalla firma della presente convenzione;
- il 30% alla consegna di una prima bozza completa del lavoro;
- il restante 30% alla consegna del lavoro definitivo e ad avvenuta approvazione da parte degli organi competenti

Art. 5 - Controllo dell'attività

La Provincia potrà in qualsiasi momento controllare, attraverso il Dirigente del Settore competente, in qualità di Supervisore, che l'attività della Sannio Europa avvenga nel pieno rispetto delle condizioni fissate nella presente convenzione e nell'Accordo Quadro stipulato tra le parti.

Art. 6 - Risoluzione anticipata

È espressamente convenuto che la presente convenzione potrà risolversi anticipatamente, su richiesta della Provincia, qualora lo svolgimento delle attività non avvenga in modo soddisfacente per il raggiungimento degli obiettivi della convenzione. In caso di risoluzione anticipata del rapporto, la Provincia corrisponderà all'Agenzia Sannio Europa l'importo dei corrispettivi maturati fino al momento della risoluzione, ove eccedente quanto già erogato.

Art. 7 – Proprietà degli elaborati

Gli elaborati e quant'altro prodotto dall'Agenzia nell'espletamento dell'incarico resteranno di proprietà esclusiva della Provincia.

Art. 8 – Controversie

Per qualunque controversia dovesse insorgere per l'applicazione della presenta convenzione è competente il foro di Benevento. In pendenza di giudizio, la Sannio Europa non è sollevata da alcuno degli obblighi previsti in convenzione.

Art. 9 – Registrazione

Il presente atto sarà sottoposto a registrazione. Le relative spese sono poste a carico dell' Agenzia.

Art. 10 – Norma di chiusura

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alle norme legislative ed alle altre disposizioni vigenti in materia, ed a quanto disciplinato nell' Accordo Quadro stipulato tra le parti.

Benevento, li _____

LCS:

Per la Provincia di Benevento
Il Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale

per l' Agenzia Sannio Europa
Il Presidente

- f) individuazione delle misure necessarie al corretto inserimento degli interventi di trasformazione del territorio nel contesto paesaggistico, alle quali debbono riferirsi le azioni e gli investimenti finalizzati allo sviluppo sostenibile delle aree interessate;
 - g) individuazione, ai sensi dell'articolo 134, lettera c), di eventuali categorie di immobili o di aree, diverse da quelle indicate agli articoli 136 e 142, da sottoporre a specifiche misure di salvaguardia e di utilizzazione;
 - h) relazione contenente i risultati delle predette attività di indagine;
- la Sannio Europa, che già si è occupata della redazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, vanta al suo interno professionalità in grado di supportare validamente l'attività di pianificazione paesistica.

RITENUTO CHE

- si può procedere all'affidamento dell'incarico di integrare il PTCP della Provincia di Benevento per adeguarlo alla L.R. 16/04 e per equipararlo al Piano Paesistico di cui al nuovo Codice dei beni culturali e del paesaggio all'Agenzia Sannio Europa S.c.p.a. con sede in Benevento;
- per l'espletamento del presente incarico si ritiene poter corrispondere all'Agenzia Sannio Europa, l'importo di € 175.000,00 IVA inclusa.
- L'incarico deve essere espletato entro e non oltre il 30/06/2006.

VISTO

- lo schema di convenzione a tal fine predisposto e allegato alla presente delibera per formarne parte integrale e sostanziale, regolante i rapporti tra questo Ente e la Sannio Europa;

PROPONE

- 1 di affidare all'Agenzia di Sviluppo Sannio Europa S.C.p.A. l'incarico di integrare il PTCP della Provincia di Benevento per adeguarlo alla L.R. 16/04 e per equipararlo al Piano Paesistico di cui al nuovo Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- 2 di corrispondere alla Sannio Europa per l'espletamento dell'incarico, la somma di € 175.000,00 IVA inclusa;
- 3 quale termine ultimo per l'espletamento dell'incarico il 30/06/2006;
- 4 di approvare l'allegato schema di convenzione regolante i rapporti con la Sannio Europa S.c.p.a., autorizzando il Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale alla sottoscrizione della medesima.
- 5 di imputare la spesa di € 175.000,00 al Cap. 8248