

J.E.G.  
5 LUG. 2007

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 402 del 29 GIU. 2007

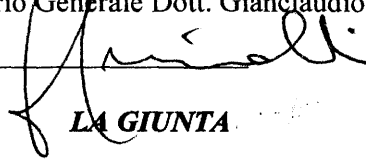
**OGGETTO:** Benevento – Polo Museale della tecnica e del Lavoro in Agricoltura (MUSA) alla località Piano Cappelle di Benevento – Affidamento gestione servizi museali all'I.D.E.A.S. società cooperativa sociale a.r.l. Onlus.

L'anno duemilasette, il giorno 29 del mese di GIUGNO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le	Carmine	NARDONE	- Presidente	_____
2) Dott.	Pasquale	GRIMALDI	- Vice Presidente	_____
3) Rag.	Alfonso	CIERVO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
4) Ing.	Pompilio	FORGIONE	- Assessore	_____
5) Dott.	Pietro	GIALLONARDO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
6) Dott.	Giorgio Carlo	NISTA	- Assessore	_____
7) Dott.	Carlo	PETRIELLA	- Assessore	_____
8) Dott.	Rosario	SPATAFORA	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
9) Geom.	Carmine	VALENTINO	- Assessore	_____

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA

L'ASSESSORE PROPONENTE

  
**LA GIUNTA**

Preso visione della proposta di cui al rapporto prot. n° 4895 del 18/06/2007 rapporto redatto dall'ing. Michelantonio Panarese, Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica del Settore Edilizia e Patrimonio, che di seguito si trascrive integralmente:

**“Premesso che:**

- questo Ente ha posto tra i suoi obiettivi strategici la realizzazione di un Polo Museale della tecnica e del Lavoro in Agricoltura alla località Piano Cappelle di Benevento, su di un ampio spazio esteso circa 15.000,00 mq., nell'area di pertinenza dell'Istituto Professionale “M. Vetrone”, approvando il progetto generale con delibera di G.P. n° 651 del 19/11/2003;
- l'iniziativa consiste essenzialmente nella realizzazione di una struttura espositiva, costituita da complessivi n. 18 box, dotati di regolari impianti tecnologici, in cui allocare reperti del mondo rurale (macchine, attrezzi, strumenti, scene di vita, ecc.) arricchiti con supporti audio-visivi tali da rendere la struttura museale contemporaneamente interessante e suggestiva, completata con una adeguata sistemazione dell'area esterna, sia con manufatti, con un palco di pregevole aspetto estetico per lo svolgimento di possibili manifestazioni con elevata presenza di pubblico, con viabilità interna di servizio,

*parcheggi, servizi generali e sistemazione a verde, oltre ad un impianto di illuminazione per rendere la struttura fruibile, specialmente nel periodo estivo, anche durante le ore serali e notturne;*

- *nel mese di giugno 2005 sono stati avviati i lavori ed il 16 settembre 2006 si è avuta una parziale inaugurazione della struttura museale con largo consenso della critica e del pubblico, e già all'inizio del corrente anno la struttura museale è di fatto aperta alla fruibilità del pubblico ed è oggetto di continue visite da parte di scolaresche, studiosi e ricercatori oltre che di appassionati della storia della meccanica agraria e delle tradizioni, usi e costumi della civiltà contadina;*

**Tenuto conto che:**

- *con riguardo alla specificità e frequenza dei servizi da assicurare, e delle prestazioni da garantire giornalmente, anche nei giorni festivi e prefestivi, per rendere la struttura museale fruibile al pubblico in condizioni di perfetta efficienza e funzionalità, questo Ente non può provvedervi con proprio personale e maestranze;*
- *I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l. – onlus -, con sede in Benevento alla via Camerelle Vecchie n° 14 costituita per atto rogato dal notaio Ambrogio Romano il 19 luglio 2006, Repertorio 31380, Raccolta n° 9047, e registrato a Benevento il 27 luglio 2006, a partire dalla data di inaugurazione del MUSA, ha fornito con il proprio personale il servizio di guida al polo museale con prestazioni liquidate dall'Agenzia Art Sannio Campania;*
- *Detti importi hanno consentito solo in minima parte di far fronte alle spese sostenute dalla cooperativa IDEAS che, senza alcun altro compenso, ha fornito anche prestazioni di gestione amministrativa, accoglienza, informazioni e valorizzazione del sito;*
- *La suddetta cooperativa sociale, costituita senza fini di lucro e in spirito di mutualità, ai sensi dell'art. 4 dello statuto sociale, ha per oggetto l'esercizio di attività riconducibili alle lettere a) e b) dell'art. 1 della legge 381/91 e ss.mm.ii., e persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale, ai sensi dell'art. 10 comma 1, lettera b), del D.Lvo 460/97, ed intende operare attraverso lo svolgimento di attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;*
- *con nota prot. 9822/SEP del 04/12/2006, la cooperativa IDEAS, nel trasmettere una ipotesi di gestione del polo museale, si è resa disponibile, a partire dal 1° gennaio 2007, e con il proprio personale, a continuare il servizio già prestato in attesa di formalizzare il contratto di gestione;*
- *il servizio prestato dalla cooperativa IDEAS ha consentito l'apertura del polo museale e la fruizione dei relativi servizi contribuendo in maniera determinante alla promozione del MUSA visitato in cinque mesi da oltre 10.000 persone (documentato da conteggi del registro delle presenze), in prevalenza studenti, ma anche curiosi di ogni parte d'Italia e del mondo che hanno conosciuto il MUSA soprattutto attraverso internet (sito musasannio.it) ed attraverso l'operazione di pubblicità della stessa cooperativa IDEAS che ha contattato direttamente le scuole o le associazioni;*
- *con nota acquisita al prot. 4454/SEP del 01/06/2007, I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l., ha formulato una proposta di gestione del Polo Museale che si allega alla presente sotto la lettera A) per formarne parte integrante e sostanziale e che prevede sostanzialmente le seguenti prestazioni di servizi:*
  - *apertura, chiusura giornaliera del polo museale con attivazione, controllo e vigilanza, degli impianti tecnologici installati;*
  - *pulizia delle superfici interne orizzontali e verticali, murarie e vetrate, arredi fissi e mobili, apparati tecnologici, vetrine espositive;*
  - *accoglienza visitatori, servizio informazioni, biglietteria, gestione sala convegni, distribuzione depliant, brochure, gadget e accompagnamento visite guidate;*
- *il costo complessivo annuo quantificato nella predetta proposta è pari ad € 62.933,42, oltre IVA al 20% per € 12.586,68 e quindi per complessivi € 75.520,10;*

**ritenuto che:**

- ai sensi dell'art. 5 della legge 381/91, nell'attuale formulazione modificata dalla legge Comunitaria 1994 (Art. 20, Legge 52/96) sia possibile per gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1 lettera b), ..., per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1 della medesima legge 381/91 (che devono costituire almeno il 30% dei lavoratori della cooperativa e, compatibilmente con il loro stato soggettivo, essere socie della cooperativa stessa).
- la proposta formulata sia accoglibile e valutata congrua la spesa come nella stessa quantificata in considerazione delle unità previste da utilizzare, degli orari di apertura giornaliera del polo museale, estesi anche ai giorni festivi e prefestivi, a tutti gli oneri connessi ad una completa e perfetta gestione del servizio e quanto altro necessario, nonché alla considerevole superficie del MUSA da gestire;

**Per tutte le motivazioni sopra esposte si PROPONE:**

- **di approvare** la proposta formulata dalla I.D.E.A.S. cooperativa sociale a.r.l Onlus con sede in Benevento alla via Camerelle Vecchie n° 14, relativa alla gestione del polo museale della tecnica e del lavoro in agricoltura – MUSA;
- **di approvare** la bozza di convenzione per l'affidamento della gestione del MUSA alla cooperativa IDEAS;
- **di affidare** alla suddetta cooperativa il servizio per l'anno 2007 per il costo di € 62.933,42, oltre IVA al 20% per € 12.586,68 e quindi per complessivi € 75.520,10.”

**Ritenuto**, altresì, doversi procedere all'approvazione della suesposta proposta;

ESPRIME parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.E.P.  
(Dott. Ing. Valentino MELILLO)

ESPRIME parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO  
(Dott. Sergio MUOLLO)

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONI CONTABILI  
CAP. 10345 PROG. N. 1h59/07

## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

**Per le motivazioni espresse in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:**

### DELIBERA

- **di approvare** la proposta formulata dalla I.D.E.A.S. cooperativa sociale a.r.l Onlus con sede in Benevento alla via Camerelle Vecchie n° 14, relativa alla gestione del polo museale della tecnica e del lavoro in agricoltura – MUSA;
- **di approvare** la bozza di convenzione per l'affidamento della gestione del MUSA alla cooperativa IDEAS;
- **di affidare** alla suddetta cooperativa il servizio per l'anno 2007 per il costo di € 62.933,42, oltre IVA al 20% per € 12.586,68 e quindi per complessivi € 75.520,10;
- **di imputare** la spesa complessiva di € 75.520,10 al capitolo 10375 del bilancio 2007;
- **di demandare** al Settore Edilizia e Patrimonio tutti i successivi adempimenti.

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**  
(Dott. Carmine NARDONE)

N. 500 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

**BENEVENTO**

5 LUG. 2007

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Sergio MULLO)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 5 LUG. 2007 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 01 AGO. 2007

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

È to Dott. Gianclaudio IANNELLA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 01 AGO. 2007.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**BENEVENTO, il** 01 AGO. 2007

**IL SEGRETARIO GENERALE**

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Copia per				
SETTORE	<u>SEP</u>	il	<u>15/3/08</u>	prot. n. <u>ES. 5951</u>
SETTORE	<u>FINANZA</u>	il	<u>15/3/08</u>	prot. n. <u>2.8.07</u>
SETTORE		il	<u>15/3/07</u>	prot. n. _____
Revisori dei Conti		il		prot. n. _____
Nucleo di Valutazione		il		prot. n. _____

*Cop. Capgrupp*



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

882

6.2.07

Prot. n. 5218

Benevento, lì 9 LUG. 2007

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

*Il INUSA*

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO  
ECONOMICO

AI PRESIDENTI:  
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI  
NUCLEO DI VALUTAZIONE  
SEDE

**Oggetto:** Delibera G.P. n. 402 del 29.6.2007 ad oggetto: "Benevento – Polo Museale della tecnica e del Lavoro in Agricoltura (MUSA) alla Loc. Piano Cappelle di Benevento – Affidamento gestione servizi mussali all'I.D.E.A.S. Società Coop. Sociale a.r.l. Onlus".-

Per quanto di competenza, si trasmette copia estratto della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

*qu*



## PROVINCIA DI BENEVENTO

### Settore Edilizia e Patrimonio

Al Dirigente SEP  
SEDE

Prot. n. 4895/SEP del 18/06/2007

### RAPPORTO

**OGGETTO:** Benevento – Polo Museale della tecnica e del Lavoro in Agricoltura (MUSA) alla località Piano Cappelle di Benevento – Affidamento gestione servizi museali all'I.D.E.A.S. società cooperativa sociale a.r.l. Onlus.

#### **Premesso che:**

- questo Ente ha posto tra i suoi obiettivi strategici la realizzazione di un Polo Museale della tecnica e del Lavoro in Agricoltura alla località Piano Cappelle di Benevento, su di un ampio spazio esteso circa 15.000,00 mq., nell'area di pertinenza dell'Istituto Professionale "M. Vetrone", approvando il progetto generale con delibera di G.P. n° 651 del 19/11/2003;
- l'iniziativa consiste essenzialmente nella realizzazione di una struttura espositiva, costituita da complessivi n. 18 box, dotati di regolari impianti tecnologici, in cui allocare reperti del mondo rurale (macchine, attrezzi, strumenti, scene di vita, ecc.) arricchiti con supporti audio-visivi tali da rendere la struttura museale contemporaneamente interessante e suggestiva, completata con una adeguata sistemazione dell'area esterna, sia con manufatti, con un palco di pregevole aspetto estetico per lo svolgimento di possibili manifestazioni con elevata presenza di pubblico, con viabilità interna di servizio, parcheggi, servizi generali e sistemazione a verde, oltre ad un impianto di illuminazione per rendere la struttura fruibile, specialmente nel periodo estivo, anche durante le ore serali e notturne;
- nel mese di giugno 2005 sono stati avviati i lavori ed il 16 settembre 2006 si è avuta una parziale inaugurazione della struttura museale con largo consenso della critica e del pubblico, e già all'inizio del corrente anno la struttura museale è di fatto aperta alla fruibilità del pubblico ed è oggetto di continue visite da parte di scolaresche, studiosi e ricercatori oltre che di appassionati della storia della meccanica agraria e delle tradizioni, usi e costumi della civiltà contadina;

## **Tenuto conto che:**

- con riguardo alla specificità e frequenza dei servizi da assicurare, e delle prestazioni da garantire giornalmente, anche nei giorni festivi e prefestivi, per rendere la struttura museale fruibile al pubblico in condizioni di perfetta efficienza e funzionalità, questo Ente non può provvedervi con proprio personale e maestranze;
- I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l. – onlus -, con sede in Benevento alla via Camerelle Vecchie n° 14 costituita per atto rogato dal notaio Ambrogio Romano il 19 luglio 2006, Repertorio 31380, Raccolta n° 9047, e registrato a Benevento il 27 luglio 2006, a partire dalla data di inaugurazione del MUSA, ha fornito con il proprio personale il servizio di guida al polo museale con prestazioni liquidate dall’Agenzia Art Sannio Campania;
- Detti importi hanno consentito solo in minima parte di far fronte alle spese sostenute dalla cooperativa IDEAS che, senza alcun altro compenso, ha fornito anche prestazioni di gestione amministrativa, accoglienza, informazioni e valorizzazione del sito;
- La suddetta cooperativa sociale, costituita senza fini di lucro e in spirito di mutualità, ai sensi dell’art. 4 dello statuto sociale, ha per oggetto l’esercizio di attività riconducibili alle lettere a) e b) dell’art. 1 della legge 381/91 e ss.mm.ii., e persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale, ai sensi dell’art. 10 comma 1, lettera b), del D.Lvo 460/97, ed intende operare attraverso lo svolgimento di attività diverse finalizzate all’inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- con nota prot. 9822/SEP del 04/12/2006, la cooperativa IDEAS, nel trasmettere una ipotesi di gestione del polo museale, si è resa disponibile, a partire dal 1° gennaio 2007, e con il proprio personale, a continuare il servizio già prestato in attesa di formalizzare il contratto di gestione;
- il servizio prestato dalla cooperativa IDEAS ha consentito l’apertura del polo museale e la fruizione dei relativi servizi contribuendo in maniera determinante alla promozione del MUSA visitato in cinque mesi da oltre 10.000 persone (documentato da conteggi del registro delle presenze), in prevalenza studenti, ma anche curiosi di ogni parte d’Italia e del mondo che hanno conosciuto il MUSA soprattutto attraverso internet (sito musasannio.it) ed attraverso l’operazione di pubblicità della stessa cooperativa IDEAS che ha contattato direttamente le scuole o le associazioni;
- con nota acquisita al prot. 4454/SEP del 01/06/2007, I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l., ha formulato una proposta di gestione del Polo Museale che si allega alla presente sotto la lettera A) per formarne parte integrante e sostanziale e che prevede sostanzialmente le seguenti prestazioni di servizi:
  - apertura, chiusura giornaliera del polo museale con attivazione, controllo e vigilanza, degli impianti tecnologici installati;
  - pulizia delle superfici interne orizzontali e verticali, murarie e vetrate, arredi fissi e mobili, apparati tecnologici, vetrine espositive;
  - accoglienza visitatori, servizio informazioni, biglietteria, gestione sala convegni, distribuzione depliant, brochure, gadget e accompagnamento visite guidate;
- il costo complessivo annuo quantificato nella predetta proposta è pari ad € 62.933,42, oltre IVA al 20% per € 12.586,68 e quindi per complessivi € 75.520,10;



**ritenuto che:**

- ai sensi dell'art. 5 della legge 381/91, nell'attuale formulazione modificata dalla legge Comunitaria 1994 (Art. 20, Legge 52/96) sia possibile per gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1 lettera b), ..., per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1 della medesima legge 381/91 (che devono costituire almeno il 30% dei lavoratori della cooperativa e, compatibilmente con il loro stato soggettivo, essere socie della cooperativa stessa).
- la proposta formulata sia accoglibile e valutata congrua la spesa come nella stessa quantificata in considerazione delle unità previste da utilizzare, degli orari di apertura giornaliera del polo museale, estesi anche ai giorni festivi e prefestivi, a tutti gli oneri connessi ad una completa e perfetta gestione del servizio e quanto altro necessario, nonché alla considerevole superficie del MUSA da gestire;;

**Per tutte le motivazioni sopra esposte si PROPONE:**

- **di approvare** la proposta formulata dalla I.D.E.A.S. cooperativa sociale a.r.l Onlus con sede in Benevento alla via Camerelle Vecchie n° 14, relativa alla gestione del polo museale della tecnica e del lavoro in agricoltura – MUSA;
- **di approvare** la bozza di convenzione per l'affidamento della gestione del MUSA alla cooperativa IDEAS;
- **di affidare** alla suddetta cooperativa il servizio per l'anno 2007 per il costo di € 62.933,42, oltre IVA al 20% per € 12.586,68 e quindi per complessivi € 75.520,10.

Benevento, 15/06/2007

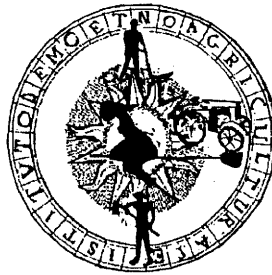
Il Proponente  
(Ing. Michelantonio Panarese)



IL DIRIGENTE SEP  
(ing. Valentino Melillo)



Ing. Pondero  
Vellu



SETTORE PATRIMONIO
N. 4454
DEL 16/11/2007
PROT. INTERNO

Spett. le Presidente  
della Provincia di Benevento  
Rocca dei Rettori  
82100 - Benevento

Oggetto: **Progetto per la Gestione delle attività presso il Polo Museale della Tecnica e del Lavoro in Agricoltura**

### PREMESSE

Nella consapevolezza che una buona politica di gestione del Polo Museale in oggetto non possa prescindere dalla valorizzazione di tutti i beni culturali che esso offre, la Cooperativa Sociale IDEAS ha elaborato una proposta di gestione del complesso *MUSA* che, con la sua raccolta di mezzi agricoli, rappresenta un'attrattiva di primissimo ordine. Tale proposta intende valorizzare l'evoluzione del lavoro agricolo e le conseguenti trasformazioni sociali, antropologiche, economiche, culturali e paesistico-ambientali che da essa sono derivate. Il tutto accompagnando i visitatori della struttura lungo un percorso che va dal ciclo "vita-morte-rinascita" della natura a quello dei tempi di un motore a scoppio, passando attraverso tutto il *viaticum* rappresentato dal dono prezioso che è il patrimonio culturale del nostro paesaggio rurale.

## **LA COOPERATIVA I.D.E.A.S.**

Con atto costitutivo di società cooperativa sociale a.r.l. rogato dal notaio Ambrogio Romano il 19 luglio 2006, Repertorio 31380, Raccolta n° 9047, e registrato a Benevento il 27 luglio 2006 è stata costituita, in conformità al disposto degli artt. 2511 e ss. Del c.c.ed in ottemperanza ai dettami della Legge 381/91, una società cooperativa sociale a mutualità prevalente denominata “**I.D.E.A.S. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS**” con sede in Benevento alla via Camerelle Vecchie nc 14.

La società risulta essere in possesso dei requisiti soggettivi richiesti dalla Legge 381/91 a fini della qualificazione di una società cooperativa come “cooperativa sociale” di tipo A e di tipo B ed iscritta alla Camera di Commercio di Benevento C.F. 01381450624.

La Cooperativa si configura come cooperativa sociale a scopo plurimo, così come espressamente prevista e disciplinata dalla Circolare del Ministero del Lavoro n° 153 del 8/11/1996 e nel rispetto della legge n° 59/1992, e successive modifiche ed integrazioni.

La cooperativa persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale, ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera b), del D.Lgs 460/97, ed intende operare attraverso lo svolgimento di attività diverse, comunque non vietate alle Organizzazioni non Lucrative di Utilità Sociale, finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

### **COMPETENZE**

Ai sensi dell'art. 4 dello Statuto sociale, la cooperativa, senza fini di lucro ed in spirito di mutualità, ha per oggetto l'esercizio delle attività riconducibili alla lettera A) ed alla lettera B) dell'art. 1 della legge 381/91 tra cui:

- a) La gestione di complessi monumentali, ..., musei e biblioteche;
- b) La gestione di strutture con valenza storica, artistica, naturalistico-ambientale e paesaggistica, culturale, sociale e turistica;
- c) La gestione di punti vendita, ..., di gadgets, oggetti ricordo, giochi, di prodotti editoriali e di stampe, di prodotti artigianali ed etnici;
- d) L'erogazione di servizi di facchinaggio manuale e/o con l'ausilio di mezzi meccanici;
- e) Le attività agricole ed artigianali;
- f) L'erogazione dei servizi di custodia e di trasporto dei beni culturali ed ambientali, nonché della pulizia degli stessi;

- g) L'erogazione e la gestione dei servizi di preparazione e di somministrazione di alimenti e di bevande, compresa la consegna domiciliare;
- h) La gestione, manutenzione, pulizia e custodia di parcheggi per autoveicoli, giardini, prati ed aree verdi di pubblica utilità;
- i) La pulizia e la manutenzione di immobili di ogni tipo;
- j) L'attività di promozione e di gestione dell'artigianato nelle sue diverse forme;
- k) L'attività di turismo sociale;

Tutte le attività previste dallo statuto sociale verranno svolte impiegando razionalmente e produttivamente le prestazioni lavorative dei soci, secondo le capacità professionali, le attitudini personali di ognuno, con l'impiego di persone socialmente svantaggiate.

### **I.D.E.A.S. – COOPERATIVA SOCIALE**

La cooperativa **I.D.E.A.S.**, conformemente a quanto statuito dalla normativa vigente, svolgerà in particolare le attività di cui all'art. 1 comma 1, lettera B) della legge 381/91 nel rispetto dei requisiti soggettivi richiesti ai fini della qualificazione di una società cooperativa come "cooperativa sociale" di tipo B la quale prevede che le persone svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1, della stessa legge 381/91 devono costituire almeno il 30% dei lavoratori della cooperativa.

L'art. 5 della legge 381/91, nell'attuale formulazione modificata dalla legge Comunitaria 1994 (Art. 20, Legge 52/96) stabilisce che gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1 lettera b), ..., per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4 comma 1.

Pertanto la cooperativa **I.D.E.A.S.**, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, ha elaborato la presente proposta di gestione del polo museale MUSA, da formalizzarsi attraverso apposita convenzione come previsto dal citato art. 5 della Legge 381/91.

## **IL POLO MUSEALE DELLA TECNICA E DEL LAVORO IN AGRICOLTURA MUSA**

La struttura museale sorge su di un'area di circa 11.500 mq, circa 2000 mq sono occupati da 15 box in muratura di tufo con copertura in legno lamellare, di cui: 1 box ottagonale in ferro, 3 gazebo della superficie complessiva di 300 mq, 6 servizi igienici di cui 2 per portatori di handicap.

Il tutto si dispone a forma di ferro di cavallo, al cui centro sorge una vasta arena con palco permanente della superficie di circa 300 mq sul cui retro si trovano due ampi camerini, ciascuno della superficie di 42 mq. L'arena, a forma semicircolare, è circondata da circa 4000 mq di prato inglese intervallato da piante a basso fusto, quali ginestre e rose.

Una viabilità della larghezza di oltre 4 metri percorre tutto il perimetro della struttura, rendendola facilmente accessibile sia per posizionare i reperti storici ivi custoditi, sia per le attività di pulizia e manutenzione.

L'ingresso al polo museale dalla strada comunale è caratterizzata dalla presenza di una struttura portabandiera con due ampi cartelloni, visibili da entrambe le direzioni di percorrenza.

Al servizio della struttura è stato realizzato un parcheggio di circa 3000 mq, che in diverse occasioni si è dimostrato largamente insufficiente a contenere i numerosi visitatori accorsi, pertanto, è auspicabile la realizzazione di un ulteriore spazio di parcheggio.

La zona dove sorge il MUSA, Piano Cappelle, è una delle località di maggior pregio site nel Comune di Benevento. L'Ente Provincia, proprietario di oltre 50 ettari, ha in programma numerose iniziative di valorizzazione tra cui il laboratorio di diagnostica ambientale, il Centro sportivo BIOS, un'area espositiva per manifestazioni di vario genere.

Rispetto a tutti questi interventi, il MUSA occupa la posizione centrale e può rappresentare un sicuro riferimento per servizi di ristoro, custodia, incontri.

Di recente, in occasione della Borsa del Turismo Rurale ed Ambientale, sono state realizzate altre due opere di notevole interesse nell'area adiacente il MUSA:

- Un'area espositiva realizzata con tendo strutture a forma di pagoda della superficie complessiva di oltre mq 2.000,00 su di un piazzale con pavimentazione in cemento industriale e canalizzazioni per l'impiantistica;
- Un ulteriore parcheggio di circa 4.000,00 mq per soddisfare le comuni esigenze del polo museale e del polo fieristico.

## I SERVIZI

Nell'area di sosta sono presenti 6 box adibiti a servizi igienici, di cui 2 per portatori di handicap. Le pulizie saranno assicurate quotidianamente sia dal personale della cooperativa e sia da una ditta specializzata nel settore.

All'ingresso del polo museale si trova il primo box adibito ad uffici, biglietteria, con la presenza di una cabina di comando di tutti gli impianti audio, video, elettrici e di illuminazione, interni ed esterni.

L'impianto audio esterno è costituito da apposite casse per la diffusione sonora utilizzabili anche per messaggi pubblicitari o come interfono.

L'impianto audio interno è analogamente costituito da casse previste in ogni box e da utilizzarsi come al punto precedente.

L'impianto video è costituito da un monitor per ogni box con trasmissione di immagini distinte per singolo box, oppure con immagini uniche per tutti i box.

L'impianto di illuminazione esterno è costituito da due torri faro, circa 100 proiettori architettonici a pavimento e circa 50 proiettori per l'illuminazione degli allestimenti esterni alle pareti dei box.

L'operatore, dal box 1 potrà gestire attraverso apposita consolle tutti gli impianti sopra descritti, inviare messaggi audio, attivare i video.

Il box 2 è stato ideato per localizzarvi un punto ristoro. Allo stato attuale non sono state avviate le procedure di legge per ottenere i permessi relativi all'esercizio di somministrazione delle bevande e vivande. Ad avvenuto ottenimento delle autorizzazioni potrà essere avviata l'attività che non prevede costi di esercizio per la Provincia anzi, qualora il servizio venga affidato alla cooperativa **I.D.E.A.S.** gli utili, al netto di tutte le spese, saranno versati alla Provincia e contribuiranno ad abbattere i costi di gestione.

Il reale ingresso al museo ha inizio dal box 3, dove è stata installata la Quadrisfera, una struttura messa a punto dalla Mizar srl di Roma costituita da uno speciale sistema di grandi specchi e dodici monitor televisivi capace di creare un effetto particolarmente spettacolare, ovvero, quello di dare al visitatore l'impressione di trovarsi di fronte ad una gigantesca sfera costituita da centinaia di immagini. Per attivare la quadrisfera occorre lo starter sincronizzato di 4 DVD gestiti da una centralina; l'operatore deve aver cura della sincronizzazione, effettuare pulizia periodica dei monitor, degli specchi ed della struttura nel suo complesso, nonché, intervenire per l'accensione e lo spegnimento che non potrà essere effettuato dalla consolle posta nel box 1. La visione delle immagini necessita di buio assoluto, assicurato dalla presenza di un addetto che dovrà occuparsi dell'accoglienza, dell'apertura e della chiusura dei tendaggi, nonché, guidare i visitatori al box 4,

sala conferenze, in cui assisteranno alla proiezione del filmato tridimensionale di presentazione al percorso didattico. La tecnologia 3D presuppone l'utilizzo di occhiali per la visione stereoscopica, che devono essere indossati dai visitatori, che dovranno restituirli a fine visione. In fondo sala è stata installata un' apposita cabina regia per l'avvio dei filmati, e per l'accensione e lo spegnimento delle luci.

In questa fase occorre la presenza in sala di almeno 2 operatori, un tecnico che curerà gli aspetti multimediali e delle hostess di sala, che dovranno accogliere il visitatore, farlo accomodare e munirlo degli occhialini.

All'uscita dal box 4, i visitatori troveranno a loro disposizione due o più operatori guida, che li accompagneranno alla visita didattica, che, si articola in tre percorsi culturali.

I primi tre padiglioni espositivi accolgono la sezione etnografica del museo. Nel primo di questi, è stata allestita una cucina rurale, in cui è possibile illustrare, grazie alla collezione dei materiali presenti e dei documentari illustrativi, le tecniche di panificazione e quelle di caseificazione usate dai contadini. Il secondo padiglione ospita una ricostruzione accurata di una tipica camera da letto contadina, in cui, sempre grazie all'ausilio di un filmato informativo, è possibile tracciare degli spaccati del mondo rurale.

Nel box 3, la parte etnografica, costituita dal laboratorio e dal magazzino, conduce direttamente al passaggio dalla trazione animale alla trazione meccanica, rappresentato da due locomotori a vapore di fine Ottocento. Nei padiglioni successivi, il percorso della meccanica in agricoltura è raccontato in ordine cronologico dalle prime trattrici a scoppio ai sofisticati motori a iniezione, passando per i motori a benzina e per i semidiesel, i cosiddetti motori a testa calda.

L'ultima sala, in cui si conclude il percorso didattico interno, è dedicata all'uomo. Qui, i supporti multimediali sono necessari a comprendere le varie figure professionali all'interno delle fattorie tradizionali, le lotte della terra e per la terra.

All'uscita dell'ultimo padiglione, il visitatore, immerso nel meraviglioso scenario naturale che abbraccia l'intera struttura, sarà guidato ancora, grazie all'ausilio di un esperto, alla comprensione del bene paesistico che il museo vanta.

Fanno parte del Polo Museale, inoltre, alcuni gazebo, adibiti all'esposizione di materiale relativo a specifiche coltivazioni, come il grano (*trebbiatrici e mietitrici*).

**PROSPETTO RIASSUNTIVO DEL PIANO DI FATTIBILITA' MUSA**

	<b>PROGETTO DI GESTIONE DEL POLO MUSEALE DELLA TECNICA E DEL LAVORO IN AGRICOLTURA</b>
Promotori dell'iniziativa	<b>IDEAS</b> Società Cooperativa Sociale a.r.l. - Onlus c/da Camerelle Vecchie, 14 - 80200 Benevento
Codice Fiscale	01381450624
Descrizione delle attività	<p>Il progetto prevede attività connesse alla gestione del MUSA, riassumibili in:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Gestione amministrativa</i></li> <li>• <i>Gestione biglietteria</i></li> <li>• <i>Gestione servizi aggiuntivi</i></li> <li>• <i>Servizio apertura e chiusura dell'intera struttura negli orari e nei giorni previsti</i></li> <li>• <i>Servizio di prenotazioni visitatori</i></li> <li>• <i>Gestione del personale con turni, che garantiscano la presenza di almeno due persone sul luogo per svolgere attività d' accoglienza, guida e di informazione ai visitatori</i></li> <li>• <i>Redazione di un registro presenze giornaliera, con orari, numero di proiezioni e numero di visitatori</i></li> <li>• <i>Valorizzazione dei beni culturali dell'offerta MUSA attraverso visite guidate</i></li> <li>• <i>Promozione e Marketing del complesso</i></li> </ul>
Organizzazione del personale	<p>2 persone per ciascun turno sul posto 1 tecnico a disposizione per eventuali necessità Alternanza di tirocinanti e di personale volontario Il complesso sarà aperto tutti i giorni della settimana, per tutto l'anno con i seguenti orari:</p> <p align="center">Invernali 10.00 - 13.00 e 16.00 - 19.00 Primaverili - autunnali 10.00 - 13.00 e 16.00 - 19.00 estivi 10.00 - 13,00 e 17.00 - 20.00</p> <p>Il giorno di chiusura settimanale è il lunedì. Tranne diverse disposizioni il MUSA resterà chiuso nei giorni di festività quali: 1°-6 gennaio, Pasqua, 25 aprile, 1° maggio, 2 giugno, 15 e 24 agosto, 1° novembre, 8-25-26 dicembre.</p> <p>Tali orari saranno flessibili su prenotazioni e durante eventi culturali fino alle ore 24,00.</p> <p>I costi aggiuntivi per il personale durante gli extra-time saranno a carico dell'organizzazione dell'evento.</p>



## COSTI DEL SERVIZIO

### Piano economico contratti a progetto

I contratti a progetto prevedono almeno 4 turni a settimana compresi i giorni festivi, per un totale di 48 ore mensili, per 12 mesi.

	EURO
Emolumenti netti (per 4 unità di cui soggetti svantaggiati ai sensi della L. 381/91)	25.344,00
INPS	1.710,00
INAIL (minimale cadauno su 12.420,00)	560,00
Supplemento lavoro festivo/notturno	5.522,80
<b>Totale</b>	<b>33.136,80 + IVA</b>

### Piano economico part- time orizzontale

I contratti part- time prevedono almeno due turni a settimana compresi i giorni festivi, per un totale di 24 ore mensili, per 12 mesi.

	EURO
Emolumenti netti (per n° 3 unità)	9.504,00
INPS	1.169,85
INAIL (minimale cadauno su 12.420,00)	180,00
Supplemento lavoro festivo/notturno	2.170,77
<b>Totale</b>	<b>13.024,62 + IVA</b>

### PULIZIA LOCALI E BAGNI

Per la pulizia ordinaria dei locali la Coop. IDEAS si avvale sia del proprio personale (operazioni non specialistiche) e sia di apposita ditta munita della dovuta certificazione legale per poter svolgere lavori di pulizia in locali aperti al pubblico (operazioni specialistiche quali bagni e vetri). Si intende operare in tal modo per abbattere i costi di gestione in quanto, da indagini di mercato effettuate, è stato riscontrato che la tariffa media per la pulizia di ambienti simili è pari a circa 1,00 €/mq mese che porterebbe ad un costo annuo di circa **€ 24.000,00** (2.000,00 mq x 1,00 €/mq mese x 12 mesi).

Operando come sopra descritto la cooperativa è in grado di fornire per l'anno 2007 il servizio di pulizia dei locali e dei bagni al costo di € **6.000,00 + IVA**.

Oneri per pulizie straordinarie (disinfestazione, derattizzazione, ...) sono a carico della Provincia di Benevento.

Oneri di pulizia derivanti da manifestazioni organizzate dalla Provincia di Benevento o da terzi, sono a carico degli organizzatori.

La cooperativa IDEAS si rende disponibile a formulare apposito preventivo per lo svolgimento del servizio.

### **MANUTENZIONE DEL VERDE**

L'attività di manutenzione degli oltre 4.000,00 mq di prato e delle aiuole è effettuata dagli operai del Settore Agricoltura e Forestazione della Provincia di Benevento.

La cooperativa **I.D.E.A.S.** si rende disponibile, qualora necessario, a formulare apposito preventivo per la manutenzione del verde rientrando tra le attività previste dallo statuto.

### **MANUTENZIONE E MOVIMENTAZIONE DEI REPERTI**

L'attività di manutenzione e movimentazione dei reperti è attualmente svolta da ditte specializzate, di volta in volta incaricate dalla Provincia di Benevento, e di cui se ne riconosce l'elevata serietà e professionalità riscontrata nel breve periodo di presenza al MUSA.

La cooperativa **I.D.E.A.S.** si rende disponibile, qualora occorrente, a formulare apposito preventivo per la manutenzione e per la movimentazione dei reperti, rientrando queste tra le attività previste dallo statuto.



### **RIMBORSO SPESE SOCI VOLONTARI**

Fanno parte della Cooperativa n° 5 soci volontari, tra i quali un medico, due dottori in economia, un architetto ed un fundraiser (esperto in ricerca di fondi per progetti e marketing), che si alterneranno nel prestare servizio di volontariato.

A loro saranno riconosciute le spese per la logistica, stimate circa euro 2.000,00 annue cadauno.

## RIEPILOGO COSTI PER LA GESTIONE

	EURO
Totale costi di n. 4 contratti a progetto	<b>33.136,80</b>
Totale costi di n. 3 contratti a part-time	<b>13.024,62</b>
Rimborso spesa ai soci volontari n° 5	<b>10.752,00</b>
Pulizia Locali	<b>6.020,00</b>
<b>Totale netto</b>	<b>62.933,42 + IVA</b>

## CONCLUSIONI

La Società Cooperativa IDEAS a. r. l. – Onlus - si impegna a gestire il Polo Museale della Tecnica e del Lavoro in Agricoltura – MUSA - per l'anno 2007, svolgendo i servizi elencati nel prospetto analitico:

- Gestione amministrativa
- Gestione biglietteria
- Gestione servizi aggiuntivi
- Gestione del personale con 2 turni di 3 ore ognuno, tutti i giorni della settimana, compresi i festivi.
- Custodia e pulizia interna ed esterna.
- Valorizzazione della struttura attraverso manifestazioni ed eventi.

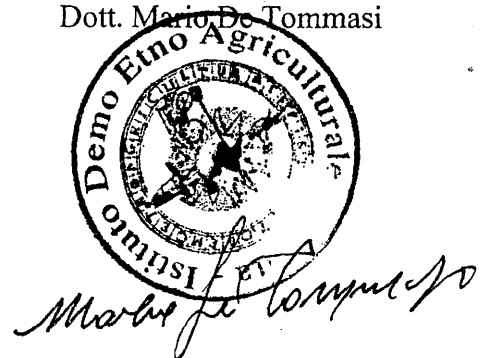
Il **totale di Euro 62.933,42 + IVA** è riferito alla gestione del personale e ai servizi sopra elencati.

Le modalità operative di svolgimento del servizio sono dettagliatamente contenute nella bozza di convenzione che forma parte integrante della presente proposta.

Restando in attesa di cortese riscontro in merito, si coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

**Il Presidente**

Dott. Mario De Tommasi



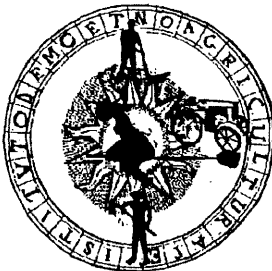
**PIANO ECONOMICO DI GESTIONE DEL MUSA**

**Fabbisogno personale per gestione MUSA**

	giorni	ore/giorn o	ore	costo medio/h	costo annuale						
Addetto biglietteria/guida	301	6	1806	€ 11,00	€ 19 866,00						
Addetto sale/guida	301	6	1806	€ 11,00	€ 19 866,00						
Tecnico	301	3	903	€ 11,00	€ 9 933,00						
Totale			4515								
Pulizie ordinarie (giorni alterni 2 addetti)	301	3	903	€ 11,00	€ 9 933,00						
Spese generali					€ 3 335,42						
					€ 62 933,42						
IVA 20%					€ 12 586,68						
<b>TOTALE</b>					<b>€ 75 520,10</b>						

*Mario De Tommasi*  
*MD*

SETTORE PATRIMONIO
N. 3822
DEL 4 DIC. 2006
PROT. INTERNO



**IDEAS**  
**SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS a.r.l.**  
Via Camerelle Vecchie, 14 – 82100 Benevento

Al Presidente della  
Provincia di Benevento  
c/o Rocca dei Rettori  
82100 Benevento

**OGGETTO: Richiesta per gestione MUSA.**

Il sottoscritto Mario De Tommasi, in qualità di presidente della cooperativa sociale IDEAS con sede alla via Camerelle Vecchie n° 14 in Benevento, con la presente, e con riferimento all'oggetto si prega di ComunicarLe che a partire dalla data di inaugurazione (16 Settembre c.a.), secondo le indicazioni della S.V. e del Nucleo Operativo del MUSA, ha fornito, con il personale della Cooperativa IDEAS il servizio di guida al Polo Museale.

Gli importi di tale prestazione, liquidata dall'Agenzia Art Sannio, hanno consentito solo in minima parte di far fronte alle spese sostenute dalla Cooperativa IDEAS che con il proprio personale, senza alcun altro compenso, ha fornito anche prestazioni di gestione amministrativa, accoglienza, informazioni, valorizzazione del sito, promozione del polo museale secondo le richieste di codesto Ente e dell'Agenzia Art Sannio.

Con l'approssimarsi del prossimo anno ed in attesa dell'approvazione del Bilancio di Gestione dell'Ente, la Cooperativa IDEAS si rende disponibile, a partire dal 1° gennaio e con il proprio personale, a continuare il servizio già prestato in attesa di formalizzare il contratto di gestione, sollevando la Provincia da ogni qualsiasi responsabilità o impegno economico qualora i fondi non vengano resi disponibili.

In allegato alla presente si trasmette una ipotesi di progetto di gestione del polo museale della tecnica e del lavoro in agricoltura; indicativamente si riporta anche la quantificazione dei costi presunti che ammontano a circa € 120.000,00 (compresi oneri di pulizia degli ambienti nonché di manutenzione dei reperti agricoli in mostra).

In attesa di diverse disposizioni, come da accordi intercorsi, la Cooperativa IDEAS continuerà lo svolgimento del servizio fino ad approvazione del prossimo Bilancio di Gestione di codesto Ente.

IL PRESIDENTE

Dott. Mario De Tommasi

*Mario De Tommasi*



**PROVINCIA DI BENEVENTO**

Società Cooperativa sociale Onlus a.r.l.  
I.D.E.A.S.

**Convenzione per l'affidamento del servizio di gestione  
del Polo Museale della Tecnica e del Lavoro in Agricoltura – MUSA  
alla località Piano Cappelle di Benevento**

L'anno 2007 (duemilasette), il giorno \_\_\_\_\_, del mese di \_\_\_\_\_, nella sede della Provincia di Benevento, sono personalmente comparsi i signori:

1) Ing. Valentino Melillo, nato a Benevento (BN), il 01/05/1952, Dirigente del settore Edilizia e Patrimonio, il quale compare ed agisce in quest'atto in nome e per conto della Provincia di Benevento, avente domicilio fiscale a Benevento presso Rocca dei Rettori, codice fiscale n. 92002770623;

2) dott. Mario De Tommasi, nato a Benevento il 07/01/1966, residente a Benevento alla via Camerelle Vecchie n° 14, quale presidente della Società Cooperativa sociale Onlus a.r.l. "I.D.E.A.S." con sede a Benevento alla via Camerelle Vecchie n° 14 (partita IVA 01381450624)

**PREMESSO che:**

- La Provincia di Benevento ha posto tra i suoi obiettivi strategici la realizzazione di un Polo Museale della tecnica e del Lavoro in Agricoltura, di seguito indicato per brevità MUSA, alla località Piano Cappelle di Benevento, su di un ampio spazio esteso circa 15.000,00 mq, nell'area di pertinenza dell'Istituto Professionale "M. Vetrone", approvando il progetto generale con delibera di G.P. n° 651 del 19/11/2003;
- è stata realizzata una struttura espositiva di reperti del mondo rurale disegnata come un ideale "ferro di cavallo" sul quale trovano collocazione degli spazi espositivi fissi, destinati alle macchine agricole d'epoca, ed altri box destinati a scene di vita rurale, biglietteria, ufficio informazioni e bar;
- sulla base dell'ideale ferro di cavallo è stato allocato il palco a servizio dell'intera area che potrà ospitare manifestazioni folkloristiche connesse alle finalità del Polo Museale oltre a spettacoli di altro genere;
- è in corso di ultimazione la sistemazione delle aree esterne e della viabilità di accesso nonché di un'ampia superficie destinata a parcheggio per macchine ed autobus;
- il MUSA è sia una esposizione di affascinanti macchine d'epoca che un laboratorio didattico e multimediale in grado di consentire sia una lettura tecnica delle tappe dell'evoluzione dei motori che una valutazione delle trasformazioni sociali, economiche e culturali che i trattori hanno determinato;

- il MUSA si compone sia di scene reali (mezzi agricoli, ricostruzioni di scene di vita rurale) che di scene virtuali attraverso proiezioni video, quadrisfera e tecnologia 3D;
- la particolarità del MUSA, non sta soltanto nell'esposizione, ma anche nella sua finalizzazione didattico - scientifica ottenuta attraverso un patrimonio fatto di pannelli di gran formato, foto, documenti e video d'epoca e di nuova realizzazione;
- nel mese di giugno 2005 sono stati avviati i lavori ed il 16 settembre 2006 si è avuta una parziale inaugurazione della struttura museale con largo consenso della critica e del pubblico;
- I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l. - Onlus, con sede in Benevento alla via Camerelle Vecchie n° 14 costituita per atto rogato dal notaio Ambrogio Romano il 19 luglio 2006, Repertorio 31380, Raccolta n° 9047, e registrato a Benevento il 27 luglio 2006, a partire dalla data di inaugurazione del MUSA, ha fornito con il proprio personale il servizio di guida al polo museale con prestazione liquidata dall'Agenzia Art Sannio Campania;
- gli importi liquidati dall'Agenzia Art Sannio Campania hanno consentito solo in minima parte di far fronte alle spese sostenute dalla cooperativa IDEAS che, senza alcun altro compenso, ha fornito anche prestazioni di gestione amministrativa, accoglienza, informazioni, valorizzazione e promozione del sito;
- con nota prot. 9822/SEP del 04/12/2006, la cooperativa IDEAS, nel trasmettere una ipotesi di gestione del polo museale, si è resa disponibile, a partire dal 1° gennaio 2007, e con il proprio personale, a continuare il servizio già prestato in attesa di formalizzare il contratto di gestione, sollevando la Provincia da ogni qualsiasi responsabilità o impegno economico qualora i fondi non fossero stati resi disponibili;
- il servizio prestato dalla cooperativa IDEAS ha consentito l'apertura del polo museale e la fruizione dei relativi servizi contribuendo in maniera determinante alla promozione del sito visitato in cinque mesi da oltre 10.000 persone (documentato da conteggi del registro delle presenze), in prevalenza studenti, ma anche curiosi di ogni parte d'Italia e del mondo che hanno conosciuto il MUSA attraverso la pubblicità dell'Ente Provincia, attraverso il sito internet (*musasannio.it*) ed attraverso l'operazione di pubblicità della stessa cooperativa IDEAS che ha contattato direttamente le scuole o le associazioni;
- al fine di rendere fruibili alla collettività il MUSA e promuovere una adeguata valorizzazione del polo museale, si rende necessario assicurare la presenza giornaliera di personale qualificato che possa garantire i servizi di assistenza turistica oltre che garantire l'apertura del sito stesso;
- con riguardo alla specificità e frequenza dei servizi da assicurare, e delle attività e prestazioni da garantire giornalmente, anche nei giorni festivi e prefestivi, questo Ente non può provvedervi con proprio personale e maestranze;
- con nota prot. 4454/SEP del 01/06/2007, I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l., ha formulato una proposta di gestione del polo museale;
- la I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l. - Onlus, regolarmente costituita ed iscritta all'Albo delle società cooperative presso la Camera di Commercio di Benevento in data 24/07/2006, possiede i requisiti di cui all'art. 4, comma 1 lettera b, della legge nazionale 381/1991;

- che la cooperativa dichiara di possedere la garanzie dell'imprenditorialità e della professionalità necessarie ai fini dell'esecuzione del servizio oggetto della presente convenzione.

**Tanto premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:**

## **Art. 1**

### **Attività e oggetto della convenzione**

La Provincia di Benevento, per il periodo 01/01/2007 al 31/12/2007, affida alla I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l. – Onlus, che accetta, al prezzo annuo convenuto e ritenuto congruo di € 75.520,10 IVA compresa al 20%, che sarà corrisposto con le modalità stabilite nei successivi art. 12 e 13, le attività di seguito sinteticamente riepilogate, finalizzate alla gestione e promozione turistica del Polo Museale della Tecnica e del Lavoro in Agricoltura – MUSA – sito in Benevento alla località Piano Cappelle:

- Gestione amministrativa.
- Gestione biglietteria (previo specifico separato provvedimento della Provincia che disciplina e regola tale attività).
- Gestione del personale articolato secondo turni di tre ore ciascuno, con tre presenze fisse sul posto di lavoro per ogni turno.
- Servizio di apertura e chiusura sala convegni.
- Servizio apertura e chiusura dell'intera struttura negli orari e nei giorni previsti.
- Servizio di accoglienza e guida al MUSA.
- Servizio di prenotazioni visitatori.
- Servizio ricezione visitatori.
- Organizzazione ed assistenza gruppi per le proiezioni dei video, della Quadrisfera e dei filmati 3D.
- Distribuzione materiale informativo.
- Valorizzazione del sito museale attraverso visite guidate.
- Promozione del complesso, attraverso attività di marketing culturale e distribuzione di materiale informativo e divulgativo;
- Servizio di apertura e chiusura del polo museale che avviene negli orari appresso indicati, suscettibili di variazioni in base alle diverse esigenze dell'Ente Provincia.
- Pulizia ordinaria degli spazi coperti e dei servizi igienici.

Il complesso sarà aperto tutti i giorni della settimana, ad eccezione del giorno di chiusura settimanale (lunedì) e, salvo diverse disposizioni, resterà chiuso anche nei giorni di festività quali 1°-6 gennaio, Pasqua, 25 aprile, 1° maggio, 2 giugno, 15 e 24 agosto, 1° novembre, 8-25-26 dicembre secondo il seguente orario:

#### **Orario invernale:**

Dal lunedì al sabato dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00;

#### **Orario primaverile autunnale:**

Dal lunedì alla domenica dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 16.00 alle ore 19.00;



**Orario estivo:**

dal lunedì alla domenica dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e  
dalle ore 17.00 alle ore 20.00.

Gli orari previsti per l'apertura e la chiusura del complesso sono suscettibili di variazioni, in base a prenotazioni ed eventi culturali.

A tal fine la cooperativa sociale s'impegna ad organizzare la relativa attività impiegando in essa le persone svantaggiate di cui all'articolo 4 della legge 381/1981, almeno nella percentuale minima stabilita dall'articolo stesso. La cooperativa sociale s'impegna altresì a garantire il servizio con le caratteristiche e alle condizioni previste nella presente convenzione.

**ART. 2****DURATA DELLA CONVENZIONE**

La presente convenzione ha durata annuale con decorrenza, per la prima annualità, dal 01/01/2007 al 31/12/2007 e potrà essere rinnovata per un altro anno ove non intervenga disdetta, con nota raccomandata, da una delle parti sottoscrittrici entro trenta giorni dalla scadenza.

**ART 3****MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE**

1. La I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l. – Onlus si impegna a gestire il MUSA per l'anno 2007 con le seguenti specifiche modalità :

- Gestione del personale con due turni di 3 ore ognuno, secondo i giorni e gli orari di cui all'art. 1;
- Sarà garantita la presenza di almeno 2 persone sul luogo per ogni turno ed un tecnico per le apparecchiature video e multimediali, che sappiano svolgere attività di accoglienza, guida culturale ed informazione ai visitatori, coordinamento gruppi di visitatori, assistenza e gestione degli impianti multimediali;
- Distribuzione materiale divulgativo sul complesso museale e sulla mostra;
- Prenotazioni telefoniche;
- Redazione di un registro presenze giornaliera, con orari, numero di proiezioni e numero di visitatori;
- Apertura e chiusura del complesso museale e della mostra nei giorni e negli orari stabiliti;
- Segnalazione tempestiva a mezzo fax, al Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia, di ogni e qualunque anomalia riscontrata ai beni mobili, immobili ed impianti tecnologici;
- pulizia delle superfici interne orizzontali e verticali, murarie e vetrate, arredi fissi e mobili, apparati tecnologici, vetrine espositive.

2. La Provincia può richiedere l'effettuazione di prestazioni aggiuntive ovvero con modalità diverse da quelle stabilite dal comma 1, previo consenso della cooperativa. In tal caso, le parti convengono eventuali variazioni al corrispettivo.

3. L'ipotesi di cui al comma 2 deve avere natura eccezionale e tale da non modificare sostanzialmente l'oggetto della convenzione.

4. La cooperativa s'impegna a garantire il risultato soddisfacente delle singole prestazioni senza poter addurre motivi giustificativi di tipo organizzativo.
5. L'utilizzo della sala proiezioni per convegni, seminari ed attività similari viene preventivamente autorizzata dalla Segreteria del Presidente che provvede ad inoltrare fax/e-mail alla IDEAS ed al Settore Edilizia e Patrimonio per l'organizzazione e la gestione dell'evento.
6. Lo svolgimento di eventi durante l'orario di apertura del polo museale, secondo gli orari sopra riportati, non comporta compensi aggiuntivi per la cooperativa. L'apertura e la chiusura della sala in orari differenti comporta oneri aggiuntivi a carico dell'organizzazione da stabilirsi in dipendenza delle esigenze richieste.

#### **ART. 4**

##### **REQUISITI DI PROFESSIONALITA' DEL PERSONALE IMPIEGATO**

1. La I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l. – Onlus si impegna ad avviare l'inserimento di persone svantaggiate almeno nel numero del 30% dei lavoratori.
2. Il personale impiegato nelle attività di gestione del polo Museale deve possedere i requisiti di professionalità necessari per lo svolgimento delle attività previste dalla convenzione.

#### **ART. 5**

##### **CARATTERISTICHE PROFESSIONALI DEL RESPONSABILE TECNICO DELL'ATTIVITA' E RELATIVI OBBLIGHI**

1. La I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l.,– Onlus nomina un **responsabile tecnico dell'attività** scelto tra persone di comprovata esperienza specifica documentata nel settore oggetto della prestazione e ne comunica il nominativo alla Provincia entro 15 giorni dalla data di sottoscrizione della presente convenzione.
2. Il responsabile tecnico dell'attività è tenuto alla vigilanza sul regolare svolgimento della prestazione secondo le modalità stabilite dalla presente convenzione. In particolare detto responsabile, partecipa, se la Provincia di Benevento lo ritiene opportuno, alle verifiche periodiche di cui all'art. 14 ed è tenuto a comunicare all'inizio d'ogni mese le informazioni inerenti alla prestazione nel frattempo effettuata redigendo mensilmente la relazione di cui al successivo art. 15 circa le attività svolte da allegare alla fattura dei corrispettivi mensili.

#### **ART. 6**

##### **RUOLO SVOLTO DA SOCI VOLONTARI O ASSOCIAZIONI**

Ai fini dell'esecuzione della prestazione la cooperativa si avvale di soci volontari, solo in caso eccezionale ed in mancanza di professionalità interne, si potrà fare ricorso a prestazioni occasionali da parte di soggetti esterni alla cooperativa come previsto nello statuto sociale.

L'utilizzo dei soci deve avvenire con le modalità di cui all'art. 2 della legge nazionale n° 381/91 e comunque nel pieno rispetto di tutte le altre disposizioni normative e legislative vigenti comprese quelle in materia assicurativa, previdenziale ed assistenziale.

## **ART. 7**

### **STANDARD TECNICI E NORME DI SICUREZZA**

Le prestazioni di cui alla presente convenzione devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene, i cui oneri e responsabilità, nessuno escluso, restano a carico della cooperativa.

La cooperativa far osservare ai propri lavoratori tutte le norme di legge e di prudenza ed assumere inoltre, di propria iniziativa, tutte le operazioni e gli atti necessari a garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro ai sensi del D.Lvo 626/94 e ss.mm.ii.

La cooperativa adotta altresì ogni atto necessario a garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori e dei terzi nonché ad evitare qualsiasi danno a beni pubblici e privati.

La cooperativa pone la massima attenzione agli obblighi previsti nella presente convenzione in relazione alle particolari caratteristiche del personale utilizzato e sollevando la Provincia di Benevento da qualsiasi responsabilità derivante.

## **Art. 8**

### **OBBLIGO D'APPLICAZIONE DELLE NORME CONTRATTUALE VIGENTI IN MATERIA DI RAPPORTI DI LAVORO**

La cooperativa s'impegna all'applicazione delle norme contrattuali vigenti in materia di rapporti di lavoro, assicurando comunque alle persone impegnate nell'attività oggetto della presente convenzione, i trattamenti economici previsti dai contratti collettivi nazionali per i lavoratori delle Cooperative Sociali.

## **ART. 9**

### **OBBLIGO D'ASSICURAZIONE DEL PERSONALE E DEGLI UTENTI**

La cooperativa deve essere assicurata agli effetti della responsabilità civile nei confronti dei soci e dei terzi, ivi compresi i soci volontari.

## **ART. 10**

### **OBBLIGO E MODALITÀ D'ASSICURAZIONE PREVIDENZIALE ED ASSISTENZIALE**

La cooperativa si obbliga ad osservare le disposizioni concernenti l'assicurazione obbligatoria previdenziale ed assistenziale secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente.

La cooperativa, inoltre, stipula idonee assicurazioni contro gli infortuni e le malattie professionali a favore dei soci volontari.

## **ART. 11**

### **MODALITÀ DI RACCORDO CON GLI UFFICI COMPETENTI NELLA MATERIA OGGETTO DELLA CONVENZIONE**

Ogni rapporto intercorrente tra la Provincia e la cooperativa inerente alla prestazione oggetto della presente convenzione viene curato rispettivamente dal Settore Edilizia e Patrimonio nella persona del **responsabile del procedimento Ing Michelantonio Panarese e dal responsabile tecnico dell'attività di cui all'articolo 5.**

## **ART. 12**

### **CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo mensile dovuto dalla Provincia alla I.D.E.A.S., Società Cooperativa Sociale a.r.l.,- Onlus è determinato dividendo per dodici l'importo annuo di Euro **€ 75.520,10** (compreso IVA al 20%); pertanto relativamente al periodo di validità della presente convenzione di cui al precedente art. 2, il corrispettivo è determinato sulla base dell'importo mensile di € 6.293,34 (IVA compresa) per il periodo di effettivo svolgimento del servizio.

## **ART. 13**

### **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

I pagamenti verranno corrisposti alla cooperativa con cadenza mensile a fronte di emissione di regolare fattura, indicante le modalità di pagamento, e consegna di una relazione di cui all'art. 5 comma 2.

## **ART. 14**

### **VERIFICA DEL RAPPORTO DURANTE LO SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE**

In ogni momento la Provincia, senza alcun preavviso dovuto, tramite il Responsabile designato del Settore Edilizia e Patrimonio, può effettuare verifiche e controlli sull'operato della cooperativa, riservandosi di sospendere i pagamenti nel caso in cui la prestazione non venisse effettuata nel rispetto della presente convenzione.

Qualora nel corso del rapporto sorgessero difficoltà operative derivanti da eventi non imputabili alle parti contraenti, il Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia ed il responsabile tecnico dell'attività di cui all'art. 5 adotteranno la soluzione reputata di comune accordo più idonea.

**ART. 15**  
**VERIFICA DEL RAPPORTO MENSILE ALLA FINE DELLA  
PRESTAZIONE**

Entro trenta giorni dalla data di scadenza annuale del rapporto contrattuale la cooperativa si obbliga a trasmettere alla Provincia una relazione dettagliata su tutta l'attività svolta nel corso della durata della convenzione.

Il Responsabile tecnico delle attività, a tal fine individuato dalla cooperativa, provvederà a trasmettere mensilmente una dettagliata relazione sulle attività svolte, corredata da copia conforme all'originale del registro MUSA (relativamente al periodo di riferimento), firmato in ogni singola pagina dal Responsabile Tecnico in segno di conferma di quanto nello stesso riportato:

- le presenze del personale dipendente complete di generalità, firma per esteso leggibile, orari di servizio;
- attività svolte;
- n° visitatori o denominazione gruppo di visitatori;
- ogni altra utile notizia e/o informazione di carattere generale (eventi, manifestazioni, ecc.) e/o particolare (interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, sostituzione di componentistica, generalità della/e ditta/e intervenuta, eventuali spostamenti e/o modifiche degli elementi di arredo e/o di allestimento, ecc.);
- letture contatori delle utenze installate.

**ART. 16**  
**INADEMPIENZE E CAUSE DI RISOLUZIONE**

Qualora la Provincia riscontrasse inadempienze o manchevolezze nell'esecuzione della prestazione, tali da non concretare le ipotesi di risoluzione del rapporto, può far eseguire d'ufficio la prestazione dovuta imputandone le spese alla cooperativa.

**ART. 17**  
**SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese derivanti dalla stipula della presente convenzione sono a carico della cooperativa. Il presente atto gode delle agevolazioni previste dal D.L. 460/1997 art. 10 e 17.

Per la Provincia di Benevento  
Ing. Valentino Melillo

Per la Coop. I.D.E.A.S  
Dott. Mario De Tommasi