

La presente deliberazione viene affissa il 9 LUG 2007 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

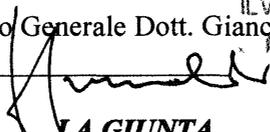
PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 417 del 06 LUG. 2007

OGGETTO: Convitto Nazionale Gianni^{Mc} di Benevento. Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento alla normativa antincendio ed impiantistica. Approvazione progetto esecutivo - I° Lotto - Importo complessivo € 200.000,00. Finanziamento Legge Regionale 50/85 - Esercizio Finanziario 2005.

L'anno duemilasette, il giorno sei del mese di LUGLIO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

| | | | | |
|----------|---------------|------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le | Carmine | NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) Dott. | Pasquale | GRIMALDI | - Vice Presidente | _____ |
| 3) Rag. | Alfonso | CIERVO | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 4) Ing. | Pompilio | FORGIONE | - Assessore | _____ |
| 5) Dott. | Pietro | GIALONARDO | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. | Giorgio Carlo | NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dott. | Carlo | PETRIELLA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 8) Dott. | Rosario | SPATAFORA | - Assessore | _____ |
| 9) Geom. | Carmine | VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA
 L'ASSESSORE PROPONENTE 
 IL VICE SEGRETARIO GENERALE (Dott. Sergio MUOLLO)
LA GIUNTA

Preso visione del rapporto redatto dall'ing. Michelantonio Panarese, Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica del Settore Edilizia e Patrimonio, che di seguito si trascrive integralmente:

“Premesso che:

- ai sensi della L.R. 50/85, questa Provincia con Delibera di Consiglio n° 25 del 27/04/2005, formulava richiesta di contributo alla Regione Campania per opere di edilizia scolastica;
- la Regione Campania, con nota prot. n° 148963 del 15/02/2007, ha comunicato a questa Provincia l'assegnazione, ai sensi della L.R. 50/85, Es. Fin. 2005, di un contributo di € 758.874,62 per lavori di edilizia scolastica con mutuo ventennale da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti o con altro Istituto di Credito, precisando che il concorso regionale ammonta al 5% delle rate di ammortamento del mutuo medesimo, e pertanto, l'Amministrazione Regionale erogherà all'Istituto mutuante la somma annua di € 37.943,73 per un periodo di 20 anni;

Considerato che:

- questo Ente, nell'ambito delle richieste inoltrate con Delibera di Consiglio Provinciale n° 25 del 27/04/2005, ha individuato nei seguenti plessi scolastici:
 - Istituto Magistrale Guacci di Benevento;
 - Istituto Professionale per l'Agricoltura Vetrone di Benevento;
 - Convitto Nazionale Giannone di Benevento;
 - Istituto Tecnico per Geometri di Cerreto Sannita;
 quelli maggiormente bisognevoli di interventi di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici e di adeguamento alla normativa sulla sicurezza;
- con delibera di Consiglio Provinciale n° 24 del 26/04/2007 è stato approvato il programma triennale dei LL.PP. e l'elenco annuale 2007 dei lavori relativi alle opere di competenza del Settore Edilizia e Patrimonio ripartendo, tra l'altro, il contributo di cui sopra nel modo seguente:
 - € 250.000,00 Istituto Magistrale Guacci di Benevento;
 - € 250.000,00 Istituto Professionale per l'Agricoltura Vetrone di Benevento;
 - € 200.000,00 Convitto Nazionale Giannone di Benevento;
 - € 58.874,62 Istituto Tecnico per Geometri di Cerreto Sannita;

Tenuto conto che:

- questo Settore, al fine di adempiere alle intrinseche esigenze dei singoli Istituti, per ognuno di essi ha redatto il progetto esecutivo, privilegiando i lavori finalizzati alla manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici ed all'adeguamento degli edifici alle norme di sicurezza (L. 626/94 e ss.mm.ii.);
- il convitto Nazionale Giannone di Benevento è collocato in un vastissimo edificio multipiano, al centro storico della città, la cui porzione maggiore è occupata dall'Università degli Studi del Sannio. La porzione di fabbricato occupata dal Convitto Nazionale "P.Giannone" di Benevento si compone di un'ala costituente circa la metà, per il piano terra e circa un quarto per il piano primo, della superficie in pianta dell'edificio.
- ai fini della messa in conformità della porzione di edificio occupata dal Convitto Nazionale "P.Giannone" alle prescrizioni del DM 26.08.1992, contenente norme di prevenzione incendi per gli edifici scolastici, occorre intervenire sull'esistente nei seguenti settori:
 - a) Impianto Idranti;
 - b) Compartimentazioni Edificio;
 - c) Impianto Rilevazione Incendi;
 - d) Centrale alimentazione rete Idranti.
- il livello di sicurezza del complesso scolastico deve essere aumentato per garantire conformità al D.Lgs. 626/94 e s.m.i. nelle parti relative a:
 - grandi vetrate dell'atrio di ingresso e cortile;
 - sostituzione tutti i corpi illuminanti degli atri e dei corridoi;
 - installazione su tutte le scale interne ed esterne di strisce antiscivolo sui gradini e sulle rampe;
 - realizzazione ex novo centrale termica;
 - installazione rampe per abbattimento barriere architettoniche;
 - installazione cartellonistica di emergenza, di segnalazione delle vie di fuga e di uscita di emergenza.
- L'intero impianto elettrico della porzione di edificio occupata dal Convitto Nazionale "P.Giannone" è da adeguare alla L.46/90 e particolarmente alla CEI 64-8:2001. Complessivamente occorre operare le seguenti attività:
 - Rifacimento Impianto Illuminazione Interno;
 - Installazione Impianto di Sicurezza ed Emergenza Interno;

Li _____

Il Dirigente S.E.P.
(Dott. Ing. Valentino MELILLO)

Valentello

ESPRIME parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO
(Dott. Sergio MUOLLO)

UFFICIO IMPEGNI CONTABILI
REGISTRO N. 11973/1
CAP. 11973/1
PROV. N. 1526/07

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

Per le motivazioni espresse in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

DELIBERA

- **di approvare** il progetto esecutivo relativo ad un 1° lotto dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa antincendio ed impiantistica del Convitto Nazionale Giannone di Benevento nell'importo complessivo di € 200.000,00;
- **di approvare** il quadro economico di cui alle premesse del presente atto;
- **di prendere atto** che il progetto è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro:

| | |
|--|--|
| Responsabile del Procedimento: | ing. Valentino Melillo |
| Progettisti: | ing. Panarese, geom. Mervolino, |
| Collaboratori alla Progettazione: | geom. Ballarino |
| R.S.A.A.: | dott. S. De Bellis, rag. A. Feleppa |
| Coordinatore Sicurezza per la prog.ne: | geom. Nicola De Michele |
| Collaboratori amministrativi e finanziari: | sig.ra Tomaciello, sig.ra Fucci, _____ |
| Collaboratore att.tà contrattuali: | sig. Armando Franco |
- **di imputare** la spesa di € 200.000,00 al capitolo 11973/1;
- **di inviare** il presente atto deliberativo alla Cassa DD. PP. Per la concessione del Mutuo e alla Regione Campania per l'emissione del Decreto di concessione del finanziamento.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE

(On.le Carmine NARDONE)

[Handwritten signature]

N. 519 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 9 LUG. 2007

IL MESSO

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 9 LUG 2007 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

01 AGO. 2007

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 01 AGO. 2007.

- ◇ Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, il 01 AGO. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

| | | | | | | |
|---|-----------------------|----------------|----|----------------|----------|----------------|
| 3 | Copia per | | il | | prot. n. | <u>ES 5951</u> |
| | SETTORE | <u>SEP</u> | il | | prot. n. | <u>2.8.07</u> |
| | SETTORE | <u>FINANZA</u> | il | <u>5382</u> | prot. n. | |
| | SETTORE | | il | <u>11.7.07</u> | prot. n. | |
| | Revisori dei Conti | | il | | prot. n. | |
| | Nucleo di Valutazione | | il | | prot. n. | |

[Handwritten signature]

- Rifacimento Impianto F.M. Interno;
 - Rifacimento Quadri Principale e Quadri di Zona;
 - Rifacimento Impianto di Distribuzione Principale e Secondario;
 - Rifacimento Impianto di Terra;
 - Realizzazione Impianto Elettrico della Centrale Termica/Antincendio;
- con riguardo alla non trascurabile consistenza del plesso scolastico ed alla vastità degli interventi di adeguamento richiesti, necessiterebbero cospicue risorse finanziarie allo stato non disponibili, per cui si è dovuto necessariamente elaborare un iniziale intervento progettuale, contenuto nell'importo allo stato reso disponibile, privilegiando in particolare l'impianto elettrico e quello antincendio;
- le opere da eseguirsi, in ogni caso, sono dettagliatamente descritte negli elaborati grafico- progettuali e nel computo metrico stimativo allegato al progetto, alle cui categorie di lavori sono stati applicati, ove possibile, i prezzi desunti dalla tariffa dei lavori pubblici in vigore in Campania dal 2006 oppure i prezzi dedotti dalle relative analisi;
- l'importo complessivo del progetto è pari ad € 200.000,00 articolato secondo il seguente quadro economico:
- | | |
|---|--------------|
| A) IMPORTO LAVORI DA COMPUTO (compreso € 5.574,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) | € 158.579,13 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALT. | |
| 1) per IVA al 20% sui lavori | € 31.715,82 |
| 2) per spese generali ed oneri accessori | € 6.533,47 |
| 3) incentivo progettazione (art. 92 D.Lvo 163/06) (2%) | € 3.171,58 |
| Totale somme a disposizione | € 41.420,87 |
| C) COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO | € 200.000,00 |

Per tutte le motivazioni sopra esposte si PROPONE:

- **di approvare** il progetto esecutivo relativo ad un 1° lotto dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa antincendio ed impiantistica del Convitto Nazionale Giannone di Benevento nell'importo complessivo di € 200.000,00;
- **di approvare** il quadro economico di cui alle premesse del presente atto;
- **di prendere atto** che il progetto è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro:

| | |
|--|--|
| Responsabile del Procedimento: | ing. Valentino Melillo |
| Progettisti: | ing. Panarese, geom. Mervoglino, |
| Collaboratori alla Progettazione: | geom. Ballarino |
| R.S.A.A.: | dott. S. De Bellis, rag. A. Feleppa |
| Coordinatore Sicurezza per la prog.ne: | geom. Nicola De Michele |
| Collaboratori amministrativi e finanziari: | sig.ra Tomaciello, sig.ra Fucci, _____ |
| Collaboratore att.tà contrattuali: | sig. Armando Franco |
- **di imputare** la spesa di € 200.000,00 al capitolo 11973/1;
- **di inviare** il presente atto deliberativo alla Cassa DD. PP. Per la concessione del Mutuo e alla Regione Campania per l'emissione del Decreto di concessione del finanziamento.”

Ritenuto, altresì, doversi procedere all'approvazione della suesposta proposta;

ESPRIME parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.