

1. E e

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

9 LUG. 2007

## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 419 del 06 LUG. 2007

**OGGETTO:** Istituto Professionale per l'Agricoltura "M. Vetrone" sito in C/da Piano Cappelle di Benevento. Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento alla normativa antincendio ed impiantistica. Approvazione progetto esecutivo - I° Lotto - Importo complessivo € 250.000,00. Finanziamento Legge Regionale 50/85 - Esercizio Finanziario 2005.

L'anno duemilasette, il giorno sei del mese di luglio presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |          |               |             |                   |                |
|----------|---------------|-------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le | Carmine       | NARDONE     | - Presidente      | _____          |
| 2) Dott. | Pasquale      | GRIMALDI    | - Vice Presidente | _____          |
| 3) Rag.  | Alfonso       | CIERVO      | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 4) Ing.  | Pompilio      | FORGIONE    | - Assessore       | _____          |
| 5) Dott. | Pietro        | GIALLONARDO | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. | Giorgio Carlo | NISTA       | - Assessore       | _____          |
| 7) Dott. | Carlo         | PETRIELLA   | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 8) Dott. | Rosario       | SPATAFORA   | - Assessore       | _____          |
| 9) Geom. | Carmine       | VALENTINO   | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. <sup>V.</sup> ~~Giancarlo ANNUNZIATO~~ ANNUNZIATO  
L'ASSESSORE PROPONENTE \_\_\_\_\_

LA GIUNTA

Preso visione del rapporto redatto dall'ing. Michelantonio Panarese, Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica del Settore Edilizia e Patrimonio, che di seguito si trascrive integralmente:

**"Premesso che:**

- ai sensi della L.R. 50/85, questa Provincia con Delibera di Consiglio n° 25 del 27/04/2005, formulava richiesta di contributo alla Regione Campania per opere di edilizia scolastica;
- la Regione Campania, con nota prot. n° 148963 del 15/02/2007, ha comunicato a questa Provincia l'assegnazione, ai sensi della L.R. 50/85, Es. Fin. 2005, di un contributo di € 758.874,62 per lavori di edilizia scolastica con mutuo ventennale da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti o con altro Istituto di Credito, precisando che il concorso regionale ammonta al 5% delle rate di ammortamento del mutuo medesimo, e pertanto, l'Amministrazione Regionale erogherà all'Istituto mutuante la somma annua di € 37.943,73 per un periodo di 20 anni;

### **Considerato che:**

- questo Ente, nell'ambito delle richieste inoltrate con Delibera di Consiglio Provinciale n° 25 del 27/04/2005, ha individuato nei seguenti plessi scolastici:
  - Istituto Magistrale Guacci di Benevento;
  - Istituto Professionale per l'Agricoltura Vetrone di Benevento;
  - Convitto Nazionale Giannone di Benevento;
  - Istituto Tecnico per Geometri di Cerreto Sannita;quelli maggiormente bisognosi di interventi di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici e di adeguamento alla normativa sulla sicurezza;
  
- con delibera di Consiglio Provinciale n° 24 del 26/04/2007 è stato approvato il programma triennale dei LL.PP. e l'elenco annuale 2007 dei lavori relativi alle opere di competenza del Settore Edilizia e Patrimonio ripartendo, tra l'altro, il contributo di cui sopra nel modo seguente:
  - € 250.000,00 Istituto Magistrale Guacci di Benevento;
  - € 250.000,00 Istituto Professionale per l'Agricoltura Vetrone di Benevento;
  - € 200.000,00 Convitto Nazionale Giannone di Benevento;
  - € 58.874,62 Istituto Tecnico per Geometri di Cerreto Sannita;

### **Tenuto conto che:**

- questo Settore, al fine di adempiere alle intrinseche esigenze dei singoli Istituti, per ognuno di essi ha redatto il progetto esecutivo, privilegiando i lavori finalizzati alla manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici ed all'adeguamento degli edifici alle norme di sicurezza (L. 626/94 e ss.mm.ii.);
  
- l'Istituto Professionale per l'Agricoltura "M. Vetrone" è collocato in un vastissimo lotto di circa 1.8 ha, e si compone di una serie di edifici indipendenti strutturalmente e differenziati per la destinazione d'uso. Un primo plesso composto da tre edifici, collegati tra loro mediante percorsi protetti da porticato: i tre edifici sono rispettivamente la palazzina alloggi di servizio, la palazzina alloggio custode ed il fabbricato delle segreterie e della presidenza. Un secondo fabbricato dove è ubicata la palestra coperta (con annessi spogliatoi, servizi igienici ed un campo regolamentare di pallacanestro) ed un campo sportivo scoperto. Un terzo fabbricato destinato ad aule e laboratori dove sono presenti n. 08 aule n. 03 laboratori, n. 01 ufficio vice preside, n. 01 aula insegnanti, n. 01 ufficio tecnico e la biblioteca, oltre a quattro gruppi completi di servizi igienici per studenti e personale docente ed un deposito e la centrale termica a servizio del fabbricato. Parte dell'edificio, con accesso indipendente e senza comunicazioni con la parte scuola, per complessivi 116mq, è occupato da uffici tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Benevento.
  
- ai fini della messa in conformità dell'Istituto Statale Professionale per l'Agricoltura "M. Vetrone" alle prescrizioni del DM 26.08.1992 e D.M. 09.04.1994, contenente norme di prevenzione incendi per gli edifici scolastici e per i dormitori/convitto, occorre intervenire sull'esistente sui seguenti settori:
  - a) Impianto Idranti (installazione ex-novo di una rete interrata di alimentazione Idranti UNI 45);
  - b) Compartimentazioni Edificio (tra i laboratori, la cucina/sala mensa e gli altri ambienti dell'istituto);
  - c) Impianto Rilevazione Incendi (nei laboratori, negli archivi, nelle camerate e nei depositi);
  - d) Centrale alimentazione rete Idranti (realizzazione riserva idrica autonoma dall'acquedotto comunale);
  
- il livello di sicurezza del complesso scolastico deve essere aumentato per garantire conformità al D.Lgs. 626/94 e s.m.i. nelle parti relative a:
  - grandi vetrature dell'atrio di ingresso;
  - sostituzione tutti i corpi illuminanti degli atri e dei corridoi;
  - installazione su tutte le scale interne ed esterne di strisce antiscivolo sui gradini e sulle rampe;
  - adeguamento dell'intera centrale termica;
  - installazione rampe per abbattimento barriere architettoniche;

- **di imputare** la spesa di € 250.000,00 al capitolo 11973/1;
- **di inviare** il presente atto deliberativo alla Cassa DD. PP. Per la concessione del Mutuo e alla Regione Campania per l'emissione del Decreto di concessione del finanziamento."

Ritenuto, altresì, doversi procedere all'approvazione della suesposta proposta;

ESPRIME parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente S.E.P.  
(Dott. Ing. Valentino MELILLO)



ESPRIME parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO  
(Dott. Sergio MUOLLO)



UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRI CONTABILE  
CAP. 11973/1 PROG. N. 1525/08

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

**Per le motivazioni espresse in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:**

**DELIBERA**

- **di approvare** il progetto esecutivo relativo ad un 1° lotto dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa antincendio ed impiantistica degli stabili costituenti l'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M. Vetrone" sito alla C.da Piano Cappelle di Benevento, nell'importo complessivo di € 250.000,00;
- **di approvare** il quadro economico di cui alle premesse del presente atto;
- **di prendere atto** che il progetto è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro:
 

Responsabile del Procedimento:	ing. Valentino Melillo
Progettisti:	Ing. Michelantonio Panarese, geom. Calabrese
Collaboratori alla Progettazione:	geom. Arch. Caporaso
R.S.A.A.:	dott. S. De Bellis, rag. A. Feleppa
Coordinatore Sicurezza per la prog.ne:	geom. Nicola De Michele
Collaboratori amministrativi e finanziari:	sig. G. Frongillo, sig.ra Fucci, _____
Collaboratore att.tà contrattuali:	sig. Armando Franco
- **di imputare** la spesa di € 250.000,00 al capitolo 11973/1;
- **di inviare** il presente atto deliberativo alla Cassa DD. PP. Per la concessione del Mutuo e alla Regione Campania per l'emissione del Decreto di concessione del finanziamento.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE

(On.le Carmine NARDONE)

N. 518 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 09 LUG. 2007

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 09 LUG. 2007 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 01 AGO. 2007  
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 01 AGO. 2007.

- ◇ Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, li 01 AGO. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Copia per

3 SETTORE <u>SEP</u>	il _____	prot. n. <u>ES 5951</u>
SETTORE <u>FINANZA</u>	il _____	prot. n. <u>2-8-07</u>
SETTORE _____	il <u>5382</u>	prot. n. _____
} Revisori dei Conti	il _____	prot. n. _____
	il <u>11-7-07</u>	prot. n. _____
} Nucleo di Valutazione	il _____	prot. n. _____
	il _____	prot. n. _____

*conf. capigruppo*

- *installazione cartellonistica di emergenza, di segnalazione delle vie di fuga e di uscita di emergenza.*
- *l'intero impianto elettrico del plesso scolastico destinato all'Istituto Statale Professionale per l'Agricoltura "M. Vetrone" è da adeguare alla L. 46/90 e particolarmente alla CEI 64-8:2001 attraverso le seguenti attività:*
  - *Rifacimento Impianto Illuminazione Interno;*
  - *Installazione Impianto di Sicurezza ed Emergenza Interno;*
  - *Rifacimento Impianto F.M. Interno;*
  - *Rifacimento Quadri di Zona;*
  - *Rifacimento Impianto di Distribuzione Principale e Secondario;*
  - *Rifacimento Impianto di Terra;*
  - *Rifacimento Impianto Elettrico della Centrale Termica;*
- *con riguardo alla non trascurabile consistenza del plesso scolastico ed alla vastità degli interventi di adeguamento richiesti, necessiterebbero cospicue risorse finanziarie allo stato non disponibili, per cui si è dovuto necessariamente elaborare un iniziale intervento progettuale, contenuto nell'importo allo stato reso disponibile, privilegiando in particolare l'impianto elettrico e quello antincendio;*
- *le opere da eseguirsi, in ogni caso, sono dettagliatamente descritte negli elaborati grafico- progettuali e nel computo metrico estimativo allegato al progetto, alle cui categorie di lavori sono stati applicati, ove possibile, i prezzi desunti dalla tariffa dei lavori pubblici in vigore in Campania dal 2006 oppure i prezzi dedotti dalle relative analisi;*
- *l'importo complessivo del progetto è pari ad € 250.000,00 articolato secondo il seguente quadro economico:*

A) <b>IMPORTO LAVORI DA COMPUTO</b> (compreso € 8.524,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 198.223,92
B) <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALT.</b>	
1) per IVA al 20% sui lavori	€ 39.644,78
2) per spese generali (4%)	€ 7.928,96
3) incentivo progettazione (ex art. 8 L. 109/94 e s.m.i.) (1%)	€ 3.964,48
4) Riproduzione atti	€ 237,86
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 51.776,08
C) <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 250.000,00</b>

**Per tutte le motivazioni sopra esposte si PROPONE:**

- **di approvare** il progetto esecutivo relativo ad un 1° lotto dei lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa antincendio ed impiantistica degli stabili costituenti l'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M. Vetrone" sito alla C.da Piano Cappelle di Benevento, nell'importo complessivo di € 250.000,00;
- **di approvare** il quadro economico di cui alle premesse del presente atto;
- **di prendere atto** che il progetto è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro:

Responsabile del Procedimento:	ing. Valentino Melillo
Progettisti:	Ing. Michelantonio Panarese, geom. Calabrese
Collaboratori alla Progettazione:	geom. Arch. Caporaso
R.S.A.A.:	dott. S. De Bellis, rag. A. Feleppa
Coordinatore Sicurezza per la prog.ne:	geom. Nicola De Michele
Collaboratori amministrativi e finanziari:	sig. G. Frongillo, sig.ra Fucci, _____
Collaboratore att.tà contrattuali:	sig. Armando Franco