

La presente deliberazione viene affissa il 28 FEB. 2008 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 101 del 22 FEB. 2008

Oggetto: DELIBERA CIPE N. 35/2005. RIPARTO DELLE RISORSE DEL FONDO AREE SOTTOUTILIZZATE PERIODO 2005/2008 – COMPARTO : CITTA' - SISTEMI URBANI
PROGETTO: "ISTITUZIONE DEL LABORATORIO STORICO DELLE TELECOMUNICAZIONI IN AIROLA " MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'EX- CARCERE IN VIA PORTISI .
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA.
IMPORTO € 500.000,00.

L'anno duemilaotto, il giorno ventidue del mese di FEBBRAIO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|-------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) Dott. Pasquale GRIMALDI | - Vice Presidente | _____ |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 5) Dott. Pietro GIALONARDO | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dr. Carlo PETRIELLA | - Assessore | _____ |
| 8) Dr. Rosario SPATAFORA | Assessore | _____ |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA
L'ASSESSORE PROPONENTE _____

LA GIUNTA

VISTO il rapporto prot. n. 1340 /SEP del 14/02/2008 del Settore Edilizia e Patrimonio, che qui di seguito si riporta integralmente:

"Premesso che:

- Con Deliberazione n. 1243 del 30 settembre 2005, la Giunta Regionale ha approvato il riparto programmatico per settori delle risorse del Fondo Aree Sottoutilizzate attribuite alla Campania dalla Deliberazione CIPE n. 35/2005;

- Nell'ambito del suddetto piano di riparto, una quota di risorse è stata destinata al comparto " Città-Sistemi Urbani", che viene sviluppato in continuità con le strategie operative già delineate nell'Intesa Istituzionale di Programma e nell'Accordo di programma Quadro settoriale, e che prevede, in analogia alle precedenti programmazioni, la ripartizione delle suddette risorse, tra le cinque Province della Campania, alle quali ha fatto carico l'Onere della Individuazione degli Interventi prioritari da finanziare a valere sui suddetti fondi;
- Con nota Prot. N. 0113023 del 06/02/2006 , il settore Piani e Programmi dell' Area Generale di Coordinamento della Regione Campania, invitava i Presidenti della Cinque Province della Regione a trasmettere un elenco di interventi da proporre a finanziamento a valere sui Fondi F.A.S. per il periodo 2005/2008;
- Con Nota prot. N. 1906 del 14/02/2006 e successiva nota Prot. N. 2652 del 02/03/2006 l'Amministrazione Provinciale di Benevento trasmetteva alla Regione Campania l'elenco degli interventi candidati a finanziamento a valere sul riparto delle risorse del Fondo per le Aree Sottoutilizzate, periodo di programmazione 2005/2008, Comparto Città-Sistemi Urbani", di cui alla Delibera CIPE n. 35/2005;
- Che nel succitato elenco risulta inserito il Progetto denominato " **Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00**, la cui Attuazione fa capo direttamente a questa Amministrazione Provinciale, individuata come Ente Attuatore, a seguito del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 07 febbraio 2007, tra la Provincia di Benevento, i comuni di Airola, Moiano e Bucciano, teso alla realizzazione di itinerari turistici a carattere culturale e religioso da inserire in un più ampio circuito provinciale;
- Il Protocollo d'Intesa sopra citato, aveva per oggetto il coordinamento delle risorse in maniera sinergica tra gli Enti firmatari, per l'inclusione del Paesaggio Caudino nel piano provinciale dei flussi turistici con interventi di recupero, ricostruzione e valorizzazione di poli di interesse culturale, architettonico ed artistico tra i quali nel comune di Airola, veniva individuato il Palazzo convento Domenicano, la sede dell'Ex Carcere sito in via Portisi da destinare alla "Istituzione del laboratorio storico delle Telecomunicazioni" ;
- Con delibera di G.P. n. 649 del 30/10/2006, l'Amministrazione Provinciale, al fine di dar seguito a quanto stabilito nel Protocollo d'Intesa, usufruendo dei fondi di cui alla Delibera CIPE N. 35/2005, **approvava il progetto preliminare in linea tecnica denominato " Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola" – mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00**, elaborato da questo Settore;
- Con nota prot. n. 873598 del 16/10/2007 la Regione Campania comunicava l'avvenuta conclusione del processo di concertazione dell'Accordo di Programma quadro "Infrastrutture per i sistemi urbani " a valere sui fondi FAS ciclo 2005-2008, invitando i soggetti proponenti ad avviare le relative procedure amministrative per la realizzazione degli interventi inclusi nell'accordo tra cui quello in oggetto identificato con il codice SU4-BN04;
- Con successiva nota, acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 9534 del 19/11/2007, la Regione Campania trasmetteva il provvedimento dirigenziale n. 1196 del 24/10/2007 con il quale l'Area Generale di Coordinamento della Giunta Regionale prendeva atto dell'Accordo di Programma quadro "Infrastrutture per i Sistemi Urbani" IV protocollo aggiuntivo, sottoscritto in data 15/10/2007 per la realizzazione di n. 162 tra cui quello in oggetto, approvando anche i criteri e gli indirizzi per la esecuzione delle opere finanziate nel succitato accordo quadro, confermando l'autorizzazione ai soggetti attuatori, a dare avvio all'attività realizzativa dell'intervento, secondo la tempistica indicata nelle schede " Attività Intervento";
- Che con ulteriore nota Prot. n. 10071 del 07/01/2008, acquisita agli atti dell'Ente al Prot. n. 1164 del 17/01/2008, la Regione Campania confermava quanto comunicato nelle precedenti note, indicando il termine del 30 giugno 2008 quale data ultima per addivenire alla cantierabilità dell'intervento di cui in oggetto;

Visto

- Il progetto definitivo, elaborato da questo settore, redatto in conformità al progetto preliminare, denominato "**Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**", dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00** che prevede il seguente quadro economico:

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- di approvare il progetto definitivo in linea tecnica delle opere relative al progetto denominato: "Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola" – mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi, dell'importo complessivo di € 500.000,00, che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 277.866,64
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.756,55
Importo totale dei lavori	€ 280.623,19

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 150.000,00
IVA sui lavori al 10%	€ 28.062,32
Spese generali (spese tecniche, pubblicità compreso oneri fiscali) il 12% di A	€ 33.674,78
Oneri art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi	€ 5.612,46
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 2.027,25
Importo totale somme a disposizione	€ 219.376,81
Totale	€ 500.000,00

- di confermare quale Responsabile Unico del procedimento del progetto in oggetto l'Ing. Valentino Melillo, dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento, per adempiere alle varie fasi della progettazione in linea con quanto indicato dalla Legge n. 109/94 e s.m.i. , dal D.P.R. n. 554/99 e dalla delibera di G.R. n. 952 del 02/07/04;
- di dare atto che il gruppo di lavoro è il seguente:
 - a) Responsabile del procedimento: Ing. Valentino Melillo
 - b) Progettazione: Ing. Panarese Michelantonio e Ing. Paola Borrelli
 - c) Coord. per la sicurezza in fase di progettazione: Geom. Silvio Ocone
 - d) Collaborazione alla progett.ne: Arc. G. Caporaso e geom. A. Sateriale
 - e) Responsabile Att.tà Amm.ve: rag. Antonio Feleppa, dott. Serafino De Bellis
 - f) Collaboratori amm. e finanziari: sig. Giovanni Frongillo, sig. Luigi Piscitelli;
- di dare incarico al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio per i successivi adempimenti di competenza;
- di imputare la spesa sul cap. n. 12200/11 del bilancio 2008;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
(Dr. Gianclaudio TANNELLA)

IL PRESIDENTE
(On.le Carmine NARDONE)

N. 142 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 28 FEB. 2008

IL MESSO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Stefano MULLO)

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 28 FEB. 2008 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 18 MAR. 2008
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 18 MAR. 2008.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, il 18 MAR. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gianclaudio TANNELLA

Copia per
SETTORE SEP
SETTORE FINANZA
SETTORE _____

il	_____	prot. n. _____
il	_____	prot. n. _____
il	<u>1552</u>	prot. n. _____
il	<u>3.3.08</u>	prot. n. _____
il	_____	prot. n. _____

Revisori dei Conti
Nucleo di Valutazione
ceef - Capigruppo

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

S.E.P. / Segreteria

Prot. 1340 /S.E.P del 14 FEB. 2008

Al Servizio Attività Amministrative
dell'Area Tecnica
SEDE

Oggetto: **DELIBERA CIPE N. 35/2005. Riparto delle risorse del Fondo Aree Sottoutilizzate periodo 2005/2008 – Comparto : Città'- Sistemi Urbani**
Progetto: "Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola " mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'ex- Carcere in Via Portisi .
Approvazione Progetto Definitivo in linea tecnica.
Importo € 500.000,00.

Premesso che:

- Con Deliberazione n. 1243 del 30 settembre 2005, la Giunta Regionale ha approvato il riparto programmatico per settori delle risorse del Fondo Aree Sottoutilizzate attribuite alla Campania dalla Deliberazione CIPE n. 35/2005;
- Nell'ambito del suddetto piano di riparto, una quota di risorse è stata destinata al comparto " Città-Sistemi Urbani", che viene sviluppato in continuità con le strategie operative già delineate nell'Intesa Istituzionale di Programma e nell'Accordo di programma Quadro settoriale, e che prevede, in analogia alle precedenti programmazioni, la ripartizione delle suddette risorse, tra le cinque Province della Campania, alle quali ha fatto carico l'Onere della Individuazione degli Interventi prioritari da finanziare a valere sui suddetti fondi;
- Con nota Prot. N. 0113023 del 06/02/2006 , il settore Piani e Programmi dell' Area Generale di Coordinamento della Regione Campania, invitava i Presidenti della Cinque Province della Regione a trasmettere un elenco di interventi da proporre a finanziamento a valere sui Fondi F.A.S. per il periodo 2005/2008;
- Con Nota prot. N. 1906 del 14/02/2006 e successiva nota Prot. N. 2652 del 02/03/2006 l'Amministrazione Provinciale di Benevento trasmetteva alla Regione Campania l'elenco degli interventi candidati a finanziamento a valere sul riparto delle risorse del Fondo per le Aree Sottoutilizzate, periodo di programmazione 2005/2008, Comparto Città-Sistemi Urbani", di cui alla Delibera CIPE n. 35/2005;
- Che nel succitato elenco risulta inserito il Progetto denominato " *Istituzione del*

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00**, la cui Attuazione fa capo direttamente a questa Amministrazione Provinciale, individuata come Ente Attuatore, a seguito del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 07 febbraio 2007, tra la Provincia di Benevento, i comuni di Airola, Moiano e Bucciano, teso alla realizzazione di itinerari turistici a carattere culturale e religioso da inserire in un più ampio circuito provinciale;

- Il Protocollo d'Intesa sopra citato, aveva per oggetto il coordinamento delle risorse in maniera sinergica tra gli Enti firmatari, per l'inclusione del Paesaggio Caudino nel piano provinciale dei flussi turistici con interventi di recupero, ricostruzione e valorizzazione di poli di interesse culturale, architettonico ed artistico tra i quali nel comune di Airola, veniva individuato il Palazzo convento Domenicano, la sede dell'Ex Carcere sito in via Portisi da destinare alla "Istituzione del laboratorio storico delle Telecomunicazioni";
- Con delibera di G.P. n. 649 del 30/10/2006, l'Amministrazione Provinciale, al fine di dar seguito a quanto stabilito nel Protocollo d'Intesa, usufruendo dei fondi di cui alla Delibera CIPE N. 35/2005, **approvava il progetto preliminare in linea tecnica** denominato "***Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola***" – **mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00**, elaborato da questo Settore;
- Con nota prot. n. 873598 del 16/10/2007 la Regione Campania comunicava l'avvenuta conclusione del processo di concertazione dell'Accordo di Programma quadro "Infrastrutture per i sistemi urbani" a valere sui fondi FAS ciclo 2005-2008, invitando i soggetti proponenti ad avviare le relative procedure amministrative per la realizzazione degli interventi inclusi nell'accordo tra cui quello in oggetto identificato con il codice SU4-BN04;
- Con successiva nota, acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 9534 del 19/11/2007, la Regione Campania trasmetteva il provvedimento dirigenziale n. 1196 del 24/10/2007 con il quale l'Area Generale di Coordinamento della Giunta Regionale prendeva atto dell'Accordo di Programma quadro "Infrastrutture per i Sistemi Urbani" IV protocollo aggiuntivo, sottoscritto in data 15/10/2007 per la realizzazione di n. 162 tra cui quello in oggetto, approvando anche i criteri e gli indirizzi per la esecuzione delle opere finanziate nel succitato accordo quadro, confermando l'autorizzazione ai soggetti attuatori, a dare avvio all'attività realizzativa dell'intervento, secondo la tempistica indicata nelle schede "Attività Intervento";
- Che con ulteriore nota Prot. n. 10071 del 07/01/2008, acquisita agli atti dell'Ente al Prot. n. 1164 del 17/01/2008, la Regione Campania confermava quanto comunicato nelle precedenti note, indicando il termine del 30 giugno 2008 quale data ultima per addivenire alla cantierabilità dell'intervento di cui in oggetto;

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

Visto

- Il progetto definitivo, elaborato da questo settore, redatto in conformità al progetto preliminare, denominato "*Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola*" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**", dell'importo complessivo di **Euro 500.000,00** che prevede il seguente quadro economico:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 277.866,64	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.756,55	
Importo totale dei lavori		€ 280.623,19

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 150.000,00	
IVA sui lavori al 10%	€ 28.062,32	
Spese generali (spese tecniche, pubblicità compreso oneri fiscali) il 12% di A	€ 33.674,78	
Oneri art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi	€ 5.612,46	
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 2.027,25	
Importo totale somme a disposizione		€ 219.376,81
Totale		€ 500.000,00

- Che il progetto prevede la ristrutturazione dell'immobile già destinato a carcere, situato al piano terra di un edificio antico di originaria destinazione conventuale. Al fine di insediare attività prevalentemente espositive, in ambienti che complessivamente occupano una superficie netta di circa 270 mq, si rendono necessarie opere di adeguamento funzionale oltre che di risanamento strutturale. Inoltre sarà necessario dotare gli ambienti degli impianti tecnologici specifici e dei servizi igienici oltre che degli arredi necessari a soddisfare le esigenze funzionali, senza alterare la dimensione architettonica esistente. Le opere murarie consisteranno prevalentemente nel consolidamento strutturale di parti ammalorate o fatiscenti. Per soddisfare esigenze di carattere funzionale si prevede l'ampliamento di vani esistenti e la creazione di nuove aperture per consentire la continuità di ambienti allo stato attuale non comunicanti. In tal modo potrà agevolmente realizzarsi l'autonomia funzionale del percorso espositivo rispetto agli ambienti destinati ai servizi ed alla parte amministrativa e di custodia.
- Che il progetto, nel dettaglio, prevede la esecuzione delle seguenti opere :

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

- Ampliamento di vani esistenti e apertura di nuovi vani;
- Consolidamento delle strutture fondali ed in elevazione attraverso cordoli, iniezioni armate, micropali e sarciture;
- Creazione di un vespaio aerato sotto il livello di calpestio;
- Rifacimento di intonaci interni ed esterni;
- Sostituzione di infissi interni ed esterni;
- Tinteggiature delle pareti interne ed esterne;
- Impianti idrici e di scarico, elettrico, di illuminazione e di riscaldamento;
- Pavimentazioni;
- Dotazione degli arredi.

Considerato che:

- Al fine di proseguire nell'iter amministrativo per la realizzazione del progetto denominato "**Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola**" – **mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**", inserito tra nell'ambito della Intesa Istituzionale di Programma, Accordo di Programma Quadro "**Infrastrutture per i sistemi urbani**" IV Protocollo aggiuntivo, sottoscritto il 15/10/2007, occorre procedere alla approvazione del suddetto progetto definitivo, dell'importo complessivo di **€ 500.000,00**, avente il seguente quadro economico:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 277.866,64	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.756,55	
Importo totale dei lavori		€ 280.623,19

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 150.000,00	
IVA sui lavori al 10%	€ 28.062,32	
Spese generali (spese tecniche, pubblicità compreso oneri fiscali) il 12% di A	€ 33.674,78	
Oneri art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi	€ 5.612,46	
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 2.027,25	
Importo totale somme a disposizione		€ 219.376,81
Totale		€ 500.000,00

- Che il progetto definitivo di che trattasi è composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica;

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

- Stralci planimetrici (scala 1:25.000- 1: 2.000 – 1:1000)
- Grafici stato di fatto (scala 1:100);
- Grafici stato di progetto (scala 1:100);
- Particolari costruttivi (scala 1:25);
- Quadro economico riepilogativo;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Stima dell'incidenza della sicurezza;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

Per tutto quanto detto si propone:

1. di approvare il progetto definitivo in linea tecnica delle opere relative al progetto denominato: **Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola” – mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**, dell'importo complessivo di **€ 500.000,00**, che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 277.866,64	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.756,55	
Importo totale dei lavori		€ 280.623,19

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 150.000,00	
IVA sui lavori al 10%	€ 28.062,32	
Spese generali (spese tecniche, pubblicità compreso oneri fiscali) il 12% di A	€ 33.674,78	
Oneri art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi	€ 5.612,46	
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 2.027,25	
Importo totale somme a disposizione		€ 219.376,81
Totale		€ 500.000,00

2. di confermare quale Responsabile Unico del procedimento del progetto in oggetto l'Ing. Valentino Melillo, dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento, per adempiere alle varie fasi della progettazione in linea con quanto indicato

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

dalla Legge n. 109/94 e s.m.i. , dal D.P.R. n. 554/99 e dalla delibera di G.R. n. 952 del 02/07/04;

3. di dare atto che il gruppo di lavoro è il seguente:

- | | |
|--|--|
| a) Responsabile del procedimento: | Ing. Valentino Melillo |
| b) Progettazione: | Ing. Panarese Michelantonio
e Ing. Paola Borrelli |
| c) Coord. per la sicurezza in fase di progettazione: | Geom. Silvio Ocone |
| d) Collaborazione alla progett.ne: | Arc. G. Caporaso e geom. A. Sateriale |
| e) Responsabile Att.tà Amm.ve: | rag. Antonio Feleppa, dott. Serafino De Bellis |
| f) Collaboratori amm. e finanziari: | sig. Giovanni Frongillo, sig. Luigi Piscitelli; |

4. di dare incarico al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio per i successivi adempimenti di competenza.

5. di imputare la spesa sul cap. n. 12200/11 del bilancio 2008.

Il funzionario

(Ing. Paola Borrelli)



Il Dirigente S.E.P.

(Ing. Valentino Melillo)



A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 277.866,64	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.756,55	
Importo totale dei lavori		€ 280.623,19

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 150.000,00
IVA sui lavori al 10%	€ 28.062,32
Spese generali (spese tecniche, pubblicità compreso oneri fiscali) il 12% di A	€ 33.674,78
Oneri art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi	€ 5.612,46
Imprevisti (entro il 5% di	€ 2.027,25

A)

Importo totale somme a disposizione € 219.376,81

Totale € 500.000,00

- Che il progetto prevede la ristrutturazione dell'immobile già destinato a carcere, situato al piano terra di un edificio antico di originaria destinazione conventuale. Al fine di insediare attività prevalentemente espositive, in ambienti che complessivamente occupano una superficie netta di circa 270 mq, si rendono necessarie opere di adeguamento funzionale oltre che di risanamento strutturale. Inoltre sarà necessario dotare gli ambienti degli impianti tecnologici specifici e dei servizi igienici oltre che degli arredi necessari a soddisfare le esigenze funzionali, senza alterare la dimensione architettonica esistente. Le opere murarie consisteranno prevalentemente nel consolidamento strutturale di parti ammalorate o fatiscenti. Per soddisfare esigenze di carattere funzionale si prevede l'ampliamento di vani esistenti e la creazione di nuove aperture per consentire la continuità di ambienti allo stato attuale non comunicanti. In tal modo potrà agevolmente realizzarsi l'autonomia funzionale del percorso espositivo rispetto agli ambienti destinati ai servizi ed alla parte amministrativa e di custodia.
- Che il progetto, nel dettaglio, prevede la esecuzione delle seguenti opere :
 - Ampliamento di vani esistenti e apertura di nuovi vani;
 - Consolidamento delle strutture fondali ed in elevazione attraverso cordoli, iniezioni armate, micropali e sarciture;
 - Creazione di un vespaio aerato sotto il livello di calpestio;
 - Rifacimento di intonaci interni ed esterni;
 - Sostituzione di infissi interni ed esterni;
 - Tinteggiature delle pareti interne ed esterne;
 - Impianti idrici e di scarico, elettrico, di illuminazione e di riscaldamento;
 - Pavimentazioni;
 - Dotazione degli arredi.

Considerato che:

- Al fine di proseguire nell'iter amministrativo per la realizzazione del progetto denominato "***Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola***" – mediante la **Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi**", inserito tra nell'ambito della Intesa Istituzionale di Programma, Accordo di Programma Quadro "**Infrastrutture per i sistemi urbani**" IV Protocollo aggiuntivo, sottoscritto il 15/10/2007, occorre procedere alla approvazione del suddetto progetto definitivo, dell'importo complessivo di **€ 500.000,00**, avente il seguente quadro economico:

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 277.866,64	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.756,55	
	Importo totale dei lavori	€ 280.623,19

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 150.000,00
IVA sui lavori al 10%	€ 28.062,32
Spese generali (spese tecniche, pubblicità compreso oneri fiscali) il 12% di A	€ 33.674,78
Oneri art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi	€ 5.612,46
Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 2.027,25

Importo totale somme a disposizione € 219.376,81

Totale € 500.000,00

- Che il progetto definitivo di che trattasi è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Stralci planimetrici (scala 1:25.000- 1: 2.000 – 1:1000)
- Grafici stato di fatto (scala 1:100);
- Grafici stato di progetto (scala 1:100);
- Particolari costruttivi (scala 1:25);
- Quadro economico riepilogativo;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Stima dell'incidenza della sicurezza;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

Per tutto quanto detto si propone:

1. **di approvare il progetto definitivo in linea tecnica delle opere relative al progetto denominato: Istituzione del Laboratorio Storico delle Telecomunicazioni in Airola” – mediante la Ristrutturazione ed adeguamento funzionale dell'Ex-Carcere in Via Portisi, dell'importo complessivo di € 500.000,00, che prevede il seguente quadro economico di spesa:**

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	€ 277.866,64	
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.756,55	
	Importo totale dei lavori	€ 280.623,19

B) Somme a disposizione

Acquisto materiale espositivo	€ 150.000,00
IVA sui lavori al 10%	€ 28.062,32
Spese generali (spese tecniche, pubblicità compreso oneri fiscali) il 12% di A	€ 33.674,78
Oneri art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi	€ 5.612,46

Imprevisti (entro il 5% di A)

€ 2.027,25

Importo totale somme a disposizione

€ 219.376,81

Totale

€ 500.000,00

2. di confermare quale Responsabile Unico del procedimento del progetto in oggetto l'Ing. Valentino Melillo, dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento, per adempiere alle varie fasi della progettazione in linea con quanto indicato dalla Legge n. 109/94 e s.m.i. , dal D.P.R. n. 554/99 e dalla delibera di G.R. n. 952 del 02/07/04;
3. di dare atto che il gruppo di lavoro è il seguente:
 - a) Responsabile del procedimento: Ing. Valentino Melillo
 - b) Progettazione: Ing. Panarese Michelantonio
e Ing. Paola Borrelli
 - c) Coord. per la sicurezza in fase di progettazione: Geom. Silvio Ocone
 - d) Collaborazione alla progett.ne: Arc. G. Caporaso e geom. A. Sateriale
 - e) Responsabile Att.tà Amm.ve: rag. Antonio Feleppa, dott. Serafino De Bellis
 - f) Collaboratori amm. e finanziari: sig. Giovanni Frongillo, sig. Luigi Piscitelli;
4. di dare incarico al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio per i successivi adempimenti di competenza.
5. di imputare la spesa sul cap. n. 12200/11 del bilancio 2008.

RITENUTO doversi provvedere in merito

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li _____

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE SEGRETERIA CONTABILE
CAP. 12200/11 PROVA N. 635/08

Il Dirigente S.E.P.
(dott. ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

33
Il Dirigente del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
(dr. Sergio Muollo)

