



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta provinciale di Benevento n° 249 del 30 GIU. 2009

**Oggetto:** Comune di Sant'Arcangelo Trimonte (BN) - Variante al Piano Regolatore Generale - Adeguamento ai rilievi regionali di cui al D.p.g.r.c. n° 0171 dell' 01/08/2006 - Presa d'atto.-

L'anno duemilanove il giorno TRENTA del mese di giugno presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta provinciale con l'intervento dei Signori:

1) Prof. Ing.	<i>Aniello</i>	<i>CIMITILE</i>	- Presidente	_____
2) Avv.	<i>Antonio</i>	<i>BARBIERI</i>	- Vice Presidente	<b>ASSENTE</b>
3) Dott.	<i>Gianluca</i>	<i>ACETO</i>	- Assessore	_____
4) Ing.	<i>Giovanni Vito</i>	<i>BELLO</i>	- Assessore	_____
5) Avv.	<i>Giovanni A.M.</i>	<i>BOZZI</i>	- Assessore	_____
6) Ing.	<i>Carlo</i>	<i>FALATO</i>	- Assessore	_____
7) Dr.	<i>Nunzio</i>	<i>PACIFICO</i>	- Assessore	_____
8) Dr.ssa	<i>Annachiara</i>	<i>PALMIERI</i>	- Assessore	_____
9) Geom.	<i>Carmine</i>	<i>VALENTINO</i>	- Assessore	_____

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Claudio FUCCELLIARANTO

L'ASSESSORE PROPONENTE avv. Giovanni Bozzi

**LA GIUNTA**

Preso visione della proposta del Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo, istruita dal Servizio Urbanistica, qui di seguito trascritta:

"...si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole, dal punto di vista urbanistico, con le osservazioni e le prescrizioni stabilite nei pareri degli enti sopra indicati, alla presa d'atto delle determinazioni del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, che ha recepito, con la delibera di C.c. n° 08 del 30/04/2009, le richieste contenute nel Visto condizionato regionale (Decreto n° 0171 dell' 01/08/2006)".

#### VISTA:

- l'istruttoria compiuta dal Servizio Urbanistica del Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo della provincia (All. A);
- la dichiarazione di regolarità tecnica resa dal Dirigente del Settore arch. Elisabetta Cuoco;

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica avv. Giovanni Bozzi;

**PREMESSO CHE:**

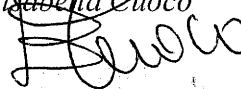
- con delibera di Consiglio provinciale n° 31 del 15/03/2006, la Variante al P.r.g. di Sant'Arcangelo Trimonte è stata approvata definitivamente;
  - successivamente, lo strumento urbanistico generale, con nota prot. 2807/Spt dell'01/06/2006, è stato trasmesso alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.r. 20/03/1982 n°14, titolo II, par.5;
  - il Presidente della Giunta regionale, con D.p.g.r.c. n° 0171 dell' 01/08/2006, ha ammesso al Visto di conformità condizionato, ai sensi della Legge regionale n°14/82 e s.m.i., la Variante al P.r.g. di Sant'Arcangelo Trimonte;
  - con delibera di Consiglio comunale n° 08 del 30/04/2009, (All. B) il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte ha adeguato la Variante al P.r.g. alle direttive del D.p.g.r.c. n° 0171 dell' 01/08/2006;
- 
- **VISTA** la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
  - **VISTA** la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
  - **VISTO** il D.lgs. n° 42 del 22/01/2004 e smi;
  - **VISTA** la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
  - **VISTA** la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
  - **VISTA** la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
  - **VISTO** l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
  - **VISTA** la delibera di G.r. n° 834 dell'11/05/2007;
  - **VISTA** la L.r. n° 13 del 13/10/2008;
  - **VISTO** il D.lgs. n° 4 del 16/01/2008;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PIANI E PROGRAMMI – URBANISTICA  
INNOVAZIONE E SISTEMA INFORMATIVO

*arch. Elisabetta Cuoco*



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO  
*dr.ssa Filomena Lazazzera*



## **LA GIUNTA**

Su parere favorevole dell'Assessore relatore *avv. Giovanni Bozzi*

### **DELIBERA**

La premessa è parte integrante del presente dispositivo.

- 1)- di prendere atto che il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, con delibera di Consiglio comunale n° 08 del 30/04/2009, ha adeguato e verificato la variante al Prg alle condizioni espresse dalla Regione Campania con D.p.g.r.c. n° 0171 dell' 01/08/2006;
- 2)- di trasmettere il presente deliberato al Presidente della Provincia di Benevento per l'emissione del decreto di approvazione definitiva della variante al Prg di Sant'Arcangelo Trimonte;
- 3)- di demandare al Settore Piani e programmi, Urbanistica, Innovazione e Sistema informativo ogni adempimento successivo.-

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
~~dr. Vincenzo~~ IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Dr.ssa Patrizia TARANTO)

IL PRESIDENTE  
prof. ing. Aniello CIMITILE

N. 425

**Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

**06 LUG. 2009**

Benevento, li \_\_\_\_\_

IL MESSO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
~~dr. Vincenzo~~ IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Dr.ssa Patrizia TARANTO)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 06 LUG. 2009 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

li 28 LUG. 2009

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
dr. ~~Claudio~~ UCCELLETTI  
(F.to Dott. Claudio UCCELLETTI)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 17 LUG. 2009

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento, li 28 LUG. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
dr. Claudio UCCELLETTI  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Copia per

SETTORE MANI-PROGRAMMI URB. (e loro cont. in Anagnini)

SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

Revisori dei Conti \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

Nucleo di Valutazione \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

Conferenza dei Capigruppo \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_



# **PROVINCIA DI BENEVENTO**

Settore Piani e Programmi - Urbanistica - Innovazione e Sistema informativo  
Servizio urbanistica

All. A)

All'Assessore all'Urbanistica  
avv. Giovanni Bozzi

sede

**Oggetto: Comune di Sant'Arcangelo Trimonte (BN) - Variante al Piano Regolatore Generale - Adeguamento ai rilievi regionali di cui al D.p.g.r.c. n° 0171 dell' 01/08/2006 - Presa d'atto.-**

## RELAZIONE TECNICA

### *premesse che:*

1. il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte ha adottato, con la delibera del Consiglio comunale n° 51 del 15/12/1999, esecutiva a norma di legge, la Variante al Piano regolatore generale vigente;
2. la stessa delibera, insieme agli elaborati tecnici ed amministrativi, sono stati trasmessi, dal Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, con la nota prot. 2930 in data 17/12/2003, assunta al prot. gen. di questo Ente al n° 38256 del 18/12/2003, in uno alla domanda su carta legale per l'emanazione del Decreto di approvazione della Variante al P.r.g. vigente;
3. gli elaborati, adottati in uno con la domanda rivolta al Presidente della Provincia di Benevento per l'approvazione e la stessa delibera Consiliare 51/1999, sono rimasti regolarmente depositati presso la Segreteria comunale, a libera visione del pubblico e di chiunque ne avesse interesse, per trenta (30) giorni consecutivi ed ininterrotti, a decorrere dal 31/01/2000;
4. di detto deposito è stata data pubblica conoscenza mediante Avviso affisso all'Albo Comunale per tutto il periodo di deposito del piano stesso, come da certificazione di deposito e pubblicazione a firma del Sindaco in data 31/01/2000;
5. l'Avviso recante la notizia dell'avvenuto deposito è stato inserito sul B.u.r.c. n° 06 del 31/01/2000 e sul F.a.l. della Provincia di Benevento n° 7 del 29/01/2000; è stato, inoltre, pubblicato sui quotidiani "Il Sannio quotidiano" del 04/04/2000 ed "Il Mattino" del 03/04/2000;

6. durante detto periodo di deposito e nei trenta giorni successivi, quindi entro il termine di cui al 6° capoverso del punto 3 del Titolo II delle direttive allegate alla L.R. 14/82, è pervenuta, ai sensi dell'articolo 9 della L.u. 1150/1942, n° 1 (una) osservazione come da dichiarazione del Segretario comunale e del Responsabile Utc, e come registrata e numerata nel Registro cronologico delle osservazioni all'uopo istituito ed appresso riportata:

n. reg.	Prot.generale	data	Proponente
1	672	28/02/00	Cecere Domenico

7. oltre tale termine non sono pervenute altre osservazioni, come dichiarato dal Sindaco di Sant'Arcangelo Trimonte in data 09/02/2004;
8. ~~con delibera del C.c. n° 16 del 28/06/2000 il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte ha controdedotto all'osservazione presentata, decidendo di accoglierla;~~
9. il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte ha richiesto ed ottenuto i seguenti pareri:
- *Asl Benevento: prot. 4745/ISP del 11/11/2002, favorevole;*
  - *Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno: prot. 14609 del 26/05/2003, di compatibilità, con prescrizioni;*
  - *Settore tecnico amministrativo provinciale delle foreste di Benevento: prot. 567 del 18/02/2003, favorevole;*
10. il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, secondo quanto riportato nella nota del 09/02/2004 a firma del Sindaco, è dotato di:
- P.r.g., del 1981;
  - P.i.p. del 1992;
  - Piano di Recupero, del 1990;
  - Piano attività commerciali, del 2004;

è soggetto ai seguenti vincoli e zone di rispetto:

- vincolo archeologico;
- vincolo idrogeologico;
- vincolo ambientale (fascia di rispetto fluviale L. 431/85);
- appartiene alla seguente classificazione sismica: 1 (del.G.R. 5447/2002);
- ricade nell'ambito del Bacino Nazionale dei fiumi *Liri – Garigliano- Volturno*;
- è stato dichiarato gravemente danneggiato con D.p.c.m. 22/05/1981;
- è interessato per porzione del territorio dal "vincolo idrogeologico" di cui al R.d. n°3267/1923 e L.r. n° 11/1996;
- cimiteriali;

**considerato che:**

- con note varie la Provincia ha trasmesso al C.t.r., Sezione provinciale di Benevento, la Variante al vigente P.r.g. di Sant'Arcangelo Trimonte, al fine di ottenere il parere ai sensi della L.r. n° 14/82;
- il C.t.r., tenuto conto degli atti e delle integrazioni inviate, in più fasi, dal Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, con voti n° 1915 dell'01/04/2004, n° 1980 del 21/07/2005, e n° 1983 del 09/02/2006 ha espresso parere favorevole, ai sensi delle Ll.Rr. n° 14/82 e n° 9/83, sulla Variante al Piano regolatore generale del comune medesimo;
- con delibera di C.p. n° 31 del 15/03/2006, la Variante al P.r.g. di Sant'Arcangelo Trimonte è stata approvata definitivamente;

- successivamente, lo strumento urbanistico generale, con nota prot. 2807/Spt dell'01/06/2006, è stato trasmesso alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.r. 20/03/1982 n°14, titolo II, par.5;

**preso atto che:**

- il Presidente della Giunta regionale, con D.p.g.r.c. n° 0171 dell' 01/08/2006, ha ammesso al Visto di conformità condizionato, ai sensi della Legge regionale n°14/82 e s.m.i., la Variante al P.r.g. di Sant'Arcangelo Trimonte;
- il visto di conformità è stato rilasciato:
  - a condizione l'Ente delegato, sentito il comune, ai sensi della circolare approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n° 1349 del 23/03/2001, introduca gli adeguamenti qui di seguito riportati:
    1. le Norme tecniche di attuazione fanno riferimento, per la disciplina del centro storico e per la disciplina della zona DT, ai preesistenti piani esecutivi, piano di recupero per la zona A e piano per gli insediamenti produttivi per la zona D1; detti piani, così come si evince dagli estremi di approvazione, risultano decaduti per decorrenza dei termini di vigenza (10 anni per il P.d.r. e 10 per il P.i.p.), e pertanto, occorre prevedere la riadozione degli stessi strumenti attuativi per la parte rimasta inattuata o recepirne integralmente il dettato normativo;
    2. per quanto concerne i titoli abilitativi, ovunque menzionati, le loro previsioni e le loro definizioni vanno conformati a quanto stabilito in materia del Testo unico sull'edilizia n° 380/2001;
    3. sullo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo (Siad) approvato con delibera di Consiglio comunale n° 2 del 04/02/2004, al quale è stato conformato la variante, non risulta apposto il visto di conformità della regione di cui all'art. 13 della legge regionale n° 01/2000; pertanto occorre che sullo stesso Siad, così come approvato dal comune, sia acquisito il predetto visto, previa istruttoria del Settore Sviluppo e promozione delle attività commerciali, competente in materia.

**constatato che:**

- con delibera di C.c. n° 08 del 30/04/2009 il Comune di Sant'Arcangelo Trimonte ha adeguato la Variante al P.r.g. alle direttive del D.p.g.r.c. n° 0171 dell' 01/08/2006;

**tanto premesso:**

- VISTA la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.lgs. n° 42 del 22/01/2004 e s.m.i.;
- VISTA la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- VISTA la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- VISTA la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- VISTO l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
- VISTA la delibera di G.r. n° 834 dell'11/05/2007;
- VISTA la L.r. n° 13 del 13/10/2008;
- VISTO il D.lgs. n° 4 del 16/01/2008;

**considerato, inoltre, che:**

- 1) è necessario deliberare la presa d'atto delle determinazioni del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, che ha recepito, con la delibera di C.c. n° 08 del 30/04/2009, le richieste contenute nel Visto condizionato regionale (Decreto n° 0171 dell' 01/08/2006);

- 2) di prendere atto che la Variante al Piano regolatore generale del Comune di Sant’Arcangelo Trimonte è costituita dagli atti espressamente richiamati nella delibera di C.p. n° 31 del 15/03/2006, e che di seguito si elencano:

A)- Atti amministrativi :

- 1)- domanda su carta legale diretta dal Sindaco del Comune di Sant’Arcangelo Trimonte al Presidente della Provincia di Benevento, per l’emanazione del Decreto definitivo di approvazione della Variante al Piano regolatore generale vigente;
- 2)- copia conforme della delibera di Consiglio comunale di adozione n° 51 del 15/12/1999, munita degli estremi di esecutività;
- 3)- copia conforme all’originale, dell’Avviso di deposito affisso all’Albo Comunale con il quale è stata data notizia al pubblico dell’ eseguito deposito, presso la Segreteria Comunale, della Variante al Piano regolatore generale vigente e dei relativi elaborati;
- 4)- pubblicazione sul Fal della Provincia di Benevento n° 7 del 29/01/2000;
- 5)- copia del giornale "Il Sannio quotidiano" del 04/04/2000 nel quale è stato pubblicato l’Avviso di deposito;
- 6)- copia del giornale “Il Mattino” del 03/04/2000 nel quale è stato pubblicato l’Avviso di deposito;
- 7)- copia, in estratto per copia conforme, delle pagine nn° 201-202 del Burc n° 06 del 31/11/2000 nel quale è stato inserito l’Avviso di deposito;
- 8)- copia dell’Avviso di deposito pubblico in data 31/01/2000;
- 9)- osservazioni presentate durante la pubblicazione ed il deposito (n° 1);
- 10)- attestato del Segretario comunale nel quale si certifica:
  - il deposito degli atti presso la Segreteria del Comune;
  - la pubblicazione sul Burc;
  - la pubblicazione sui quotidiani “Il Mattino” ed “Il Sannio”;
  - la pubblicazione sul Fal;
  - la pubblicazione all’Albo pretorio;
- 11)- parere sulle osservazioni a firma dell’ing. Domenico Catapano e dell’arch. Marcello Panarese;
- 12)- delibera di Cc. n° 16 del 28/06/2000 inerente l’ esame delle Osservazioni presentate;
- 13)- pareri preventivi:
  - a) parere "sanitario" ex legge regionale 13/85, Asl BN1, pervenuto con nota protocollo n° 4745/ISP del 11/11/2002;
  - b) parere dell' **Autorità di Bacino dei Fiumi Liri - Garigliano – Volturno**, protocollo n° 14609 del 26/05/2003;
  - c) parere del **Settore Tecnico amministrativo provinciale foreste di Benevento** ai sensi della L.r.n°11/96 relativo al vincolo idrogeologico, protocollo n° 567 Pos.IV-1/7 del 18/02/2003;
- 14)- Attestato del Sindaco, in data 09/02/2004, da cui si evince:
  - che non sono pervenute altre osservazioni da parte dei cittadini, oltre il termine di cui al 6° capoverso del punto 3 del Titolo II delle direttive allegate alla L.r. 14/82, ai sensi dell’art. 9 della L.u. 1150/1942;
  - che il Piano delle attività commerciali è stato approvato con delibera di C.c. n° 2 del 04/02/2004;
  - che il Prg è stato approvato con Decreto n° 8359 in data 13/04/1981 dal Presidente della Giunta regionale della Campania, giusta delibera di G.r. n° 10149 del 18/11/1980;
  - che il Pdr è stato approvato con Decreto del Sindaco in data 26/11/1990, giusta delibera di adozione di C.c. n° 67 del 13/04/1987;
  - che il Pip è stato approvato con Decreto n° 7696 del 20/05/1992 dell’Assessorato regionale all’Urbanistica, giusta delibera di G.r. n° 1388 del 18/03/1992;
- 15)- copia conforme all’originale della delibera di C.c. n° 02 del 04/02/2004 di approvazione del Piano delle attività commerciali;



- 16)- parere del Ctr, voto n° 1983 del 09/02/2006;
- 17)- delibera di C.p. n° 31 del 15/03/2006;
- 18)- decreto del Presidente della Giunta regionale, D.p.g.r.c. n° 0171 dell' 01/08/2006;
- 19)- delibera di C.c. n° 08 del 30/04/2009 il Comune di Sant’Arcangelo Trimonte;
- 20)- decreto del Dirigente Settore regolazione dei mercati della Regione Campania, n° 1 del 12/01/2009.

**B)- Elaborati di progetto:**

**Elaborati urbanistici :**

Tav.1- Analisi stato di fatto – Corografia.....	1: 25.000
Tav.2- Analisi stato di fatto – Morfologia.....	1: 5.000
Tav.3- Analisi stato di fatto – Infrastrutture.....	1:5.000
Tav.4- Analisi stato di fatto – Vincoli .....	1: 5.000
Tav.5- Analisi stato di fatto – Centro urbano.....	1: 1.000
Tav.6- Analisi stato di fatto – Centro urbano .....	1: 1.000
Tav.7- Analisi stato di fatto – Iscalonga.....	1: 1.000
Tav.8- Analisi stato di fatto – Iscalonga.....	1: 1.000
Tav.9- Idoneità del territorio alla trasformabilità - Infrastrutture.....	1: 5.000
Tav.10- Idoneità del territorio alla trasformabilità - Vincoli .....	1: 5.000
Tav.11- Idoneità del territorio alla trasformabilità - Clinometria.....	1: 5.000
Tav.12- Idoneità del territorio alla trasformabilità – Stabilità.....	1: 5.000
Tav.13- Idoneità del territorio alla trasformabilità – Valutazione complessiva.....	1: 5.000
Tav.14- Progetto zone territoriali omogenee territorio comunale.....	1: 5.000
Tav.15- Progetto zone territoriali omogenee centro abitato .....	1: 1.000
Tav.16- Progetto zone territoriali omogenee Iscalonga.....	1: 1.000
Tav.17- Progetto zone territoriali omogenee Settore nord .....	1: 2.000
Tav.17 bis- Progetto zone territoriali omogenee Settore nord .....	1: 2.000
Tav.18- Tabella dei tipi edilizi;	
All.1 – Relazione generale e di proporzionamento;	
All. 2- Schede di analisi centro urbano e Iscalonga;	
All. 3- Schede di analisi settori rurali;	
All. 4- Norme tecniche di attuazione ( <i>aggiornate secondo quanto disposto dal Visto di conformità Rilasciato con decreto dirigenziale n° 171 dell’01/08/2006 e pubblicato sul Burc n° 42 dell’11/09/2006</i> );	
All. 5- Relazione di accompagnamento;	
All. 5 – Tav. A – Compatibilità tra aree sottoposte a trasformazione urbanistica e stato di stabilità geologica del territorio.....	1 : 5.000
All. 5 – Tav. B - Compatibilità tra aree sottoposte a trasformazione urbanistica e stato di stabilità geologica del territorio;	

**Elaborati allegati:**

**Carta dell’uso agricolo e delle attività culturali in atto:**

- Relazione illustrativa;
- Base cartografica aerofotogrammetrica.....1: 5.000

**Piano di zonizzazione acustica:**

- 1- Analisi unità territorio.....1: 5.000
- 2- Analisi unità Centro urbano.....1: 2.000
- 3- Analisi unità Iscalonga.....1: 2.000

4- Zonizzazione territorio.....	1: 5.000
5- Zonizzazione Iscalonga.....	1: 2.000
6- Zonizzazione Centro urbano.....	1: 2.000
- Relazione	

**Piano attività commerciali:**

- Relazione generale	
1- Territorio.....	1: 5.000
2- Centro urbano.....	1: 2.000
3- Iscalonga.....	1: 2.000
- Regolamento comunale d'igiene e sanità pubblica	
- Regolamento per il commercio al dettaglio in sede fissa, per il commercio su aree pubbliche, per gli esercizi pubblici;	
- Regolamento di polizia urbana;	

**Indagine geologica:**

1- Relazione;	
Tav.A – Planimetria geolitologica.....	1: 5.000
Tav.B – Sezioni geostrutturali.....	1:5.000
Tav.C – Planimetria clinografica.....	1:5.000
Tav.D – Planimetria delle potenzialità dei suoli ai fini agricoli.....	1:5.000
Tav.E – Planimetria geomorfologica.....	1: 5.000
Tav.F – Planimetria geostatica.....	1: 5.000
Tav.G – Planimetria idrogeologica.....	1: 5.000
Tav.H – Planimetria delle amplificazioni sismiche.....	1: 5.000
Tav.I – Planimetria delle accelerazioni al suolo.....	1: 5.000
Tav.L – Planimetria degli spettri sismici di progetto.....	1: 5.000
Tav.M – Planimetria clinografica della zona urbana e limitrofa.....	1: 2.000
Tav.N – Planimetria dell'attitudine alla edificabilità della zona urbana e limitrofa.....	1: 5.000

**Elaborati integrativi:**

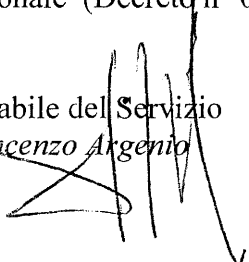
Attestato dell'agronomo Nardone  
Relazione integrativa

Tav. A – Elaborato grafico-descrittivo di confronto tra il Prg vigente e la variante – Centro abitato	1: 2.000
Tav. B - Elaborato grafico-descrittivo di confronto tra il Prg vigente e la variante – Iscalonga	1: 2.000
Tav. C - Elaborato grafico-descrittivo di confronto tra il Prg vigente e la variante – Zona nord	1: 2.000

*si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole,*

dal punto di vista urbanistico, con le osservazioni e le prescrizioni stabilite nei pareri degli enti sopra indicati, alla presa d'atto delle determinazioni del Comune di Sant'Arcangelo Trimonte, che ha recepito, con la delibera di C.c. n° 08 del 30/04/2009, le richieste contenute nel Visto condizionato regionale (Decreto n° 0171 dell' 01/08/2006).

Il Responsabile del Servizio  
*arch. Vincenzo Argento*

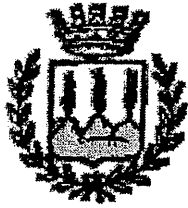


Il Dirigente del Settore  
*arch. Elisabetta Cuoco*



ALL. B)

ORIGINALE  Copia



Comune di **S.ARCANGELO TRIMONTE**  
Provincia di **BENEVENTO**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
NELL'ESERCIZIO DELLE COMPETENZE DELLA  
Consiglio comunale**

N° 08	OGGETTO: approvazione norme tecniche di attuazione, allegate alla Variante del PRG
DEL 30.04.2009	

L'anno duemilanove il giorno trenta del mese di aprile alle ore 13.00 nella sala delle adunanze del comune suddetto, con l'assistenza del segretario Comunale, dr.ssa Rita Prisco,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

dr.ssa Marilisa MAGNO, nell'esercizio delle competenze e dei poteri del Consiglio Comunale, di cui al D.P.R. in data 20.02.2009,

Vista la proposta di delibera del servizio Tecnico, a firma dell'ing. Giovanni Colangelo, che si allega in copia alla presente;

Visto che su di essa sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;  
Ritenuta la proposta meritevole di approvazione;

Ritenuto altresì dover procedere con urgenza;

**DELIBERA**

1)- di approvare, come approva, l'allegata proposta di deliberazione dell'ing. Giovanni Colangelo, responsabile dell'area tecnica ad oggetto: **"approvazione norme tecniche di attuazione, allegate alla Variante del PRG;**

2)-rendere la presente la presente immediatamente eseguibile;

Visto si appone il visto di regolarità tecnica

*Il Responsabile dell'area Tecnica  
(Ing. Giovanni Colangelo)*

## *IL responsabile dell'area Tecnica*

Premesso:

- Che con delibera di CC. N.51 del 15/12/99 è stata adottata la Variante al PRG vigente;
- Che il Comune di S.Arcangelo Trimonte ha seguito tutto l'iter di pubblicazione del suddetto piano;
- Che la Regione Campania con proprio Decreto Dirigenziale n.171 del 01/08/2006 ha ammesso al visto di conformità "CONDIZIONATO" il piano a condizione che l'Ente introduca gli adeguamenti di seguito riportati:

1)- Aggiornamento norme tecniche di attuazione e riadozione degli strumenti attuativi decaduti o recepire integralmente il dettato normativo;

2)- titoli abilitativi conformati a quanto stabilito in materia del Testo Unico sull'Edilizia n.380/2001;

3)- Visto di conformità della Regione sullo Strumento d'Intervento per l'Apparato Distributivo (SIAD);

- Considerato che le norme tecniche di attuazione sono state aggiornate secondo quanto disposto dal visto di conformità rilasciato con il citato decreto dirigenziale n.171 dell'1/8/06, e che, è stato recepito integralmente il dettato normativo relativamente agli strumenti urbanistici attuativi (P.I.P. e P. di R.), per la parte rimasta inevasa;

Che i titoli abilitativi, ovunque menzionati, le loro previsioni e le loro definizioni sono stati conformati a quanto stabilito dal Testo Unico sull'edilizia n.380/2001;

Che è stato posto il visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo SIAD, giusto decreto Dirigenziale della Regione Campania n.1 del 12/01/09, pubblicato sul BURC n.8 del 9/2/2009, che si recepisce integralmente;

Vista la normativa vigente in materia;

### PROPONE DI DELIBERARE di

- riapprovare le norme tecniche di attuazione, allegate alla Variante del PRG, aggiornate secondo quanto disposto dal visto di conformità rilasciato con decreto dirigenziale n.171 del 01/08/06 della Regione Campania;
- recepire integralmente il dettato normativo relativamente agli strumenti attuativi (P.I.P. e P. di R.), per la parte rimasta inattuata;
- prendere atto che i titoli abilitativi, ovunque menzionati, le loro previsioni e le loro definizioni sono state conformati a quanto stabilito in materia del Testo unico sull'edilizia n.380/2001;
- prendere atto che è stato posto il visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo S.I.A.D., giusto Decreto Dirigenziale n.1 del 12/01/09, pubblicato sul BURC n.8 del 09/02/2009, che si recepisce integralmente;
- dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.
- trasmettere la presente delibera alla Provincia di Benevento per i provvedimenti di competenza;

IL DIRIGENTE UTC  
(Ing. Giovanni Colangelo)

Letto, approvato e sottoscritto

**Il commissario straordinario**  
(Dr.ssa Marilisa MAGNO)

**IL Segretario Comunale**  
(dr.ssa Rita PRISCO)

Il sottoscritto segretario comunale, responsabile del servizio amministrativo,  
Visti gli atti di ufficio,

ATTESTA:

-che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 30.04.2009 - per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124 del D. Lgs.
- E' divenuta esecutiva il giorno 30.04.2009
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267).
- Decorso 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267).

**Il segretario comunale**  
(Dr.ssa Rita PRISCO)

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art.124 del D. Lgs. 18.8.2000 n.267 per quindici giorni consecutivi dal 30.04.2009 al 15.05.2009

**Il messo comunale**

E' Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla Casa Comunale, il 30.04.2009

**Il Segretario Comunale**  
(dr.ssa Rita PRISCO)