



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 836 del 30 DIC. 2009

Oggetto: ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'AGRICOLTURA E L'AMBIENTE
"M.VETRONE" DI BENEVENTO. Lavori di manutenzione straordinaria per la
riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto. Approvazione progetto
definitivo. Importo Complessivo € 564.569,83.
Finanziamento Legge Regionale 50/85, Es. Fin.2006/2007

L'anno duemilanove il giorno TRENTA del mese di DICEMBRE presso
la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) Prof. Ing. Aniello	CIMITILE	- Presidente	_____
2) Avv. Antonio	BARBIERI	- Vice Presidente	_____
3) Dott. Gianluca	ACETO	- Assessore	_____
4) Ing. Giovanni Vito	BELLO	- Assessore	_____
5) Avv. Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
6) Dr.ssa Annachiara	PALMIERI	- Assessore	_____
7) Ing. Carlo	FALATO	- Assessore	_____
8) Dott. Nunzio	PACIFICO	- Assessore	_____
9) Geom. Carmine	VALENTINO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. **Claudio UCCELLETTI**

L'ASSESSORE PROPONENTE Dr.ssa Annachiara PALMIERI

LA GIUNTA

Vista la relazione tecnica del Settore Edilizia e Patrimonio che di seguito si trascrive:

“Premesso che:

ai sensi della L.R. n.50 del 6.05.1985, questa Provincia con Delibera di Consiglio Provinciale n.43 del 19.04.06 e Delibera di Consiglio Provinciale n.29 del 16/05/2007, formulava richiesta di contributo alla Regione Campania per opere di edilizia scolastica;

la Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n.163 del 24/04/2009, ha assegnato a questo Ente, ai sensi della L.R. 50/85, il contributo come di seguito specificato:

€ 564.569,83 – Esercizio Finanziario 2006;

€ 1.132,856,10 – Esercizio Finanziario 2007;

il contributo è finalizzato per lavori di edilizia scolastica, con mutuo ventennale da contrarre con la Cassa DD.PP. o con altro Istituto di Credito;

questo Ente nell'ambito delle richieste inoltrate con Delibera di Consiglio Provinciale n.43 del 19.04.06 e con Delibera di Consiglio Provinciale n.29 del 16/05/2007, ha individuato nei seguenti plessi scolastici: Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento e Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento, gli edifici scolastici bisognevoli con somma priorità di lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza e ampliamento;

con delibera di Giunta Provinciale n. 529 del 15/10/2009 è stato adottato il programma triennale dei LL.PP. e l'elenco annuale 2010 dei lavori relativi alle opere di competenza del Settore Edilizia e Patrimonio, ripartendo tra l'altro, il contributo di cui sopra nel modo seguente:

- € 564.569,83 per l'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento - C.da Piano Cappelle ;
- € 1.132,856,10 per l'Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento;

Questo Settore, al fine di adempiere alle intrinseche esigenze dei singoli Istituti, per ogni uno di essi ha redatto il progetto definitivo, privilegiando i lavori finalizzati alla soluzione dei problemi statici e di adeguamento alle norme di sicurezza in materia di edilizia scolastica (D.L.vo 626/94).

L'Istituto Professionale per l'Agricoltura "M.Vetrone" sito alla località Piano Cappelle in Benevento è un complesso scolastico costituito da vari corpi di fabbrica costruiti agli inizi degli anni '70, circondati da una estensione di terreno pari a circa 50 ettari.

I fabbricati sono adibiti ad aule per l'insegnamento, locali per lo svolgimento di attività sportive, locali per la gestione e la direzione della Scuola, una palazzina per l'alloggio dei convittori, camminamenti con struttura in cls armato. Le loro condizioni di manutenzione sono abbastanza precarie in quanto da oltre un trentennio non sono stati effettuati radicali interventi di adeguamento.

Nell'ultimo periodo si è ravvisata la necessità di effettuare la sostituzione delle gronde e dei discendenti, previa bonifica e risanamento dei cornicioni, presso i fabbricati adibiti ad aule, palestra, direzione e gestione della scuola, camminamenti e centrale termica.

Tali opere si sono rese necessarie in quanto tutte le gronde e i discendenti in lamiera, attualmente posti in opera, risultano deteriorate e perforate e non sono più in grado di convogliare e smaltire le acque piovane.

In tali fabbricati saranno inoltre sostituiti gli infissi che ormai sono obsoleti e non più adatti a svolgere la propria funzione. Sarà inoltre riqualificato il terrazzo di entrata del convitto con una nuova impermeabilizzazione e pavimentazione.

L'intervento ha caratteristica di urgenza poiché è compromessa la stabilità degli immobili, in quanto le acque piovane, il cui deflusso non è più controllato, si infiltrano attraverso le pareti deteriorando le strutture portanti in cls armato.

I lavori riguarderanno i seguenti interventi:

- realizzazione del ponteggio, tavolato metallico e schermatura ai sensi delle vigenti normative di sicurezza;
- smontaggio di una fascia del manto di copertura larga 1,20 m;
- demolizione del sottostante manto di asfalto ammalorato;
- rimozione dei canali di gronda e discendenti in lamiera esistenti;

*Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Dirigente del Settore
EDILIZIA E PATRIMONIO
(Ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Il Dirigente del Settore
GESTIONE ECONOMICA
(Dr.ssa Filomena Lazazzera)

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore PALMIERI

DELIBERA

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo:

di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di *Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento per un importo complessivo di € 564.569,83 così ripartito:*

A) LAVORI **€. 439.987,76**
(di cui € 12.210,00 per oneri di sicurezza)

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:

b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 43.998,78
b.2-Spese generali e tecniche	€ 45.384,29
b.3-Per imprevisti IVA compresa	€ 26.399,25
b.4-Per incentivi ex Art.18 L.109/94 e s.m.i.	€ 8.799,75
Totale somme a disposizione	€. 124.582,07
IMPORTO COMPLESSIVO	€. 564.569,83

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2006);

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 sarà prevista nell'annualità 2010 del bilancio 2010;

di dare alla presente delibera l'immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

IL PRESIDENTE
(Prof. Ing. Aniello CIMITILE)

N. 33 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO 05 GEN. 2010

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 05 GEN. 2010 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

20 GEN. 2010

li _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 16 GEN. 2010

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 20 GEN. 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Copia per

SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO prot. n. _____

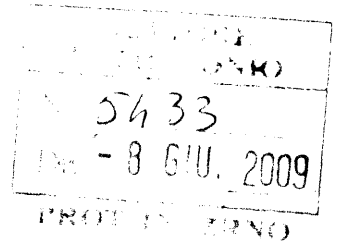
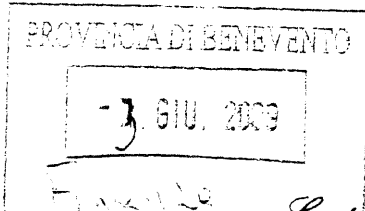
SETTORE RESTIONI RCOM il 21/22 prot. n. _____

SETTORE _____ il _____ prot. n. _____

Revisori dei Conti il 30.12.09 prot. n. _____

Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____

Conferenza dei Capigruppo il _____ prot. n. _____



Quinta Regionale della Campania

Centro Direzionale, Isola A/6

Settore Istruzione.

80143 - Napoli

Tel. 081-7966502 - Fax 081-7966055

Promozione Culturale, Educazione Permanente

Il Dirigente

- Ing. Di Angelo

- Ing. Panara

- Ing. Di Lieto

6-6-09

Vellu

VALUTAZIONE DOCUMENTI -
COMUNICAZIONE ALLASSESSORATO
PROMIEN

Vellu
x Ing. Panara: stato di
ne progetto Edilizia
Scolastica?



Provincia di Benevento

AOO: Prot. Generale

Registro Protocollo Entrata

Nr. Prot. 0013652 Data 04/06/2009

Oggetto EDILIZIA SCOLASTICA

-L.R.50-85

Dest. Finanza Settore; [...]

All'Amministrazione Provinciale di

BENEVENTO

Prot. n. 0409499
Del 12/05/09

Oggetto: Edilizia scolastica: L.R. 50/85. Contributi regionali in conto rata ammortamento dei mutui.

Si comunica che con Decreto Dirigenziale n. 163 del 24/04/2009, perfetto ai sensi di legge, è stato assegnato a codesta Amministrazione, ai sensi della L.R. 50/85, il contributo come di seguito specificato:

- € 564.569,83 - Esercizio Finanziario 2006;
- € 1.132.856,10 - Esercizio Finanziario 2007.

Si tratta, come è certamente noto a codesta Amministrazione, di un contributo ventennale con rate di ammortamento nella misura costante del 5%.

Per quanto riguarda le concrete modalità di erogazione dei contributi, si vogliono qui ricordare le circolari dall'A.G.C. Bilancio - Ragioneria - Tributi che, ancora una volta, qui di seguito, si riportano:

- prot. n. 1022916 del 30/11/07 ad oggetto: "Prestiti con oneri di ammortamento a totale carico del comune, secondo le modalità stabilite dalla Circolare della CDP n.1255/2005" a firma del Coordinatore dell'A.G.C. Bilancio - Ragioneria - Tributi;
- prot. n. 1076279 del 18/12/07 ad oggetto: "Contributi regionali pluriennali in conto rata per la realizzazione di OO.PP." a firma del Vice Presidente - Assessore al Bilancio - On.le Antonio Valiante.

Come è noto, le nuove procedure per l'ammortamento dei mutui fanno sì che la Cassa Depositi e Prestiti individui nell'Ente finanziato il titolare del prestito e ad esso assicura la propria disponibilità a concedere prestiti con oneri di ammortamento a totale carico del beneficiario.

Tale procedura si attua attraverso il preventivo rilascio da parte dell'Ente finanziato della delega al pagamento al tesoriere provinciale, pari all'importo del decreto, con relativa previsione nel proprio programma annuale LL.PP. e la connessa iscrizione in Bilancio.

Non appare superfluo, al riguardo, ribadire che la Finanziaria regionale 2008 - pubblicata sul BURC n. 5bis del 04/02/08 art. 27 ha stabilito:

- che gli Enti beneficiari, ai fini dell'accensione del mutuo, in sostituzione della Cassa DD. PP., possono scegliere, a parità di trattamento, un altro Istituto di credito mutuante con le procedure dell'evidenza pubblica di cui al D. L.gs. n. 163 del 12/04/06;
- che il contributo viene erogato direttamente agli Enti interessati.

Per quanto riguarda la concreta accensione dei mutui assistiti dal contributo regionale, codesta Amministrazione dovranno trasmettere a questo Settore, in copia conforme:

- Atto deliberativo di G.P. di approvazione del progetto esecutivo dei lavori da effettuare adottato nei termini e con indicazioni precise sui plessi scolastici oggetto degli interventi e sulle fonti di finanziamento;
- Dichiarazione RUP (art. 47 DPR. 21/12/99 n. 554)
- Piano di ammortamento (della CDP Spa o altro Istituto di Credito, a mente del D. Lgs n. 163 del 12/04/06), con eventuale numero di posizione;
- Delegazione di pagamento rilasciata al tesoriere pari all'importo del decreto (contributo e rata) con dati bancari (n. c.c., codice IBAN, denominazione completa della tesoreria).

Si ricorda, inoltre, che per quelle Amministrazioni la cui disponibilità di cassa risultasse insufficiente, la Regione, previo comunque invio del piano di ammortamento, potrà anticipare la suddetta quota. In tal caso l'anticipazione avverrà su esplicita richiesta dell'Ente, da inviare almeno 60 (sessanta) giorni prima della scadenza.

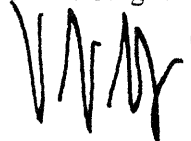
Resta inteso che codesto Ente entro e non oltre 15 (quindici) giorni dall'avvenuto pagamento, dovrà trasmettere copia (autenticata) della quietanza allo Scrivente Settore.

Tuttavia, si precisa che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 19/01/2007 n. 1, non si potrà dar seguito all'erogazione del contributo a quelle Amministrazioni che non avessero adempiuto all'obbligo di trasmissione dei dati relativi all'Anagrafe Nazionale dell'Edilizia Scolastica di cui all'art. 7 della legge n. 23/96. Per queste Amministrazioni è stato fissato il termine di 90 giorni dalla emanazione del sopra citato decreto dirigenziale per poter compiere gli adempimenti previsti dall'Anagrafe.

La Dirigente del Servizio
dott.ssa Rita Crisci



Il Dirigente del Settore
dott. Pier Luigi Lo Presti



4
23/2/06

- risanamento, mediante trattamenti a base di resine sintetiche, delle parti friabili o in fase di distacco dei cornicioni in cls armato;
- pulizia del piano di posa delle tegole precedentemente scomposte e sigillatura dei massetti sottostanti;
- posa in opera di un nuovo strato di manto impermeabile prefabbricato per tutta la lunghezza dei cornicioni e per una larghezza pari ad 1,20 m ;
- posa in opera di nuove gronde e discendenti in lamiera preverniciata;
- posa in opera delle tegole scomposte in precedenza e reintegrazione con nuove tegole se necessario;
- rimozione di circa 380 mq di infissi obsoleti e deteriorati;
- fornitura e posa in opera di circa 380mq di nuovi infissi in alluminio monoblocco a taglio termico con caratteristiche di trasmittanza ai sensi delle vigenti normative in materia di risparmio energetico;
- smontaggio e riqualificazione di circa 420 mq di pavimentazione esterna.

Il Progetto prevede il seguente quadro economico:

A) LAVORI **€. 439.987,76**
 (di cui € 12.210,00 per oneri di sicurezza)

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:

b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 43.998,78	
b.2-Spese generali e tecniche	€ 45.384,29	
b.3-Per imprevisti IVA compresa	€ 26.399,25	
b.4-Per incentivi ex Art.18 L.109/94 e s.m.i.	€ 8.799,75	
Totale somme a disposizione		€. 124.582,07
IMPORTO COMPLESSIVO		€. 564.569,83

Per quanto sopra la Giunta propone:

di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di *Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento per un importo complessivo di € 564.569,83;*

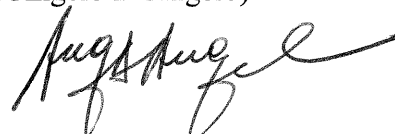
di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2006);

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 sarà prevista nell'annualità 2010 del bilancio 2010;

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Angelo D'Angelo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il Dirigente del Settore
EDILIZIA E PATRIMONIO
(Ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Il Dirigente del Settore
GESTIONE ECONOMICA
(Dr.ssa Filomena Lazazzera)

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore PALMIERI

DELIBERA

per le motivazioni e le considerazioni espresse in premessa e che formano parte integrante del presente dispositivo:

di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di *Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M. Vetrone" di Benevento per un importo complessivo di € 564.569,83 così ripartito:*

A) LAVORI **€. 439.987,76**
(di cui € 12.210,00 per oneri di sicurezza)

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:

b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 43.998,78
b.2-Spese generali e tecniche	€ 45.384,29
b.3-Per imprevisti IVA compresa	€ 26.399,25
b.4-Per incentivi ex Art.18 L.109/94 e s.m.i.	€ 8.799,75
Totale somme a disposizione	€. 124.582,07
IMPORTO COMPLESSIVO	€. 564.569,83

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 è finanziata ai sensi della L.R. 50/85 con contributo della Regione Campania (Esercizio Fin. 2006);

di demandare al Dirigente del Settore, tutti gli adempimenti successivi per la completa realizzazione del progetto, ivi compreso l'accensione del Mutuo con la Cassa DD.PP. o altro Istituto di Credito, a parità di trattamento;

di prendere atto che la spesa di € 564.569,83 sarà prevista nell'annualità 2010 del bilancio 2010;

di dare alla presente delibera l'immediata esecutività.