



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Urbanistica

Prot.Gen.n° _____ del _____

N° 23 Registro dei Decreti

N° 504 Registro Pubblicazione



Provincia di Benevento
AOO: Prot. Generale
Registro Protocollo Uscita
Nr. Prot. 0006924 Data 29/07/2004
Oggetto A.S.I. BN - PIANO
REGOLATORE
Dest. n.d.

**Oggetto: A.S.I. Benevento – Piano regolatore territoriale dell’area di sviluppo industriale di Benevento - Piani regolatori territoriali degli agglomerati ricadenti nei Comuni di: Amorosi, Airola, Apollosa, Benevento, Fragneto l’Abate, Fragneto Monforte, Ginestra degli Schiavoni, Morcone, Paduli, Puglianello, San Marco dei Cavoti, San Bartolomeo in Galdo, San Nicola Manfredi, San Giorgio del Sannio, Vitulano – L.R. 13/08/1998 n° 16, art.10, comma 6 –
Decreto di approvazione.-**

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE:

- il Consiglio generale del Consorzio per l’Area industriale della Provincia di Benevento, con atto deliberativo n° 03 del 25/06/2001, ha adottato, in via preliminare, il Piano regolatore territoriale (P.R.T.) di Area, nonchè i Piani regolatori territoriali degli agglomerati ricadenti nei Comuni di: Amorosi, Airola, Apollosa, Benevento, Fragneto l’Abate, Fragneto Monforte, Ginestra degli Schiavoni, Morcone, Paduli, Puglianello, San Marco dei Cavoti, San Bartolomeo in Galdo, San Nicola Manfredi, San Giorgio del Sannio, Vitulano, così come predisposti dal Comitato direttivo del medesimo Consorzio, con delibera n° 44 del 18/06/2001;
- i Comuni di che trattasi, a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981, sono stati dichiarati danneggiati o gravemente danneggiati, e classificati sismici con gradi S=9 o S=12, aggiornati con delibera di G.R. n° 5447 del 07/11/2002;
- i suddetti territori comunali rientrano nell’ambito dei Bacini Liri-Garigliano-Volturno, Nord-Occidentale e Interregionale Fortore;
- gli atti del Piano regolatore territoriale sono stati depositati e pubblicati, e che a seguito di tali adempimenti sono state presentate n° 22 osservazioni, di cui n° 2 fuori termine;
- il Piano in argomento è stato sottoposto ad ulteriori studi ed approfondimenti, in merito a verifica d’impatto agricolo ed agronomico, ai sensi del punto 1.6 delle direttive allegate

alla L.R. n° 14/82, e verifica di compatibilità ai sensi del D.Lgs. n° 228/01, con particolare attenzione alle disposizioni di cui all'art. 21 "Norme per la tutela dei territori con produzioni agricole di particolare qualità e tipicità";

- in data 20/12/2002, a seguito di domanda del Consorzio per l'Area di sviluppo industriale, è stata indetta, dal Dirigente del Settore pianificazione territoriale della Provincia di Benevento, la Conferenza dei servizi per l'adozione e definitiva approvazione del Piano A.S.I. di che trattasi, ai sensi dell'art.10, comma 4, della L.R. 13/08/1998 n° 16;
- con la Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art.10 della L.R. 13/08/1998 n° 16, nel decidere all'unanimità sulle osservazioni al Piano, è stato approvato in via definitiva il Piano regolatore territoriale dell'Area di sviluppo industriale della Provincia di Benevento e i Piani degli agglomerati industriali, costituiti dagli elaborati adottati in via preliminare dal Consiglio generale del Consorzio con atto n° 3/2001, così come modificati con l'accoglimento delle medesime osservazioni di cui al Verbale di Conferenza;
- alla citata Conferenza hanno partecipato:
 - Provincia di Benevento;
 - Consorzio A.S.I.;
 - Regione Campania – Assessorato all'Industria;
 - Camera di Commercio I.A.A.;
 - Soprintendenza BB.AA.PP.S.A. e D.;
 - Soprintendenza archeologica;
 - Vigili del fuoco;
 - Autorità di Bacino del Fortore;
 - Comunità montana del Taburno;
 - Comunità montana del Tammaro;
 - Comunità montana del Titerno;
 - Comune di Benevento;
 - Comune di Airola;
 - Comune di Amorosi;
 - Comune di Fragneto l'Abate;
 - Comune di Morcone;
 - Comune di Paduli;
 - Comune di Apollosa;
 - Comune di San Giorgio del Sannio;
 - Comune di Vitulano;
 - Vincenzo De Gregorio, Presidente dell'Ordine dei dottori agronomi e forestali della Provincia di Benevento;
 - Vincenzo Fioretti, Segretario Associazione Gorgonia Medusa;
- la Provincia di Benevento ha trasmesso il suddetto Piano alla Giunta regionale per il parere di conformità agli indirizzi regionali della programmazione socio-economica e territoriale, di cui alla L.R. 13/08/1998 n° 16, art.10, comma 6;
- con nota n° 755575 del 15/12/2003 l'A.G.C. –Area generale di coordinamento- Sviluppo attività Settore secondario della Regione Campania, ha espresso parere favorevole in merito alla conformità del Piano regolatore del Consorzio per l'Area di sviluppo industriale della Provincia di Benevento agli indirizzi regionali della programmazione socio-economica;

- dalla relazione istruttoria n° 17830 del 20/02/2004, resa dal Responsabile della posizione professionale istituita presso il Settore urbanistica si evince, tra l'altro, che:
 - con la Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art.10 della L.R. 13/08/1998 n° 16, nel decidere all'unanimità sulla osservazioni al Piano, è stato approvato in via definitiva il Piano regolatore territoriale dell'Area di sviluppo industriale della Provincia di Benevento e i Piani degli agglomerati industriali, costituiti dagli elaborati adottati in via preliminare dal Consiglio generale del Consorzio con atto n° 3/2001, così come modificati con l'accoglimento delle medesime osservazioni di cui al Verbale di Conferenza;
 - il Piano regolatore territoriale è basato sulla costruzione di un sistema di agglomerati, relazionato ad un'articolazione in ambiti del territorio provinciale, definiti in ordine alle caratteristiche ambientali e socio-economiche della provincia, e prevede la realizzazione di agglomerati industriali nei comuni di:
 - Benevento (Ponte Valentino) e Paduli;
 - Benevento (Torre Palazzo);
 - Airola;
 - Amorosi e Puglianello;
 - Apollosa;
 - Fragneto l'Abate e Fragneto Monforte;
 - Morcone;
 - San Bartolomeo in Galdo;
 - San Marco dei Cavoti;
 - San Nicola Manfredi e San Giorgio del Sannio;
 - Vitulano;per un totale complessivo di circa ha 690;
 - nella redazione degli elaborati progettuali e nelle relative Norme di attuazione dei rispettivi agglomerati, sono stati dettati gli indici e parametri, coerenti con la L.R. 20/03/1982 n° 14, ed indicate le quote destinate agli standards urbanistici di cui al D.M. n°1444 del 02/04/1968;
 - si è del parere favorevole al Piano territoriale dell'Area di sviluppo industriale della Provincia di Benevento ed i Piani regolatori degli Agglomerati industriali, con le intese ivi riportate, e che sono trascritte nel dispositivo del presente provvedimento;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di G.R. n° 95/AC del 02/04/2004 è stata accertata la conformità del Piano in oggetto, costituito dal Piano regolatore territoriale (P.R.T.) di Area, Provincia di Benevento, nonché dai Piani regolatori territoriali degli agglomerati ricadenti nei Comuni di: Amorosi, Airola, Apollosa, Benevento, Fragneto l'Abate, Fragneto Monforte, Ginestra degli Schiavoni, Morcone, Paduli, Puglianello, San Marco dei Cavoti, San Bartolomeo in Galdo, San Nicola Manfredi, San Giorgio del Sannio e Vitulano, ai sensi della L.R. 13/08/1998 n° 16, art.10, comma 6;

PRESO ATTO CHE:

- con delibera di C.P. n° 39 del 21/07/2004 la Provincia di Benevento ha preso atto del Visto di conformità regionale;

TANTO PREMESSO:

- VISTA la L.U. 17/08/1942, n°1150 e successive modifiche ed integrazioni,
- VISTI i DD.MM. 01/04/1968, n°1404 e 02/04/1968, n°1444;
- VISTA la L.R. 29/05/1980, n° 54;
- VISTA la L.R. 01/09/1981, n° 65;
- VISTA la L.R. 20/03/1982, n°14 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.R. 07/01/1983, n° 9 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.R. 09/03/ 1985, n°13 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale 13/08/1998 n° 16;
- VISTA la L.R. 07/01/2000, n°1;
- VISTA la legge costituzionale 18/10/2001 n° 3;
- VISTA la deliberazione di G.R. n° 5447 del 07/11/2002 ad oggetto: “Aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania”;
- VISTA la deliberazione di G.R. n° 248 del 24/01/2003 ad oggetto: “Deliberazione della G.R. 5447 del 07/11/2002 recante -Aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania- Circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica;

D E C R E T A


- 1) di approvare, come approva, il Piano regolatore territoriale (P.R.T.) di Area, nonchè i Piani regolatori territoriali degli agglomerati ricadenti nei Comuni di: Amorosi, Airola, Apollosa, Benevento, Fragneto l'Abate, Fragneto Monforte, Ginestra degli Schiavoni, Morcone, Paduli, Puglianello, San Marco dei Cavoti, San Bartolomeo in Galdo, San Nicola Manfredi, San Giorgio del Sannio, Vitulano, così come predisposti dal Comitato direttivo del medesimo Consorzio, con delibera n° 44 del 18/06/2001;
- 2) di prendere atto che il Piano regolatore territoriale (P.R.T.) di Area, Provincia di Benevento, è costituito dagli atti tecnici espressamente richiamati nella delibera di Consiglio generale del Consorzio per l'Area industriale della Provincia di Benevento, atto deliberativo n° 03 del 25/06/2001, così come modificati con l'accoglimento delle medesime osservazioni di cui al Verbale di Conferenza, e che di seguito si elencano:

Relazione Generale con

- ◆ PRT P1 Localizzazione degli Agglomerati su Igm
- ◆ PRT P2 Ripartizione degli Agglomerati in relazione agli Ambiti
- ◆ PRT P3 Individuazione delle Particelle interessate all'intervento

e la seguente cartografia tematica allegata:

1. A-01 Corografia
2. A-02 Inquadramento territoriale
3. A-03 Carta delle altimetrie
4. A-04 Carta dei litotipi
5. A-05 Carta delle clivometrie
6. A-06 Carta delle infrastrutture di comunicazione
7. B-01 Carta dei vincoli idrogeologici
8. B-02 Carta dei dissesti
9. B-03 Carta del rischio idraulico
10. B-04 Carta dei piani paesistici
11. B-05 Carta delle aree protette
12. B-06 Carta della sismicità
13. C-01 Inquadramento provinciale
14. C-02 Carta delle Comunità Montane
15. C-03 Carta delle Unità territoriali omogenee
16. C-04 Carta dei Sistemi locali di lavoro
17. C-05 Carta degli ambiti

- 
- 3) di prendere atto che i Piani regolatori territoriali degli agglomerati ricadenti nei Comuni di: Amorosi, Airola, Apollosa, Benevento, Fragneto l'Abate, Fragneto Monforte, Ginestra degli Schiavoni, Morcone, Paduli, Puglianello, San Marco dei Cavoti, San Bartolomeo in Galdo, San Nicola Manfredi, San Giorgio del Sannio, Vitulano, sono costituiti dagli atti tecnici espressamente richiamati nella delibera di Consiglio generale del Consorzio per l'Area industriale della Provincia di Benevento, atto deliberativo n° 03 del 25/06/2001, così come modificati con l'accoglimento delle medesime osservazioni di cui al Verbale di Conferenza, e che di seguito si elencano:

0-00 Relazione e Norme tecniche di attuazione

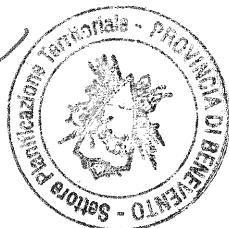
1. A-01 Corografia
 2. A-02 Carta dello Stato fisico
 3. A-03 Carta dei Vincoli
 4. B-01 Stato attuale da foto aerea
 5. B-02 Aerofotogrammetria
 6. B-03 Situazione urbanistica vigente
 7. B-04 Carta dell'uso agricolo del suolo
 8. B-05 Planimetria catastale
 9. C-01 Schema di riparto
 10. C-02 Studio urbanistico
 11. D-00 Relazione di stima
 12. D-01 Piano particellare d'esproprio grafico
 13. D-02 Piano particellare descrittivo d'esproprio
 14. E-00 Relazione geologica
 15. E-01 Carta geolitologica
 16. E-02 Carta idrogeologica
 17. E-03 Carta geomorfologica e della stabilità
 18. E-04 Carta della zonazione geotecnica in prospettiva sismica con ubicazione dei punti d'indagine
- E-05 - Stratigrafia dei sondaggi
- Prove di laboratorio
 - Prove sismiche

- 4) di trasmettere al Consorzio A.S.I. il presente Decreto, perché provveda alla pubblicazione sul B.U.R.C. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali;
- 5) di trasmettere alla Regione Campania, dopo l'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.C., per opportuna conoscenza, il presente Decreto.

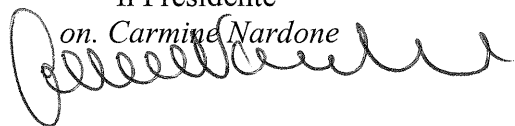
Il presente Decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Benevento, ed una copia sarà inviata al Segretario Generale per i provvedimenti consequenziali.

Il Responsabile S.U.
arch. Vincenzo Argenio

Il Dirigente S.P.T.
ing. Angelo D'Angelo



Il Presidente
on. Carmine Nardone



Il presente Decreto è pubblicato per quindici giorni consecutivi dal 29 LUG. 2004
al 13 AGO. 2004.-
Benevento, li 29 LUG. 2004

Il Segretario Generale
dott. *Gianfranco Iannella*

