



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Pianificazione territoriale - Servizio urbanistica

Prot. Gen. n° _____ del _____

N° 09 Registro dei Decreti

N° 267 Registro Pubblicazione



Provincia di Benevento

AOO: Prot. Generale

Registro Protocollo Uscita

Nr. Prot. 0003226

Data 27/03/2008

Oggetto DELIBERA G.P. N° 179 DEL

14/03/08 COMUNE DI SAN

Dest. COMUNE DI SAN LEUCIO DEL

Oggetto: **Delibera G.p. n° 179 del 14/03/2008 –
Comune di San Leucio del Sannio (Bn) – Dpr n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. –
Decreto di approvazione del progetto preliminare per la realizzazione del
recupero urbano Sottozolli, in variante al Prg vigente.**

IL PRESIDENTE

PREMESSO che:

- il Comune di San Leucio del Sannio ha inviato a questa provincia, con nota di trasmissione prot. 1302 del 10/03/2008, acquisita in data 12/03/2008 al protocollo generale con il n° 6019, la delibera di Consiglio comunale n° 40 del 15/03/2005, riguardante l'approvazione del progetto preliminare dei lavori di recupero urbano Sottozolli, che costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente;

PRESO ATTO che:

- il progetto di cui sopra è stato redatto dall'arch. Claudio Assettati, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma con il n° 3720;
- il progetto in questione è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche;

CONSIDERATO, altresì, che:

- il progetto di cui sopra è in variante al Prg del Comune di San Leucio del Sannio e che, quindi, sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa;

PRESO ATTO che:

- a tal'uopo, la delibera consiliare del Comune di San Leucio del Sannio n° 40/2005, di approvazione del progetto preliminare dei lavori di realizzazione del recupero urbano Sottozolli, ai sensi dell'art. 19 del Dpr. 08/06/2001, n° 327 e s.m.i. costituisce adozione di variante al Prg del comune stesso;
- **vista** la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **vista** la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- **visto** il D.p.r. n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- **vista** la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- **vista** la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- **vista** la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- **visto** l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
- **vista** la delibera di G.r. n° 834 dell'11/05/2007;

VISTA:

- altresì, la delibera di G.p. n° 179 del 14/03/2008, con la quale si approvava la variante al Prg di San Leucio del Sannio e, con lo stesso atto, si dava mandato al Presidente della Provincia di Benevento per l'emissione del decreto di approvazione;

DECRETA

1. di prendere atto della delibera della Giunta provinciale n° 179 del 14/03/2008, di approvazione della variante al Prg del Comune di San Leucio del Sannio, riguardante il progetto preliminare dei lavori di realizzazione del recupero urbano Sottozolli, ai sensi dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i.;
2. di approvare la variante al Prg vigente di San Leucio del Sannio, costituita dal progetto di cui al punto precedente, con le integrazioni e prescrizioni contenute nei pareri rilasciati dagli enti competenti;
3. di stabilire, quindi, che gli interventi in detta area debbano rispettare i contenuti e le prescrizioni del progetto approvato;
4. di prendere atto che la variante al Piano regolatore generale del Comune di San Leucio del Sannio è costituita dagli atti espressamente richiamati nella delibera di G. p. n° 179 del 14/03/2008, che di seguito si elencano:

<i>elaborati tecnici</i>		
tavola	elaborato	scala
	Relazione e quadro economico	
	Piano particolare d'esproprio grafico e descrittivo	
A	Progetto esecutivo: rilievo altimetrico	1:50
1	Progetto esecutivo: planimetria generale	1:50
2	Progetto esecutivo: planimetria quotata con linee di riferimento	1:50
3	Progetto esecutivo: assonometria	1:50
4	Progetto esecutivo: assonometria quotata	1:50
5	Progetto esecutivo: prospetti	1:50
6	Progetto esecutivo: sezioni	1:50
7	Progetto esecutivo: pianta delle fondazioni	1:50
8	Progetto esecutivo: particolari costruttivi	1:20
9	Progetto esecutivo: parcheggi e illuminazione	1:50 – 1:200
	Indagini geognostiche e geotecniche – Relazione geologico tecnica	

documentazione amministrativa

- ♦ nota di trasmissione degli atti del Comune di San Leucio del Sannio, prot. 1302 del 10/03/2008, acquisita in data 12/03/2008 al protocollo generale con il n° 6019;
- ♦ determinazione del Commissario straordinario n° 19 del 13/11/2003, prot. 7359 del 12/12/2003, concernente l'”Approvazione relazione geologico-tecnica di verifica di compatibilità degli strumenti urbanistici vigenti alla nuova classificazione sismica del comune”;
- ♦ delibera del Consiglio comunale di San Leucio del Sannio n° 40 del 15/03/2005, riguardante l'approvazione del progetto preliminare dei lavori di recupero urbano Sottozolfi, che costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente.
- ♦ comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio:
 - Albo pretorio comunale, prot. 4605 dell' 08/08/2005, pubblicato per gg. 40 dal 09/08/2005;

pareri

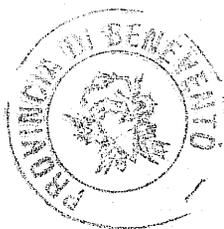
- ♦ nota del Genio civile, prot.2007.0067763 del 23/01/2007;
- ♦ Genio civile di Benevento, decreto n° 2 del 22/01/2007;
- ♦ nota dell'Utc del Comune di San Leucio del Sannio, prot. 1352 del 12/03/2008, che attesta l'inesistenza di altri vincoli sul territorio, per cui non necessita richiedere altri pareri oltre quelli già acquisiti;
- ♦ parere Asl BN1, n° 231/06 del 05/07/2006;
- ♦ nota del Responsabile del Settore tecnico, prot. 738 dell'11/02/2008, che attesta, ai sensi dell'art.7, commi 4 e 5 del D.Lgs. n° 152/2006, la non assoggettabilità del progetto in questione alla Valutazione ambientale strategica; la stessa nota è stata inviata, per quanto di competenza, al Settore Tutela dell'Ambiente della Regione Campania ed acquisita al proprio protocollo in pari data;

5. di trasmettere al Comune di San Leucio del Sannio il presente decreto, perché provveda alla pubblicazione sul B.u.r.c. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali.

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo pretorio della Provincia di Benevento, ed una copia sarà inviata al Segretario generale per i provvedimenti consequenziali.

Il Responsabile del Servizio
arch. Vincenzo Argenio

Il Dirigente del Settore
ing. Angelo D'Angelo



Il Presidente
on. Carmine Nardone

27 MAR. 2008

Il presente Decreto è pubblicato per quindici giorni consecutivi dal _____

al 11 APR. 2008

Benevento, li 27 MAR. 2008



Il Segretario generale
dot. Gianclaudio Iannella