



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Pianificazione territoriale - Servizio urbanistica



Provincia di Benevento

AOO: Prot. Generale

Registro Protocollo Uscita

Nr. Prot. 0007814      Data 08/08/2008

Oggetto **DECRETO N 49 DEL 08/08/08 |**  
**15/2004 DELIBERA G/P 355 DI**

Dest. **PIANIFICAZIONE TERRITORIA**

N° 49 Registro dei Decreti

N° 509 Registro Pubblicazione

Oggetto: **L.r. n° 16 del 22/12/2004 - Del. G.p. n° 355 del 30/07/2008 –**  
**Comune di Ceppaloni (BN) –**  
**Decreto di approvazione del Piano urbanistico comunale.-**

## IL PRESIDENTE

### Premesso che:

- 1) con delibera di C.c. n° 69 del 26/09/1998 il Comune di Ceppaloni ha approvato il Piano di zonizzazione acustica;
- 2) con delibera di C.c. n° 9 del 10/04/2002 ha approvato il Piano commerciale;
- 3) con deliberazione n° 22 del 25/07/2003 ha definito delle prese d'atto;
- 4) ai sensi dell'art.24, comma 1, della L.r. n° 16/2004, il Comune di Ceppaloni ha invitato le organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale, di cui alla delibera di G.r. n° 627/2005, per la consultazione di merito sulla proposta di Puc mediante:
  - avviso pubblico di convocazione, n° 647, affisso all'Albo pretorio comunale dall'11/07/2005 al 26/07/2005;
  - note, con protocolli vari, di comunicazione dell'indizione dell'assemblea per la predisposizione della proposta di Puc;

- 5) dell'incontro di consultazione, tenutosi il 27/07/2005 presso la sede del Comune di Ceppaloni, è stato redatto un verbale, da cui si evince il richiamo dei presenti al rispetto delle norme vigenti sul territorio con particolare riguardo alla tutela dell'ambiente e del paesaggio;
- 6) con delibera di G.c. n° 153 del 24/07/2006, il Comune di Ceppaloni ha approvato la predisposizione della proposta di Piano urbanistico comunale;
- 7) è stata data notizia del deposito della proposta di deliberazione, nonché degli elaborati di piano, presso la segreteria del comune, mediante:
- manifesti affissi, in data 25/09/2006, su tutto il territorio comunale;
  - pubblicazione dell'avviso di deposito sul "Burc" n° 44 del 25/09/2006;
  - pubblicazione dell'avviso di deposito sui due quotidiani:
    - o "Il Sannio quotidiano" in data 15/09/2006;
    - o "Il denaro" in data 15/09/2006;
- 7) il Comune di Ceppaloni ha richiesto ed ottenuto i seguenti pareri:
- o *Genio civile di Benevento, ai sensi dell'art.15 della L.r. n° 9/1983, decreto dirigenziale n° 13 del 05/03/2007, favorevole;*
  - o *ASL Benevento: prot. 47493 del 19/03/2007, n.o. con condizioni;*
  - o *Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno: prot. 3606 del 09/05/2007, favorevole con indicazioni;*
  - o *nota della Soprintendenza Bapsae, prot. 2362 dell'01/02/2007;*
  - o *nota della Soprintendenza Bapsae del 19/02/2007,*
  - o *Provincia di Benevento, Ufficio forestazione: parere espresso ai sensi dell'art. 23 della L.r. n° 11/96, prot. 1876 del 30/01/2007;*
  - o *Regione Campania, Settore Tutela dell'ambiente: prot. 268/Sp del 31/01/2007, valutazione ambientale strategica, parere favorevole di compatibilità ambientale;*
  - o *Comune di Ceppaloni: attestato del Dirigente Utc, in data 16/01/2008, circa l'acquisizione dei pareri ritenuti necessari;*
- 8) nel termine di quaranta giorni dalla pubblicazione sul Burc sono pervenute al Comune di Ceppaloni n° 115 osservazioni; oltre tale termine, entro il 20/08/2007, sono sopraggiunte altre n° 21 osservazioni, per un totale di n° 136, come da Attestato del Segretario comunale del 16/01/2008; di seguito si riportano tutte le osservazioni pervenute:

n° progr.	proponente	protocollo	data
1	Maio Mario	6932	23/10/2006
2	Sbordone Gilda	7033	26/10/2006
3	Testa Giovanni	7034	26/10/2006
4	Russo Remo	7047	25/10/2006
5	Porcaro Attilio	7059	26/10/2006
6	Catalano Enrico	7067	26/10/2006
7	Catuogno Giuseppina	7086	26/10/2006
8	Catalano Renata	7095	27/10/2006
9	Catalano Gaetana	7096	27/10/2006
10	Parente Fortunato	7101	27/10/2006
11	Facchiano Ferdinando e Anna Maria	7106	27/10/2006
12	Maio Orlando	7131	30/10/2006
13	Mignone Fiorentino	7132	30/10/2006
14	Catalano Costantino e Silvana	7133	30/10/2006
15	Tedeschi Antonio	7146	30/10/2006
16	Rauci Caterina	7147	30/10/2006

17	Imbriani Maria	7148	30/10/2006
18	Tedesco Cosimo	7150	30/10/2006
19	Mazzeo Francesco	7155	30/10/2006
20	Mazzeo Mario e Francesco	7157	30/10/2006
21	Varricchio Giacomo ed Altri	7163	30/10/2006
22	Donisi Guido	7169	31/10/2006
23	Donisi Giulio	7170	31/10/2006
24	Martino Fedele	7175	31/10/2006
25	Parente Carolina	7176	31/10/2006
26	Catalano Alessandra	7182	31/10/2006
27	Zerella Luigi	7187	31/10/2006
28	Di Donato Teresa	7194	31/10/2006
29	Cotone Immacolata	7198	31/10/2006
30	Cotone Iole	7199	31/10/2006
31	D'Agostino Teodorico	7200	31/10/2006
32	D'Agostino Maria Teresa	7201	31/10/2006
33	Martino Ina	7214	31/10/2006
34	Catalano Ennio	7220	31/10/2006
35	Catalano Angelo	7221	31/10/2006
36	Catalano Angelo e Mario	7222	31/10/2006
37	Sabatino Enzo e Elsa	7223	31/10/2006
38	Barbati Enrico	7226	31/10/2006
39	Cavuoto Antonio	7227	31/10/2006
40	Donisi Luigi	7231	31/10/2006
41	Mazzeo Elmerindo	7237	31/10/2006
42	Fiorillo Alfonso	7240	31/10/2006
43	Catalano Renata	7246	31/10/2006
44	Barone Emilio e Antonio	7251	31/10/2006
45	De Nicola Gelsomino	7252	31/10/2006
46	De Nicola Iginò	7253	31/10/2006
47	Tranfa Gianfranco	7264	02/11/2006
48	Testa Cosimo	7265	02/11/2006
49	Rosa Assunta	7267	02/11/2006
50	Caporaso Rocco ed Altri	7268	02/11/2006
51	Parente Clara	7269	02/11/2006
52	Viglietti Salvatore	7274	02/11/2006
53	Parrella Giuseppe	7275	02/11/2006
54	Martino Clementino	7276	02/11/2006
55	Asfaldo Ettore	7277	02/11/2006
56	Donisi Massimo	7278	02/11/2006
57	Tartaglia Flauta	7279	02/11/2006
58	Catalano Lucantonio	7281	02/11/2006
59	Mazzeo Cosimo Damiano	7282	02/11/2006
60	Nazzaro Michele e Mignone Albina	7285	02/11/2006
61	De Vizio Carmela	7286	02/11/2006
62	De Vizio Carmela	7287	02/11/2006
63	Galasso Nicolina	7289	02/11/2006
64	Lizza Iginò	7291	02/11/2006
65	Sellitò Giovanni	7292	02/11/2006

66	Mastrullo Rita M.A.e Catalano Valerio	7293	02/11/2006
67	Mastrullo Rita M.A.e Catalano Valerio	7295	02/11/2006
68	Mignone Maria	7297	02/11/2006
69	Rossi Lidia	7300	02/11/2006
70	Rossi Giuseppe Egidio	7301	02/11/2006
71	Furno Angelo	7302	02/11/2006
72	Donisi Massimo	7304	02/11/2006
73	Donisi Massimo	7305	02/11/2006
74	Donisi Silvia	7306	02/11/2006
75	Cittadini località Petrara	7307	02/11/2006
76	Lizza Antonia Clelia	7308	02/11/2006
77	Catalano Orlando	7309	02/11/2006
78	Imbriani Ennio	7310	02/11/2006
79	Porcaro Giovanni	7311	02/11/2006
80	Mazzeo Angelo	7325	02/11/2006
81	Catalano Maria Lina	7326	02/11/2006
82	Porcaro Nicola	7327	02/11/2006
83	Catalano Angelo Raffaele	7329	02/11/2006
84	Catalano Angelo Raffaele	7330	02/11/2006
85	Fantasia Diomede	7331	02/11/2006
86	Fantasia Clara	7332	02/11/2006
87	Porcaro Alberico(Rappr.Turisannio srl)	7333	02/11/2006
88	Martino Bice	7334	03/11/2006
89	Cataudo Betulla	7335	03/11/2006
90	Porcaro Giuseppina	7336	03/11/2006
91	Iasiello Sonia	7337	03/11/2006
92	Pugliese Domenico	7338	03/11/2006
93	De Blasio Giovanni	7339	03/11/2006
94	Mazzone Augusto	7341	03/11/2006
95	Lonardo Emilio	7342	03/11/2006
96	Iannace Paolo	7343	03/11/2006
97	Rosa Nicola	7344	03/11/2006
98	Pennino Elvira	7345	03/11/2006
99	Pennino Elvira	7346	03/11/2006
100	Di Menna Antonio	7350	03/11/2006
101	Tranfa Nunzio,Giuseppe,Angelina,Florinda	7351	03/11/2006
102	Tranfa Giuseppe	7352	03/11/2006
103	Barone Angelina	7355	03/11/2006
104	Testa Leucio	7361	03/11/2006
105	Mignone Alfredo	7362	03/11/2006
106	Iannace Pacifico	7363	03/11/2006
107	Parente Mario	7364	03/11/2006
108	Piscitelli Fausto	7366	03/11/2006
109	Piscitelli Fausto	7367	03/11/2006
110	Parente Pasquale	7368	03/11/2006
111	Porcaro Aldo ed Altri	7369	03/11/2006
112	Iasiello Antonio	7370	03/11/2006
113	Testa Esterino	7372	03/11/2006
114	Mignone Marcello	7373	03/11/2006

115	Parente Domenico ed Altri	7374	03/11/2006
(116) 1 f.t.	Tranfa Pasquale	7403	06/11/2006
(117) 2 f.t.	Porcaro Antonio	7404	06/11/2006
(118) 3 f.t.	Moretti Giovanni	7497	09/11/2006
(119) 4 f.t.	Porcaro Pietro	7512	09/11/2006
(120) 5 f.t.	D'Aloia Antonio	7576	14/11/2006
(121) 6 f.t.	Ricci Albino	201	09/01/2007
(122) 7 f.t.	Testa Giovanni	240	10/01/2007
(123) 8 f.t.	Porcaro Attilio	252	11/01/2007
(124) 9 f.t.	Mazzeo Francesco	2557	10/04/2007
(125) 10 f.t.	Loia Giuseppe	3743	28/05/2007
(126) 11 f.t.	Catalano Maria Domenica	3992	05/06/2007
(127) 12 f.t.	Megueni Riccardo	4087	08/06/2007
(128) 13 f.t.	Catalano Silvano	4297	18/06/2007
(129) 14 f.t.	Cavuoto Maria Edda	4349	20/06/2007
(130) 15 f.t.	Parente Franco e Zerella Concetta	4735	05/07/2007
(131) 16 f.t.	Catalano Clorindo	4772	06/07/2007
(132) 17 f.t.	Iannace Giuseppe	4776	09/07/2007
(133) 18 f.t.	Cataudo Anite	4862	12/07/2007
(134) 19 f.t.	Parente Anna Clorinda	5323	01/08/2007
(135) 20 f.t.	Amoriello Giuseppe	5366	02/08/2007
(136) 21 f.t.	Donisi Maria Teresa	5695	20/08/2007

9) con delibera n° 20 del 03/09/2007 il Consiglio comunale di Ceppaloni ha adottato il Puc, decidendo, al contempo, di esaminare solo le n° 115 osservazioni pervenute nel termine stabilito e ponendo alla provincia, con nota prot. 6477 del 17/09/2007, quesiti circa i provvedimenti da adottare per le osservazioni pervenute fuori termine;

10) tale delibera è stata affissa all'Albo pretorio in data 24/09/2007, come da attestazione del Segretario generale del 16/01/2008;

11) per le osservazioni pervenute nei termini il Consiglio comunale ha così determinato:

- osservazioni accolte n° 56, e precisamente le nn° 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 33, 34, 36, 40, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 54, 57, 59, 61, 64, 65, 70, 73, 74, 77, 81, 82, 83, 85, 86, 87, 93, 96, 98, 99, 100, 102, 107, 109, 115;
- osservazioni accolte parzialmente n° 39, e precisamente le nn° 18, 26, 30, 31, 32, 35, 38, 41, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 58, 62, 66, 68, 69, 71, 78, 79, 80, 84, 88, 91, 92, 94, 95, 97, 101, 103, 104, 105, 106, 110, 113, 114;
- osservazioni respinte n° 16, e precisamente le nn° 4, 6, 19, 25, 29, 44, 60, 63, 72, 75, 76, 89, 90, 108, 111, 112;

nella delibera di C.c. n° 03 del 10/03/2008 è confermato che le osservazioni nn° 28, 37, 39 e 67 sono state esaminate e, solo per mero errore materiale, non sono state inserite nel verbale;

- il Comune di Ceppaloni ha inviato, ai sensi dell'art. 24, comma 4, della L.r. n° 16/2004 e s.m.i., al Presidente della Provincia di Benevento il Piano urbanistico comunale (nota prot. 329 del 16/01/2008, acquisita al prot.gen. della provincia con il n° 1978 del 25/01/2008);

**considerato che:**

- ai sensi dei commi 4 e 5 dell'art. 24 della L.r. n° 16/2004 il Settore Pianificazione territoriale della Provincia di Benevento era deputato alla verifica di compatibilità con gli

- strumenti di pianificazione, sopraordinati e di conformità con la normativa statale e regionale vigente;
- con nota prot. 1077 del 29/02/2008 lo stesso Settore P.t. ha inviato al Presidente della Provincia di Benevento la Relazione tecnica d'Ufficio, comprendente:
    - all. a) - verifica di conformità degli atti e delle procedure;
    - all. b) - verifica di compatibilità tra il Puc ed il Ptcp;
    - parere del Settore Pianificazione territoriale;
  - a seguito dell'esito negativo della Relazione del Settore Pianificazione territoriale, con nota prot.gen. n° 2349 del 29/02/2008 è stata convocata, dal Presidente della Provincia di Benevento, ai sensi del comma 6 dell'art. 24 della L.r. n° 16/2004, la Conferenza di servizi, al fine di rendere compatibile il Puc di Ceppaloni con gli atti di pianificazione territoriale sopraordinati e conformi alla normativa statale e regionale vigente;
  - la Conferenza di servizi si è svolta in una seduta, di cui è stato redatto in pari data il seguente verbale:
    - n° 1 del 04/03/2008;

**preso atto che:**

- con nota prot.gen. n° 2508 del 05/03/2008 è stato comunicato al Comune di Ceppaloni che in data 04/03/2008 si è chiusa con esito positivo la Conferenza di servizi, così come risulta dal verbale n° 1 redatto in pari data;
- tali risultanze sono state ratificate dal Consiglio comunale di Ceppaloni con delibera n° 03 del 10/03/2008;
- con nota prot. 4511 del 23/07/2008, acquisita al prot. 17480 del 25/07/2008 di questo ente, pervenuta a questo settore il 28/07/2008, prot. 4201/Spt, il Comune di Ceppaloni ha trasmesso alla Provincia di Benevento copia di detta deliberazione, resa conforme all'originale, in uno con gli elaborati tecnici adeguati alle risultanze della Conferenza di servizi, per i successivi adempimenti di propria competenza;
- con delibera di G.p. n° 355 del 30/07/2008 la Provincia di Benevento ha approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 11, della L.r. n° 16/2004, il Piano urbanistico del Comune di Ceppaloni, dando al contempo mandato al Presidente della Provincia di Benevento di emettere il decreto definitivo di approvazione;

**tanto premesso:**

- **VISTA** la Legge 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** la Circolare della Regione Campania prot. 1139/SP del 31/03/2004;
- **VISTA** la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- **VISTA** la delibera di G.r. n° 627 del 21/04/2005;
- **VISTA** la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- **VISTO** l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;

**D E C R E T A**

- 1) di approvare, come approva, il Piano urbanistico comunale di Ceppaloni, adottato con delibera di C.c. n° 20 del 03/09/2007 ed approvato con delibera di G.p. n° 355 del 30/07/2008;
- 2) di prendere atto che il Piano urbanistico comunale di Ceppaloni è composto dei seguenti elaborati tecnici, così come riportati nella delibera di G.c. n° 153 del 24/07/2006, e successivamente modificati ed integrati con delibere di C.c. n° 20 del 03/09/2007 e n° 03 del 10/03/2008;

<i>allegati urbanistici</i>			
<b>tavola</b>	<b>elaborato</b>	<b>elaborato</b>	<b>scala</b>
1.1	Elaborato di testo	Relazione illustrativa e dimensionamento Puc	
1.2	Elaborato di testo	Norme tecniche di attuazione	
1.3	Elaborato di testo	Ruec	
1.4	Elaborato di testo	Valutazione ambientale strategica	
2.1	Elaborato di indagine	Quadro territoriale	1:25.000
2.2	Elaborato di indagine	Inquadramento territoriale circondario di Benevento	1:20.000
2.3	Elaborato di indagine	Elementi costitutivi del sistema ambientale e naturalistico (aree ad elevata naturalità, ecc.)	1:10.000
2.4	Elaborato di indagine	Elementi costitutivi il sistema colturale e vocazioni faunistiche	1:10.000
2.5	Elaborato di indagine	Elementi costitutivi il sistema delle unità di paesaggio: tipologie di paesaggio ed insediamenti	1:10.000
3.1	Elaborato di indagine	Elementi costitutivi il sistema dei vincoli	1:5.000
3.2	Elaborato di indagine	Elementi costitutivi il sistema dei vincoli	1:5.000
4.1	Elaborato di indagine	Elementi costitutivi il sistema della mobilità esistente e servizi esistenti sovracomunali	1:10.000
5.1	Elaborato conoscitivo	Quadro conoscitivo: vincoli, uso del suolo urbanizzato e ricognizione intensità edilizie esistenti (capoluogo)	1:2.000
5.2	Elaborato conoscitivo	Quadro conoscitivo: vincoli, uso del suolo urbanizzato e ricognizione intensità edilizie esistenti (Santa Croce e Barba)	1:2.000
5.3	Elaborato conoscitivo	Quadro conoscitivo: vincoli, uso del suolo urbanizzato e ricognizione intensità edilizie esistenti (San Giovanni)	1:2.000
5.4	Elaborato conoscitivo	Quadro conoscitivo: vincoli, uso del suolo urbanizzato e ricognizione intensità edilizie esistenti (Beltiglio)	1:2.000
5.5	Elaborato conoscitivo	Quadro conoscitivo: vincoli, uso del suolo urbanizzato e ricognizione intensità edilizie esistenti (Rotola e area del Sabato)	1:2.000
5.6	Elaborato conoscitivo	Quadro conoscitivo: vincoli, uso del suolo urbanizzato e ricognizione intensità edilizie esistenti (Appia)	1:2.000
7.1	Elaborato di progetto	Elementi costitutivi il sistema della mobilità di progetto (viabilità esistente, ecc.)	1:10.000
8.1	Elaborato di progetto	Zonizzazione urbanistica (capoluogo)	1:2.000
8.2	Elaborato di progetto	Zonizzazione urbanistica (Santa Croce e Barba)	1:2.000
8.3	Elaborato di progetto	Zonizzazione urbanistica (San Giovanni)	1:2.000
8.4	Elaborato di progetto	Zonizzazione urbanistica (Beltiglio)	1:2.000
8.5	Elaborato di progetto	Zonizzazione urbanistica (Rotola e area Sabato)	1:2.000
8.6	Elaborato di progetto	Zonizzazione urbanistica (Appia)	1:2.000
8.7	Elaborato di progetto	Zonizzazione urbanistica	1:5.000
8.8	Elaborato di progetto	Zonizzazione urbanistica	1:5.000
9		Corografia con sintesi previsioni del Puc	1:25.000
2.1/bis	Zonizzazione urbanistica di progetto – territorio a)		
2.2/bis	Zonizzazione urbanistica di progetto – territorio b		
3.3	Tavola di sintesi dei vincoli e di integrazione come da esiti della conferenza di servizi – territorio a)		
3.4	Tavola di sintesi dei vincoli e di integrazione come da esiti della conferenza di servizi – territorio b		
	Relazione		
	Norme tecniche di attuazione		

Con nota del 22/07/2008 il progettista e responsabile del procedimento del Puc hanno dichiarato la conformità delle integrazioni prodotte con le risultanze della Conferenza di servizi, ratificata con delibera di C.c. n° 03 del 10/03/2008.

Il Puc di Ceppaloni è, pertanto, composto dagli elaborati urbanistici sopra indicati e dagli allegati costituenti lo studio geologico-tecnico, la Carta dell'uso agricolo e la Zonizzazione acustica, che di seguito si riportano:

<b>allegati studio geologico-tecnico</b>			
<b>tavola</b>		<b>elaborato</b>	<b>scala</b>
9A - 9B		Carta geolitologica	
10A - 10B		Carta geomorfologica	
11A - 11B		Carta idrogeologica	
12		Carta delle sezioni geolitologica	
13A – 13B		Carta delle aree a pericolosità idrogeologica	1:25.000
14A - 14B		Carta della microzonazione sismica del territorio	1:20.000
15A - 15B		Carta della stabilità	1:10.000
16A - 16B		Carta della ubicazione sondaggi e prove	1:10.000
17A - 17B		Carta dei vincoli dell'assetto idrogeologico	1:10.000
18		Sondaggi e prove in sito	1:5.000
19		Indagini sismiche	1:5.000
20		Certificati di laboratorio geotecnica	1:10.000
21		Relazione geologica di piano	1:2.000
22		Documentazione fotografica	1:2.000

<b>allegati carta dell'uso agricolo e delle destinazioni colturali</b>			
<b>tavola</b>	<b>elaborato</b>	<b>elaborato</b>	<b>scala</b>
1	1.1	Relazione illustrativa	
2	1.A	Quadro conoscitivo delle destinazioni colturali in atto	1:5.000
3	1.B	Quadro conoscitivo delle destinazioni colturali in atto	1:5.000
4	2.A	Carta dell'uso agricolo e delle destinazioni colturali	1:5.000
	2.B	Carta dell'uso agricolo e delle destinazioni colturali	1:5.000

<b>allegato piano di zonizzazione acustica</b>	
	<b>elaborato unico</b>

**ulteriori allegati**

- Regolamento urbanistico edilizio comunale;
- Valutazione ambientale strategica;

**allegati amministrativi**

- delibera di C.c. n° 69 del 26/09/1998 di approvazione del Piano di zonizzazione acustica;
- delibera di C.c. n° 9 del 10/04/2002 di approvazione del Piano commerciale;
- deliberazione di C.c.n° 22 del 25/07/2003;
- nota trasmissione Puc, prot. 329 del 16/01/2008;
- proposta Puc – Avviso pubblico, n° 647, di convocazione assemblea – affisso all'Albo pretorio del comune dall'11/07/2005 al 26/07/2005;

- note, con protocolli vari, di comunicazione dell'indizione dell'assemblea per la predisposizione della proposta di Puc;
- verbale della conferenza del 27/07/2005;
- delibera G.c. n° 153 del 24/07/2006 – Approvazione proposta Piano urbanistico comunale;
- avviso di deposito del Puc – Manifesto murale del 25/09/2006, affisso all'Albo pretorio dal 25/09/2006 al 03/11/2006;
- avviso di deposito del Puc – Burc n° 44 del 25/09/2006;
- avviso di deposito del Puc – Quotidiano “Il denaro” del 15/09/2006;
- avviso di deposito del Puc – Quotidiano “Il Sannio quotidiano” del 15/09/2006;
- pareri:
  - *Genio civile di Benevento, ai sensi dell'art.15 della L.r. n° 9/1983, decreto dirigenziale n° 13 del 05/03/2007, favorevole;*
  - *ASL Benevento: prot. 47493 del 19/03/2007, n.o. con condizioni;*
  - *Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno: prot. 3606 del 09/05/2007, favorevole con indicazioni;*
  - *nota della Soprintendenza Bapsae, prot. 2362 dell'01/02/2007;*
  - *nota della Soprintendenza Bapsae del 19/02/2007,*
  - *Provincia di Benevento, Ufficio forestazione: parere espresso ai sensi dell'art. 23 della L.r. n° 11/96, prot. 1876 del 30/01/2007;*
  - *Regione Campania, Settore Tutela dell'ambiente: prot. 268/Sp del 31/01/2007, valutazione ambientale strategica, parere favorevole di compatibilità ambientale;*
  - *Comune di Ceppaloni: attestato del Dirigente Utc in data 16/01/2008 circa l'acquisizione dei pareri ritenuti necessari;*
- registro delle osservazioni;
- osservazioni (1/136);
- delibera C.c. n° 20 del 03/09/2007 – Esame osservazioni ed adozione del Piano urbanistico comunale;
- delibera di C.c. n° 21 del 03/09/2007 di adozione del Regolamento urbanistico edilizio comunale (Ruec);
- attestazione segretario comunale del 16/01/2008 (approvazione proposta di Puc);
- attestazione segretario comunale del 16/01/2008 (pubblicazione Puc e osservazioni pervenute);
- attestazione segretario comunale del 16/01/2008 (adozione e pubblicazione Puc);
- attestazione del dirigente dell'Utc in data 16/01/2008 (pareri necessari);
- attestazione del dirigente dell'Utc in data 16/01/2008 (coerenza tra gli elaborati del correttore Puc, a seguito delle osservazioni, e la delibera di C.c. n° 20/2007);
- delibera di C.c. n° 3 del 10/03/2008 avente ad oggetto “Ratifica esito della conferenza dei servizi relativa al Piano urbanistico comunale ai sensi dell'art. 24, comma 10, della L.r. n° 16/2004”;
- atto dei tecnici redattori del Puc, datato 22/07/2008, dove è stata dichiarata “la conformità” degli elaborati del Puc con gli esiti della Conferenza di servizi;
- nota di trasmissione prot. 4511 del 23/07/2008;
- delibera di G.p. n° 355 del 30/07/2008.

Il Puc di Ceppaloni è, pertanto, composto dagli elaborati urbanistici indicati nella delibera di G.c. n° 153 del 24/07/2006, così come modificati ed integrati a seguito delle osservazioni e della Conferenza di servizi, con allegati gli elaborati costituenti la Carta dell'uso agricolo, lo studio geologico-tecnico e la Zonizzazione acustica.

- 3) di trasmettere al Comune di Ceppaloni il presente Decreto, perché provveda, ai sensi dell'art. 24, comma 11, della L.r. n° 16/2004, alla sua pubblicazione sul B.u.r.c. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali;
- 4) di indicare al Comune di Ceppaloni che dell'avvenuta pubblicazione sul B.u.r.c. dovrà darne notizia mediante avviso su due quotidiani a diffusione provinciale;
- 5) di tener presente che il Puc di Ceppaloni, decorsi quindici giorni dalla pubblicazione, entrerà in vigore ed acquisterà efficacia a tempo indeterminato.

Il presente Decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Benevento, ed una copia sarà inviata al Segretario generale per i provvedimenti consequenziali.

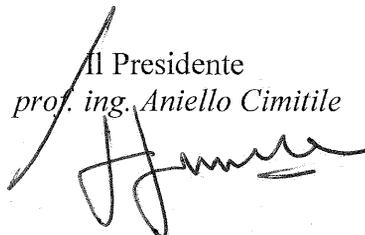
Il Responsabile del Servizio Urbanistica  
*arch. Vincenzo Argenio*



Il Dirigente del Settore Pianificazione territoriale  
*ing. Angelo D'Angelo*



Il Presidente  
*prof. ing. Aniello Cimitile*



Il presente decreto viene pubblicato all'Albo Pretorio il 8 AGO. 2008 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Benevento, li 8 AGO. 2008



IL MESSO NOTIFICATORE  
(Alessandro DE CRISTOFARO)

IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Claudio UCCOLLETTI -

Si attesta che il presente Decreto è rimasto affisso all'Albo Pretorio dal 8 AGO. 2008

al 25 AGO. 2008

Benevento, li 27 AGO. 2008

IL MESSO NOTIFICATORE  
DE CRISTOFARO/VIVOLO



IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Claudio UCCOLLETTI -