

La presente deliberazione viene affissa il 13 LUG 2013 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA DI BENEVENTO

**Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale di Benevento**  
n. 04 del 12 GIU 2013

**Oggetto: Convenzione per il trasferimento in uso gratuito dal Comune di Castelvenere alla Provincia di Benevento di parte dell'immobile destinato a Scuola Primaria "V.Venditti" da utilizzare quale succursale dell'Istituto Alberghiero di Castelvenere.**

L'anno duemilatredici il giorno 12 del mese di GIUGNO presso la Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. ing. **Aniello Cimitile** per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Claudio UCCELLETTI \_\_\_\_\_

## PREMESSA

Il giorno 8/04/2013, presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere, si è tenuto un incontro tra il Dirigente Scolastico, il Sindaco, i tecnici della Provincia e del Comune, al fine di individuare presso la Scuola Media "V.Venditti", una porzione di immobile da destinare a succursale dell'Istituto Alberghiero;

A seguito di tale incontro, il Settore Edilizia e Patrimonio con nota Prot. n.2432 del 11/04/2013, ha trasmesso al Comune di Castelvenere lo schema di convenzione di cui all'oggetto, con annesse planimetrie del piano Terra e del Piano Primo con l'indicazione della porzione di immobile oggetto di trasferimento alla Provincia;

Con nota Prot. n. 3641 del 6/05/2013, acquisita al Prot. di questo Settore il 9/05/2013, il Comune di Castelvenere, ha trasmesso la delibera di C.C. n. 13 del 29/04/2013 con cui si è provveduto all'approvazione dello schema di convenzione che regola il trasferimento in uso gratuito dal Comune di Castelvenere alla Provincia di Benevento di parte dell'immobile destinato a Scuola Primaria "V.Venditti".

Il Settore Edilizia e Patrimonio prende atto dello schema di convenzione approvato e delle modifiche ad esso apportate rispetto a quanto trasmesso da questo Settore con nota Prot.3480 del 10/04/2013, e, con nota Prot. n.3233 del 14/05/2013 fa presente al Comune che i nuovi e diversi locali individuati nella planimetria allegata allo schema di convenzione, costituiscono parte integrante del plesso scolastico e per poter tenere in esercizio l'attività scolastica presso tale plesso è necessario che esso sia rispondente alla normativa di sicurezza in materia di Edilizia scolastica con particolare riferimento alla seguente documentazione:

- ✓ Certificato di Idoneità Statico
- ✓ Certificato di agibilità
- ✓ Certificato di Prevenzione Incendi
- ✓ Dichiarazione di conformità degli impianti elettrici, con annessi progetti, così come previsto dal D.Lgs. 81/08 ex legge 46/90
- ✓ Omologazione della Centrale Termica da parte dell'ISPESL ai sensi del D.M. 1.12.1975
- ✓ Verbali di verifica periodica degli impianti rilasciati dall'ASL o altro organismo notificato.

---

**Tutto ciò premesso, propone:**

**di prendere atto** della delibera di Consiglio Comunale n.13 del 29/04/2013, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di approvare il trasferimento**, in uso gratuito, dal Comune di Castelvenere alla Provincia di Benevento, di parte dei locali della Scuola Media "V. Venditti, da destinare a succursale dell'Istituto Alberghiero;

**di approvare** lo schema di Convenzione per il trasferimento, in uso gratuito dal Comune di Castelvenere alla Provincia di Benevento, di parte dei locali della Scuola Media "V. Venditti, da destinare a succursale dell'Istituto Alberghiero;

**di demandare** tutti gli adempimenti successivi al Dirigente del Settore preposto;

MA. DI ANAGL  
8.5.2013  
Ume

# COMUNE DI CASTELVENERE

(PROVINCIA DI BENEVENTO)

☎ (0824) 940210 - FAX 940539

Piazza Municipio, 1 - 82037 CASTELVENERE

PROT. n° 3641

Li, 06 maggio 2013

|                           |
|---------------------------|
| <b>SETTORE PATRIMONIO</b> |
| N. <u>4607</u>            |
| DEL - <u>9 MAG 2013</u>   |
| <b>PROT. INTERNO</b>      |



**AII' Amministrazione Provinciale  
= BENEVENTO =**

-----  
**DIRIGENTE SCOLASTICO**  
dell'Istituto per i Servizi per  
l'Enogastronomia e l'Ospitalità  
Alberghiera "Giovanni Salvatore"  
**= CASTELVENERE =**

-----  
**AI DIRIGENTE SCOLASTICO**  
dell'Istituto Scolastico  
Comprensivo Statale  
SAN SALV. TEL. - CASTELVENERE

**OGGETTO: Trasmissione delibera.**

Per opportuna conoscenza e competenza si trasmette, in allegato, la copia della delibera di C. C. n° 13 del 29/04/2013 avente ad oggetto: **Concessione in uso gratuito alla Provincia di Benevento dell'immobile destinato a Scuola Primaria "V. Venditti".**

Cordiali saluti.



*Il Sindaco*  
*Alessandro Di Santo*



# COMUNE DI CASTELVENERE

PROVINCIA DI BENEVENTO

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13 DEL 29/04/2013

|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>CONCESSIONE IN USO GRATUITO ALLA PROVINCIA DI BENEVENTO DELL'IMMOBILE DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA "V. VENDITTI".</b> |
|-----------------|---|

L'anno **duemilatredici**, il giorno **ventinove**, del mese di **aprile**, alle ore **17,40** e seguenti, nella Sala Consiliare della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data **16/04/2013**, prot. n. **3148**, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria** ed in seduta **pubblica** di **prima** convocazione, come di seguito.

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio, sig. **Paolo Malatesta**.

| COGNOME E NOME      | QUALIFICA   | PRESENTI |
|---------------------|-------------|----------|
| DI SANTO ALESSANDRO | SINDACO     | SI       |
| RUBANO BRUNO        | CONSIGLIERE | SI       |
| DI BRIGIDA ANTONIO  | CONSIGLIERE | SI       |
| MALATESTA PAOLO     | CONSIGLIERE | SI       |
| PASCALÉ CARLO LUIGI | CONSIGLIERE | SI       |
| DI SANTO UGO        | CONSIGLIERE | SI       |
| SIMONE RAFFAELE     | CONSIGLIERE | SI       |
| FABBRI MIRELLA      | CONSIGLIERE | SI       |
| SIMONE LUIGI        | CONSIGLIERE | SI       |
| MOCCIA MARIO        | CONSIGLIERE | SI       |

Dei Consiglieri Comunali, sono presenti N. **10** ed assenti N. **000**, sebbene invitati.

Con l'assistenza del **Segretario Comunale** **Avv. Annalisa Iannella**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, hanno espresso parere favorevole

Il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;

Il responsabile del servizio ragioneria dott. Filomeno Falato, per quanto concerne la regolarità contabile.

Sono presenti gli Assessori Domenico Ragazzino e Sandro Pelosi.

Legge la proposta il Presidente del Consiglio Comunale.

PREMESSO che con atto di C.C. n° 37 del 27/09/2012 è stato deliberato di ricollocare le sedi delle scuole d'infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado, ubicando la sede dell'I.P.S.S.A.R. presso il polo scolastico "V. Venditti", sito in via Scavi e di conseguenza, la sede della scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado presso gli immobili siti in piazza dei Caduti/piazza San Barbato;

ATTESO che il Comune di Castelvenere, per il corrente anno scolastico, ha già provveduto ad allestire n° 2 aule ed accessori presso il polo scolastico "V.Venditti", per far fronte alle attuali esigenze dell'I.P.S.S.A.R.;

ATTESO che il dirigente scolastico dell'I.P.S.S.A.R., con nota n° 833 A/16 del 06/03/2013, ha evidenziato la necessità di nuove aule;

DATO ATTO che a tal fine, a seguito di incontri tra la Provincia di Benevento, la Dirigenza Scolastica ed il Comune di Castelvenere, si è constatata la possibilità di utilizzare parzialmente il plesso scolastico "V. Venditti" e precisamente la parte dell'immobile sito in via Scavi, attualmente adibito a scuola primaria;

VISTA la nota n° 3480 del 10/04/2013 con la quale la Provincia di Benevento – Settore Edilizia e Patrimonio, ha inoltrato al Comune di Castelvenere uno schema di convenzione per la concretizzazione del trasferimento in uso gratuito alla Provincia di Benevento dei suddetti locali che saranno successivamente adibiti ad aule dell' I.P.S.S.A.R.;

RITENUTO che per poter garantire ulteriori aule all'I.P.S.S.A.R. per il prossimo anno scolastico è necessario provvedere alla concessione in parola;

#### PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE di DELIBERARE

- Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Di approvare l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Castelvenere e la Provincia di Benevento per il trasferimento in uso gratuito del suddetto immobile.
- Di concedere in uso gratuito alla Provincia di Benevento parte dell'immobile sito in via Scavi, attualmente adibito a scuola primaria.
- Di demandare al Sindaco la sottoscrizione della convenzione di cui al precedente punto 2.
- Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico Operativo l'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti al presente deliberato, in accordo con le autorità scolastiche interessate.
- Di trasmettere la presente alla Provincia di Benevento ed ai dirigenti scolastici interessati.
- Di dichiarare il presente atto, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n° 267/2000.

Il presidente del Consiglio Comunale fa presente che con i Dirigenti Scolastici è stato concordato che per l'allocazione dell'IP SAR dovranno essere destinate parte delle aule della Scuola Primaria.

Il consigliere Fabbri si congratula con l'Amministrazione Comunale nell'aver rivisto le posizioni assunte precedentemente e nell'aver trovato una soluzione che sembra allo stato la più idonea.

Si passa alla votazione per alzata di mano.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta;

Sentiti gli interventi;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico-Operativo geom Ferdinando Moccia e in ordine alla regolarità contabile espresso dal

Responsabile del Servizio Finanziario dott. Filomeno Falato, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese e per alzata di mano;

#### **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Castelvenere e la Provincia di Benevento per il trasferimento in uso gratuito del suddetto immobile.
3. Di concedere in uso gratuito alla Provincia di Benevento parte dell'immobile sito in via Scavi, attualmente adibito a scuola primaria.
4. Di demandare al Sindaco la sottoscrizione della convenzione di cui al precedente punto 2.
5. Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico Operativo l'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti al presente deliberato, in accordo con le autorità scolastiche interessate.
6. Di trasmettere la presente alla Provincia di Benevento ed ai dirigenti scolastici interessati.
7. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n° 267/2000.
8. Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime, espressi in forma palese e per alzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n° 267/2000.

# PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile

## COMUNE DI CASTELVENERE

SCHEMA DI CONVENZIONE PER IL TRASFERIMENTO IN USO GRATUITO DAL COMUNE DI CASTELVENERE ALLA PROVINCIA DI BENEVENTO DI PARTE DELL'IMMOBILE DESTINATO ALLA SCUOLA PRIMARIA "V.VENDITTI" IN VIA SCAVI.

### **PREMESSA**

Con nota Prot.833/A16 del 6/03/2013, indirizzata all'Ente Provincia e al Comune di Castelvenere il Dirigente Scolastico dell'Istituto Professionale per i Servizi dell'Enogastronomia e dell'Ospitalità Alberghiera "G. Salvatore", constatato l'incremento della popolazione scolastica, ha fatto richiesta per l'anno scolastico 2013/2014, di ulteriori ambienti da destinare ad aule con adeguati servizi e pertinenze.

In data 8/04/2013, al fine di trovare una soluzione alla richiesta effettuata, si è tenuto un incontro presso l'Istituto Alberghiero tra il Dirigente Scolastico, il Sindaco, e i tecnici della Provincia e del Comune. In tale incontro il Sindaco ha manifestato la volontà di cedere in uso gratuito alla Provincia, parte di Edificio attualmente destinato a scuola Primaria (vedi planimetrie allegate – piano primo).

Il Comune di Castelvenere già ospita presso il polo scolastico "V.Venditti" due classi dell'Istituto Alberghiero.

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue.

### **Articolo 1**

Il Comune di Castelvenere, in forza di quanto previsto dalla legge n.23/96, (Norme per l'edilizia scolastica) trasferisce in uso gratuito ed a tempo indeterminato, con vincolo di destinazione ad uso scolastico, di una porzione di immobile con le annesse

pertinenze, sito in Via Scavi, attualmente destinato a Scuola Primaria "V.Venditti" di proprietà del Comune.

## **Articolo 2**

Al fine di provvedere al trasferimento della suddetta porzione di immobile (vedi planimetrie allegate), dovrà essere redatto, in contraddittorio fra il Comune e la Provincia, un verbale di consistenza con l'indicazione analitica dello stato di conservazione dello stesso. A corredo del suddetto verbale, a cura del Comune cedente, dovrà essere prodotta e allegata la seguente documentazione, indispensabile per potertenerne in esercizio l'attività scolastica:

- Certificato di Collaudo Statico
- Certificato di agibilità
- Certificato di Prevenzione Incendi
- Dichiarazione di conformità degli impianti elettrici, con annessi progetti così come previsto dal D.Lgs. 81/08 ex legge 46/90
- Omologazione della Centrale Termica da parte dell'ISPESL ai sensi del D.M. 1.12.1975
- Verbali di verifica periodica degli impianti rilasciati dall'ASL o altro organismo notificato.

## **Articolo 3**

La Provincia di Benevento, relativamente alla porzione di immobile concesso, assume gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché, gli oneri per la fornitura di energia elettrica, gas e acqua provvedendo al rimborso delle spese, in quota millesimale, al Comune.

## **ART. 4**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula della presente convenzione, nonché, per la sua trascrizione ed eventuale registrazione, saranno divise a metà tra il Comune e la Provincia.

Per la Provincia di Benevento

Per il Comune di Castelvenero



L'anno 2013 il giorno 23 del mese di aprile, sono personalmente presenti:

1. Paolo Malatesta – Presidente del Consiglio Comunale di Castelvenere;
2. Antonio Galdiero – Dirigente scolastico Istituto Comprensivo San Giovanni Bosco;
3. Antonio Reodolfo Mongillo - Dirigente scolastico dell' IPSSAR "G. Salvatore";

L'incontro è messo in atto per trattare la possibilità di ampliare le classi dell'IPSSAR mediante la concessione di altrettante aule da parte dell'I.C. San Giovanni Bosco, plesso di Castelvenere.

Dopo aver verificato varie possibilità, si conviene che la possibile concessione di aule è la seguente:

- n° tre aule al piano primo con ennessi servizi igienici, attualmente in uso alla Scuola Primaria.

Le suddette aule dovranno essere rese indipendenti rispetto alla Scuola Primaria e Secondaria di I grado ed avranno ingresso dalla scala esterna posta nel piazzale interno, meglio individuate nell'allegata planimetria.

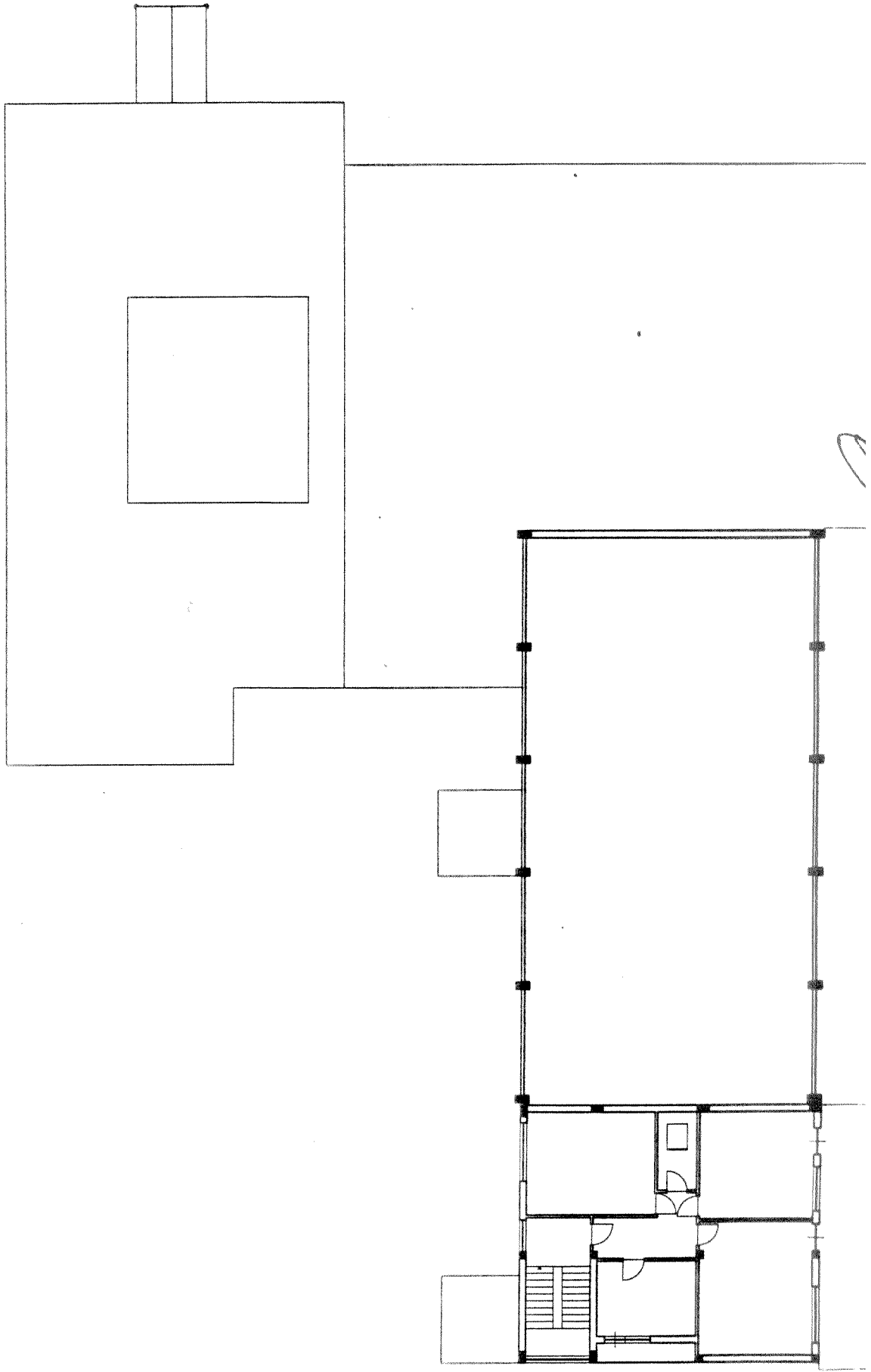
Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
Paolo Malatesta

IL DIRIGENTE SCOLASTICO  
Dott. Reodolfo Antonio MONGILLO

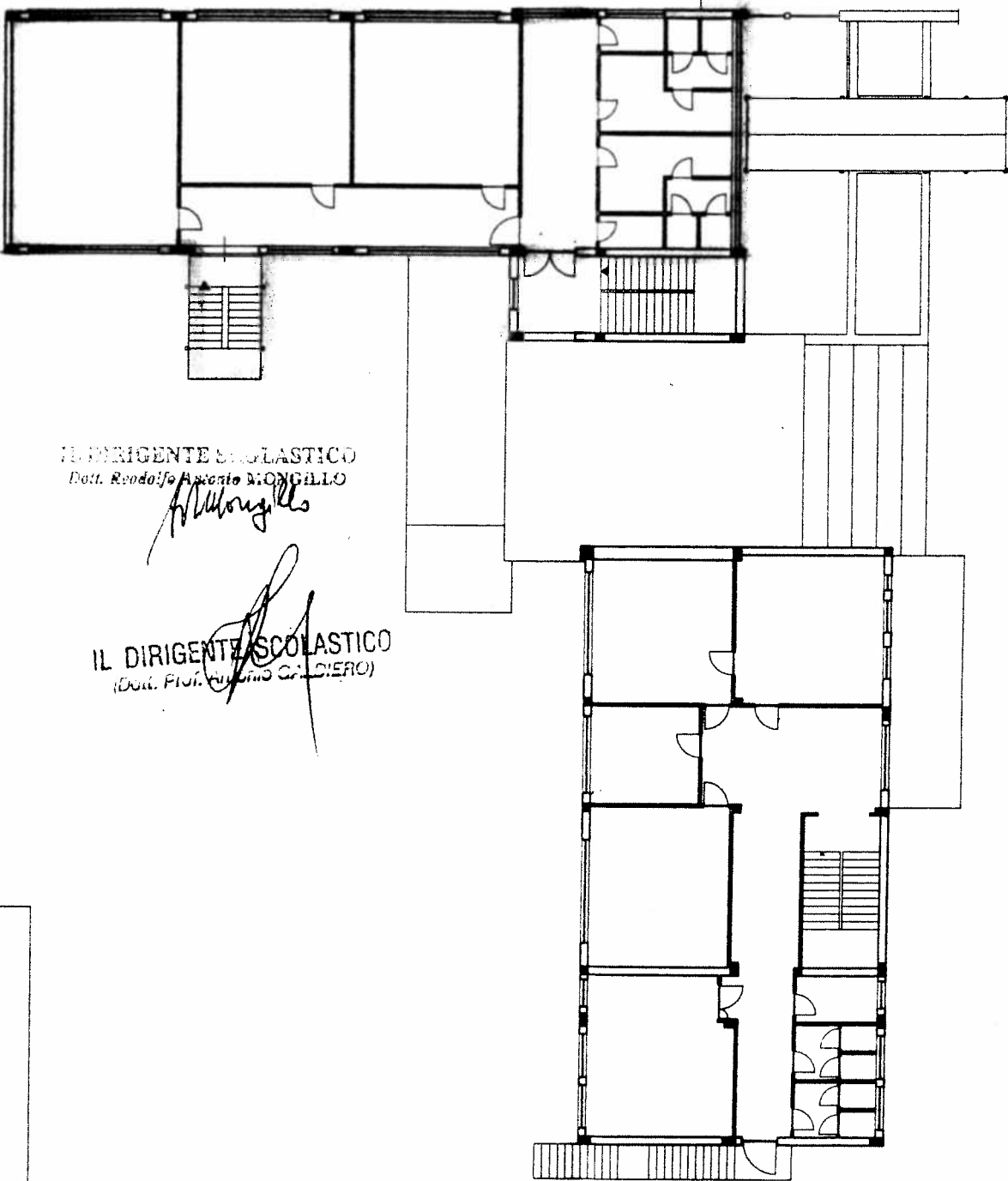
IL DIRIGENTE SCOLASTICO  
Dott. Paolo Antonio GALDIERO

PIANTA PIANO PRIMO



Scala 1:200

*prova*



IL DIRIGENTE SCOLASTICO  
Dott. Rodolfo Antonio MONGILLO

*Mongillo*

IL DIRIGENTE SCOLASTICO  
(Dott. Fiori, Antonio CALDIERO)

*Fiori*



letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
f.to (sig. Paolo Malatesta )

Il CONSIGLIERE ANZIANO  
f.to \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
f.to (Avv. Annalisa Iannella )

---

PROT. n. 3580 del 02 MAG 2013

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;  
Visti gli atti d'ufficio;

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.);
- E' stata pubblicata, in data odierna per rimanervi per 15 (quindici) giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico - N. 267 (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n° 69);

Dalla residenza comunale, li 02 MAG 2013

Il Segretario Comunale  
f.to Avv. Annalisa Iannella

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 02 MAG 2013 al 17 MAG 2013 ed è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000 s.m.i.).

Dalla residenza comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
f.to Avv. Annalisa Iannella

---

**E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.**

Castelvenere, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Avv. Annalisa Iannella

---

COPIA



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Prot. n. 3480 /SEP del 10/04/2013

RACCOMANDATA A/R



Provincia di Benevento  
AOO: Prot. Generale

Registro Protocollo Uscita

Nr. Prot. 0002432 Data 11/04/2013

Oggetto SCHEMA DI CONVENZIONE P  
TRASFERIMENTO IN USO

Dest. n.d.

*Al Sig. Sindaco del Comune di Castelvenere  
82037 CASTELVENERE (BN)*

*Al Dirigente Scolastico  
dell'Istituto Alberghiero  
P.zza San Barbato, 1  
82037 CASTELVENERE (BN)*

*All'Assessore alla Pubblica Istruzione  
SEDE*

**Oggetto:** Schema di convenzione per il trasferimento in uso gratuito dal Comune di Castelvenere alla Provincia di Benevento di parte dell'immobile destinato a Scuola Media "V. Venditti" in Via Scavi, 23.

Con riferimento all'incontro del giorno 8/04/2013, tenutosi presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere, tra il Dirigente Scolastico, il Sindaco, e i tecnici della Provincia e del Comune, in allegato alla presente, si trasmette lo schema di convenzione di cui all'oggetto, con annesse planimetrie del piano Terra e del Piano Primo con l'indicazione della porzione di immobile oggetto di trasferimento alla Provincia.

Atteso che la problematica, riveste carattere di urgenza con riguardo ai tempi richiesti dai successivi conseguenti provvedimenti tecnico-amministrativi da porre in essere, in caso di condivisione e/o modifiche darne immediato riscontro a questo Settore.

Cordiali Saluti.

Il Responsabile del Servizio Ed. Scolastica  
Ing. Angelo D'Angelo



Il Dirigente SEP  
Ing. Valentino Melillo

# PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile

## COMUNE DI CASTELVENERE

**SCHEMA DI CONVENZIONE PER IL TRASFERIMENTO IN USO GRATUITO DAL COMUNE DI CASTELVENERE ALLA PROVINCIA DI BENEVENTO DI PARTE DELL' IMMOBILE DESTINATO ALLA SCUOLA MEDIA "V.VENDITTI" IN VIA SCAVI,23.**

### PREMESSA

Con nota Prot.833/A16 del 6/03/2013, indirizzata all'Ente Provincia e al Comune di Castelvenere, il Dirigente Scolastico dell'Istituto Professionale per i Servizi dell'Enogastronomia e dell'Ospitalità Alberghiera "G. Salvatore", constatato l'incremento della popolazione scolastica, ha fatto richiesta, per l'anno scolastico 2013/2014, di ulteriori quattro ambienti da destinare ad aule con adeguati servizi e pertinenze.

In data 8/04/2013, al fine di trovare una soluzione alla richiesta effettuata, si è tenuto un incontro presso l'Istituto Alberghiero tra il Dirigente Scolastico, il Sindaco, e i tecnici della Provincia e del Comune. In tale incontro il Sindaco ha manifestato la volontà di cedere in uso gratuito alla Provincia, parte di Edificio attualmente destinato a scuola Media (vedi planimetrie allegate - piano terra e piano primo).

Il Comune di Castelvenere già ospita presso il polo scolastico "V.Venditti" due classi dell'Istituto Alberghiero.

**Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue.**

### Articolo 1

Il Comune di Castelvenere, in forza di quanto previsto dalla legge n.23/96,(Norme per l'edilizia scolastica) trasferisce in uso gratuito ed a tempo indeterminato,con vincolo di destinazione ad uso scolastico, di una porzione di immobile con le annesse pertinenze, sito in Via Scavi,23 attualmente destinato a Scuola Media "V.Venditti" di proprietà del Comune.

### Articolo 2

Al fine di provvedere al trasferimento della suddetta porzione di immobile (vedi planimetrie allegate), dovrà essere redatto, in contraddittorio fra il Comune e la Provincia, un verbale di consistenza con l'indicazione analitica dello stato di conservazione dello stesso. A corredo del suddetto verbale, a cura del Comune cedente, dovrà essere prodotta e allegata la seguente documentazione, indispensabile per poter tenere in esercizio l'attività scolastica:

- ✓ Certificato di Collaudo Statico
- ✓ Certificato di agibilità
- ✓ Certificato di Prevenzione Incendi
- ✓ Dichiarazione di conformità degli impianti elettrici, con annessi progetti, così come previsto dal D.Lgs. 81/08 ex legge 46/90
- ✓ Omologazione della Centrale Termica da parte dell'ISPESL ai sensi del D.M. 1.12.1975
- ✓ Verbali di verifica periodica degli impianti rilasciati dall'ASL o altro organismo notificato.

### **Articolo 3**

La Provincia di Benevento, relativamente alla porzione di immobile concesso, assume gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché, gli oneri per la fornitura di energia elettrica, gas e acqua provvedendo al rimborso delle spese, in quota millesimale, al Comune.

### **ART. 4**

Il Comune garantisce agli alunni l'uso della Palestra, che è parte integrante del polo scolastico, previa autonomo e separato accordo tra le Dirigenze Scolastiche che utilizzano il plesso.

### **Articolo 5**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula della presente convenzione, nonché, per la sua trascrizione ed eventuale registrazione, saranno divise a metà tra il Comune e la Provincia.

**Per la Provincia di Benevento**

**Per il Comune di Castelvenere**

COPIA



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Prot. n. *4684* /SEP del *13* MAG 2013

RACCOMANDATA A/R

Al Sig. Sindaco del Comune di Castelvenere  
82037 CASTELVENERE (BN)

Al Dirigente Scolastico  
dell'Istituto Alberghiero  
P.zza San Barbato,1  
82037 CASTELVENERE (BN)



Provincia di Benevento  
AOO: Prot. Generale  
Registro Protocollo Uscita  
Nr. Prot. 0003233 Data 14/08/2013  
Oggetto CONVENZIONE PER USO  
GRATUITO DAL COMUNE DI  
Dest. n.d.

**Oggetto: Convenzione per il trasferimento in uso gratuito dal Comune di Castelvenere alla Provincia di Benevento di parte dell'immobile destinato a Scuola Primaria "V.Venditti" da utilizzare quale succursale dell'Istituto Alberghiero di Castelvenere.**

Con nota Prot. n. 3641 del 6/05/2013, acquisita al Prot. di questo Settore il 9/05/2013, il Comune di Castelvenere, ha trasmesso la delibera di C.C. n. 13 del 29/04/2013 con cui si è provveduto all'approvazione dello schema di convenzione che regola il trasferimento in uso gratuito dal Comune di Castelvenere alla Provincia di Benevento di parte dell'immobile destinato a Scuola Primaria "V.Venditti".

Si prende atto dello schema di convenzione approvato e delle modifiche ad esso apportate rispetto a quanto trasmesso da questo Settore con nota Prot.3480 del 10/04/2013, e, si dà assicurazione che in tempi brevi, lo stesso schema sarà approvato da questo Ente.

I nuovi e diversi locali individuati nella planimetria allegata allo schema di convenzione, costituiscono parte integrante del plesso scolastico. Si ricorda che per poter tenere in esercizio l'attività scolastica presso tale plesso è necessario che esso sia rispondente alla normativa di sicurezza in materia di Edilizia scolastica con particolare riferimento alla seguente documentazione:

- ✓ Certificato di Idoneità Statico
- ✓ Certificato di agibilità
- ✓ Certificato di Prevenzione Incendi
- ✓ Dichiarazione di conformità degli impianti elettrici, con annessi progetti, così come previsto dal D.Lgs. 81/08 ex legge 46/90
- ✓ Omologazione della Centrale Termica da parte dell'ISPESL ai sensi del D.M. 1.12.1975
- ✓ Verbali di verifica periodica degli impianti rilasciati dall'ASL o altro organismo notificato.

In mancanza di tale documentazione, questa Dirigenza non è nelle condizioni di esprimere il proprio N.O. all'utilizzo dei predetti locali da parte degli alunni, docenti e personale ATA dell'Istituto Alberghiero di Castelvenere.

Cordiali Saluti.

Il Responsabile del Servizio Ed. Scolastica  
Ing. Angelo D'Angelo

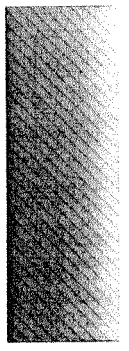


Il Dirigente SEP  
Ing. Valentino Melillo

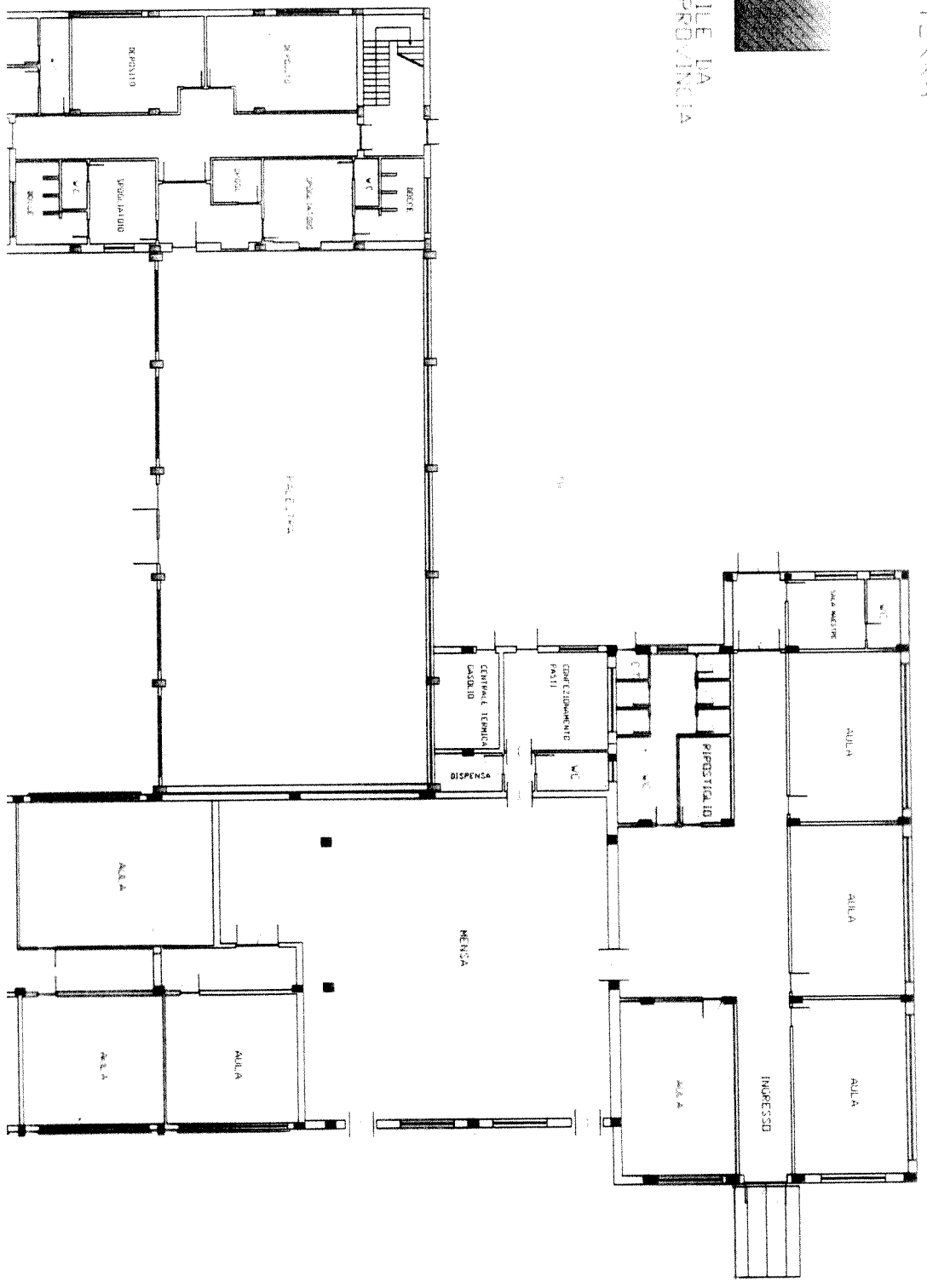


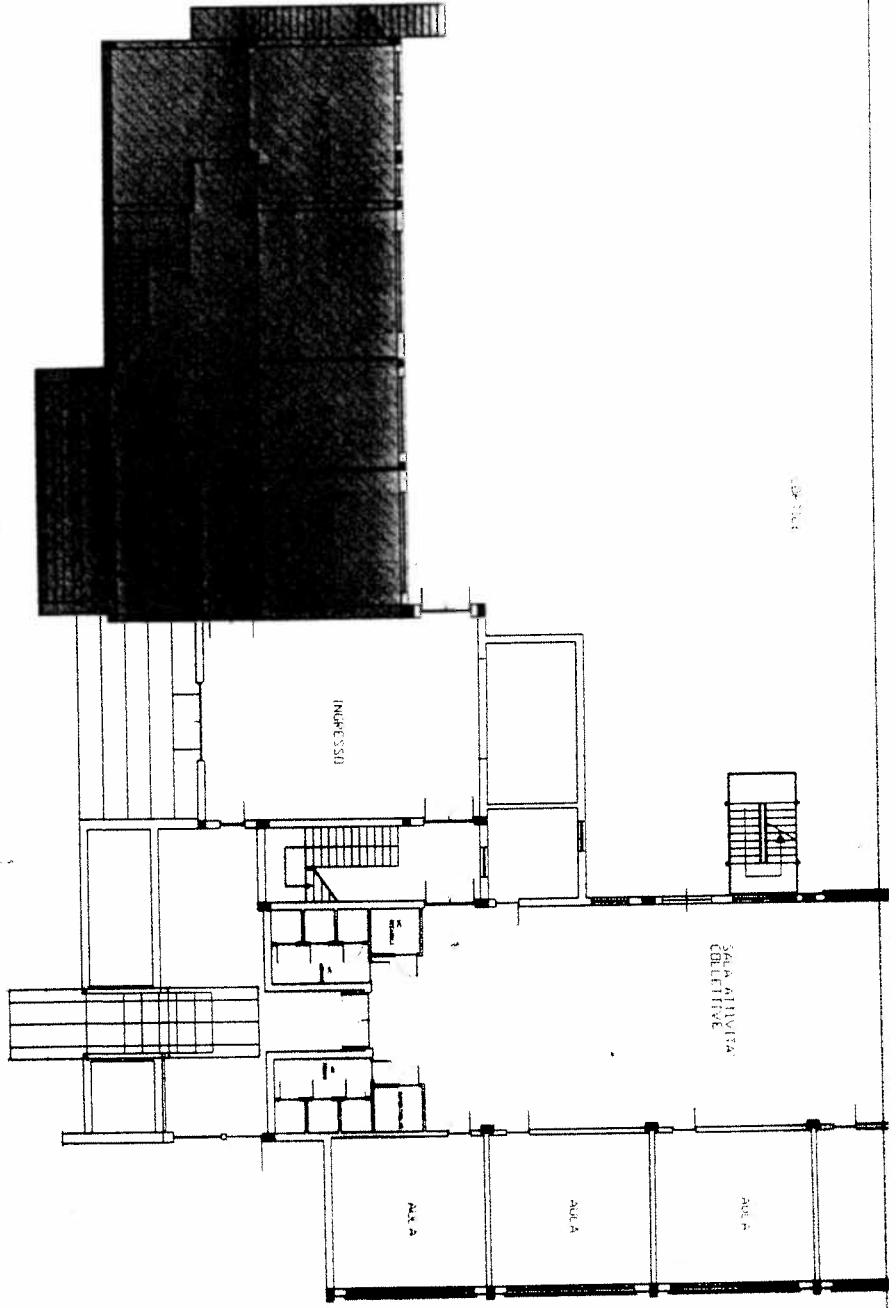
# POLO SCOLASTICO COMUNALE "V. VENDITTI"

PIANTA PIANO TERRA



PORZIONE DI IMMOBILE DA  
TRASFERIRE ALLA PROVINCIA





100/100

INGRESSO

SALA ATTIVITA'  
COLLETTIVE

AULA

AULA

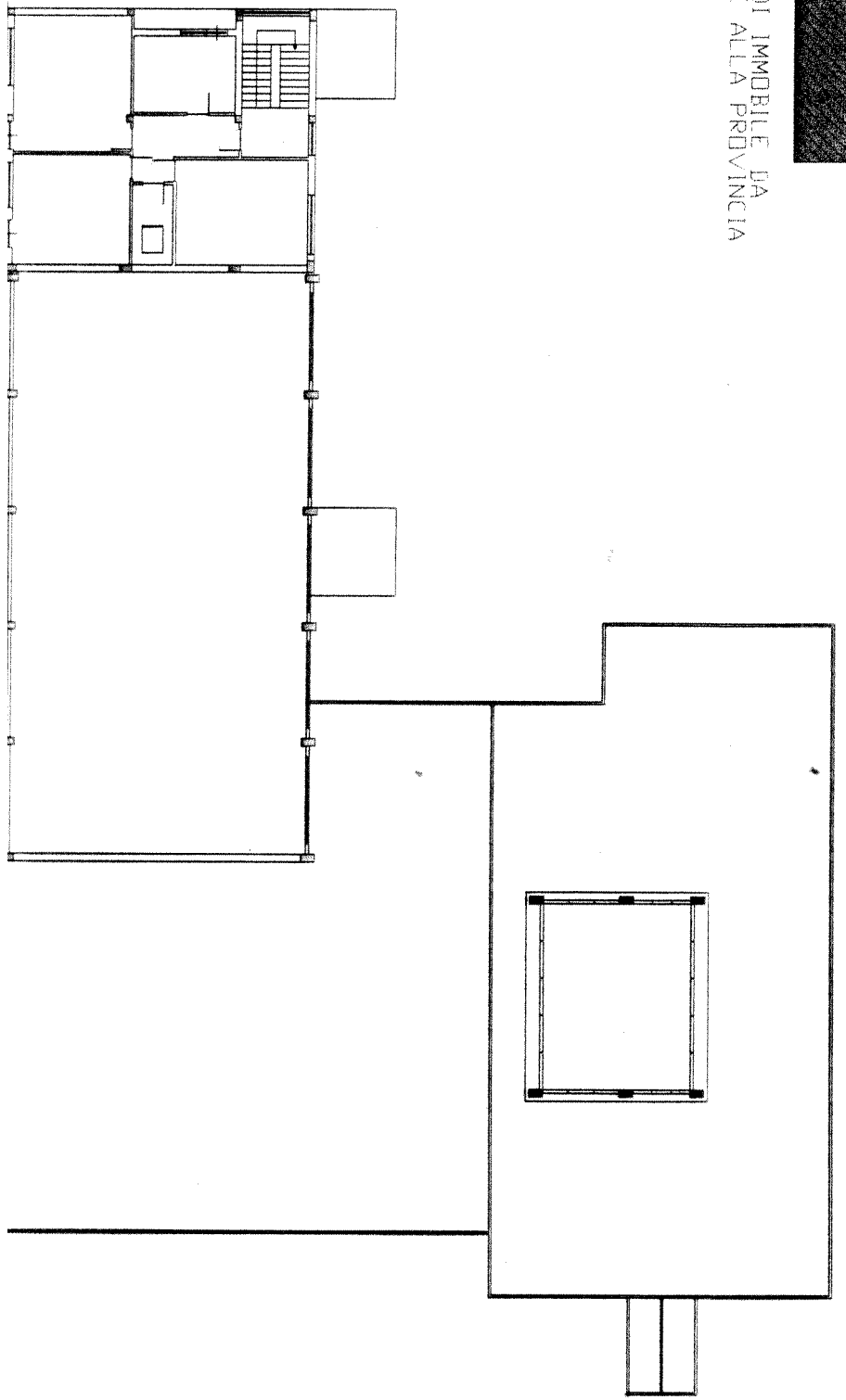
AULA

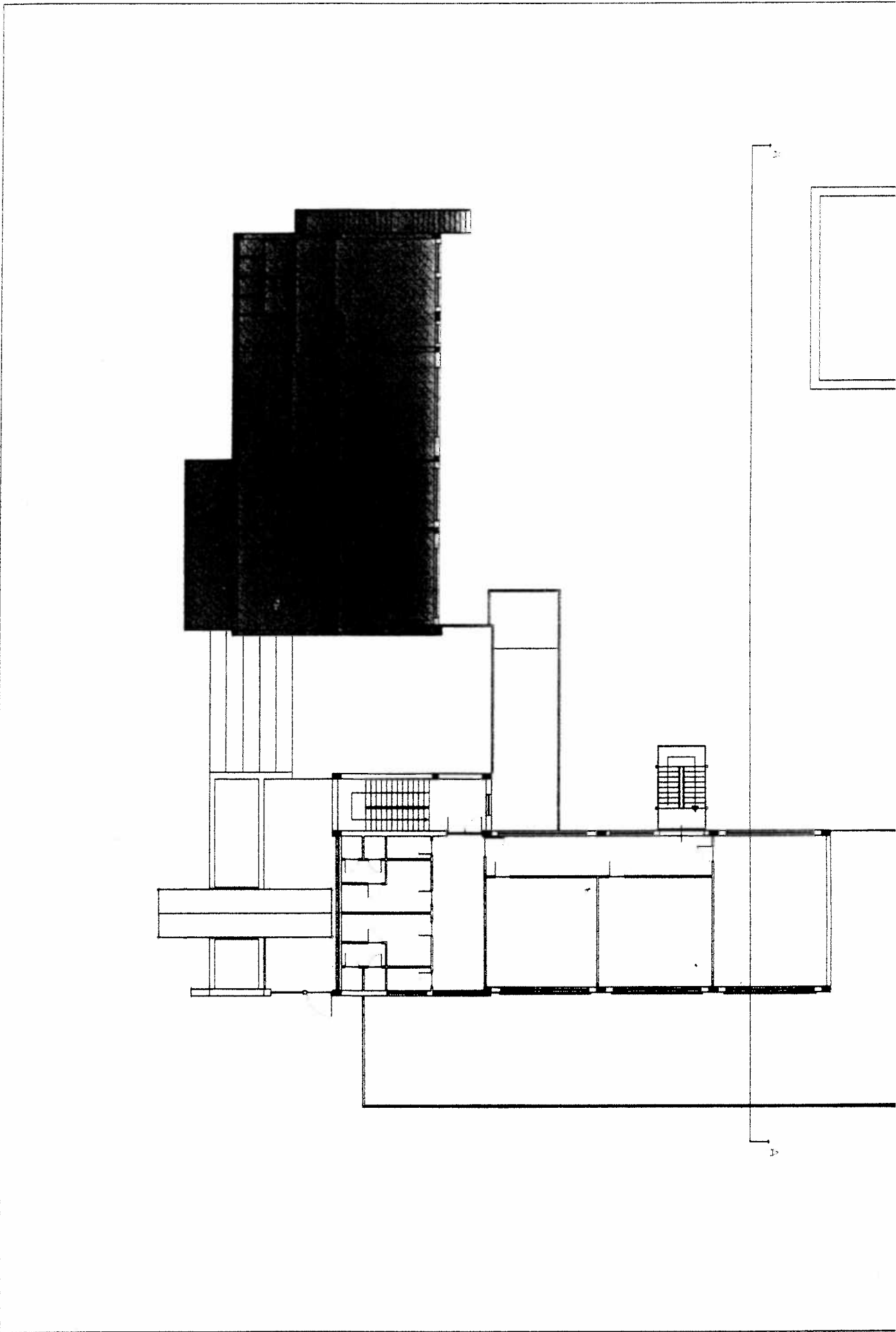
# POLO SCOLASTICO COMUNALE "V. VENDITTI"

PIANTA PIANO PRIMO



PORZIONE DI IMMOBILE DA  
TRASFERIRE ALLA PROVINCIA





Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore Edilizia,  
Patrimonio, Energia e Protezione Civile  
(ing. Valentino Mellillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
Gestione Economica Finanziaria  
(dott. Raffaele Bianco)



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*Delibera*

**di prendere atto** della delibera di Consiglio Comunale n.13 del 29/04/2013, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di approvare il trasferimento**, in uso gratuito, dal Comune di Castelvenere alla Provincia di Benevento, di parte dei locali della Scuola Media "V. Venditti, da destinare a succursale dell'Istituto Alberghiero;

**di approvare** lo schema di Convenzione per il trasferimento, in uso gratuito dal Comune di Castelvenere alla Provincia di Benevento, di parte dei locali della Scuola Media "V. Venditti" da destinare a succursale dell'Istituto Alberghiero;

**di demandare** tutti gli adempimenti successivi al Dirigente del Settore preposto;

**di dare** al presente atto l'immediata esecutività

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Claudio Uccelletti)

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
(Prof. Ing. Ariello Cimitile)

N. 244 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

**BENEVENTO**

13 LUG. 2013

**IL MESSAGGERO**  
(Palmira IVOLLO)

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Claudio UCCELLETTI)

Si dichiara che la suesposta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Il \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Copia per

SETTORE Edilizia Petroli il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
SETTORE Sest. Ecce. Funerari il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
Revisori dei Conti il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_