

La presente deliberazione viene affissa il 12 SET. 2013 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale di Benevento
n. 74 del 12 SET. 2013

**Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto di Istruzione Superiore "E.Fermi" di Montesarchio (BN).
Approvazione progetto definitivo. Importo complessivo € 989.337,94**

L'anno duemilatredici il giorno dodici del mese di SETTEMBRE ^{alle ore 11,30} presso la Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. ing. **Aniello Cimitile** per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Mario Bianchino

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

Con nota prot. n.0595739/2013 del 27/08/2013, indirizzata ai Dirigenti di Comuni e Province, responsabili dell'edilizia scolastica, la Regione Campania ha reso noto, che sulla Gazzetta Ufficiale n.194 del 20/08/2013 – supplemento ordinario n.63 è stato pubblicato il testo aggiornato del D.L. 21/06/2013, n.98 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia".

La citata Legge, all'art.18, comma 8 ter, prevede che, al fine di attuare misure urgenti in materia di riqualificazione e di messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali, con particolare riferimento a quelle in cui è stata censita la presenza di amianto, nonché garantire il regolare svolgimento del servizio scolastico, per l'anno 2014, è stata autorizzata la spesa di 150 milioni di euro.

Per accedere a tali finanziamenti, gli Enti Locali dovranno presentare alla Regione Campania entro il 15/09/2013 progetti esecutivi immediatamente cantierabili per lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici.

Il Settore Edilizia e Patrimonio di questo Ente, ha predisposto il progetto definitivo, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto di Istruzione Superiore "E.Fermi" di Montesarchio (BN).

Descrizione dell'intervento

- realizzazione del ponteggio, tavolato metallico e schermatura ai sensi delle vigenti normative di sicurezza;
- spicconatura totale dell'intonaco esterno del plesso;
- rimozione dei canali di gronda e discendenti in lamiera esistenti;
- risanamento, mediante trattamenti a base di resine sintetiche, delle parti friabili o in fase di distacco di parti di parete e dei cornicioni in cls armato;

- realizzazione id nuovo intonaco esterno
- posa in opera di nuove gronde e discendenti in lamiera preverniciata;
- rimozione di circa 1200 mq di infissi obsoleti e deteriorati;
- fornitura e posa in opera di circa 1200 mq di nuovi infissi in alluminio monoblocco a taglio termico con caratteristiche di trasmittanza ai sensi delle vigenti normative in materia di risparmio energetico;
- smontaggio e riqualificazione di circa 400 mq di pavimentazione esterna previa riassetto delle canalizzazioni interrato e bonifica del sottofondo con impermeabilizzazione dei locali sottostanti;
- tinteggiatura degli ambienti interni previa stuccatura e scartavetratura di circa 8000 mq di superficie;
- revisione completa dei servizi igienici comprendente lo smontaggio e rimontaggio della rubinetteria, ispezione, rimozione, sostituzione degli elementi danneggiati, ripresa della muratura ove necessario e quant'altro per rendere il lavoro a regola d'arte.

Le opere comportano una spesa complessiva prevista di **€ 989.337,94** IVA 10% inclusa.

Il quadro economico dell'intervento è riassumibile come segue:


A) LAVORI (soggetti a ribasso),		
al netto degli oneri di sicurezza (€ 1.421,04):		€ 837.000,94
per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 1.421,04
Importo totale dei lavori		€ 838.421,98
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 83.842,20	
b.2-Incentivi Art.92 D.Lgs.163/06	€ 16.768,44	
b.3-Spese generali e autorità di vigilanza LL.PP.	€ 8.384,22	
b.4- Imprevisti	€ 41.921,10	
Totale somme a disposizione		€ 150.915,96
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 989.337,94

Le opere previste sono immediatamente eseguibili, in quanto non necessitano di permesso di costruire, non richiedono pareri relativi ai vincoli ambientale, paesaggistici o culturale, ai sensi del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s., non sono soggette a denuncia relativamente alla normativa in materia di costruzioni in zone sismiche, non sono soggette a parere in relazione alla normativa di prevenzione incendi, sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e di superamento delle barriere architettoniche (art. 82, c. 3, d.P.R. n. 380/2001).

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore Edilizia,
Patrimonio, Energia e Protezione Civile
(ing. Valentino Mellillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore
Gestione Economica Finanziaria
(dott. Raffaele Bianco)

