

La presente deliberazione viene affissa il 12 SET. 2013 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale di Benevento
n. 75 del 12 SET. 2013

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento.
Approvazione progetto definitivo. Importo complessivo € 406.111,70

L'anno duemilatredecimilatrecento dieci del mese di SETTEMBRE ^{alle ore 11,30} presso la Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. ing. **Aniello Cimitile** per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Mario Bianchino

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

Con nota prot. n.0595739/2013 del 27/08/2013, indirizzata ai Dirigenti di Comuni e Province, responsabili dell'edilizia scolastica, la Regione Campania ha reso noto, che sulla Gazzetta Ufficiale n.194 del 20/08/2013 – supplemento ordinario n.63 è stato pubblicato il testo aggiornato del D.L. 21/06/2013, n.98 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia".

La citata Legge, all'art.18, comma 8 ter, prevede che, al fine di attuare misure urgenti in materia di riqualificazione e di messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali, con particolare riferimento a quelle in cui è stata censita la presenza di amianto, nonché garantire il regolare svolgimento del servizio scolastico, per l'anno 2014, è stata autorizzata la spesa di 150 milioni di euro.

Per accedere a tali finanziamenti, gli Enti Locali dovranno presentare alla Regione Campania entro il 15/09/2013 progetti esecutivi immediatamente cantierabili per lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici.

Il Settore Edilizia e Patrimonio di questo Ente, ha predisposto il progetto definitivo, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento.

Descrizione dell'intervento

Sulla scorta di sopralluoghi e rilievi eseguiti presso l'Istituto Scolastico e delle frequenti segnalazioni provenienti dai responsabili dell'Istituto, si ritiene necessario provvedere all'esecuzione dei seguenti interventi di manutenzione straordinaria, ritenuti prioritari ed indispensabili per assicurare le minime condizioni di sicurezza e funzionalità allo stabile:

- rifacimento dei pavimenti e dei rivestimenti dei bagni del piano terra, primo e secondo;
- sostituzione di tutti gli infissi sia esterni che interni dei suddetti bagni;

- sistemazione di n.7 aule situate al secondo piano. Tale intervento prevede la rimozione della pavimentazione (in vecchie e sconnesse marmette di graniglia), messa in opera di nuova pavimentazione antiscivolo, la rasatura e la tinteggiatura, al fine di ripristinare sia le condizioni di sicurezza che quelle di igiene e salubrità per i fruitori dello stabile.
- sostituzione di alcuni infissi inefficienti e non più funzionanti che danno su Viale San Lorenzo. Essi saranno simili a quelli esistenti in modo da avere una armonizzazione architettonica;

Ai fini del risanamento igienico-funzionale dell'edificio è altresì necessario intervenire sull'impianto idrico sanitario dei bagni. L'intervento prevede la rimozione degli attuali apparecchi igienico sanitari, nuovo impianto di scarico, nuova predisposizione degli allacci e nuovi servizi igienici conformi alla normativa.

Inoltre, è previsto per ogni piano un locale servizi igienici per i diversamente abili, per tutti i bagni è previsto l'adeguamento dell'impianto elettrico.

Le opere comportano una spesa complessiva prevista di € 406.111,70, IVA 10% inclusa.

Il quadro economico dell'intervento è riassumibile come segue:

A) LAVORI (soggetti a ribasso),		
al netto degli oneri di sicurezza (€ 4.527,29):		€ 339.635,16
per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 4.527,29
Importo totale dei lavori		€ 344.162,45
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 34.416,25	
b.2-Incentivi Art.92 D.Lgs.163/06	€ 6.883,25	
b.3-Spese generali e autorità di vigilanza LL.PP.	€ 3.441,62	
b.4- Imprevisti	€ 17.208,13	
Totale somme a disposizione		€ 61.949,25
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 406.111,70

Le opere previste sono immediatamente eseguibili, in quanto non necessitano di permesso di costruire, non richiedono pareri relativi a vincolo ambientale, paesaggistico o culturale, ai sensi del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s., non sono soggette a denuncia relativamente alla normativa in materia di costruzioni in zone sismiche, non sono soggette a parere in relazione alla normativa di prevenzione incendi, sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e di superamento delle barriere architettoniche (art. 82, c. 3, d.P.R. n. 380/2001).

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.
Lì _____

Il Dirigente del Settore Edilizia,
Patrimonio, Energia e Protezione Civile
(ing. Valentino Mellillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,
Lì _____

Il Dirigente del Settore
Gestione Economica Finanziaria
(dott. Raffaele Bianco)



