



investiamo nel vostro futuro

biogem
s.c.ar.l.



Provincia di Benevento
A00: Relazioni Isti...

Registro: Protocollo in Uscita
Nr. Prot: 0028000 Data: 21/02/2014
Oggetto: avviso pubblico pe...
Dest: biogem

AVVISO PUBBLICO PER L'ESPRESSIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE A BIOGEM DI ALMENO DUE AUTORIZZAZIONI UNICHE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE EOLICA, CIASCUNA DELLA POTENZA MASSIMA DI 0,99 MWE, E DELLE OPERE DI CONNESSIONE ED INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI ALLA COSTRUZIONE DELLE STESSE, DA REALIZZARSI IN COMUNI DELLE PROVINCE DI AVELLINO O DI BENEVENTO O DI FOGGIA, AI SENSI DEL COMMA 3 DI CUI ALL'ARTICOLO 12 DEL DECRETO LEGISLATIVO 387 DEL 29.12.2003.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

AVVISA CHE

La Biogem S.c.ar.l. intende valutare la possibilità di acquisire mediante contratto di compravendita, almeno due Autorizzazioni Uniche alla costruzione ed esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonte eolica, ognuna della potenza massima di 0,99 MWe, e delle relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili alla costruzione delle stesse, da realizzarsi in Comuni delle province di Avellino o di Benevento o di Foggia, ai sensi del comma 3 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 387 del 29.12.2003.

L'acquisto dovrà prevedere la cessione di tutti i diritti scaturenti dalle Autorizzazioni uniche ivi compreso il titolo idoneo di utilizzazione delle aree ove è prevista la realizzazione degli impianti, fatte salve le aree necessarie per le opere di connessione per le quali dovranno essere attivabili le procedure di acquisizione coattiva e le necessarie autorizzazioni secondo quanto di seguito dettagliato.

Per "titolo idoneo" si intende il diritto reale di proprietà sul fondo o altro diritto, reale o di obbligazione (ad es. contratto di locazione, di affitto di fondi rustici etc.) che conferisca a Biogem la disponibilità del bene immobile occorrente per la realizzazione dell'impianto, con l'obbligo e la facoltà di eseguire i lavori previsti nell'Autorizzazione Unica da acquisire e volturare.

CARATTERISTICHE DELLE AUTORIZZAZIONI DA ACQUISIRE.

L'Autorizzazione Unica da cedere dovrà essere in corso di validità e permettere la costruzione dell'impianto da parte della Biogem S.c.ar.l. entro l'anno corrente (2014).

Dovranno essere ridotte al minimo i rischi di costruzione e di realizzazione soprattutto in relazione alle problematiche afferenti la disponibilità delle aree e a quelle derivanti dagli impatti sul territorio.

Assume altresì importanza fondamentale lo studio statistico della ventosità del sito, basato sui dati storici riferiti ad un arco temporale minimo di un anno, preferibilmente esteso a più anni, e



investiamo nel vostro futuro

ciò al fine di assicurare all'impianto un numero di ore annue di funzionamento sufficiente a ripagare l'investimento iniziale.

La producibilità teorica dovrà essere, pertanto, suffragata da studi accurati ed eseguita con procedimenti di calcolo tra i più affidabili e rinvenibili nella letteratura tecnica di settore. E' inoltre importante la classe di rugosità (roughness class) ascrivibile al sito.

Ogni Autorizzazione proposta dovrà riferirsi a progetti di impianti costituiti da un solo aerogeneratore, che dovrà presentare le seguenti caratteristiche di massima:

- turbine ad asse orizzontale – HAWT (Horizontal Axis Wind Turbine) sopravvento (upwind) a tre pale;
- velocità di avviamento dell'aerogeneratore (velocità di cut-in), inferiore a 3 m/s e velocità di cut-off superiore ai 25 m/s.
- potenza elettrica massima 0.99 MWe

SOGGETTI INTERESSATI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

Sono invitati a manifestare l'interesse ed a presentare le correlate proposte, i soggetti pubblici o privati costituiti da persone fisiche o giuridiche, che siano titolari di Autorizzazioni Uniche alla costruzione ed esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonte eolica ognuna della potenza massima di 0,99 MWe e delle relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili alla costruzione delle stesse, da realizzarsi in Comuni delle province di Avellino o di Benevento o di Foggia, ai sensi del comma 3 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 387 del 29.12.2003, ed aventi le caratteristiche sopra delineate.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate in plichi chiusi, contenenti all'interno n. 2 buste.

Busta A - documentazione amministrativa:

- Dichiarazione sottoscritta dal titolare dell'Autorizzazione Unica che manifesti la volontà di cessione della medesima Autorizzazione alla Biogem S.c.ar.l.
- Copia dell'Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonte eolica ognuna della potenza massima di 0,99 MWe e delle relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili alla costruzione delle stesse, ai sensi del comma 3 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 387 del 29.12.2003.
- Copia completa del Progetto autorizzato come vidimato dall'Ente che ha rilasciato l'autorizzazione;
- Copia dell'eventuale autorizzazione ambientale integrata di cui al decreto legislativo 152/2006;
- Copia dell'eventuale autorizzazione alle emissioni in atmosfera prevista dalla parte quinta decreto legislativo n. 152/06, di competenza della regione o della provincia, qualora necessaria;
- Copia dell'eventuale nulla osta di competenza dell'Ente di gestione dell'area protetta di cui alla legge 6 dicembre 1991, n. 394 qualora l'impianto ricada in detta area;
- Copia permesso di costruire di cui al DPR 380 del 2001, di competenza del Comune interessato o parere positivo rilasciato dal Comune in sede di conferenza di servizi;
- Copia parere di conformità del progetto alla normativa di prevenzione incendi, di cui al DPR 151/2011;
- Copia del nulla osta delle Forze Armate (Esercito, Marina, Aeronautica) per le servitù militari e per la sicurezza del volo a bassa quota solo se necessario e solo nel caso di impianti ubicati in prossimità di zone sottoposte a vincolo militare;



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



Ministero dell'Istruzione,
dell'Università e della Ricerca



Ministero dello
Sviluppo Economico

investiamo nel vostro futuro

- Copia del nulla osta idrogeologico previsto dal R.D. 30 dicembre 1923, n. 3267, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 61, comma 5, del decreto legislativo n. 152/06;
- Copia del Parere espresso dall'Autorità di Bacino competente;
- Copia dell'eventuale provvedimento di svincolo idrogeologico ex art. 23 della l.r. 11/96 emesso dall'Autorità competente;
- Copia del nulla osta sismico/compatibilità sismica/parere sismico ai sensi della legge 2 febbraio 1974, n. 64 e successivi provvedimenti attuativi, oppure autorizzazione sismica rilasciata dal competente ufficio del Genio Civile competente per territorio;
- Copia del nulla osta per la sicurezza del volo rilasciato da parte dell'aeronautica civile (ENAC ENAV), ai sensi del R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante il codice della navigazione;
- Copia della dichiarazione del Settore Bilancio e Credito Agrario della Regione Campania dalla quale si evince che i terreni non sono gravati da usi civici o provvedimento che autorizza il mutamento di destinazione d'uso temporaneo o definitivo dei terreni gravati da uso civico di cui alla legge n. 1766 del 1927 e successive modificazioni;
- Copia della autorizzazione al taglio degli alberi prevista dalle leggi regionali qualora prevista in progetto;
- Copia della verifica di coerenza con i limiti alle emissioni sonore rilasciata dall'amministrazione competente ai sensi della legge 447 del 1995 e successive modificazioni e integrazioni;
- Copia del nulla osta dell'ispettorato del Ministero delle comunicazioni oggi Ministero dello sviluppo economico ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. n. 259 del 2003;
- Copia delle autorizzazioni all'attraversamento e all'uso delle strade ai sensi del Codice della strada per la realizzazione degli elettrodotti di connessione ed opere connesse;
- Copia delle eventuale autorizzazione agli scarichi rilasciata dall'autorità competente ai sensi del decreto legislativo 152 del 2006, qualora necessaria;
- Copia del preventivo per la connessione (STMG) redatto dal gestore della rete elettrica nazionale o della rete di distribuzione secondo le disposizioni di cui agli articoli 6 e 19 della Delibera AEEG ARG/elt 99/08, esplicitamente accettato dal Proponente, con gli elaborati presentati per il rilascio dell'autorizzazione degli impianti di rete per la connessione predisposti dal gestore di rete;
- Nel caso in cui il preventivo per la connessione comprenda una stazione di raccolta potenzialmente asservibile a più impianti e le opere in esso individuate siano soggette a valutazione di impatto ambientale, la relazione che il gestore di rete rende disponibile al produttore, redatta sulla base delle richieste di connessione di impianti ricevute dall'azienda in riferimento all'area in cui è prevista la localizzazione dell'impianto, comprensiva dell'istruttoria di cui al punto 3.1 delle Linee Guida nazionali;
- Caratteristiche della/delle stazioni anemometriche utilizzate;
- Analisi anemometriche (minimo un anno) contenenti le modalità e durata dei rilievi anemometrici, la validazione dei dati di misura, l'andamento giornaliero e stagionale dei venti, la distribuzione delle direzioni;
- Calcolo della densità di potenza e della producibilità ivi compresa l'Analisi delle perdite per effetto scia in caso di interferenza con altri impianti;
- Stima dei costi di dismissione e ripristino dello stato dei luoghi;
- Computo metrico per la realizzazione delle opere civili;
- Titolo relativo il diritto reale di proprietà sul fondo o altro diritto, reale o di obbligazione (ad es. contratto di locazione, di affitto di fondi rustici etc.) idoneo a trasferire a Biogem la completa disponibilità del bene immobile occorrente per la realizzazione dell'impianto, con



investiamo nel vostro futuro

l'obbligo e la facoltà di eseguire i lavori previsti nell'Autorizzazione Unica da acquisire e volturare.

- Certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune/Comuni ove è prevista la realizzazione degli impianti, riportante tutti i vincoli urbanistici ed ambientali;
- Certificato catastale delle particelle interessate dalle opere;
- Visura camerale aggiornata del soggetto proponente;
- Autocertificazione di cui all'allegato A al presente avviso.

Busta B - offerta economica:

- Dichiarazione con indicazione del prezzo onnicomprensivo richiesto, con impegno espresso a mantenere ferma la proposta in tutte le sue condizioni per un periodo non inferiore a 180 giorni. Il prezzo proposto per il trasferimento della titolarità dell'Autorizzazione dovrà essere comprensivo dei costi di progettazione indagini etc. verificabili da liberatoria sottoscritta da parte dei tecnici incaricati, o altro atto equipollente, che tenga indenne Biogem da eventuali azioni di rivalsa per l'utilizzo dei progetti.

Le manifestazioni di interesse con la suddetta documentazione in allegato, dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire in plico chiuso ceralaccato e firmato con indicazione del mittente, indirizzo, email, numero di telefono e fax per eventuali comunicazioni, recante all'esterno la dicitura **"AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE A BIOGEM DI AUTORIZZAZIONI UNICHE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE EOLICA"**.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire presso la sede della Biogem S.c.ar.l., via Camporeale area PIP, 83031 Ariano Irpino AV, in plico chiuso e sigillato, entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 14 marzo 2014 (farà fede il protocollo di Biogem).

ESAME E VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Una apposita Commissione designata dalla Biogem S.c.ar.l., procederà a valutare le manifestazioni di interesse regolarmente pervenute.

La valutazione delle proposte pervenute sarà effettuata secondo il seguente ordine di priorità:

- Completezza della documentazione;
- Costo proposto per il trasferimento della titolarità dell'Autorizzazione, comprensivo dei costi di progettazione indagini etc.;
- Eventuali garanzie contrattuali a tutela della Biogem S.c.ar.l. atte a dirimere eventuali problematiche che dovessero insorgere nella realizzazione delle opere;
- Producibilità dell'impianto proposto;
- Cantierabilità dell'opera (presenza di un progetto esecutivo, autorizzazione sismica);
- Disponibilità delle aree (è preferita la piena proprietà);
- Costo del preventivo di connessione STMG;
- Piano di manutenzione delle opere in relazione agli eventuali obblighi periodici imposti dall'autorizzazione unica;
- Costi per eventuali mitigazioni ambientali.

Il presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in nessun modo la Biogem S.c.ar.l. né all'acquisizione dell'Autorizzazione, né al rimborso delle spese vive sostenute per la presentazione della documentazione richiesta, o di qualsiasi importo a qualunque titolo, riferito al presente procedimento. La Biogem S.c.ar.l. si riserva la facoltà di



investiamo nel vostro futuro

concludere il presente procedimento anche con una dichiarazione di non adesione a nessuna delle manifestazioni di interesse presentate, tenuto conto che il presente avviso è finalizzato a consentire l'esperimento di un'indagine esplorativa di mercato. Resta pertanto salva la facoltà della Biogem S.c.ar.l., sia di optare per altre soluzioni diverse da quelle proposte nelle manifestazioni di interesse, sia di non procedere ad alcuna acquisizione. La presentazione delle manifestazioni di volontà, viceversa, impegna i soggetti presentatori a mantenere ferma la loro proposta contrattuale in tutte le sue condizioni, per un periodo di tempo non inferiore a 180 giorni, termine entro il quale il presente procedimento verrà concluso. Il Project Manager è il dott. Domenico Gambacorta. Il presente avviso è stato pubblicato:

- sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- sul Sito informatico di Biogem: www.biogem.it;
- sull'Albo Pretorio del Comune di Ariano Irpino;
- sull'Albo Pretorio della Provincia di Avellino, Benevento, Foggia;
- estratto su giornali regionali e locali.

Il trattamento dei dati si svolgerà in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i.

FONTI DI FINANZIAMENTO

Il Progetto è finanziato dal Programma Operativo Nazionale "Ricerca e Competitività" 2007-2013 per le Regioni della Convergenza (Calabria, Campania, Puglia, Sicilia), cofinanziato dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) dell'Unione Europea e da risorse nazionali (Fondo di Rotazione - FDR), nell'ambito dell'ASSE I "Sostegno ai mutamenti strutturali" (Obiettivo Operativo 4.1.1.4: "Potenziamento delle strutture e delle dotazioni scientifiche e tecnologiche") - I Azione: "Rafforzamento strutturale".

In particolare, il Progetto è stato ammesso alle agevolazioni con Decreto Prot. 968/Ric dell'11.11.2011, della Direzione Generale per il Coordinamento e lo Sviluppo della Ricerca del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca. Codice Progetto PONa3_00239

CUP B91D11000110007

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali informazioni o chiarimenti potranno essere richiesti al *Project Manager Dott. Domenico Gambacorta*, Tel. 0825-881849 o via mail all'indirizzo domenico.gambacorta@biogem.it

Il Responsabile del Procedimento: *Geom. Pasqualino Miano*
email: pasqualino.miano@biogem.it

Ariano Irpino, li 20 febbraio 2014

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Pasqualino Miano



UNIONE EUROPEA
Fondo europeo di sviluppo regionale



Ministero dell'Istruzione,
dell'Università e della Ricerca



Ministero dello
Sviluppo Economico

investiamo nel vostro futuro

ALLEGATO A

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ESPRESSIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE A BIOGEM DI ALMENO DUE AUTORIZZAZIONI UNICHE ALLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE EOLICA, CIASCUNA DELLA POTENZA MASSIMA DI 0,99 MWE, E DELLE OPERE DI CONNESSIONE ED INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI ALLA COSTRUZIONE DELLE STESSE, DA REALIZZARSI IN COMUNI DELLE PROVINCE DI AVELLINO O DI BENEVENTO O DI FOGGIA, AI SENSI DEL COMMA 3 DI CUI ALL'ARTICOLO 12 DEL DECRETO LEGISLATIVO 387 DEL 29.12.2003.

Il sottoscritto nato il a..... residente a
..... via..... n. CAP tel. fax
..... e-mail C.F.

in qualità di:

- persona fisica
- titolare di ditta individuale
- legale rappresentante dell'impresa denominata
con sede legale in via n. Comune CAP
tel. fax e-mail P.IVA
..... C.F.

iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di al numero
..... in data

consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali previsti in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, che nei propri confronti:

- non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, o condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, par.1, direttiva CE 2004/18;
- di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla legge 136/2010 e di prendere atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta dei contratti stipulati, nonché l'esercizio da parte della stessa della facoltà risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le



investiamo nel vostro futuro

transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A..

Con la presente autorizza, altresì, la Biogem S.c.ar.l. a trattare i dati personali contenuti nell'istanza e nella documentazione tecnica ed amministrativa che ne forma parte sostanziale ed integrante, per finalità meramente istituzionali in osservanza delle disposizioni del D.Lgs. n.196/03 e s.m.i.

DATA

FIRMA

.....

Allegato: copia di Documento di riconoscimento in corso di validità.