

La presente deliberazione viene affissa il

7 APR. 2014

all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA DI BENEVENTO

**Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale di Benevento**

n. 55 del 7 APR. 2014

**OGGETTO: Istituto d'Istruzione Superiore "Telesi@" di Telese Terme (BN).  
Deliberazioni del Consiglio Comunale di Telese Terme n.13 e n.14 del 24/03/2014.  
Provvedimenti.**

L'anno duemilaquattordici il giorno dicimette del mese di Aprile del 13<sup>o</sup>, presso la Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. ing. Aniello Cimitile per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Mario Bianchino

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

### Premesso che:

Con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale di Benevento n.25 del 18/02/2014, veniva disposto:

**“-di prendere atto** che il Sig. Cusano, in data utile, ha fatto pervenire a questo Ente regolare disdetta dei contratti rep. nn. 94 – 95 del 29/04/1996 con scadenza 30/12/2014 relativi ai locali ubicati in Telese Terme in via Caio Ponzio Telesino, e destinati a parte dell'Istituto d'Istruzione Superiore Telesi@;

**di demandare** al Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile, tutti gli adempimenti per assicurare il regolare prosieguo delle attività didattiche, reperendo, preferibilmente nell'ambito Comunale di Telese Terme, idonei locali per tali attività, oppure, in mancanza, anche nei comuni limitrofi.

**di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000;”

Con nota del 3/04/2014 prot.n. 4355 acquisita al protocollo di questo Ente in data 9/04/2014 al n. 36415, il Sindaco del Comune di Telese Terme, ha trasmesso le Deliberazioni del Consiglio Comunale n.13 e n.14 del 24/03/2014 avente rispettivamente ad oggetto la modifica di destinazione d'uso dell'immobile comunale sito in V.le Minieri n.9 da Casa di Riposo Anziani in Struttura Scolastica e la richiesta alla Provincia di localizzazione definitiva della sede dell'Istituto di Istruzione Superiore Telesi@ a Telese Terme;

Con riferimento alla Deliberazione n.13 del 24/03/2014, è doveroso precisare che l'art. 8, comma 1 della Legge n. 231 dell'11/1/96 ("Norme per l'edilizia scolastica") dispone che "Gli immobili dei Comuni e dello Stato utilizzati come sede delle istituzioni scolastiche di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), sono trasferiti in uso gratuito, ovvero, in caso di accordo tra le parti, in proprietà con vincolo di destinazione ad uso scolastico, alle Province, che si assumono gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché gli oneri dei necessari interventi di ristrutturazione, ampliamento e adeguamento alle norme vigenti. I relativi rapporti sono disciplinati mediante convenzione";

**E' necessario procedere alla stipula di apposita convenzione concordata tra i due Enti;**

Con riferimento alla Deliberazione n. 14 del 24/03/2014, tra l'altro, si chiede alla Provincia di Benevento di provvedere all'ampliamento dell'immobile comunale sito in V.le Minieri n.9 già utilizzato come parte dell'Istituto d'Istruzione Superiore Telesi@ su parte dell'area attigua attualmente destinata a parcheggio pubblico;

Per dare seguito a quanto richiesto con la Deliberazione n.14 del 24/03/2014, e al fine di consentire agli Uffici Provinciali di verificare la fattibilità tecnica/economica relativa all'ampliamento dell'immobile comunale sito in V.le Minieri n.9 già utilizzato come parte dell'Istituto d'Istruzione Superiore Telesi@, è necessario che il Comune di Telesse Terme, provveda alla esatta *perimetrazione dell'area che intende cedere gratuitamente alla Provincia;*

**E' opportuno, nelle more della definizione progettuale, del reperimento dei fondi e realizzazione dell'intervento, che il Settore Edilizia e Patrimonio adotta tutti gli adempimenti per assicurare il regolare prosieguo delle attività didattiche;**



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

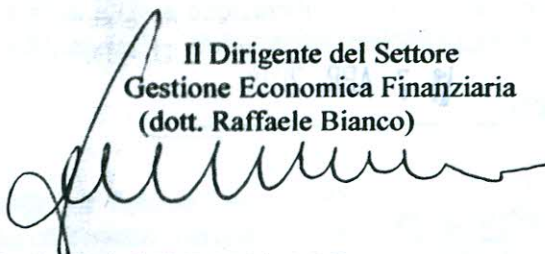
Il Dirigente del Settore  
Patrimonio, Energia e Protezione Civile  
(ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
Gestione Economica Finanziaria  
(dott. Raffaele Bianco)



**Per tutte le motivazioni sopraesposte**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

***Delibera***

**-di prendere atto** delle Deliberazioni del Consiglio Comunale n.13 e n.14 del 24/03/2014 avente rispettivamente ad oggetto la modifica di destinazione d'uso dell'immobile comunale sito in V.le Minieri n.9 da Casa di Riposo Anziani in Struttura Scolastica e la richiesta alla Provincia di localizzazione definitiva della sede dell'Istituto di Istruzione Superiore Telesi@ a Telese Terme;

**-di procedere**, in tempi brevi, alla stipula di apposita convenzione concordata tra i due Enti per il trasferimento in uso gratuito dell'immobile comunale sito in V.le Minieri n.9, con le relative pertinenze, già utilizzato come parte dell'Istituto d'Istruzione Superiore Telesi@ ;

**-di richiedere** al Comune di Telese Terme l'esatta perimetrazione dell'area attigua, attualmente destinata a parcheggio pubblico, che intende cedere a titolo gratuito alla Provincia di Benevento per consentire l'ampliamento dell'immobile comunale sito in V.le Minieri n.9;

**di demandare** al Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile, tutte le attività di progettazione, acquisizione di pareri e/o autorizzazioni per la realizzazione dell'opera e congiuntamente al Settore Gestione Economica Finanziaria la contrazione del relativo Mutuo;

**di demandare**, al Settore Edilizia e Patrimonio, l'adozione di tutti gli adempimenti per assicurare il regolare prosieguo delle attività didattiche;

**di trasmettere** copia della presente deliberazione al Comune di Telese Terme;

**di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000;"

