



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



MUR

AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FESR)



CONVITTO NAZIONALE "PIETRO GIANNONE"

Piazza Roma 27, 82100 Benevento



Tel. 0824.21713 Fax 0824.24498 - e.l. 80002870622 - [www.convittogiannone.gov.it](http://www.convittogiannone.gov.it)  
 C.M. BNCV01000A - e-mail [bncv01000a@istruzione.it](mailto:bncv01000a@istruzione.it) - Posta certificata [bncv01000a@pec.istruzione.it](mailto:bncv01000a@pec.istruzione.it)

Prof. n. 2499-C15

Benevento, 17.06.2014

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

### Codice CIG 5809879FCE

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

**Lavori di riqualificazione del Convitto Nazionale "Giannone" di Benevento nell'ambito del PON-FESR 2007/2013 "Ambienti per l'apprendimento", Asse II - Obiettivo C**

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Convitto Nazionale "Giannone" di Benevento		
Indirizzo postale:	Piazza Roma 27		
Città:	Benevento	CAP	82100 Paese: Italia
Punti di contatto:	UFFICIO SEGRETERIA		
All'attenzione di:	prof. Giulio De Cunto	Telefono	+ 39082421713
Posta elettronica:	<a href="mailto:bncv01000a@istruzione.it">bncv01000a@istruzione.it</a>		<a href="mailto:bncv01000a@pec.istruzione.it">bncv01000a@pec.istruzione.it</a>

amministrazione aggiudicatrice (URL): <http://www.convittogiannone.gov.it>

informazioni sulla gara (URL): <http://www.convittogiannone.gov.it>

Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopra indicato

Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopra indicato

##### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<http://www.convittogiannone.gov.it>

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

##### II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI**

- Esecuzione  
 Progettazione ed esecuzione  
 Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Benevento – Piazza Roma 27

**II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

Realizzazione di:

copertura coibentata integrata con sistema fotovoltaico, ripristino impianto di ascensore, sostituzione di infissi esterni e porte interne, isolamento acustico interno, interventi per l'aumento dell'accessibilità

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI**

**II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO**

**II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI**

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)**

1)	€ 450.208,33	Lavori veri e propri, soggetti a ribasso;
2)	€ 7.497,13	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
Categoria prevalente:	OG2	classifica: II

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi/giorni: 180 GIORNI

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 9.126,26 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) per l'aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006,

conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

- a) finanziamento mediante PON FESR 2007 – 2013 “Ambienti per l'apprendimento” Asse II – Ob. C
- b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento come da disposizioni dell'Autorità di gestione per l'attuazione dei progetti PON FESR Asse II
- c) pagamento parziale dei materiali approvigionati ai sensi dell'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006,;
- d) corrispettivo interamente a misura ai sensi degli articoli 53, comma 4, periodi quarto e quinto, e 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010

#### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

#### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI**

- a) Il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000 è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 0,3 per mille, ai sensi dell'art. 7.11 del Capitolato Speciale d'appalto.

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara:
  - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui rispettivamente all'art. 6 o all'art. 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
  - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità o che incidono sulla moralità professionale;
  - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
  - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
  - g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
  - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
  - l) non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui a legge n. 68 del 1999;
  - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione

che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;

- n) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione al fini del rilascio dell'attestazione SOA nell'anno precedente;
  - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;
  - p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) condizioni di cui al punto 2), lettera c), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
- 4) al sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001, di non essersi avvalso dei piani Individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;
- 5) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.

### III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

### III.2.3) Capacità tecnica

(attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, d.P.R. n. 207 del 2010)

- a) attestazione SOA nella categoria OG2, in classifica II
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37, commi 1, 3, da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione con un minimo del 40% per il mandatario e del 10% per ciascun mandante (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);

### III.2.4) Appalti riservati:

- L'appalto è riservato a laboratori protetti
- L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

### IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con i criteri indicati di seguito:

criteri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	criteri quantitativi (vincolati)	ponderazione
1. Qualità e pregio estetico	25 su 100	6. Prezzo (ribasso sul prezzo)	20 su 100
2. Caratteristiche tecniche	35 su 100	7.	
3. Facilità di manutenzione	5 su 100	8.	
4. Gestione del cantiere	35 su 100	9.	

### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

#### IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

- C-1-TUSR06\_POR\_CAMPANIA-2010-460-C1-1 € 62.909,28; B88G10001570007  
*RISPARMIO ENERGETICO Scheda C 1-1 Infilssi esterni con videocamera (Cat 1)*
- C-1-PESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-460-C1-2 € 102.636,80; B88G10001570007  
*Scheda C 1-2 Impianto fotovoltaico (Cat 2)*

- **C-1-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-460-C1-7 € 9.909,76; B88G10001570007**  
*Scheda C 1-7 Isolamento acustico interno (Cat 3) - Contrasoffitto realizzato con pannelli modulari smontabili.*
- **C-2-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-316-C2-4 € 711,38; B88G10001620007**  
*AZIONE C2 - SICUREZZA (SpCat 2) - Scheda C 2-4 Manutenzione antipanico (Cat 4)*
- **C-3-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-380-C3-1 € 60.165,70; B88G10001660007**  
*AZIONE C3 - ATTRATTIVITA' (SpCat 3) - Scheda C 3-1 Spazi esterni e raccordi con il contesto urbano (Cat 5)*  
  
*C 3.1.1 - Sistemazione a verde di spazi esterni (SbCat 1)*  
*C 3.1.4 - Caratterizzazione e sistemazione degli accessi all'edificio (SbCat 2)*  
*C 3.1.6 - Percorsi protetti all'interno dell'area scolastica*  
*C 3.1.7 - Sistemi di illuminazione esterna (SbCat 4)*
- **C-3-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-380-C3-2 € 299,416,32; B88G10001660007**  
*Scheda C 3-2 Trattamenti di superfici verticali ed orizzontali (Cat 6)*  
*C 3.2.2 - Rifacimento e/o ripristino degli infissi esterni (SbCat 5)*  
*C 3.2.3 - Utilizzo del colore e di decorazioni artistiche per il miglioramento del comfort visivo ed ambientale (SbCat 6)*  
*C 3.2.6 - Rifacimento e/o ripristino di pavimentazione e di rivestimenti interni/esterni (SbCat 7)*
- **C-4-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-372-C4-1 € 23.358,72; B88G10001710007**  
*AZIONE C4 - ACCESSIBILITA' (SpCat 4) - Scheda C 4-1 Porte (Cat 7)*
- **C-4-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-372-C4-3 € 20.527,36; B88G10001710007**  
*Scheda C 4-3 Servizi igienici (Cat 8)*
- **C-4-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-372-C4-5 € 4.424,09; B88G10001710007**  
*Scheda C 4-5 Scale (Cat 9)*
- **C-4-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-372-C4-6 € 11.325,44; B88G10001710007**  
*Scheda C 4-6 Percorsi interni (Cat 10)*
- **C-4-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-372-C4-7 € 84.940,80; B88G10001710007**  
*Scheda C 4-7 Ascensore (Cat 11)*
- **C-4-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-372-C4-9 € 24.774,40; B88G10001710007**  
*Scheda C 4-9 Servoscala (Cat 12)*
- **C-4-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-372-C4-10 € 18.315,36; B88G10001710007**  
*Scheda C 4-10 Percorsi esterni (Cat 13)*
- **C-5-FESR06\_POR\_CAMPANIA-2010-307-C5-18 € 26.544,00; B88G10001750007**  
*AZIONE C5 - IMPIANTI SPORTIVI (SpCat 5) - Scheda C 5-18 Ristrutturazione palestre esistenti (Cat 14)*

**IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

La determina, il bando, il disciplinare di gara, il computo metrico estimativo e quadro economico saranno inseriti sul sito Internet dell'Istituto [www.convittoglianone.gov.it](http://www.convittoglianone.gov.it).

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ad altri documenti:

Giorno:  Data:  Ora:

**Documenti a pagamento:** sarà a carico del richiedente il costo per la riproduzione del cd rom contenente la documentazione di gara, previo versamento di € 100,00 sul c/c della I.S.

Codice IBAN IT 59 H 05392 150000 0000 1368220

**IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:**

Giorno:  Data:  Ora:

**IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano****IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte**

Giorno:  Data:  Ora:

Luogo: Sede Convitto Nazionale "Glanzone" di Benevento.

Persono ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di due persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO**

**VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI**

**VI.3) Informazioni complementari:**

- a) appalto indetto con determinazione n.43 del 17.06.2014 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte inserita nel plico di invio;
- b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di varianti migliorative relative agli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), numeri 1, 2, 3, 4, 5; le varianti devono essere contenute nei limiti stabiliti dal disciplinare di gara e non possono comportare aumento di spesa; in assenza di proposte migliorative relative ad uno o più d'uno dei predetti elementi agli stessi è attribuito il coefficiente zero;
- b.3) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al punto H.2.1), numero 1);
- c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al d.P.R. n. 207 del 2010;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede, salvo che

- siano P.M.I., al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto II.2.1)** (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni; (art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);
- j) pagamento di euro 35 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> previa registrazione mediante carta di credito Visa, MasterCard, Diners, AmEx oppure in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso i punti vendita dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1)**;
- k) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010, con obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali attestato dalla Stazione appaltante;
- l) obbligo di allegazione del "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del d.lgs. n. 163 del 2006;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- n) la documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare, potranno essere ritirati presso la sede del Convitto Nazionale;
- o) progetto posto a base di gara validato con verbale prot. n. 1782-C/15 del 24.04.2014 e delibera del consiglio di amministrazione n. 3 del 09 maggio 2014
- p) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- q) responsabile del procedimento Dirigente Scolastico Giulia DE CUNTO.

#### VI.4) Procedure di ricorso

##### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede / sezione di Napoli

Indirizzo postale: PIAZZA MUNICIPIO, 64

Città: NAPOLI

CAP:

Paese: ITALIA

80133

Posta elettronica: [cpa@pec.ga-cert.it](mailto:cpa@pec.ga-cert.it)

Telefono: 081 7817111

Indirizzo internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it>

Fax: 081 5529855

##### Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).

**VI.4.2) Presentazione dei ricorsi**

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).

Il Responsabile della stazione appaltante: Prof. Giulio De Cunto

