

La presente deliberazione viene affissa il 02 LUG. 2014 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale n. 15 del 30 GIU. 2014

**Oggetto:** ATTO DI INDIRIZZO PER ACQUISTO IMMOBILE APPARTENENTE AL COMPLESSO DENOMINATO PALAZZO CASIELLO IN BENEVENTO.

L'anno duemilaquattordici, il giorno 30 del mese di GIUGNO ore 12,30 presso la Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. Ing. Aniello Cimitile per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale, Il Segretario Generale Reggente  
( Dr.ssa Irma Di Donato )

**Premesso che** il principale e più noto Museo della Provincia di Benevento è il Museo del Sannio sito alla piazza Santa Sofia. Istituito nel 1873 dal Consiglio Provinciale di Benevento, fu inizialmente collocato nella trecentesca Rocca dei Rettori Pontifici. Il rapido incremento del patrimonio e delle attività di studio indussero l'ente proprietario ad acquistare nel 1928 il complesso monumentale dell'Abbazia di Santa Sofia, centro religioso e culturale benedettino di rilievo europeo sin dal secolo VIII, epoca in cui era stata allora fondata dal principe longobardo Arechi II. Nella ex abbazia, a cura di Alfredo Zazo, fu trasferito il patrimonio archeologico, medioevale e artistico, mentre la Rocca rimase sede della Sezione Storica. Il Museo fu classificato "museo grande" nel 1964 ai sensi della Legge n. 1080 del 1960 e nel 1973 fu avviato un pluriennale programma di acquisti, ricerche, pubblicazioni e mostre relative anche a discipline non previste dallo statuto. Per i contributi originali dati alla teoria museale e per il ruolo assunto nelle Associazioni dei musei italiani, il Museo del Sannio pervenne così ad una funzione di museo-pilota sullo scenario nazionale. Nel 1981 il Consiglio Provinciale ne riconobbe una nuova strutturazione determinatasi con la ricognizione totale e la classificazione scientifica delle opere in quattro Dipartimenti (Archeologia, Medievalistica, Storia, Arte) e due Centri di Ricerca (Bibliografico e sull'Immagine). Nel 1999 fu ultimato il ripristino filologico del Chiostro, con i circostanti ambienti settecenteschi, e la ricostruzione dell'ala nord disegnata dal prof. Ezio De Felice.

**Premesso che** con atto di Consiglio Provinciale n. 98 del 06.11.2009 fu deliberato, per le motivazioni nella stessa riportate, di approvare la proposta di acquisizione al patrimonio dell'Ente, per ampliamento degli spazi espositivi del Museo del Sannio, del complesso immobiliare sito in Piazza Santa Sofia di Benevento, noto come Palazzo Casiello per la porzione costituita dalle particelle censite al Catasto Fabbricati del Comune di Benevento al Foglio 41 particelle 4612 sub 2, sub 3 e sub 5;



**Premesso che** dal 25 giugno 2011, Benevento, grazie alla Chiesa di Santa Sofia, al Chiostro della stessa Chiesa e alla buffer zone che pure ospita altre e pregiate testimonianze della cultura longobarda (ivi compreso la porzione di palazzo Casiello acquistata), è entrata a far parte del Patrimonio Mondiale dell'Unesco;

**Premesso che** il Museo del Sannio, la Chiesa di Santa Sofia e l'annesso Chiostro e Palazzo Casiello, da un punto di vista urbanistico rappresentano un unico complesso immobiliare della quale solo una porzione risulta essere di proprietà privata ossia della sig.ra Casiello Maria Concetta, la quale ha espresso la volontà di alienare il detto immobile;

**Considerato che** gli immobili posti in vendita dalla sig.ra Casiello sono censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Benevento al Foglio 41, rispettivamente particelle 4609, 4610, 4612 sub 4, per complessivi mq 173 oltre corte pertinenziale per circa 125 mq;

**considerato che** gli spazi a disposizione del Museo del Sannio sono ormai insufficienti sia ad ospitare il notevole numero di reperti da valorizzare e sia ad attrezzare degli spazi per altre attività culturali e di promozione;

**Considerato che** per ragioni di sicurezza, in considerazione dell'elevato valore del complesso di beni custodito all'interno del Museo del Sannio, è auspicabile che l'intero complesso immobiliare sia in proprietà ad un unico soggetto;

**Tenuto conto che** con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale di Benevento n. 12 del 12.06.2014 di approvazione del bilancio di Previsione esercizio 2014 sono stati previsti i fondi per l'acquisizione dell'immobile;

**Tenuto conto** di quanto stabilito dall'art. 1 comma 138 della Legge 228/2012 e della Legge n. 56 del 07.04.2014;

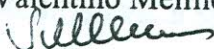
**Ritenuto** obiettivo strategico dell'Ente l'acquisto della residua parte dell'immobile denominato Palazzo Casiello sia per ampliare gli spazi espositivi del Museo del Sannio, sia per incrementare il livello di sicurezza dei preziosi reperti ivi custoditi;

**Si ritiene**, per le motivazioni esposte, di fornire atto di indirizzo ai Dirigenti dei Settori Edilizia e Patrimonio, Energia e Protezione Civile ed Attività Culturali di porre in essere tutte le iniziative finalizzate all'acquisizione al patrimonio dell'Ente della porzione di immobile denominato Palazzo Casiello di proprietà della sig.ra Casiello Maria Concetta;

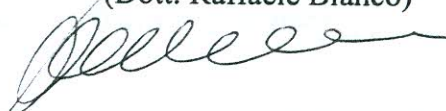
Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore SEPEPC  
(Ing. Valentino Melillo)



Il Dirigente del Settore Gestione Economica  
(Dott. Raffaele Bianco)



### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Per le motivazioni in premessa esposte che qui si intendono richiamate e trascritte,

Acquisiti i pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, sulla proposta di deliberazione;

### DELIBERA

- **di approvare** le motivazioni in premessa enunciate;
- **di dare indirizzo** al dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio, Energia e Protezione Civile ed al Dirigente del Settore Cultura di porre in essere tutte le iniziative finalizzate all'acquisizione al patrimonio dell'Ente della porzione di immobile denominato Palazzo Casiello di proprietà della sig.ra Casiello Maria Concetta distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Benevento al Foglio 41 particelle 4609, 4610, 4612 sub 4 ed annessa corte pertinenziale;
- **di dare atto** con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale di Benevento n. 12 del 12.06.2014 di approvazione del bilancio di Previsione esercizio 2014 sono stati previsti i fondi per l'acquisizione dell'immobile;
- **di nominare** Responsabile del Procedimento l'ing. Michelantonio Panarese;
- **di dare atto** che la congruità della spesa sarà attestata dall'Agenzia del Demanio, previo rimborso delle spese;
- **di dare alla presente**, stante l'urgenza, immediata esecutività, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.



Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. ~~Irma Di Donato~~)  
*Irma Di Donato*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Prof. Ing. Aniello GIMITILE)  
*Aniello Gimitile*

N. 1762

### Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo in data 02 LUG. 2014 per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32 comma 5 della Legge n. 69 del 18.06.2009.

IL MESSO  
IL MESSAGGERO  
(P. MESSAGGERO)  
*Paolo VVOLO*

IL SEGRETARIO GENERALE

*Dr. Franco Nardone*  
*Dr. Franco Nardone*

Si dichiara che la suesata deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dell'art. 32 comma 5 della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Il \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

IL SEGRETARIO

Copia per

- SETTORE Edilizia, Patrimonio il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE Gest. Economica il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- SETTORE \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_
- Revisori dei Conti il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_