

La presente deliberazione viene affissa il 19 AGO, 2014 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale di Benevento
n. 204 del 19 AGO, 2014

OGGETTO: *Acquisizione al demanio Stradale Provinciale di aree adibite a viabilità di pubblico transito della S.P. "Variante all'abitato di Solopaca" in Comune di Solopaca, catastalmente censite al foglio n. 16 mappali nn. 1282 e 1285 - Art. 31 commi 21 e 22 legge 448/1998 (finanziaria 1999).*

L'anno duemilaquattordici il giorno 19 del mese di Agosto alle ore 12.00 presso la Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. ing. **Aniello Cimitile** per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Franco NARDONE _____

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso:

- che la legge 23/12/1998 n. 448, (finanziaria 1999), all'art. 31 comma 21 e 22, da la facoltà all'Ente locale di disporre, con proprio provvedimento, l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari, nonché la registrazione a titolo gratuito del provvedimento stesso;

Accertato:

- che il tratto della strada provinciale denominato "Variante all'abitato di Solopaca" collegante la Strada Provinciale Frasso Telesino-Solopaca alla Strada Provinciale Sannitica, ricompreso tra i fogli n. 14, 16 e 19 del N.C.T. di Solopaca è di proprietà privata ed è sito nei pressi del centro edificato del territorio comunale, utilizzato, da oltre venti anni (a partire dalla fine degli anni 70), ad uso pubblico;

Dato atto:

- che con Tipo di Frazionamento approvato dall' Agenzia delle Entrate Ufficio del Territorio di Benevento in data 22.03.2013 con il n. 43621, facendo seguito alla richiesta prot. 192333 del 12.11.2012, sono state individuate le aree utilizzate a viabilità pubblica, in proprietà della ditta Vitale Viviana, da accorpate al demanio stradale provinciale;

- che la sig.ra Vitale Viviana, nata a San Salvatore Telesino il 29.01.1980, C.F. VTLVVN80A69I145T, con istanza acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 05.05.2014 al n. 40143, ha dichiarato di essere disponibile alla cessione a titolo gratuito delle aree censite al N.C.T. di Solopaca al foglio 16 mappali 1282 (ex 169/b) e 1285 (ex 597/b), di cui risulta essere proprietaria per 1000/1000;

- che tali aree presentano i requisiti di cui al predetto dispositivo normativo, in quanto destinate a viabilità pubblica e di fatto adibite a detto uso da oltre venti anni a sede della strada provinciale denominata "Variante all'abitato di Solopaca";

- che la normativa consente di procedere all'acquisizione di detti beni senza oneri a carico dell'Ente Provincia di Benevento;

Visto:

- il decreto Legislativo 267/2000;

Vista:

- la legge 448/98 art. 31, comma 21 e 22;

- la dichiarazione di cessione volontaria e gratuita del terreno da parte della ditta Vitale Viviana;

Per tutte le motivazioni sopra esposte si

PROPONE

1. di dare atto di quanto dedotto in premessa;
2. di accettare, per quanto in narrativa, la cessione gratuita delle aree ubicate in Solopaca, censite in N.C.T. al foglio 16 mappali 1282 (ex 169/b) e 1285 (ex 597/b), come meglio evidenziato nell'estratto di mappa allegato alla presente, prendendo atto del consenso manifestato dalla ditta proprietaria Vitale Viviana;
3. di autorizzare l'acquisizione, ovvero l'accorpamento al demanio stradale, delle aree innanzi menzionate nello stato di fatto e di diritto in cui versano ;
4. di dichiarare la conseguente demanialità delle predette aree, adibite a strada di pubblico transito, essendo presenti sia l'elemento soggettivo della proprietà in capo alla Provincia di Benevento, sia l'elemento finalistico dell'uso pubblico accertato che viene esercitato da una collettività di soggetti appartenenti ad un gruppo territoriale omogeneo;
5. di dare mandato al competente Ufficio Contratti dell'Ente di richiedere, a completo titolo gratuito, la registrazione, la trascrizione nonché la voltura catastale del provvedimento finale, da adottarsi con apposito atto del Responsabile del Settore Patrimonio, come disposto dal comma 22 dell'art. 31 della citata legge nr. 448/1998.
6. di demandare agli uffici competenti l'assunzione degli ulteriori provvedimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Il _____

**Il Responsabile del Servizio P.O. delegata
Settore Edilizia Patrimonio, Energia e Protezione Civile
(ing. Michelantonio Panarese)**



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

**Il Dirigente del Settore
Economica Finanziaria**
(dott. Raffaele Bianco)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Delibera

1. di dare atto di quanto dedotto in premessa;
2. di accettare, per quanto in narrativa, la cessione gratuita delle aree ubicate in Solopaca, censite in N.C.T. al foglio 16 mappali 1282 (ex 169/b) e 1285 (ex 597/b), come meglio evidenziato nell'estratto di mappa allegato alla presente, prendendo atto del consenso manifestato dalla ditta proprietaria Vitale Viviana;
3. di autorizzare l'acquisizione, ovvero l'accorpamento al demanio stradale, delle aree innanzi menzionate nello stato di fatto e di diritto in cui versano ;
4. di dichiarare la conseguente demanialità delle predette aree, adibite a strada di pubblico transito, essendo presenti sia l'elemento soggettivo della proprietà in capo alla Provincia di Benevento, sia l'elemento finalistico dell'uso pubblico accertato che viene esercitato da una collettività di soggetti appartenenti ad un gruppo territoriale omogeneo;
5. di dare mandato al competente Ufficio Contratti dell'Ente di richiedere, a completo titolo gratuito, la registrazione, la trascrizione nonché la voltura catastale del provvedimento finale, da adottarsi con apposito atto del Responsabile del Servizio Patrimonio, come disposto dal comma 22 dell'art. 31 della citata legge nr. 448/1998;
6. di demandare agli uffici competenti l'assunzione degli ulteriori provvedimenti conseguenti all'adozione del presente atto.