



ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap 11975 Progr. N. 1734/14

11/08/2014

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, Dlgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

Servizio Bilancio e Strumenti

(Dot. [firma])

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

Il Dirigente del Settore
Gestione Economica-Finanziaria
Dot. Raffaele BLANCO

PROVINCIA DI BENEVENTO SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N° 719 /02

DEL 7 AGO. 2014

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO TECNICO PER IL TURISMO DI FAICCHIO – APPROVAZIONE SPESA COMPLESSIVA DI € 16.068,52 COMPRESO SOMME A DISPOSIZIONE – AFFIDAMENTO ALLA DITTA IMPOSIMATO S.R.L.S. DA ARPAIA (BN).-

Capitolo n. **11975** del Bilancio 2014

CIG: Z A 9 1 0 6 E H C E

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- Tra i Plessi scolastici di competenza di questa Amministrazione Provinciale, rientrano l'ISTITUTO TECNICO PER IL TURISMO DI FAICCHIO;
- l'edificio nel quale è ospitato l'Istituto per il Turismo di Faicchio è ubicato nei pressi del centro di Faicchio alla via R. Del Cogliano. E' articolato su tre livelli: piano terra, con ingresso diretto dal piazzale lato Scuola Media, che ospita alcuni laboratori, sala professori, infermeria, oltre a locali di deposito e blocco servizi igienici; piano primo, con accesso diretto dal Piazzale lato Via Delcogliano a mezzo di un ampio piazzale, che ospita gli uffici, le aule, alcuni laboratori, oltre i servizi igienici, ed il piano secondo che ospita aule e laboratori, oltre ai servizi igienici;
- l'immobile presenta copertura piana, con sovrastante manto impermeabile realizzato con guaina bituminosa con finitura ardesiata, che evidenzia continue problematiche di infiltrazione dovute allo stato di manutenzione della guaina stessa, deterioratasi per effetto dell'azione chimica delle resine presenti nel sottostante massetto alleggerito con conseguenti copiose infiltrazioni di acque piovane nelle aule del piano primo, per i quali a nulla sono valsi interventi di riparazione locale effettuati negli scorsi anni;

Viste :

- le ripetute richieste della dirigenza scolastica di intervenire con urgenza alla risoluzione della problematica suesposta, che risulta di improcrastinabile stante le continue ed abbondanti piogge che stanno caratterizzando la attuale stagione estiva che rischiano di compromettere ulteriormente la salubrità degli ambienti scolastici, rischiando di inficiarne anche la sicurezza statica degli stessi, soprattutto con riguardo al soffitto dei locali interessati dalle infiltrazioni;
- Al fine di operare con la massima urgenza, questo ufficio tecnico, ha eseguito mirati sopralluoghi per accertare quanto lamentato dalla dirigenza scolastica.

CONSIDERATO CHE:

- In seguito a sopralluoghi esperiti, alla presenza della dirigente scolastica, è stata verificata la effettiva necessità di provvedere a quanto innanzi illustrato concordando con la dirigenza scolastica gli interventi da eseguire e la relativa tempistica onde evitare l'interferenza con le attività didattiche;

TENUTO CONTO CHE:

- a tal fine è stata redatta apposita perizia di stima allegata che prevede la esecuzione del seguente intervento:
- rifacimento del manto impermeabile in tutta l'ala Nord mediante apposizione di uno strato di membrana bituminosa con supporto in poliestere dello spessore di mm 4 e sovrastante strato di finitura in guaina bituminosa con finitura in ardesia sempre dello spessore di mm 4, senza rimozione del sottostante manto ;
- posa di solo strato di finitura in guaina ardesiata sul corpo centrale, danneggiato a seguito del sisma a protezione del manto di finitura sottostante;

I lavori a farsi consistono, in semplici interventi di manutenzione ordinaria, che non alterano ne modificano in alcun modo l'aspetto esteriore dello stato dei luoghi, necessari ad eliminare i danni lamentati ed innanzi descritti.

L'importo della perizia risulta essere di € 17.277,98 per lavori da computo metrico da assoggettarsi a ribasso;

Questo settore, avuto riguardo alla indifferibilità dell'intervento, stante l'imperversare delle piogge tipiche del periodo invernale, che rischiano di accentuare le problematiche innanzi evidenziate, vista altresì l'art. 125 comma 8 (affidamento diretto in cottimo fiduciario) del D.Lgs. n. 163/2006 ha contattato, per gli interventi da eseguirsi, la ditta **IMPOSIMATO S.R.L.S con sede in Arpaia via Santa Maria del Gioco**, ditta esperta nel campo delle impermeabilizzazione, e che dopo sopralluogo congiunto e visionata la perizia dei lavori da realizzare, ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguirli con immediatezza e garanzia decennale sul risultato, offrendo un ribasso sull'importo dei lavori periziati, pari al 25,00 % e, quindi, per un importo complessivo, per soli lavori, di € **12.958,49** oltre IVA ed oneri;

Considerato che:

Il quadro economico di spesa risulta essere pertanto il seguente:

Lavori	€	17.277,98	
Ribasso del 25,00 %	€	4.319,50	
Restano	Importo Contrattuale	€	12.958,49
Per IVA al 22% sui lavori		€	2.850,87
Per Art. 92 Dlgs 163/2006		€	259,17
Totale		€	16.068,52

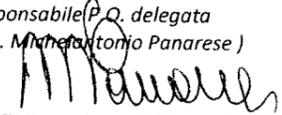
Accertato che:

- la copertura finanziaria della spesa di € **16.068,52** per la esecuzione dei lavori summenzionati, può essere assicurata, con imputazione sul capitolo 11975 del Bilancio 2014;

*Ai sensi dell'art. 47 bis del D.lgs 267/2000 e s.m.i,
si attesta la regolarità tecnica del presente atto*

*Il Responsabile P.O. delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)*

DETERMINA



- **di approvare** la perizia dei LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO TECNICO PER IL TURISMO DI FAICCHIO, dell'importo complessivo, così come risulta dal computo metrico allegato, € 17.277,98 per lavori da computo metrico da assoggettarsi a ribasso oltre IVA e oneri ;

- **di affidare** i lavori alla **DITTA IMPOSIMATO S.R.L.S con sede in Arpaia via Santa Maria del Gioco**, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo di perizia del 25,00 e di prevedere alla stessa ditta il pagamento del corrispettivo, ad avvenuta esecuzione dei lavori, in una unica soluzione e non prima di marzo 2015, previa presentazione di fattura;

- **di approvare**, alla luce del ribasso offerto dalla ditta affidataria, il nuovo quadro economico di spesa che risulta essere di € 16.468,52, di cui € 12.958,49 per lavori al netto del ribasso d'asta del 20,50 % ed € 3.110,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come appresso specificato:

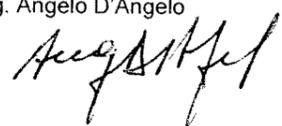
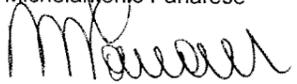
Lavori	€	17.277,98	
Ribasso del 25,00 %	€	4.319,50	
Restano	Importo Contrattuale	€	12.958,49
Per IVA al 22% sui lavori		€	2.850,87
Per Art. 92 Dlgs 163/2006		€	259,17
Totale		€	16.068,52

- **di impegnare** la spesa di € 16.068,52 sul cap. n. 11975 del bilancio 2014. *pagato la somma*

Aprile 2015
Il Tecnico Proponente
Ing. Paola Borrelli

Il Responsabile del Servizio Edilizia scolastica
Ing. Angelo D'Angelo

Il Responsabile PO. delegata
Ing. Michelantonio Panarese



Stampa illeggibile