

**ADEMPIMENTI DEL SETTORE FINANZA E CONTROLLO
ECONOMICO**

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 1975 Progr. N. 1880/14
28/08/2014

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(dott.ssa *Gabriella Pannella*)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZA E
CONTROLLO ECONOMICO**

(Dott. R. Bianco)



PROVINCIA DI BENEVENTO
SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N. 732 /02 del 22 AGO. 2014

OGGETTO: LAVORI URGENTI PER REALIZZAZIONE NUOVE AULE PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIA@ - SEDE DI VIALE MINIERI N. 9
Importo complessivo € 9.422,92 IVA INCLUSA CAP. 11975
APPROVAZIONE SPESA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA EDIL LOMBARDI DI LOMBARDI PASQUALINO

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N.

CIC: 70A1083041

“Premesso che:

- Questo Ente conduce a titolo di comodato gratuito l'immobile di proprietà comunale sede dell'Istituto di Istruzione Superiore Telesia, ad indirizzo professionale, ubicato nei pressi della Stazione ferroviaria, e precisamente in viale Minieri n. 9. L'edificio è articolato su quattro livelli. Il piano terra comprende alcuni laboratori, la centrale termica ed alcuni ripostigli. La rimanente parte è occupata da un'associazione culturale estranea alla istituzione scolastica. Il piano primo e secondo con distribuzione pressoché analoga, comprendono le aule per le attività didattiche, alcuni laboratori di informatica, gli uffici, i servizi igienici, alcuni locali di deposito ed i locali per il personale. Il piano sottotetto, comprende due locali di deposito.

Vista :

- La nota prot n. 3840 del 23/06/2014 che si allega, dalla quale si evidenzia la impellenza di ricavare nuove aule per far fronte al crescente numero di iscritti per il nuovo anno scolastico 2014-2015;
- A seguito di sopralluogo congiunto con la Dirigenza scolastica, è stata verificata la effettiva possibilità di ricavare esclusivamente due nuovi ambienti, da destinare ad aule o laboratori, attraverso una semplice ripartizione dell'aula magna sita al piano terra, con tramezzature di cartongesso, in modo da soddisfare in parte la impellente richiesta di spazi didattici per i nuovi iscritti;

Tutto quanto innanzi premesso è stata redatta la presente perizia dei "LAVORI URGENTI PER REALIZZAZIONE DI NUOVE AULE PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIA@ - SEDE DI VIALE MINIERI N. 9 che prevede la esecuzione delle opere innanzi citate, che di seguito si descrivono:

- Realizzazione di due pareti in cartongesso a doppio strato onde ricavare nell'attuale aula magna un corridoio e due aule idoneamente disimpegnate;
 - Installazione di due porte in legno a due ante a servizio delle due nuove aule.
 - Adeguamento dell'impianto elettrico e dei corpi illuminanti, onde adeguarli ai nuovi ambienti ricavati;
 - Realizzazione di opere varie di finitura, comprendenti, tinteggiatura delle aule oggetto di intervento e della zona limitrofa, apposizione di una grata a protezione della uscita di emergenza sita nell'attuale aula magna, onde proteggerla da effrazioni notturne;
 - Apposizione di un condizionatore nella attuale presidenza compreso tutte le opere annesse in quanto la stessa è priva sia di areazione che di ogni impianto di climatizzazione.
- L'ammontare dei suddetti lavori, come desunti dal computo metrico estimativo, elaborato con l'applicazione, alle singole categorie di lavori, dei prezzi unitari di cui alla Tariffa vigente nella Regione Campania, ammonta a complessivi € 9.654,63 oltre oneri fiscali;

Considerato che:

- trattasi di lavori urgenti ed indifferibili, necessari a garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche evitando pregiudizio alla sicurezza ed incolumità degli alunni e del personale docente ed amministrativo;

- l'importo dei lavori è inferiore ad € 40.000,00, per cui ai sensi dell'art. 13, c. 4, lett. d), del Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con delibera di C.P. n. 13 del 20.02.2008, è possibile eseguire i lavori per cottimo fiduciario e procedere al loro affidamento mediante trattativa diretta con una ditta di fiducia dell'Ente, specializzata nel settore;

Dato atto altresì:

- che per la realizzazione dei suddetti lavori è stata contattata la **Ditta EDIL LOMBARDI DI LOMBARDI PASQUALINO**, iscritta nell'elenco delle imprese di fiducia di questa Amministrazione Provinciale, per la categoria OG1, che già in altre occasioni ha dato prova di serietà imprenditoriale, capacità professionale e garanzia nell'assicurare celermente l'esecuzione dei lavori, e che dispone di idonee maestranze, attrezzature e mezzi richiesti per il tipo di intervento;

- che la **Ditta EDIL LOMBARDI DI LOMBARDI PASQUALINO**, si è dichiarata disponibile alla realizzazione dei suddetti lavori, offrendo un ribasso sui prezzi unitari del 20,00 %, da ritenersi congruo, e quindi per un importo complessivo, per soli lavori, di **€ 7.723,71**, oltre IVA ed oneri;

- l'importo di **€ 7.723,71** per i lavori a farsi, come detto, è da ritenersi congruo, con riguardo alla loro frammentarietà, alla incidenza della mano d'opera, agli oneri e difficoltà per la loro realizzazione;

Tenuto conto che:

- a seguito della detta offerta, il quadro economico di spesa viene così rimodulato:

A) Lavori (come da computo metrico)	€ 9.654,63	
- a detrarre il ribasso contrattuale del 20,00 %	€ 1.930,92	
Totale lavori a contratto		€ 7.723,71
B) Somme a disposizione dell'amministrazione:		
- IVA al 22%.	€ 1.699,21	
In una somma a disposizione		€ 1.699,21
Totale complessivo		€ 9.422,92

VISTO CHE la spesa complessiva di **€ 9.422,92**, può essere assicurata sul cap. n. 11975 del bilancio dell'Ente, anno 2014;

per tutte le sopraesposte motivazioni

*Ai sensi dell'art. 47 bis del D.lgs 267/2000 e s.m.i.,
si attesta la regolarità tecnica del presente atto
Il Responsabile P.O. delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)*

DETERMINA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI APPROVARE la perizia dei "LAVORI URGENTI PER REALIZZAZIONE NUOVE AULE PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ - SEDE DI VIALE MINIERI N. 9", per l'importo di **€ 9.654,63** oltre IVA ed oneri;

DI APPROVARE l'affidamento della esecuzione dei lavori suindicati, alla ditta **EDIL LOMBARDI DI LOMBARDI PASQUALINO**, con sede IN Campoli Monte Taburno, per l'importo di **€ 9.422,92**, al netto del ribasso offerto del 20%, compreso IVA ed oneri;

DI INVIARE copia del presente provvedimento, in uno con gli atti tecnico-amministrativi correlati, ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti dell'Ente per la predisposizione e stipula del relativo contratto, le cui spese ricadono tutte a carico della ditta affidataria;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di **€ 9.422,92** sul cap. n. 11975 del bilancio dell'Ente, anno 2014;

DI PROCEDERE al pagamento dei lavori eseguiti non prima di ottobre 2014.

Il Tecnico Proponente
Ing. Paola Berrelli

Il Responsabile del Servizio Edilizia scolastica
Ing. Angelo D'Angelo

Il Responsabile P.O. delegata
Ing. Michelantonio Panarese

ASAF