

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 1829/14
14/09/2014

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(dott.ssa *Gabriella Pannella*)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

(Dott. R. Bianco)



PROVINCIA DI BENEVENTO

- Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile -
Servizio Edilizia Scolastica 2, Edilizia Pubblica, Espropri

DETERMINAZIONE N. 495 /02 del 15 SET. 2014

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ - SEDE DI SOLOPACA - Importo complessivo € 2.519,91 IVA INCLUSA CAP. 4951
APPROVAZIONE SPESA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA CARPENTERIA PETRACCARO DI PETRACCARO COSIMO MICHELE da Solopaca

CIG: Z1A10E336E

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N. _____

CODICE GESTIONALE N. _____

“Premesso che:

- Tra i Plessi scolastici di competenza di questa Amministrazione Provinciale, rientrano quelli sedi dell'Istituto di Istruzione Superiore Telesi@;
- l'Istituto di Istruzione Superiore Telesi@, attualmente è articolato in tre immobili siti nel comune di Teleso Terme, oltre ad una sede distaccata sita nel comune di Solopaca, destinata a Liceo Classic;
- l'edificio, nel quale è ospitato il Liceo Classico T. Livio di Solopaca è ubicato alla via Pozzocampo, nella periferia Sud del Paese, è articolato su due livelli, il piano terra - sede della scuola media Statale - ed il Piano primo - in parte occupato dalle aule e dagli uffici del liceo in questione ed in parte occupato dagli uffici della detta scuola media. L'accesso ai locali del Liceo, dal piazzale esterno, comune alla scuola media statale, è assicurato da una scala mezzo di una scala interna a due rampe a cui si accede a mezzo di un piccolo portico di ingresso.
- La parte sita al piano primo ed occupata dal Liceo Classico, estesa per una superficie di complessivi mq 250.00, comprende i seguenti ambienti: cinque aule destinate alle attività didattiche, un laboratorio di informatica, un locale adibito ad uffici amministrativi, la sala professori, un ripostiglio ed i servizi igienici per gli alunni - suddivisi per sesso - oltre ad un w.c. per i professori ed il personale, il tutto idoneamente disimpegnato da un ampio corridoio centrale;
- La dirigenza scolastica, con propria nota n. 4685 del 29/08/2014, acquisita agli atti dell'Ente in data 01/09/2014, ha sollecitato l'Amministrazione Attiva di questo Ente per diversi interventi da attuarsi presso la scuola, indispensabili per l'avvio dell'anno scolastico quali la sistemazione dell'accesso con canaletta e griglia per raccolta acque, chiusura del vano di collegamento alla scuola media dal quale è stato commesso di recente atto vandalico, piccoli lavori di adeguamento dei servizi igienici maschili e femminili, alcune grate ed inferriate varie da sistemare onde razionalizzare e rendere sicuri gli accessi dall'esterno.
- Dette circostanze risultano tali da compromettere non solo l'immagine ed il decoro della istituzione ma soprattutto i requisiti igienico - sanitari della struttura scolastica e di sicurezza per i suoi fruitori;

A seguito di sopralluogo congiunto, in accordo a quanto evidenziato nella nota dal dirigente scolastico, si rinveniva la necessità di procedere ad una serie di piccoli interventi di manutenzione ordinaria dell'immobile, necessari per l'adeguamento igienico dello stesso e l'avvio in sicurezza del nuovo anno scolastico.

Tutto quanto innanzi premesso, i tecnici di questo settore, valutata attentamente la situazione e ritenuto necessario ed urgente intervenire, hanno redatto la presente perizia dei LAVORI DI MANUTENZIONE

ORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIA@ - SEDE DI SOLOPACA necessaria ad eliminare le problematiche innanzi descritte e che prevede la esecuzione delle seguenti opere:

- completamento ed adeguamento della griglia con canaletta sita all'ingresso dell'immobile in prossimità del portico, onde raccogliere interamente l'acqua proveniente dal piazzale e realizzazione di un piccolo tratto di muretto in blocchetti onde delimitare in sicurezza l'accesso dei ragazzi;
- sigillatura del vano porta che collega gli ambienti scolastici del liceo con la vicina scuola media, mediante apposizione di pannellatura metallica idoneamente ammorsata onde prevenire atti vandalici;
- completamento della scala antincendio mediante apposizione di pannellatura REI sui due lati prospicienti le finestre del corridoio, onde realizzare una protezione della via di esodo in caso di incendio;
- realizzazione di una tramezzatura con pannelli coibentati nell'attuale corridoio onde ricavare un piccolo locale di deposito con apposizione di porta in alluminio;
- rimozione degli urinatoi ormai non funzionanti nel w.c. uomini, e manutenzione degli scarichi nei w.c. uomini e donne eliminando le attuali problematiche di cattivi odori;

L'ammontare dei suddetti lavori, come desunti dal computo metrico estimativo, ammonta a complessivi € 2.430,00 oltre oneri fiscali;

Considerato che:

- trattasi di lavori urgenti ed indifferibili, necessari a garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche evitando pregiudizio alla sicurezza ed incolumità degli alunni e del personale docente ed amministrativo;
- l'importo dei lavori è inferiore ad € 40.000,00, per cui ai sensi dell'art. 13, c. 4, lett. d), del Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con delibera di C.P. n. 13 del 20.02.2008, è possibile eseguire i lavori per cottimo fiduciario e procedere al loro affidamento mediante trattativa diretta con una ditta di fiducia dell'Ente, specializzata nel settore;

Dato atto altresì:

- che per la realizzazione dei suddetti lavori è stata contattata la Ditta **CARPENTERIA PETRACCARO DI PETRACCARO COSIMO, con sede in Solopaca in via Sannitica, 109**, iscritta nell'elenco delle imprese di fiducia di questa Amministrazione Provinciale, che già in altre occasioni ha dato prova di serietà imprenditoriale, capacità professionale e garanzia nell'assicurare celermente l'esecuzione dei lavori, e che dispone di idonee maestranze, attrezzature e mezzi richiesti per il tipo di intervento;
- che la Ditta **CARPENTERIA PETRACCARO DI PETRACCARO COSIMO, con sede in Solopaca in via Sannitica, 109**, si è dichiarata disponibile alla realizzazione dei suddetti lavori, offrendo un ribasso sui prezzi unitari del 15,00% da ritenersi congruo, e quindi per un importo complessivo, per soli lavori, di € , oltre IVA ed oneri;
- l'importo di € 2.065,50 per i lavori a farsi, come detto, è da ritenersi congruo, con riguardo alla loro frammentarietà, alla incidenza della mano d'opera, agli oneri e difficoltà per la loro realizzazione;

Tenuto conto che:

- a seguito della detta offerta, il quadro economico di spesa viene così rimodulato:

A) Lavori (come da computo metrico)	€ 2.430,00	
- a detrarre il ribasso contrattuale del 15,00 %	€ 364,50	
Totale lavori a contratto		€ 2.065,50
B) Somme a disposizione dell'amministrazione:		
- IVA al 22%.	€ 454,41	
Totale complessivo		€ 2.519,91

VISTO CHE la spesa complessiva di € 2.519,91, può essere assicurata sul cap. n. 4951 del bilancio dell'Ente, anno 2014;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

IL DIRIGENTE
Ing. Valentino Melillo


per tutte le sopraesposte motivazioni

DETERMINA

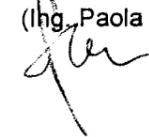
Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

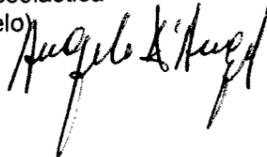
DI APPROVARE la perizia dei "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIA@ - SEDE DI SOLOPACA", dell'importo di € 2.430,00 oltre IVA ed oneri;

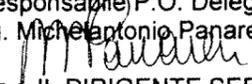
DI AFFIDARE la esecuzione dei lavori suindicati, alla ditta **CARPENTERIA PETRACCARO DI PETRACCARO COSIMO, con sede in Solopaca in via Sannitica, 109**, per l'importo di € 2.519,91, al netto del ribasso offerto del 22%, compreso IVA ed oneri;

DI INVIARE copia del presente provvedimento, in uno con gli atti tecnico-amministrativi correlati, ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti dell'Ente per la predisposizione e stipula del relativo contratto, le cui spese ricadono tutte a carico della ditta affidataria;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 2.519,91, sul cap. n. 4951 del bilancio dell'Ente, anno 2014;

Il tecnico Istruttore
(Ing. Paola Borrelli)


Il Responsabile Edilizia scolastica
(Ing. Angelo D'Angelo)


Il Responsabile P.O. Delegata
(Ing. Michele Antonio Panarese)


Visto : IL DIRIGENTE SEPEC
(dott. ing. Valentino Melillo)