



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE: INFRASTRUTTURE – VIABILITA' E TRASPORTI – RISORSE IDRICHE
AMBIENTE E RIFIUTI

Servizio: Ciclo Integrato dei Rifiuti e Programmazione Ambientale

Determinazione n° 970/06 del 18 Novembre 2014

Oggetto: Intesa Istituzionale di Programma. Accordo di Programma Quadro “Infrastrutture per i sistemi urbani. 3° Protocollo Aggiuntivo”. Progetto “Riqualficazione ambientale e infrastrutturazione polifunzionale dell’area Tre Ponti nel Comune di Montesarchio (BN)”. Codice SU3-BN19.
Adeguamento competenze professionali all’arch. Nicola Piacquadio per le funzioni di Progettazione, Direzione Lavori, Misura e Contabilità delle n. 3 Perizie Variative e Suppletive.

RIFERIMENTO CONTABILE: *Capitolo 13921/2 Impegno 1380/5/07*

CUP: I72J07000000006;

CIG: 00507632F3

Impresa esecutrice: Piramide srl - Via Masseria Papaccio snc – 80038 Pomigliano d’Arco (NA).

Contratto: Sottoscritto in data 22-01-2008 con rep. n° 34 e registrato a Benevento il 05-02-2008 al n° 161 mod. 1.
Atto Aggiuntivo n° 1 sottoscritto in data 10-11-2011 con rep. n. 1818, registrato a Benevento il 19-12-2011 al n° 235 mod. 2;
Atto Aggiuntivo n° 2 sottoscritto in data 13-07-2012 con rep. n. 1970, registrato a Benevento il 01-08-2012 al n° 113 mod. 2;
Atto Aggiuntivo n° 3 sottoscritto in data 12-09-2013, registrato a Benevento il 04-10-2013 al n. 6260 mod. 3;

Finanziamento: Decreto Dirigenziale della Giunta Regionale della Campania n. 104 del 06/03/2008 ad oggetto: *Intesa istituzionale di programma. Terzo protocollo aggiuntivo all’accordo di programma quadro infrastrutture per i sistemi urbani sottoscritto in data 09.02.2006.* Progetto: “Riqualficazione ambientale e infrastrutturazione polifunzionale dell’area Tre Ponti nel Comune di Montesarchio”. COD. SU3 BN19. PROVINCIA DI BENEVENTO. Assegnazione definitiva di € 2.981.285,28.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O. CON DELEGA DIRIGENZIALE

E

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 414/03 del 25-10-2007 e successivo contratto del 09-07-2008, rep. n. 460, registrato a Benevento in data 18-07-2008 al n. 213 mod. 2 è stato conferito e formalizzato l'incarico professionale all'Arch. Nicola Piacquadio, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti di Benevento, per le funzioni di Direttore dei Lavori, Misurazione e Contabilità, relativamente alla realizzazione dei lavori indicati in oggetto, (dell'importo lordo di € 1.981.735,04 compreso € 74.290,00 per oneri della sicurezza), determinandosi pertanto un importo complessivo del compenso professionale per tutte le prestazioni sopracitate pari ad € **97.381,04** comprensivo di onorario, spese, contributi, Cassa Professionale, IVA ed ogni altro onere;

- i succitati lavori, consistenti essenzialmente nella realizzazione di un centro polifunzionale nell'area in loc. Tre Ponti nel comune di Montesarchio, sono quasi ultimati e fin'ora la conduzione tecnica degli stessi si è svolta con regolarità e buon esito grazie allo svolgimento puntuale da parte del professionista incaricato delle prestazioni affidategli.

Tenuto conto che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori si è reso necessario procedere alla redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva n. 1, elaborata dal direttore dei lavori Arch. Nicola Piacquadio;

- la suddetta perizia di variante n. 1 ha comportato lavori aggiuntivi che, sommati a quelli originari, hanno generato un importo totale lordo pari a € 2.120.120,08 comprensivo di oneri per la sicurezza;

- a seguito della perizia di variante suppletiva n. 1, al netto del ribasso offerto dalla ditta esecutrice, il quadro economico approvato con determina n. 240/03 del 26-11-2009, è risultato essere il seguente:

A) Lavori:

a.1 – Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€	1.328.745,29
a.2 – costi della sicurezza	€	74.290,00
a.3 – Importo maggiori opere –Perizia di Assestamento n.1 -	€	92.786,61
a.4 – costi della sicurezza –Perizia di Assestamento n.1-	€	5.187,68

Totale Lavori € 1.501.009,58

B) Somme a disposizione

b.1 – per I.V.A. 10% sui lavori	€	150.100,96
b.2 – per spese generali: D.L., sic. in fase di esec., frazionamenti e consulenze, collaudo in c. o., art. 92 D.Lgs. 163/2006, pubblicità, riproduzione copie, allacci ai servizi;	€	339.808,21
b.3 – per imprevisti	€	62.321,60
b.4 – per I.V.A. al 20% su b.2	€	67.961,65
b.5 – per indennità di esproprio	€	850.000,00
b.6 – per accantonamento 7% più I.V.A.	€	10.083,28
Sommano	€	1.480.275,70

TOTALE € 2.981.285,28

- con la richiamata determina n. 240/03 del 26-11-2009, è stato approvato anche lo schema di atto di sottomissione, che prevedeva l'affidamento all'impresa Piramide srl, di un maggior importo contrattuale, al netto del medesimo ribasso del 30,339% di € 97.974,29 compreso oneri per la sicurezza e oltre IVA al 10%;

- nel prosieguo dei lavori si è reso necessario procedere alla redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva n. 2, per le motivazioni in essa riportate, elaborata dal direttore dei lavori Arch. Nicola Piacquadio;

- la suddetta perizia di variante n. 2 ha comportato lavori aggiuntivi che, sommati a quelli della variante n. 1, hanno generato un importo totale lordo pari a € 2.185.322,16 comprensivo di oneri per la sicurezza;

- a seguito della perizia di variante suppletiva n. 2, al netto del ribasso offerto dalla ditta esecutrice, il quadro economico approvato con determina n. 295/03 del 21-10-2010 è risultato essere il seguente:

A) Lavori:

a.1 – Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€	1.421.531,90
a.2 – costi della sicurezza	€	79.477,68
a.3 – Importo maggiori opere –Perizia di Assestamento n. 2 -	€	43.779,25
a.4 – costi della sicurezza –Perizia di Assestamento n. 2-	€	2.355,94
Totale Lavori	€	1.547.144,77

B) Somme a disposizione

b.1 – per I.V.A. 10% sui lavori	€	154.714,48
b.2 – per spese generali: D.L., sic. in fase di esec., frazionamenti e consulenze, collaudo in c. o., art. 92 D.Lgs. 163/2006, pubblicità, riproduzione copie, allacci ai servizi;	€	339.808,21
b.3 – per imprevisti	€	11.572,89
b.4 – per I.V.A. al 20% su b.2	€	67.961,65
b.5 – per indennità di esproprio	€	850.000,00
b.6 – per accantonamento 7% più I.V.A.	€	10.083,28
Sommano	€	1.434.140,51

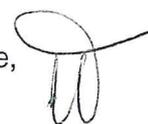
TOTALE € 2.981.285,28

- con la richiamata determina n. 295/03 del 21-10-2010, è stato approvato anche lo schema di atto di sottomissione, che prevedeva l'affidamento all'impresa Piramide srl, di un maggior importo contrattuale, al netto del medesimo ribasso del 30,339% di € 46.135,19 compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%;

- durante i lavori si è reso necessario procedere alla redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva n. 3, per le motivazioni in essa riportate, elaborata dal direttore dei lavori Arch. Nicola Piacquadio;

- la suddetta perizia di variante ha comportato lavori aggiuntivi che, sommati a quelli della variante n. 2, hanno generato un importo totale lordo pari a € 2.208.952,01 comprensivo di oneri per la sicurezza;

- a seguito della perizia di variante suppletiva n. 3, al netto del ribasso offerto dalla ditta esecutrice,



il quadro economico approvato con determina n. 354/13 del 24-09-2012 è risultato essere il seguente:

A) Lavori:

a.1 – Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€	1.465.311,15
a.2 – costi della sicurezza	€	81.833,62
a.3 – Importo maggiori opere –Perizia di Assestamento n.3 -	€	15.782,20
a.4 – costi della sicurezza –Perizia di Assestamento n.3-	€	974,14
Totale Lavori	€	1.563.901,11

B) Somme a disposizione

b.1 – per I.V.A. 10% sui lavori	€	156.390,11
b.2 – per spese generali: D.L., sic. in fase di esec., frazionamenti e consulenze, collaudo in c. o., art. 92 D.Lgs. 163/2006, pubblicità, riproduzione copie, allacci ai servizi;	€	339.808,21
b.3 – per imprevisti	€	0,00
b.4 – per I.V.A. al 20% su b.2	€	67.961,65
b.5 – per indennità di esproprio	€	850.000,00
b.6 – per accantonamento 7% più I.V.A.	€	<u>3.224,20</u>
Sommano	€	1.417.384,17

TOTALE € **2.981.285,28**

- con la richiamata determina n. 354/13 del 24-09-2012, è stato approvato anche lo schema di atto di sottomissione, che prevedeva l'affidamento all'impresa Piramide srl, di un maggior importo contrattuale, al netto del medesimo ribasso del 30,339% di € 16.756,34 compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%;

Considerato che:

- il professionista ha effettuato una prestazione aggiuntiva, che comporta un compenso professionale, per la sola progettazione delle n. 3 perizie variative e suppletive, al netto del ribasso di 8,18% offerto in sede di gara, pari a € 20.690,50 come risulta dal calcolo riportato nella tabella n. 1 allegata alla presente;

- per le n. 3 perizie variative e suppletive suddette, la prestazione aggiuntiva resa dal professionista per il maggiore importo lordo dei lavori da dirigere e contabilizzare, è stata rideterminata risultando un corrispettivo pari a € 4.944,65, al netto del ribasso offerto in sede di gara, come risultante dalla Tabella n. 2 allegata alla presente.

- al compenso netto pari a € 25.635,15 (20690,50+4944,65) spettante al professionista per la prestazione aggiuntiva, va applicato il medesimo criterio già utilizzato in sede di adozione del provvedimento di affidamento.

Pertanto:

- il compenso netto del professionista sarà pari a € 25.635,15 oltre € 1.025,41 per CNPAIA (4%), ed € 5.865,32 per IVA (22%), e quindi una nuova spesa totale di € **32.525,88**, come risultante in dettaglio dal prospetto che segue:

€ 25.635,15	Compenso netto
€ <u>1.025,41</u>	CNPAIA 4%
€ 26.660,56	
€ <u>5.865,32</u>	IVA 22%

€ 32.525,88

Ritenuto quindi:

- dover adeguare il compenso per le competenze professionali all'Arch. Nicola Piacquadio, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento, con studio professionale in Benevento, per le funzioni di progettazione delle n. 3 perizie di variante tecnica e suppletiva, di direzione lavori, misurazione e contabilità, per il maggiore importo dei lavori di "Riqualificazione ambientale e infrastrutturazione polifunzionale dell'area Tre Ponti nel Comune di Montesarchio";

- dover provvedere alla rimodulazione dell'impegno già effettuato con det. n. 414/03 del 25/10/2007

Dato atto che:

- la spesa complessiva di € **32.525,88** è stata prevista per tale specifica destinazione alla voce b.2 e alla voce b.4 del quadro economico approvato con determina n. 240/03 del 26/11/2009, con determina n. 295/03 del 21-10-2010 e riconfermata nella Determina di approvazione della Perizia di Variante n. 3 n. 354/13 del 24/09/2012 e trova copertura sulle disponibilità del cap. 13921/2 Impegno n. 1380.

Per tutte le motivazioni su esposte

DETERMINANO

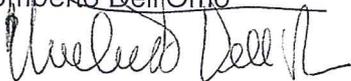
le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di quantificare la spesa complessiva per tutte le prestazioni, anche aggiuntive, affidate in complessivi € **25.635,15**, oltre € 1.025,41 per CNPAIA (4%) ed € 5865,32 per IVA (22%), e quindi in una nuova spesa totale di € **32.525,88** importi contenuti nelle voci b.2 e b.4 a tanto destinate nel quadro economico approvato con determina n. 240/03 del 26/11/2009, riconfermata con determina n. 295/03 del 21-10-2010 e riconfermato nella determina n. 3 n. 354/13 del 24/09/2012 e trova copertura sulle disponibilità del cap. 13921/2 – imp. n. 1380.

di impegnare la maggiore somma complessiva di € **32.525,88**, comprensiva di onorari, spese, CNPAIA, ed IVA sul cap. n. 13921/2, impegno n. 1380~~07~~,

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Umberto Dell'Omo



**Il Responsabile del Servizio
P.O. con Delega Dirigenziale**

Ing. Gennaro Fusco



ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA-FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 13921/2 Progr. N. 1380/13/07

25/11/2014 

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(D.ssa Gabriella Pannella)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

(Avv. Vincenzo CATALANO)

