

**ADEMPIMENTI DEL SETTORE FINANZA E CONTROLLO
ECONOMICO**

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap 2508/2 Progr. N. 2350/14
30/12/2014

VISTO PER LA REGOLARITÀ' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, Dlgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(Dott.ssa Gabriella PANNELLA)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZA E
CONTROLLO ECONOMICO**

(Avv. Vincenzo CATALANO)



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio, Energia e Protezione Civile

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N° 1081 /02

DEL 30 DIC 2014

OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA E DEI RELATIVI CORNICIONI DELLO STABILE PROVINCIALE "VILLA DEI PAPI" IN BENEVENTO.

IMPORTO LAVORI €. 16.230,19 IVA INCLUSA - IMPEGNO SU CAP. N. 2508/2 DEL BIL. 2014

CIG:Z8812E8E78

II DIRIGENTE

Premesso che:

Lo stabile "Villa dei Papi" è nella piena disponibilità del patrimonio della Provincia di Benevento.

In passato ha accolto attività diversificate non in ultimo quelle del Marsec, società partecipata della Provincia, operante nel settore del rilievo satellitare.

Attualmente è presente l'Isfol - Istituto per lo sviluppo della formazione professionale dei lavoratori che opera nel campo della formazione, del lavoro e delle politiche sociali, al fine di contribuire alla crescita dell'occupazione, al miglioramento delle risorse umane, all'inclusione sociale e allo sviluppo locale.

Inoltre, promuove attività di studio, ricerca, sperimentazione, documentazione, informazione e valutazione. Fornisce supporto tecnico-scientifico allo Stato, alle Regioni e agli Enti locali quale risultata essere la Provincia di Benevento.

Questo ufficio competente nella gestione e nella manutenzione degli immobili dell'Ente nel corso di periodiche ispezioni dello stabile ha evidenziato criticità circa lo stato manutentivo delle relative strutture e precisamente quelle riguardanti il sistema copertura e cornicioni e precisamente:

- Il manto di copertura presenta ampie zone dove numerose tegole risultano scheggiate causa quindi di infiltrazione delle acque meteoriche sul solaio sottostante;
- Il cornicione di coronamento dell'edificio presenta diverse zone ammalorate con evidenti distacchi di intonaco;
- Alcuni locali posti al piano primo dell'edificio presentano gli intonaci fortemente ammalorati.

Alfine di preservare tale struttura dall'azione, lenta ma inesorabile, di decadimento dovuto al tempo e agli agenti atmosferici e porre il siffatto edificio nelle condizioni ottimali per un suo prossimo utilizzo, questo ufficio ha predisposto un intervento di manutenzione straordinaria meglio descritto nell'

allegata perizia estimativa, nella quale si enunciano i lavori a farsi oltre la spesa che essi comportano.

Il costo complessivo è risultato essere di €. 16.629,29 oltre IVA.

Tali interventi sono urgenti, improcrastinabili ed indifferibili per consentire il regolare svolgimento delle funzioni proprie dell'Ente Provincia nel rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, contenute nel D.lgs 9 Aprile 2008 n. 81

Questo settore, avuto riguardo alla indifferibilità dell'intervento per il carattere d'urgenza evidenziato, visto l'art. 125 comma 8 (affidamento diretto in cottimo fiduciario) del D.Lgs. n. 163/2006 ha contattato, per gli interventi da eseguirsi, la ditta Geom. Intorcia Costruzioni srl con sede in via Abbazia,11 - 82100 - Benevento che, dopo sopralluogo congiunto e visionata la perizia dei lavori da realizzare, ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguirli con immediatezza, offrendo sull'importo dei lavori periziati, un ribasso unico percentuale del 20,00%.

Pertanto il quadro economico della spesa risulta essere il seguente:

Lavori	€	16 629,29	
Ribasso del 20%	€	3 325,86	
Restano	€	13 303,43	
Per IVA al 22% sui lavori			€ 2 926,76
Totale	€	16 230,19	

VISTO l'art. 125 comma 8 del Dlgs. 163/2006 (Affidamento in cottimo fiduciario)

VISTO l'art. 13 comma d, del regolamento Provinciale per i lavori, servizi e forniture in economie approvato con Delibera del Consiglio Provinciale del n. 13 del 20.02.2008;

Per quanto suesposto:

Accertata la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio 2014

*Ai sensi dell'art. 47 bis del D.lgs 267/2000 e s.m.i.,
si attesta la regolarità tecnica del presente atto*

IL DIRIGENTE

Il Responsabile P.O. delegata

(Ing. Michelantonio Panarese)



DETERMINA

DI APPROVARE la perizia dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della copertura e dei relativi cornicioni dello stabile provinciale "Villa dei Papi" in Benevento per un importo complessivo di €. 16.320,19 IVA inclusa;

DI AFFIDARE alla ditta Geom. Intorcia Costruzioni srl con sede in via Abbazia,11 - 82100 - lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della copertura e dei relativi cornicioni dello stabile provinciale "Villa dei Papi" in Benevento per un importo complessivo di €. 16.320,19 IVA inclusa;

DI IMPEGNARE sul cap. n. 2508/2 del Bilancio 2014 la somma complessiva €. 16.320,19 IVA inclusa;

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione all'ufficio contratti per i provvedimenti di competenza per la stipula del contratto

L'Istruttore Tecnico
Arch. Gaetano Caporaso



Il Responsabile PO. delegata
Ing. Michelantonio Panarese

