

- che in data 25.09.2009, con atto a rogito Segretario Generale dell'Ente, rep. n. 1072, è stato stipulato il contratto di appalto con la SI. DE. CO. S.r.l. con sede in Foggia;
- che all'art. 52/bis del Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al contratto d'appalto rep. n. 1072/2009, è stato stabilito che l'Impresa aggiudicataria dei lavori rimaneva onerata dell'espletamento di tutte le attività tecniche-amministrative connesse all'espropriazione e/o occupazione degli immobili occorrenti per l'esecuzione dell'opera, ivi comprese le anticipazioni relative alle indennità di esproprio/occupazione alle varie ditte proprietarie ed alle spese per registrazione e trascrizione dei contratti/decreti di trasferimento, e successivo rimborso di dette somme da parte della Provincia previa rendicontazione dell'impresa delle spese anticipate;
- che con deliberazione di G.P.n. 331 del 05.12.2012, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stata prorogata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 5 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico Espropri), al **17.12.2014 il termine per l'emanazione dei decreti definitivi di esproprio** correlati ai decreti di occupazione, prot. 8802 – 8803 /S.E.P. del 04.11.2008;

**Tenuto conto che:**

-nel corso dello svolgimento dei lavori si è potuto procedere solo con notevoli ritardi al pagamento all'impresa appaltatrice, per crediti dalla stessa maturati sia in relazione ai S.A.L. sia ai S.A.E., a causa del mancato tempestivo accredito da parte della Regione Campania delle somme richieste;

-ciò ha determinato la volontà espressa dell'impresa appaltatrice di voler procedere alla risoluzione in danno del contratto e comunque la dichiarata indisponibilità della stessa di poter procedere ad ulteriori anticipazioni di importi necessari per il completamento della procedura espropriativa, non avendo certezza circa il tempestivo rimborso delle nuove somme da anticipare;

**Dato atto** che il termine per la conclusione del procedimento espropriativo, stabilito con deliberazione di G.P.n. 331 del 05.12.2012, **è in scadenza il 17.12.2014;**

**Considerato che** i tempi prefigurabili di accredito delle ulteriori somme da parte della Regione Campania non sono compatibili con la necessità di chiudere il procedimento espropriativo in tempo utile rispetto alla data di scadenza sopra menzionata;

**Tenuto conto:**

- che ai fini del completamento del procedimento espropriativo, occorre porre in essere una serie di sub-procedimenti ed in particolare:
  - a) pagamento/deposito somme agli aventi diritto;
  - b) emissione del/i decreto/i definitivo/i di esproprio;
  - c) notifica agli interessati del decreto definitivo di esproprio;
  - d) registrazione, trascrizione e volturazione del/i decreto/i definitivo/i di esproprio;
- che i tempi richiesti per il completo espletamento di dette attività, che è possibile attivare solo dopo l'avvenuto pagamento/deposito delle indennità, non sono certamente brevi e comunque si potrebbe configurare il concreto rischio di incorrere nella illegittimità del procedimento;

**Vista** la nota, del Settore Infrastrutture del 16.05.2014 n. 42387, con la quale si invita l'Ufficio Espropri dell'Ente "ad approntare tutti gli atti necessari alla chiusura della procedura espropriativa in oggetto, anche in sostituzione della ditta SI.DE.CO. srl ....."

**Valutato che**, al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi, si ritiene, nelle more di erogazione delle somme richieste alla Regione Campania, doversi procedere, con urgenza e senza indugio, anche con potere sostitutivo al fine di rimuovere le reali difficoltà prospettate dall'impresa, al deposito, presso il M.E.F. (ex Cassa DD. PP.) delle indennità provvisorie di espropriazione/occupazione non condivise dalle ditte proprietarie;

**Visti:**

- i modelli di apertura depositi definitivo emessi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Direzione Territoriale di Benevento, dell'importo complessivo di **€. 19.967,34**, che in copia si allegano alla presente;
- il Dlgs 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- il Dlgs 30.03.2001 n. 165 (norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche);
- la normativa vigente in materia espropriativa;

**Ritenuto** pertanto, di procedere al deposito presso la Tesoreria Centrale dello Stato, delle indennità di espropriazione/occupazione non accettate, con anticipazione da parte di questo Ente dell'importo complessivo di **€. 19.967,34;**

**Accertato** che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Cap. 12331/17– Imp. 2323-08/sub1;

**D E T E R M I N A**

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di depositare presso la Tesoreria Centrale dello Stato, le indennità di esproprio non accettate, dovute per il procedimento di espropriazione per pubblica utilità dei beni occorrenti per i lavori di "Collegamento ASI Benevento - Apice - Castel del lago. Collegamento con la SS. 90 Bis (ASI BN) 1° lotto - Castel del Lago", di proprietà delle ditte riportate nell'elenco allegato A), e per gli importi indicati a fianco di ciascuna;
2. di dare atto che la costituzione del suddetto deposito amministrativo:
  - 2.a) avverrà, presso la Tesoreria Centrale dello Stato, tramite il concessionario del Servizio di Tesoreria Provinciale – Banca del Lavoro e del Piccolo Risparmio S.P.A. di Benevento, a mezzo bonifico su conto corrente di Tesoreria Centrale n. 25037 "Gestione Servizio Depositi Definiti conto terzi" con IBAN IT49V0100003245350200025037, **avendo cura di indicare nella causale i codici di riferimento riportati negli allegati modelli di "Apertura deposito"**;
  - 2.b) è esente dall'imposta di bollo in quanto effettuato da Ente Pubblico che per legge non è assoggettato a tale tassa;
3. di dare atto che, effettuato il deposito l'Autorità Espropriante può emettere il decreto definitivo di esproprio;
4. di imputare, nelle more dell'accredito dei relativi importi da parte della Regione Campania, la spesa di €. 19.967,34 al Cap. 12331/17– Imp. 2323-08/sub1;
5. di richiedere al Settore Finanze e Controllo Economico l'elaborazione dell'ordinativo di pagamento.

**Il Responsabile del Servizio Espropri P.O. delegata**  
(Ing. Michelangelo Panarese)

**Il Responsabile S.A.A.**  
(dott. Augusto Travaglione)

**Il Responsabile del Procedimento**  
(Ing. Gerardo Grasso)

**Visto il Dirigente S.I.V. ad interim**  
(dott. Ing. Valentino Melillo)



ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

SERVIZIO SPESA

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. Creditore 22927 liq.n. 5007  
06 NOV 2014

5562-63-64-65-  
66-67-68-69-  
70-71-72-73

2.8 GEN.  
2.8 GEN. 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SPESA  
(Rag. Giovanni GIARDIELLO)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE INFRASTRUTTURE -VIABILITA'-TRASPORTI

DETERMINAZIONE N. 731 /06 del 11 SET. 2014

**OGGETTO:** Collegamento ASI Benevento - Apice - Castel del lago. Collegamento con la SS. 90 Bis (ASI BN) 1° lotto - Castel del Lago - Apice. Deposito c/o M.E.F. (ex Cassa DD. PP.) dell'indennità provvisoria di espropriazione/occupazione a seguito mancata condivisione da parte delle ditte proprietarie.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di G.P. n. 843 del 07/12/2007, è stato approvato in linea tecnica, anche ai fini della pubblica utilità il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto;
- che con il medesimo atto:
  1. è stato approvato il piano grafico-descrittivo di espropri delle aree interessate all'esecuzione dei lavori;
  2. è stata dichiarata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del DPR 327/2001, l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione dei beni immobili necessari;
  3. è stato stabilito che le espropriazioni potranno compiersi con l'esecuzione del decreto di esproprio, entro 5 anni decorrenti dalla data di efficacia dell'atto di approvazione del progetto;
  4. è stato stabilito che ove necessario potrà essere disposta proroga dell'atto di approvazione per un periodo non superiore ai due anni;
- che con successiva deliberazione di G.P. n. 261 del 13.06.2008, è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo dei medesimi lavori, per l'importo complessivo di € 1.600.000,00;
- che con decreti prot. 8802- 8803/S.E.P. del 04.11.2008, è stato disposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22/bis del D.P.R. 327/2001, a favore della Provincia di Benevento, Ente attuatore dei lavori in oggetto epigrafati, l'occupazione anticipata dei beni immobili, analiticamente indicati nell'allegato piano particellare grafico-descrittivo di esproprio, in uno alla correlata determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione;
- che all'art. 6 dei richiamati decreti di occupazione d'urgenza prot. 8802-8803/SEP/2008, è stata fissata l'efficacia dei decreti stessi al 17/12/2012 assumendosi la detta data quale termine di anni cinque previsto dall'art. 13 del DPR 327/2001, per l'emanazione dei correlati decreti di esproprio;
- che a seguito di procedura di gara del 16/10/2008, con determinazione dirigenziale n. 1044/06 del 13.11.2008, i lavori venivano aggiudicati alla SI. DE. CO. S.r.l. con sede in Foggia, con il ribasso del 34.587%, per un importo netto di € 692.525,35 oltre IVA;
- che con la richiamata determinazione n. 1044/06 del 13.12.2008, veniva anche rimodulato il quadro economico di spesa dell'intervento in complessivi € 1.275.350,15;
- che con decreto dirigenziale n. 123 del 09.04.2009 della Regione Campania è stato assegnato in via definitiva a questo Ente il finanziamento complessivo di € 1.275.350,15, per la realizzazione dell'intervento di che trattasi, con previsione di accrediti parziali della somma secondo modalità e tempi indicati nel medesimo provvedimento di finanziamento;