- che con decreto dirigenziale n. 123 del 09.04.2009 della Regione Campania è stato assegnato in via definitiva a questo Ente il finanziamento complessivo di €. 1.275.350,15, per la realizzazione dell'intervento di che trattasi, con previsione di accrediti parziali della somme secondo modalità e tempi indicati nel medesimo provvedimento di finanziamento;

- che in data 25.09.2009, con atto a rogito Segretario Generale dell'Ente, rep. n. 1072, è stato stipulato il contratto di appalto con la SI. DE. CO. S.r.l. con sede in Foggia;

- che all'art. 52/bis del Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al contratto d'appalto rep. n. 1072/2009, è stato stabilito che l'Impresa aggiudicataria dei lavori rimaneva onerata dell'espletamento di tutte le attività tecniche-amministrative connesse all'espropriazione e/o occupazione degli immobili occorrenti per l'esecuzione dell'opera, ivi comprese le anticipazioni relative alle indennità di esproprio/occupazione alle varie ditte proprietarie ed alle spese per registrazione e trascrizione dei contratti/decreti di trasferimento, e successivo rimborso di dette somme da parte della Provincia previa rendicontazione dell'impresa delle spese anticipate;

- che con deliberazione di G.P.n. 331 del 05.12.2012, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stata prorogata, ai sensi e per gli effetti delll'art. 13 comma 5 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico Espropri), al **17.12.2014 il termine per l'emanazione dei decreti definitivi di esproprio** correlati ai decreti di occupazione , prot. 8802 – 8803 /S.E.P. del 04.11.2008;

Tenuto conto che:

- nel corso dello svolgimento dei lavori si è potuto procedere solo con notevoli ritardi al pagamento all'impresa appaltatrice, per crediti dalla stessa maturati sia in relazione ai S.A.L. sia ai S.A.E., a causa del mancato tempestivo accredito da parte della Regione Campania delle somme richieste;
- ciò ha determinato la volontà espressa dell'impresa appaltatrice di voler procedere alla risoluzione in danno del contratto e comunque la dichiarata indisponibilità della stessa di poter procedere ad ulteriori anticipazioni di importi necessari per il completamento della procedura espropriativa, non avendo certezza circa il tempestivo rimborso delle nuove somme da anticipare;

Dato atto che il termine per la conclusione del procedimento espropriativo, stabilito con deliberazione di G.P.n. 331 del 05.12.2012, **è in scadenza il 17.12.2014;**

Considerato che i tempi prefigurabili di accredito delle ulteriori somme da parte della Regione Campania non sono compatibili con la necessità di chiudere il procedimento espropriativo in tempo utile rispetto alla data di scadenza sopra menzionata;

Tenuto conto:

- che ai fini del completamento del procedimento espropriativo, occorre porre in essere una serie di sub-procedimenti ed in particolare:
  a) pagamento/deposito somme agli aventi diritto;
  b) emissione del/i decreto/i definitivo/i di esproprio;
  c) notifica agli interessati del decreto definitivo di esproprio;
  d) registrazione, trascrizione e volturazione del/i decreto/i definitivo/i di esproprio;

- che i tempi richiesti per il completo espletamento di dette attività, che è possibile attivare solo dopo l'avvenuto pagamento/deposito delle indennità, non sono certamente brevi e comunque si potrebbe configurare il concreto rischio di incorrere nella illegittimità del procedimento;

Vista la nota, del Settore Infrastrutture del 16.05.2014 n. 42387, con la quale si invita l'Ufficio Espropri dell'Ente *"ad approntare tutti gli atti necessari alla chiusura della procedura espropriativa in oggetto, anche in sostituzione della ditta SI.DE.CO. srl ……"*

Valutato che, al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi, si ritiene, nelle more di erogazione delle somme richieste alla Regione Campania, doversi procedere, con urgenza e senza indugio, anche con potere sostitutivo al fine di rimuovere le reali difficoltà prospettate dall'impresa, al pagamento della somma /deposito spettante alle ditte proprietarie e delle spese di registrazione degli atti di acquisizione delle aree occupate per l'intervento in oggetto, con anticipazione di cassa da parte di questo Ente e con successivo recupero ad avvenuto accredito delle somme da parte della Regione Campania;

Visto il Tipo di Frazionamento approvato dall'Agenzia delle Entrate di Benevento in data 02.10.2014 con il n. 115537;

Visto le dichiarazioni rese anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, registrate al Protocollo del Settore Patrimonio in data 03.11.2014 ai nn. 70342, 70344, 70345, con le quali i Sigg.ri Ferrara Rosalia, Mogavero Antonio e Mogavero Errico, ciascuno per la rispettiva quota di proprietà, hanno dichiarato:

a. *di cedere volontariamente la superficie occupata di complessivi mq 146,00*
b. *di accettare l'indennità offerta con l'atto di notifica n. 65819 del 07.10.2014;*
c. *che i terreni occupati sono di loro esclusiva proprietà e liberi da qualsiasi vincolo o diritti di terzi;*
d. *di aver diritto alla maggiorazione dell'indennità di esproprio in quanto riveste la qualifica di coltivatore diretto;*

Accertato che l'area ricade in zona agricola, per cui l'indennità è esente dalla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di pagare ai Sigg.ri Ferrara Rosalia, Mogavero Antonio e Mogavero Enrico a titolo di indennità spettante per l'esproprio di mq 146,00 del terreno distinto in Catasto del Comune di Calvi al foglio 14 con il n. 533 (ex 35), la somma complessiva di **€. 1.628,46;**

2. di dare atto che la somma di €. 1.628,46, dovrà essere corrisposta in ragione di:

   a) di €. 542,82 a favore di Ferrara Rosalia nata a San Nicola Nicola M. il 19.06.1940 e residente a Calvi alla Via Pontepiano n. 3, C.F. FRRRSL40H59I062U, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla medesima, come da richiesta del 03.11.2014, in copia allegata;

   b) di €. 542,82 a favore di Mogavero Antonio nato a Calvi il 22.02.1974 ed ivi residente alla Via Pontepiano n. 3, MGVNTN74B22B444V, mezzo bonifico su C/C BancoPosta - COD IBAN: IT62C0760115000000082409038;

   c) di €. 542,82 a favore di Mogavero Enrico nato a Calvi il 22.12.1970 ed ivi residente alla Via Pontepiano n. 3, MGVNRC70T22B4440, a mezzo bonifico su C/C BancoPosta - COD IBAN: IT62C0760115000000082409038;

3. di imputare, nelle more dell'accredito dei relativi importi da parte della Regione Campania, la spesa di €. 4.722,01 al Cap. 12331/17– Imp. 2323-08/sub 1;

4. di richiedere al Settore Finanze e Controllo Economico l'elaborazione dell'ordinativo di pagamento.

Il Responsabile del Servizio Espropri P.O. delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)

Il Responsabile S.A.A.
(dott. Augusto Travaglione)

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Gerardo Grasso)

Visto il Dirigente S.I.V.
(dott. Ing. Valentino Melillo)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

SERVIZIO SPESA

31 GEN 2015

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. Creditore 39108 - 12465 - 38109 liq.n. 61

29 GEN 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SPESA
(Rag. Giovanni GIARDIELLO)

Il Dirigente del Settore
IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA
Gestione Economica Finanziaria
Avv. Vincenzo Catalano

PROVINCIA DI BENEVENTO
SETTORE INFRASTRUTTURE –VIABILITA'-TRASPORTI
DETERMINAZIONE N.955 /06 del 10 NOV. 2014

OGGETTO: Collegamento ASI Benevento - Apice – Castel del lago. Collegamento con la SS. 90 Bis (ASI BN) 1° lotto - Castel del Lago - Apice. Pagamento indennità di esproprio dell'importo di **€. 1.628,46** alla ditta comproprietaria **FERRARA Rosalia, MOGAVERO Antonio e MOGAVERO Enrico.**

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di G.P. n. 843 del 07/12/2007, è stato approvato in linea tecnica, anche ai fini della pubblica utilità il progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto;

- che con il medesimo atto:

  1. *è stato approvato il piano grafico-descrittivo di espropri delle aree interessate all'esecuzione dei lavori;*
  2. *è stata dichiarata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del DPR 327/2001, l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione dei bei immobili necessari;*
  3. *è stato stabilito che le espropriazioni potranno compiersi con l'esecuzione del decreto di esproprio, entro 5 anni decorrenti dalla data di efficacia dell'atto di approvazione del progetto;*
  4. *è stato stabilito che ove necessario potrà essere disposta proroga dell'atto di approvazione per un periodo non superiore ai due anni;*

- che con successiva deliberazione di G.P. n. 261 del 13.06.2008, è stato approvato , in linea tecnica, il progetto esecutivo dei medesimi lavori, per l'importo complessivo di €.1.600.000,00;

- che con decreti prot. 8802- 8803/S.E.P. del 04.11.2008, è stato disposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22/bis del D.P.R. 327/2001, a favore della Provincia di Benevento, Ente attuatore dei lavori in oggetto epigrafati, l'occupazione anticipata dei beni immobili, analiticamente indicati nell' allegato piano particellare grafico-descrittivo di esproprio, in uno alla correlata determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione;

- che all'art. 6 dei richiamati decreti di occupazione d'urgenza prot. 8802-8803/SEP/2008, è stata fissata l'efficacia dei decreti stessi al **17/12/2012** assumendosi la detta data quale termine di anni cinque previsto dall'art. 13 del DPR 327/2001, per l'emanazione dei correlati decreti di esproprio;

- che a seguito di procedura di gara del 16/10/2008, con determinazione dirigenziale n. 1044/06 del 13.11.2008, i lavori venivano aggiudicati alla SI. DE. CO. S.r.l. con sede in Foggia, con il ribasso del 34.587%, per un importo netto di €. 692.525,35 oltre IVA;

- che con la richiamata determinazione n. 1044/06 del 13.12.2008, veniva anche rimodulato il quadro economico di spesa dell'intervento in complessivi €. 1.275.350,15;

- che in esecuzione dei richiamati decreti di occupazione prot. n. prot. 8802- 8803/S.E.P. del 04.11.2008, la Provincia di Benevento, a mezzo di tecnici incaricati, ha preso possesso in data 12.01.2009 dell'area interessata all'espropriazione, in comproprietà dei Sigg.ri Ferrara Rosalia, Mogavero Antonio e Mogavero Enrico, distinta in N.C.T. del Comune di Calvi al foglio 14 con il n. 35 di particella, per circa mq 218,00;