

2) Maggiorazione per cessione volontaria

€ 109,98 x 50% = € 54,99

3) Maggiorazione per danni indiretti fondo residuo = € 24,03

4) Indennità di occupazione temporanea

Fg. 5 p.lla 1288 (ex 486) mq occupati = 34,00
p.lla 1290 (ex 487) mq occupati = 70,00
p.lla 488 mq occupati = 3,00
Somm. mq 107,00 (1/1 in proprietà)

p.lla 356 mq occupati = 16,00
p.lla 419 (per 1/3) mq occupati = 880,00
Somm. mq 896,00 (1/3 in proprietà)

Mq 107,00 x € 1,41 x 1/12 x 6 anni = € 75,43

Mq 896,00 x € 1,41 x 1/12 x 6 anni x 1/3 = € 210,54

TOTALE € 474,97

Richiamato il comma 8 dell'art. 20 del DPR 327/2001, che di seguito si riporta integralmente " *Qualora abbia condiviso la determinazione della indennità di espropriazione e abbia dichiarato l'assenza di diritti di terzi sul bene il proprietario è tenuto a depositare nel termine di 60 giorni, decorrenti dalla comunicazione di cui al comma 5, la documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera proprietà del bene. In tal caso l'intera indennità, ovvero il saldo di quella già corrisposta a titolo di acconto, è corrisposta entro il termine dei successivi 60 giorni. Decorso tale termine, al proprietario sono dovuti gli interessi, nella misura del tasso legale anche ove non sia avvenuta la immissione in possesso;*

Vista la documentazione depositata presso l'Ufficio Espropri dell'Ente, dalla quale si ^{ritiene} che le aree occupate sono in piena e libera proprietà della ditta De Simone Angela;

Letto l'art. 5 dell'accordo di cessione volontaria: "La parte cedente dichiara e garantisce, volendo in caso contrario rispondere come per legge, di essere unica ed esclusiva proprietaria dell'immobile col presente atto ceduto e che lo stesso è libero da qualsiasi vincolo o diritti di terzi e che comunque assume ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi su di esso";

Che al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi, si ritiene, a norma del richiamato comma 8 dell'art. 20, procedere alla liquidazione dell'indennità espropriativa in favore della ditta in questione;

Dato atto che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12331-17, Prog. n. 2881/2/08;

Accertato che l'area ricade in zona "E agricola" per cui l'indennità è esente dalla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.,
si attesta la regolarità tecnica del presente atto.

Il Dirigente
(dott. Ing. Valentino MELILLO)

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di pagare alla ditta **DE SIMONE Angela**, nata a Campoli del Monte Taburno il 25.02.1939, ed ivi residente alla C.da Trivella snc, CF. DSMNGL39B65B542K, a titolo di indennità spettante per l'occupazione di mq 1003,00, di cui mq 78,00, p.lle n. 1288 e 1289 del fg. 5 di Campoli di M.T. espropriati definitivamente, del terreno in proprietà, interessato ai "lavori di sistemazione e riqualificazione della Strada Provinciale Vitulanese, 1° Tronco (tratto Campoli del Monte Taburno - Montesarchio)", la somma complessiva di € 474,97, a mezzo bonifico su C.C. COD: IBAN IT66J0760103384000029343838;
2. di imputare la spesa al Cap. 12331-17, Prog. n. 2881/2/08
3. di richiedere al Settore Finanze e Controllo Economico l'elaborazione dell'ordinativo di pagamento.

Il Responsabile del Servizio Espropri
(Ing. Michelantonio Panarese)

Il Responsabile Servizio Gestione Appalti
(dott. Augusto Travaglione)

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Salvatore Minicozzi)

Il Dirigente S.I.V. ad interim
(Dott. Ing. Valentino Melillo)

Stampa illeggibile

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

SERVIZIO SPESA

31 GEN 2015

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. creditore 39105 liq. n. 62

28 GEN. 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SPESA
(Rag. Giovanni GIARDIELLO)

Il Dirigente del Settore
Gestione Economica Finanziaria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA



PROVINCIA DI BENEVENTO

*Settore Infrastrutture - Viabilità e Trasporti – Risorse Idriche –
Ambiente e Rifiuti*

DETERMINAZIONE N. 962/06 del 13 NOV. 2014

OGGETTO: Lavori di sistemazione e riqualificazione della Strada Provinciale Vitulanese, 1° Tronco (tratto Campoli del Monte Taburno – Montesarchio). Liquidazione indennità di esproprio ed occupazione temporanea alla ditta proprietaria DE SIMONE Angela dell'importo di €. 474,97.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 89 del 25.07.2014 è stato approvato il piano degli obiettivi ed il P.E.G. per l'anno 2014 autorizzando il Dirigente ad adottare gli atti tecnici, amministrativi e di natura finanziaria necessari per la realizzazione del programma;
- che con deliberazione di Giunta Provinciale n. 525 del 12.11.2008, divenuta esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo dei "lavori di sistemazione e riqualificazione della Strada Provinciale Vitulanese, 1° Tronco (tratto Campoli del Monte Taburno – Montesarchio), in oggetto, dell'importo complessivo di €. 2.000.000,00, di cui €. 50.000,00 previsti per "accordi bonari, espropri, occupazioni temporanee";
- che tale approvazione equivale ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 a *dichiarazione di pubblica utilità* delle opere stesse;
- che con accordo di "Cessione Volontaria" sottoscritto in data 18.09.2008 la ditta De Simone Angela ha dichiarato di cedere per l'esecuzione dei predetti lavori, la zona di terreno di mq 995,00 circa facente parte del mappale n. 419 del fg. 3 di Campoli M.T. per mq 888,00 e dei mappali n. 486, 487 e 488 del fg. 5 di Campoli M.T. per mq 107,00, per il corrispettivo corrispondente al V.A.M. anno 2008 per il tipo di coltura Seminativo della Regione Agraria N. 5;
- che con Tipo di Frazionamento, approvato dall'Agenzia del Territorio di Benevento in data 26.06.2014 con il n. 72673, le aree occupate in proprietà della ditta De Simone Angela, hanno assunto i nuovi identificativi catastali: p.lla n. 1288 (ex 486) di superficie pari a mq. 18,00; n. 1290 (ex 487) di superficie pari a mq 60,00
- che, ai sensi del richiamato articolo 4, la somma da corrispondere alla ditta De Simone Angela, è stata rideterminata in complessivi €. 474,97, in funzione delle superficie occupate permanentemente ed approvate dal Tipo di Frazionamento n. 72673/2014, e come di seguito meglio quantificato:

1) Indennità di espropriazione

Fg. 5	p.lla 1288 (ex 486)	mq occupati = 18,00
	p.lla 1290 (ex 487)	mq occupati = 60,00
	Somm. mq	78,00

Mq 78,00 x € 1,41 (VAM seminativo) = €. 109,98