

3) Maggiorazione per danni indiretti fondo residuo = .....€. 27,86

4) Indennità di occupazione temporanea

Mq 31,00 x € 1,41 x 1/12 x 6 anni = ..... €. 21,86

**TOTALE € 218,92**

**Richiamato** il comma 8 dell'art. 20 del DPR 327/2001, che di seguito si riporta integralmente " *Qualora abbia condiviso la determinazione della indennità di espropriazione e abbia dichiarato l'assenza di diritti di terzi sul bene il proprietario è tenuto a depositare nel termine di 60 giorni, decorrenti dalla comunicazione di cui al comma 5, la documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera proprietà del bene. In tal caso l'intera indennità, ovvero il saldo di quella già corrisposta a titolo di acconto, è corrisposta entro il termine dei successivi 60 giorni. Decorso tale termine, al proprietario sono dovuti gli interessi, nella misura del tasso legale anche ove non sia avvenuta la immissione in possesso;*

**Vista** la documentazione depositata presso l'Ufficio Espropri dell'Ente, dalla quale si che le aree occupate sono in piena e libera proprietà della ditta Ciotta Fioravanti;

**Letto** l'art. 5 dell'accordo di cessione volontaria: "La parte cedente dichiara e garantisce, volendo in caso contrario rispondere come per legge, di essere unica ed esclusiva proprietaria dell'immobile col presente atto ceduto e che lo stesso è libero da qualsiasi vincolo o diritti di terzi e che comunque assume ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi su di esso";

**Che** al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi, si ritiene, a norma del richiamato comma 8 dell'art. 20, procedere alla liquidazione dell'indennità espropriativa in favore della ditta in questione;

**Dato atto** che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12331-17, Prog. n. 2881/2/08;

**Accertato** che l'area ricade in zona "E agricola" per cui l'indennità è esente dalla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

*Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.,  
si attesta la regolarità tecnica del presente atto.*

*Il Dirigente  
(dott. Ing. Valentino MELILLO)*

**D E T E R M I N A**

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

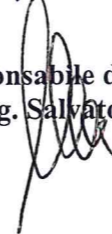
1. di pagare alla ditta **CIOTTA Fioravanti**, nato a Campoli del Monte Taburno il 13.04.1962, ed ivi residente alla C.da Trivella snc, CF. CTTFVN65D13B542U, a titolo di indennità spettante per l'occupazione di complessivi mq 40,00, p.lle n. 1292 e 1294 del fg. 5 di Campoli di M.T. espropriati definitivamente, del terreno in proprietà, interessato ai "lavori di sistemazione e riqualificazione della Strada Provinciale Vitulanese, 1° Tronco (tratto Campoli del Monte Taburno - Montesarchio)", la somma complessiva di **€ 218,92**, a mezzo bonifico su C.C. BancoPosta COD: IBAN IT71X0760115000000066240003;
2. di imputare la spesa al Cap. 12331-17, Prog. n. 2881/2/08

3. di richiedere al Settore Finanze e Controllo Economico l'elaborazione dell'ordinativo di pagamento.

**Il Responsabile del Servizio Espropri  
(Ing. Michelantonio Panarese)**



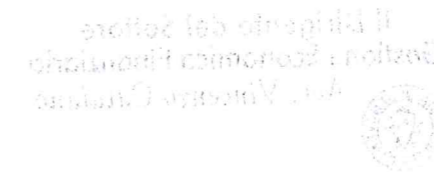
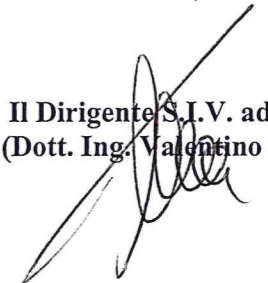
**Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Salvatore Minicozzi)**



**Il Responsabile Servizio Gestione Appalti  
(dott. Augusto Travaglione)**



**Il Dirigente S.I.V. ad interim  
(Dott. Ing. Valentino Melillo)**



ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

SERVIZIO SPESA

31 GEN. 2015

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. creditore 39/06 liq. n. 63

28 GEN. 2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SPESA**  
(Rag. Giovanni GIARDIELLO)

**Il Dirigente del Settore**  
**Gestione Economica Finanziaria**  
**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA**  
Avv. Vincenzo Catalano



**PROVINCIA DI BENEVENTO**

**Settore Infrastrutture - Viabilità e Trasporti – Risorse Idriche –  
Ambiente e Rifiuti**

**DETERMINAZIONE N. 963 /06 del 13 NOV. 2014**

**OGGETTO: Lavori di sistemazione e riqualificazione della Strada Provinciale Vitulanese, 1° Tronco (tratto Campoli del Monte Taburno – Montesarchio). Liquidazione indennità di esproprio ed occupazione temporanea alla ditta proprietaria CIOTTA Fioravanti dell'importo di € 218,92.**

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE**

Premesso:

- che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 89 del 25.07.2014 è stato approvato il piano degli obiettivi ed il P.E.G. per l'anno 2014 autorizzando il Dirigente ad adottare gli atti tecnici, amministrativi e di natura finanziaria necessari per la realizzazione del programma;
- che con deliberazione di Giunta Provinciale n. 525 del 12.11.2008, divenuta esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo dei "lavori di sistemazione e riqualificazione della Strada Provinciale Vitulanese, 1° Tronco (tratto Campoli del Monte Taburno – Montesarchio)", in oggetto, dell'importo complessivo di €. 2.000.000,00, di cui €. 50.000,00 previsti per "accordi bonari, espropri, occupazioni temporanee";
- che tale approvazione equivale ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 a **dichiarazione di pubblica utilità** delle opere stesse;
- che con accordo di "Cessione Volontaria" sottoscritto in data 18.09.2008 la ditta Ciotta Fioravanti ha dichiarato di cedere per l'esecuzione dei predetti lavori, la zona di terreno di mq 31,00 circa facente parte dei mappali n. 485 e 481 del fg. 5, per il corrispettivo corrispondente al V.A.M. anno 2008 per il tipo di coltura Seminativo della Regione Agraria N. 5;
- che con Tipo di Frazionamento, approvato dall'Agenzia del Territorio di Benevento in data 26.06.2014 con il n. 72673, le aree occupate in proprietà della ditta Ciotta Fioravanti, hanno assunto i nuovi identificativi catastali: p.lla n. 1292 (ex 481) di superficie pari a mq. 34,00; n. 1294 (ex 485) di superficie pari a mq 6,00
- che, ai sensi del richiamato articolo 4, la somma da corrispondere alla ditta Ciotta Fioravanti, è stata rideterminata in complessivi € 218,92, in funzione delle superficie occupate permanentemente ed approvate dal Tipo di Frazionamento n. 72673/2014, e come di seguito meglio quantificato:

1) Indennità di espropriazione

Fg. 5	p.lla 1292 (ex 481)	mq occupati = 34,00
	p.lla 1294 (ex 485)	<u>mq occupati = 6,00</u>
	Somm. mq	40,00

Mq 40,00 x € 1,41 (VAM seminativo) = ..... € 56,40

2) Maggiorazione per cessione volontaria colt. diretto

€ 56,40 x 2 = ..... € 112,80