

**ADEMPIMENTI DEL SETTORE FINANZA E CONTROLLO
ECONOMICO**

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4957 Progr. N. 468/15
08/04/2015

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

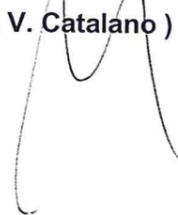
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(dott.ssa Gabriella Pannella)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZA E
CONTROLLO ECONOMICO

(Avv. V. Catalano)



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N. 198 /02 del 30 MAR. 2015

OGGETTO: LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI CORNICIONI ESTERNI PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ - SEDI DI VIA CAIO PONZIO TELESINO E VIALE MINIERI
Importo complessivo € 9.946,25 IVA INCLUSA CAP. 4951
APPROVAZIONE SPESA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA DE NUNZIO GIANFRANCO DA TELESE TERME

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N. _____

CIG. Z4E13E4D3B

“Premesso che:

- Questo Ente conduce a titolo di comodato gratuito l'immobile di proprietà comunale sede dell'Istituto di Istruzione Superiore Telesia, ad indirizzo professionale, ubicato nei pressi della Stazione ferroviaria, e precisamente in viale Minieri n. 9. L'edificio è articolato su quattro livelli. Il piano terra comprende alcuni laboratori, la centrale termica ed alcuni ripostigli. La rimanente parte è occupata da un'associazione culturale estranea alla istituzione scolastica. Il piano primo e secondo con distribuzione pressoché analoga, comprendono le aule per le attività didattiche, alcuni laboratori di informatica, gli uffici, i servizi igienici, alcuni locali di deposito ed i locali per il personale. Il piano sottotetto, comprende due locali di deposito.
- L'immobile presenta copertura in parte piana ed in parte a falde con cornicione in c.a. perimetrale, che presenta alcune problematiche di distacco dell'intonaco dovuto alla corrosione delle armature;

Visto :

- Che in data 06/03/2015 a causa delle cattive condizioni climatiche ed i forti venti, una porzione di intonaco del cornicione di copertura si distaccava investendo in parte un alunno in pausa all'aperto.
- A seguito di sopralluogo immediato effettuato in loco da funzionari dell'Ente, è stata verificata la necessità ed urgenza di intervenire per rimuovere la condizione di pericolo mediante un intervento mirato di manutenzione e revisione del cornicione perimetrale lungo tutto il suo sviluppo, per evitare il possibile verificarsi di nuove condizioni di pericolo, per la incolumità degli alunni e del personale;

Tutto quanto innanzi premesso è stata redatta la presente perizia dei "LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI CORNICIONI ESTERNI PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ - SEDI DI VIA CAIO PONZIO TELESINO E VIALE MINIERI" che prevede la esecuzione delle seguenti opere:

- a) Intervento di ripristino del cornicione di copertura lungo l'intero sviluppo presso la sede di viale Minieri e solo lungo il prospetto frontale per la sede di viale Caio Ponzio Telesino, mediante noleggio di piattaforma aerea, spicconatura dell'intonaco ammalorato, trattamento dei ferri con apposita verniciatura, riprofilatura con malta antiritiro posta a cazzuola e frattazzo, finitura con rasante e successiva tinteggiatura.
- L'ammontare dei suddetti lavori, come desunti dal computo metrico estimativo, elaborato con l'applicazione, alle singole categorie di lavori, dei prezzi unitari di cui alla Tariffa vigente nella Regione Campania, ammonta a complessivi € 10.319,83 oltre oneri fiscali;

Considerato che:

- trattasi di lavori urgenti ed indifferibili, necessari a garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche evitando pregiudizio alla sicurezza ed incolumità degli alunni e del personale docente ed amministrativo;

- l'importo dei lavori è inferiore ad € 40.000,00, per cui ai sensi dell'art. 13, c. 4, lett. d), del Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con delibera di C.P. n. 13 del 20.02.2008, è possibile eseguire i lavori per cottimo fiduciario e procedere al loro affidamento mediante trattativa diretta con una ditta di fiducia dell'Ente, specializzata nel settore;

Dato atto altresì:

- che per la realizzazione dei suddetti lavori con urgenza è stata contattata la **Ditta DE NUNZIO GIANFRANCO DA TELESE TERME**, specializzata nel settore edile, che dispone di idonee maestranze, attrezzature e mezzi richiesti per il tipo di intervento e che si è resa immediatamente disponibile ad intervenire;

- che la **Ditta DE NUNZIO GIANFRANCO DA TELESE TERME**, si è dichiarata disponibile alla realizzazione dei suddetti lavori, offrendo un ribasso sui prezzi unitari del 21,00 %, da ritenersi congruo, e quindi per un importo complessivo, per soli lavori, di € **8.152,67**, oltre IVA ed oneri;

- l'importo di € **8.152,67** per i lavori a farsi, come detto, è da ritenersi congruo, con riguardo alla loro frammentarietà, alla incidenza della mano d'opera, agli oneri e difficoltà per la loro realizzazione;

Tenuto conto che:

- a seguito della detta offerta, il quadro economico di spesa viene così rimodulato:

Lavori	€	10.319,83		
Ribasso del 21,00 %	€	2.167,16		
Restano	Importo Contrattuale	€	8.152,67	
Per IVA al 22% sui lavori			€	1.793,59
Totale			€	9.946,25

VISTO CHE la spesa complessiva di € **9.946,25**, può essere assicurata sul cap. n. 4951 del bilancio dell'Ente, anno 2015;

per tutte le sopraesposte motivazioni

*Ai sensi dell'art. 47 bis del D.lgs 267/2000 e s.m.i,
si attesta la regolarità tecnica del presente atto
Il Responsabile P.O. delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)*

DETERMINA



Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI APPROVARE la perizia dei "LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEI CORNICIONI ESTERNI PRESSO L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESINO@ - SEDI DI VIA CAIO PONZIO TELESINO E VIALE MINIERI", per l'importo di € **10.319,83** oltre IVA ed oneri;

DI APPROVARE l'affidamento della esecuzione dei lavori suindicati, alla ditta **DE NUNZIO GIANFRANCO DA TELESE TERME**, con sede in Telese Terme alla via Spina, per l'importo di € **9.946,25**, al netto del ribasso offerto del 21%, compreso IVA ed oneri;

DI INVIARE copia del presente provvedimento, in uno con gli atti tecnico-amministrativi correlati, ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti dell'Ente per la predisposizione e stipula del relativo contratto, le cui spese ricadono tutte a carico della ditta affidataria;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € **9.946,25** sul cap. n. 4951 del bilancio dell'Ente, anno 2015;

Il Tecnico Proponente
Ing. Paola Borrelli



Il Responsabile del Servizio Edilizia scolastica
Ing. Angelo D'Angelo

Il Responsabile PO. delegata
Ing. Michelantonio Panarese

