

**ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA**

**SERVIZIO GESTIONE BILANCIO  
USCITE**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod.Cred. \_\_\_\_\_ Liq. n° \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GESTIONE BILANCIO - USCITE  
(rag. Giuseppe CRETA)**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA  
(avv. Vincenzo CATALANO)**



**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
**Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile**  
**Servizio Patrimonio e Provveditorato**

DETERMINAZIONE N° 275 /02 del 20 APR. 2015

OGGETTO: CANONE PER FITTO ULTERIORI LOCALI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SAN GIORGIO DEL SANNIO - ISTITUTO PROFESSIONALE "L. PALMIERI" AD INDIRIZZO TECNICO-CHIMICO-BIOLOGICO - LIQUIDAZIONE 2° TRIMESTRE 2015

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° 167/15 CAP. 4491 COD. GEST. 1402

IL DIRIGENTE

**Vista** la Delibera di G.P. n. 455 del 01.07.2005 avente ad oggetto: "Proposta di acquisizione in fitto di locali da destinare alla sede coordinata dell'Istituto Professionale "L. Palmieri" di San Giorgio del Sannio";

**Visto** il contratto rep. n. 739 dell'11/07/2007, registrato a Benevento il 17/07/2007 al n. 2928, relativo alla locazione di ulteriori locali dell'immobile di proprietà del Comune di San Giorgio del Sannio da utilizzare per sede dell'Istituto Tecnico Chimico Biologico "L. Palmieri" IPIA, con il quale è stato stabilito un canone mensile pari ad € 448,48 da pagarsi in rate trimestrali anticipate di € 1.345,44 per un importo annuo di € 5.381,76;

**Visto** il D.L. n. 95/2012, convertito dalla legge n. 135/2012, impone la riduzione dei canoni di locazione nella misura del 15% rispetto a quelli in essere, a decorrere dalla data del 1° gennaio 2015 per effetto del qual è stato rideterminato il canone annuo da corrispondersi al Comune di S. Giorgio del Sannio nella misura di € 4.574,50 annui con una rata trimestrale di € 1.143,62

**Considerato** che il 1° trimestre 2015 è stato liquidato per l'importo non decurtato del 15% per cui occorre procedere al recupero della maggiore somma erogata che ammonta ad € 201,82

**Ritenuto** doversi procedere a liquidare l'importo di € 1.143,62 e, per effetto della recupero delle somme precedentemente specificato, l'importo di € 941,80 quale canone di locazione relativo al 2° trimestre 2015;

DETERMINA

**Di dare** atto dell'avvenuta rimodulazione del canone locativo per gli effetti del D.L. n. 95/2012, convertito dalla legge n. 135/2012, che prevede il nuovo canone pari ad € 4.574,50 annui con una rata trimestrale di € 1.143,62;

**Di dare** atto del recupero della maggiore somma erogata il 1° trimestre, ammontante ad € 201,82, da effettuarsi sulla presente liquidazione

**Di liquidare** l'importo di € 941,80 (importo decurtato) per il canone di locazione relativo al 2° trimestre 2015 al Comune di San Giorgio del Sannio, proprietario dei locali;

**Di richiedere** al Settore Gestione Economica Finanziaria l'emissione del mandato di pagamento mediante accredito sulle seguenti coordinate bancarie: (come richiesto con nota prot. n. 9534 del 03/05/2010) IBAN IT03 D05608 75440 000000089000;

L'ISTRUTTORE  
(geom. Francesco Mervoglio)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE  
(ing. Valentino Melillo)