

Ritenuto, al fine di evitare possibili richieste, da parte della ditta comproprietaria, di interessi e/o maggiori oneri a carico di questo Ente, per ritardo nel pagamento, procedere, a norma dell'art. 4 del suddetto accordo, alla liquidazione dell'indennità, in favore del Comune di Telesse Terme;

Vista la comunicazione, acquisita al protocollo SEPEPC in data 07/04/2015 al n. 31707, in copia allegata, con la quale il Comune di Telesse Terme comunica le modalità di pagamento delle suddette indennità;

Accertato che le somme destinate al pagamento dell' indennità di esproprio trovano imputazione al Capitolo 12412 – Prog. N. 3950/2010;

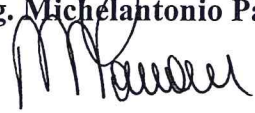
Accertato altresì che l'area non ricade in zona omogenee di tipo "A-B-C-D" come definite dagli strumenti urbanistici di Telesse Terme, per cui l'indennità di espropriazione non è assoggettata alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di liquidare al Comune di TELESE TERME, con sede in Telesse Terme al V.le Minieri n. 146, C.F. / P.I. 000 438 20 620, a titolo di indennità, spettante per l'espropriazione definitiva del terreno in proprietà interessato ai lavori di "costruzione rotatorie in territorio di Telesse Terme lungo la Strada Provinciale n. 87", censito N.C.T. di Telesse Terme al fg. 10 mappale n. 777 (ex 578/b) di mq 350,00, la somma complessiva di € 7.708,17;
2. di richiedere alla Cassa DD.PP. la somma di € 7.708,17 necessaria al pagamento dell'indennità spettante per l'espropriazione definitiva di detto terreno in favore del Comune di **Telesse Terme**;
3. di provvedere, con successivo atto e ad avvenuto accredito delle somme richieste alla Cassa DD.PP. al pagamento della suddetta somma in favore del Comune di **Telesse Terme**;
4. di imputare la spesa al Capitolo 12412 – Prog. N. 3950/2010;

Il Responsabile del Servizio Espropri
(Ing. Michelantonio Panarese)



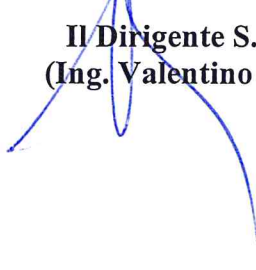
Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Carminantonio De Santis)



Il Responsabile Servizio Gestione Appalti
(dott. Augusto Travaglione)



Il Dirigente S.I.V. f.f.
(Ing. Valentino Melillo)



01570:

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO SPESA

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. creditore _____ liq. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SPESA
(Rag. Giuseppe CRETA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA
Avv. Vincenzo Catalano



PROVINCIA DI BENEVENTO

**Settore Infrastrutture - Viabilità e Trasporti – Risorse Idriche –
Ambiente e Rifiuti**

DETERMINAZIONE N. 273 /06 del 23 APR. 2015

**OGGETTO: S.P. N. 87 “Lavori di costruzione rotatorie in territorio di Telese Terme”.
Liquidazione indennità di esproprio alla ditta proprietaria: Comune di TELESE TERME,
dell’importo di €. 7.708,17. RICHIESTA FONDI CASSA DD.PP.**

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione N. 89 del 25.07.2014 del Commissario Straordinario, adottata con i poteri della Giunta Provinciale ex art. 48 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, è stato approvato il piano degli obiettivi ed il P.E.G. per l'anno 2014 autorizzando il Dirigente ad adottare gli atti tecnici, amministrativi e di natura finanziaria necessari per la realizzazione del programma;
- che con delibera di G.P. n. 711 del 23.11.2010, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto dei lavori di “costruzione rotatorie in territorio di Telese Terme lungo la Strada Provinciale n. 87”, dell’importo complessivo di €. 300.000,00;
- che tale approvazione equivale ai sensi e per gli effetti dell’art. 12 del D.P.R. 327/2001 a **dichiarazione di pubblica utilità delle opere stesse**;
- che la realizzazione dei lavori di costruzione di detto intervento prevede anche l’occupazione di mq 500,00 circa del terreno in titolarità del Comune di Telese Terme, distinto in catasto al foglio n. 10 con il n. 578 di particella;
- che il Comune di Telese Terme, a mezzo del Responsabile dell’Area Tecnica, Ing. Maurizio Perlingieri, ha bonariamente acconsentito alla realizzazione dei lavori sul terreno, di cui al precedente punto, assentendo, con accordo bonario sottoscritto in data 20.05.2014, alla relativa occupazione definitiva a favore della Provincia di Benevento;
- che a norma dell’art. 3 dell’accordo bonario sottoscritto il 20.05.2014, il corrispettivo della cessione è stato convenuto e determinato, in complessivi **€. 9.333,17**, comprensivo di ogni diritto della superficie occupata, ivi comprendendosi l’indennità di occupazione permanente e temporanea, dell’eventuale degrado della restante proprietà;

Richiamato l’art. 4 dell’accordo “*Il corrispettivo della cessione di cui al presente accordo sarà corrisposto alla stipula dell’atto notarile di cessione e commisurato alla effettiva occupazione che sarà scaturita dal relativo tipo di frazionamento*”;

Visto il Tipo di frazionamento approvato dall’Agenzia del territorio di Benevento in data 03.03.2015 con il n. 26970, con il quale è stato attribuito all’area occupata il nuovo identificativo catastale: p.lla n. 777 di mq 350,00;

Dato atto che con nota, prot. SEPEP n. 24400 del 17.03.2015, è stato notificato al Comune di Telese Terme, l’indennità di esproprio per complessivi **€. 7.708,17**, rideterminata, a norma dell’art. 4 del richiamato accordo, in funzione delle superfici occupate definitivamente, come scaturite dal tipo di frazionamento n. 26970/2015;