

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

**SERVIZIO METODOLOGIE E
STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE**

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4491 Progr. N. 633/15
14/05/2015
ees

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO METODOLOGIE
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE**
(Dott.ssa Gabriella PANNELLA)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA**
(avv. Vincenzo CATALANO)



PROVINCIA DI BENEVENTO
Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile
Servizio Patrimonio e Provveditorato

DETERMINAZIONE N° 306 /02 del 28 APR. 2015

OGGETTO: CANONE DI LOCAZIONE ALLA DITTA "EDIL GRIMOALDO RE SRL" PER LOCALI DESTINATI A CENTRO SERVIZI PER IL POTENZIAMENTO DI RETI TELEMATICHE E DI COMUNICAZIONE DELL'I.P.S.I.A. "L. PALMIERI" DI BENEVENTO. - AGGIORNAMENTO CANONE

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N.

CAP. 4491 COD. GEST.

IL DIRIGENTE

Visto il contratto rep. n. 130 del 05/07/2002, in favore della ditta "Edil Grimoaldo Re srl" per locazione dei locali siti in Benevento adibiti a sede centro servizi per il potenziamento di reti telematiche e di comunicazione dell'Istituto Prof.le di Stato "L. Palmieri", per l'importo trimestrale di € 5.503,37+ IVA e che ha, quale scadenza, il 03/01/2020;

Considerato che nel suddetto contratto veniva stabilito l'aggiornamento annuale del canone secondo gli indici ISTAT;

Visto il rapporto dell'U.O. Patrimonio prot. n.23724 del 17/03/2015 con il quale veniva calcolato l'aggiornamento del canone per il periodo gennaio 2002 / gennaio 2011 (per i successivi anni 2012-2013-2014 le leggi relative alla salvaguardia della spesa pubblica vietano gli aggiornamenti ISTAT a carico della PA), quantificando il nuovo canone in € 25.149,64 + IVA, con rata trimestrale di € 6.287,41 + IVA;

Considerato che, nello stesso rapporto veniva applicato il D.L. n. 95/2012, convertito dalla legge n. 135/2012, imposizione della riduzione dei canoni di locazione nella misura del 15% rispetto a quelli in essere, a decorrere dalla data del 1° gennaio 2015, per cui veniva rimodulato il nuovo canone nella misura di € 21.377,16 + IVA annui con una rata trimestrale di € 5.344,29 + IVA

Ritenuto doversi procedere all'aggiornamento canone di locazione per un importo complessivo di € 30.682,56 IVA inclusa, con rata trimestrale di € 7.670,64 IVA inclusa e, per effetto del D.L. n. 95/2012, convertito dalla legge n. 135/2012, stabilire il nuovo canone annuo in € 26.080,12 IVA inclusa con rata trimestrale di € 6.520,03 IVA inclusa;

DETERMINA

Di aggiornare il canone di fitto annuo per il periodo gennaio 2002 / gennaio 2011 (per i successivi anni 2012-2013-2014 le leggi relative alla salvaguardia della spesa pubblica vietano gli aggiornamenti ISTAT a carico della PA), quantificando il nuovo canone in € 30.682,56 IVA inclusa, con rata trimestrale di € 7.670,64 IVA inclusa e, per effetto del D.L. n. 95/2012, convertito dalla legge n. 135/2012, stabilire il nuovo canone annuo da attribuire alla ditta "Edil Grimoaldo Re srl" in € 26.080,12 IVA inclusa con rata trimestrale di € 6.520,03 IVA inclusa;

Di trasmettere il presente dispositivo al Settore Gestione Economica Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

L'ISTRUTTORE
(geom. Francesco Mervogliano)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE
(ing. Valentino Melillo)