

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

SERVIZIO SPESA

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. Creditore _____ liq. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SPESA

(Rag. Giuseppe CRETA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

(Avv. Vincenzo CATALANO)



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio, Energia e Protezione Civile

DETERMINAZIONE N° 515 /02 del 15 LUG. 2015

OGGETTO: Lavori, di recupero antico immobile nel Comune di Ceppaloni (BN) per la realizzazione del "Museo delle Streghe" approvazione 3° SAL e 3° certificato pagamento lavori-Liquidazione alla ditta **B.P. Costruzioni s.r.l.** - Importo complessivo € **87.451,84** inclusa IVA al 10%. Fondi intesa istituzionale di programma Regione Campania.

Riferimento contabile: cap. n.12200 /9/R; progr n. 2299/07

CIG: 03495688A1

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Premesso che:

- con delibere di G.P. n. 703 del 5.11.2007 e successiva n. 288 del 7.07.2009, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00;
- il quadro economico di spesa dell'intervento, come approvato con la succitata delibera di G.P. n. 288 del 07-07-2009, prevedeva un importo a base d'asta, compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, di € **593.887,67**, oltre ad € **406.112,33** per somme a disposizione della stazione appaltante (compreso quelle necessarie per l'acquisto dell'immobile), e quindi un importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con determinazione n. 1016/02 del 20-07-2009, veniva approvato il bando di gara e stabilito di procedere all'indizione di asta pubblica per l'appalto dei lavori;
- il bando di gara, con prot. n. 7726 del 28-07-2009, è stato pubblicato nei modi, tempi e forme di legge;
- a seguito dell'espletamento della connessa procedura di gara di cui alle sedute del 10 e 11 settembre 2009, è risultata aggiudicataria dell'appalto la ditta "BP Costruzioni s.r.l., con sede alla via A. Omodeo 45 di Napoli, per un importo, al netto del ribasso d'asta offerto del 31.667%, di € 410.325,57 (compreso € 14.223,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 10%;
- le risultanze di gara sono state approvate con determinazione n. 1401/02 del 20.10.2009, e con il medesimo provvedimento è stato rimodulato il quadro economico di spesa per complessivi € **829.676,76**, di cui € 410.325,57 per lavori al netto del ribasso ed € 419.351,19 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con la determinazione succitata si è quindi anche dato atto che, a seguito del quadro economico rimodulato, è stata accertata una economia, rispetto all'importo di € 1.000.000,00 del progetto, di € 170.323,24;
- la Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n. 60 del 24.02.2010, assegnava in via definitiva, ai sensi dell'I.I.P.-A.P.Q.- 3° atto integrativo "Infrastrutture per i sistemi urbani", sottoscritto in data 09.02.06, il finanziamento per la realizzazione dell'intervento (contraddistinto con il codice SU3BN15) in complessivi € 829.676,76;
- con il predetto decreto veniva anche disposta l'erogazione a questo Ente della 1° rata di acconto (pari al 15% del finanziamento definitivo) per € 124.451,51;

- in data 17/05/2010, per atto del notaio Filippo Marinelli da Benevento rep. n. 21180, racc. n. 8244, è stato sottoscritto il contratto di compravendita dell'immobile oggetto dell'intervento per il costo di € 215.000,00, oltre spese notarili, di registrazione, trascrizione, ecc...;
- con determinazioni dirigenziali n. 464/02 del 23.04.2010, n. 504/02 del 07.05.2010 e n. 867/02 del 30.07.2010, per le motivazioni nelle stesse riportate, si è provveduto all'affidamento a professionisti esterni, rispettivamente delle funzioni di Direzione Lavori, misurazioni, contabilità - di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e di geologo;
- in data 20.07.2010 con il n. 1414, è stato stipulato con l'impresa aggiudicataria, il contratto di appalto dei lavori, registrato a Benevento il 27/07/2010 al n. 811, mod.1;
- in data 27-07-2010, con verbale in pari data, sono stati consegnati, alla ditta appaltatrice, l'immobile e le aree oggetto dei lavori, per consentire l'installazione del cantiere e l'approntamento di tutto quanto necessario per l'effettivo avvio dei lavori stessi;
- in data 28-02-2011, con verbale in pari data, nelle more del rilascio dell'autorizzazione sismica da parte del Genio Civile, è stato ordinato all'impresa esecutrice di dare effettivo avvio ai lavori, limitatamente alle lavorazioni ed opere afferenti la demolizione delle parti di strutture pericolanti ed a quelle interessate dall'intervento di ricostruzione;
- in data 26 -04-11 la Direzione dei lavori redigeva il 1° S.A.L. ed emetteva il 1° certificato di pagamento, per un importo di € 87.678,92 al netto del ribasso contrattuale del 31,667% e delle ritenute di legge, oltre € 8.767,89 per IVA al 10% e quindi di complessivi € 96.446,81, a fronte del quale la ditta esecutrice emetteva, ai fini del pagamento, la fattura n. 10 del 21-04-2011, di pari importo;
- il pagamento del credito maturato dall'impresa con il 1° S.A.L., a causa dei notevoli ritardi nella erogazione, da parte della Regione Campania, delle ulteriori rate di accredito sul finanziamento concesso, è potuto avvenire solo con determinazione n. 106/02 del 28.01.13 e con mandato n. 1673 del 22.02.13;
- in data 27-04-11, dovendosi ancora acquisire l'autorizzazione sismica, richiesta con il deposito, in data 19.01.2011 - presso l'ufficio del Genio Civile di Benevento, della documentazione necessaria, si è disposta la sospensione dei lavori;
- l'autorizzazione sismica è stata rilasciata con provvedimento n. 883 del 07/06/2011 con il prot. n. 444998;
- nel prolungato periodo di sospensione dei lavori, la direzione dei lavori, per le motivazioni riportate nei correlati atti progettuali, ha dovuto redigere una perizia di variante tecnica e suppletiva dei lavori di che trattasi, per un nuovo importo, al netto del medesimo ribasso contrattuale del 31,667%, di € 433.560,60, compreso € 14.223,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;

DETERMINA

- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **di approvare** gli atti contabili relativi al 3° SAL ed il correlato certificato di pagamento, relativi ai lavori indicati in oggetto, per l'importo, al netto del ribasso e delle ritenute di legge, di € 79.501,67, oltre € 7.950,17 per IVA al 10%, e quindi per complessivi € 87.451,84, a fronte del quale l'impresa BP Costruzioni s.r.l. ha emesso la fattura n. 3 del 29.01.2015 di pari importo;
- **di liquidare** il suddetto importo e procedere al pagamento di € 87.451,84, ad avvenuto accredito delle ulteriori rate di acconto da parte della Regione Campania;
- **di dare atto** che la spesa complessiva di € 87.451,84 è imputata al cap. n.12200 /9/R; progr n. 2299/07;
- **di richiedere** al Settore Gestione Economico Finanziario l'emissione del relativo mandato di pagamento, ad avvenuto accredito delle ulteriori rate di acconto da parte della Regione Campania, di € 87.451,84 mediante bonifico su conto corrente identificato dal CODICE IBAN: IT5500303212891010000090300 a favore della società cessionaria del credito CREDEMFACTOR SpA con sede a Reggio nell'Emilia sul conto corrente dedicato presso il Credito Emiliano SpA di Reggio Emilia, Sportello Grandi Relazione – come da atto di cessione di credito del 07.05.2014 rep. 2252 per notaio Francesco Tafuri da Napoli;

L'ESECUTORE
(Salvatore Valenti)



IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA
Ing. Michelantonio Panarese

