



PROVINCIA di BENEVENTO

SETTORE TECNICO
Servizio Edilizia Scolastica

PROVINCIA DI BENEVENTO
REGISTRO UFFICIALE

Protocollo: 0074188 D

Data: 09/11/2015

Ora: 10:03

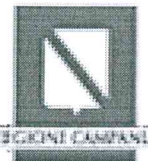
PIANO TRIENNALE E DEI PIANI ANNUALI DI EDILIZIA SCOLASTICA 2015-16-17, IN ATTUAZIONE DELL'ART 10 DEL D.L. N. 104/2013 -
DECRETO INTERMINISTERIALE MEF-MIUR-MIT DEL 23-1-2015 - D.D. N° 67 DEL 13/04/2015
"BANDO PIANO TRIENNALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA"



Unione Europea



MINISTERO DELL'ISTRUZIONE,
DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA



AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE PROVINCIA DI BENEVENTO

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

per l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori con il criterio
dell'offerta economicamente più vantaggiosa

(ex art. 53, comma 2, lett. a), art. 55 e art. 83 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
L.R. n. 3/07 e s.m.i.)

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:

***Completamento, riqualificazione energetica ed adeguamento funzionale di un
edificio a servizio dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B.Lucarelli" di Benevento,***

CUP: I83G15000250001

CIG: 6458841434

SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale

Denominazione: Provincia di Benevento	Servizio/Settore/Ufficio responsabile: Settore Tecnico – Servizio Edilizia Scolastica
Indirizzo: Piazza Castello – Rocca dei Rettori	C.A.P.: 82100
Località/Città/Provincia: BENEVENTO (BN)	Telefono: 0824 774223– Telefax: 0824 52650
Posta elettronica (e-mail) angelo.dangelo@provinciabenevento.it	Pec: settore4@pec.provincia.benevento.it
Indirizzo Internet : www.provincia.benevento.it	

- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: (VEDI SEZIONE I.1)
- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: (vedi sezione IV.2)
- Indirizzo presso il quale inviare le offerte di partecipazione: (vedi sezione X)

I.2) Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento

- atto di approvazione del progetto esecutivo: Delibera di G.P. n. 76 del 28.04.2015;
- atto di validazione del progetto del 24.04.2015;
- determinazione di indizione gara n. 759/02 del 4.11.2015;

Fonte/i di finanziamento: L'opera è finanziata con i fondi di cui al "piano triennale e piani annuali di edilizia scolastica 2015-16-17, in attuazione dell'art 10 del D.L. n. 104/2013 - Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23-1-2015 - D.D. n° 67 del 13/04/2015 - "BANDO PIANO TRIENNALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA – ANNUALITA' 2015"

I.3) Pubblicazione del bando e dell'esito

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi dell'art. 9, rubricato "interventi di estrema urgenza in materia di vincolo idrogeologico, di normativa antisismica e di messa in sicurezza degli edifici scolastici e dell'Alta Formazione artistica, musicale e coreutica", del Decreto Legge 12 settembre 2014, n.133 cd, "Sblocca Italia", coordinato con la legge di conversione 11 novembre 2014 n. 164.

I lavori di che trattasi sono di "estrema urgenza" e indifferibili, anche per la mancanza di aule per l'espletamento delle attività didattiche. Pertanto per l'affidamento di lavoro di importo inferiore alla soglia comunitaria relativi agli interventi citati sono state introdotte disposizioni di carattere semplificativo e acceleratorio tra cui :

" i bandi di cui al comma 5 dell'art.122 del D.Lgs. 163/2006 sono pubblicati unicamente sul sito informatico della stazione appaltante".

Per quanto sopra il presente bando viene pubblicato come di seguito:

- il Bando integrale e gli allegati vengono pubblicati: sul profilo di committenza della Stazione Appaltante: www.provincia.benevento.it;
- il Bando integrale e gli allegati vengono pubblicati all'albo pretorio del Comune di Benevento;
- Il Bando integrale sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: www.serviziocontrattipubblici.it

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

I.4) Luogo di svolgimento della gara

La gara avrà luogo il giorno 10.12.2015 alle ore 11:00 presso la sede della stazione appaltante Benevento, Largo G. Carducci, Settore Tecnico – Servizio Edilizia Scolastica al piano 2°, in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate.

Qualora la commissione di gara, nominata ai sensi dell'art. 84 comma 10 del D.L.vo n. 163/2006 e s.m.i., non dovesse riunirsi nella seduta sopra riportata, sarà cura della stazione appaltante comunicare per iscritto a mezzo fax o posta elettronica certificata ad ogni concorrente il giorno e il luogo della prima seduta pubblica della gara in oggetto. Tale comunicazione sarà effettuata almeno 48 (quarantotto) ore prima dell'espletamento predetto. Le ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate sempre con tale sistema e con anticipo di almeno 48 (quarantotto) ore.

I.5) Termine di presentazione delle offerte

Le offerte devono pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio del giorno 9.12.2015 alle ore 12:00 ora italiana presso la Provincia di Benevento – Ufficio protocollo generale - Piazza Castello – Rocca dei Rettori – 82100 Benevento con le modalità prescritte alla sezione X del presente bando. Si precisa che i plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato sono irricevibili.

SEZIONE II – OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

II.1) Oggetto e luogo di esecuzione

L'appalto riguarda:

L'esecuzione dei lavori afferenti **“ Completamento, riqualificazione energetica ed adeguamento funzionale di un edificio a servizio dell'Istituto Tecnico Industriale “G.B.Lucarelli” di Benevento”**

I relativi lavori sono da effettuarsi nel territorio del Comune di Benevento in viale San Lorenzo.

II.2) Durata dell'appalto e tempi di esecuzione:

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è quello definito in sede di offerta ed accettato dall'amministrazione. Esso non dovrà essere superiore a 300 (TRECENTO) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna e comunque non inferiore a 240 (DUECENTOQUARANTA).

SEZIONE III – LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO

III.1) Importo a base di gara:

Importo a base d'appalto:	€.	1.161.835,00+ iva	
di cui: quali lavori soggetti a ribasso	€.	1.155.148,56+ iva	
Oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso):	€.	4.425,00 + iva	
	€.	2.261,44+ iva	

III.2) Categorie delle lavorazioni

Lavorazioni	categoria DPR 34/2000	Clas-sifica	qualifica-zione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	Cat. OG2	III	Si	€.654.187,47		prevalente	Si (30%)
Impianti tecnologici	Cat. OG11	II	Si	€.507.647,53		scorporabile	Si (30%)

III.3) Categorie valevoli ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori (art. 83, D.P.R. 207/2010 e s.m.i.):

Le categorie previste sono la: **“OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela e la “OG11 Impianti Tecnologici-**

III.4) Subappalto

Il sub-appalto è ammesso nel rispetto dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e secondo le disposizioni di cui alla SEZIONE XIV, previa autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, con i seguenti limiti:

- nella categoria prevalente OG2: potrà essere effettuato nella misura massima del 30% dell'importo netto contrattuale della categoria, a norma dell'art. 170, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dell'art. 118, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

I lavori di cui alle categorie OG11 a qualificazione obbligatoria devono essere eseguiti a pena di esclusione:

- in proprio dall'impresa partecipante alla gara solo se in possesso dei requisiti di qualificazione per le relative categorie;

Oppure

- da una o più imprese mandanti in possesso dei requisiti necessari, in un'associazione temporanea d'impresе di tipo verticale;

Oppure

- da una o più imprese subappaltatrici qualificate, qualora siano stati indicati come subappaltabili in sede di offerta. In tal caso l'impresa partecipante dovrà possedere i requisiti nella categoria prevalente per l'intero importo dei lavori (art.92 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010).

In sede di offerta, di cui alla SEZIONE XI, il concorrente deve indicare i lavori e le parti dell'opera che intende sub appaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 170 del DPR 207/2010; in mancanza di tali indicazioni il successivo sub appalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

Non è consentito affidare sub appalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

SEZIONE IV – DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

IV.1) Documenti di gara

I documenti a base dell'appalto sono: il progetto esecutivo, il capitolato speciale d'appalto ed il presente bando-disciplinare con allegati, lo schema di contratto.

IV.2) Consultazione e acquisizione

La presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo sono obbligatori;

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, disciplinare di gara, modulistica, ecc.) per la formulazione dell'offerta, presso l'ufficio del responsabile del procedimento sito presso la Provincia di Benevento – Settore Tecnico – Servizio Edilizia scolastica Largo Carducci 2°, dalle ore 8:30 alle ore 12:30 dal Lunedì al Giovedì, previo appuntamento telefonico al numero 0824.774223, fino a cinque giorni prima della scadenza delle offerte.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori i concorrenti devono concordare telefonicamente con il RUP la data e l'ora al n. 0824.774223, oppure inviare alla stazione appaltante, all'indirizzo – Provincia Benevento-Settore Tecnico a mezzo pec : settore4@pec.provincia.benevento.it una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica certificata, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno 2 giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione d'impresе di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti sia non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di impresе o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di impresе artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

La stazione appaltante Provincia di Benevento, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

SEZIONE V - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

V.1) Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. in possesso dei requisiti specificati ai successivi punti della presente SEZIONE e secondo le modalità di cui agli artt. 92, 93, e 94 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da impresе che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. f-bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., alle condizioni di cui all'art. 61 e all'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano impresе cooptate ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie di cui al punto III.2) che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla l. 11 agosto 2014, n. 114), costituisce causa di esclusione. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata pari all'uno per mille, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

V.2) Concorrente italiano o stabilito in Italia.

Tutti i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola, riuniti o consorziati, all'atto dell'offerta, devono possedere l'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui alla precedente SEZIONE III.

I concorrenti devono essere in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, in corso di validità, ai sensi dell'art. 63, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dell'art. 40, comma 3, lett. a) del DLgs 163/06 e s.m.i..

Il possesso della certificazione del sistema di qualità ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. deve risultare dall'attestato SOA.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito riferito alla certificazione di qualità deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

V.3) Concorrente stabilito in altri Stati

Ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, di cui all'art. art. 34, lett. f-bis), l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai punti precedenti della presente SEZIONE, è desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui all'art. 38, commi 4 e 5, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

V.4) Raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari di concorrenti, G.E.I.E.

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 92, 93, e 94 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., se i partecipanti al raggruppamento ovvero i soggetti consorziati sono in possesso dei requisiti indicati nel bando.

In caso di assunzione lavori per un importo superiore a 516.000,00 euro è richiesto il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 di cui all'art. 63 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e documentato nei modi di cui al punto V.2.

Per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporabili possono essere assunti anche da imprese riunite in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale.

Ai sensi dell'art. 37 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., salvo quanto previsto dai commi 18 e 19 del medesimo articolo, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 17 della L. n. 69/2009, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento. Il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Tutte le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in tema di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e-bis).

SEZIONE VI – AVVALIMENTO

VI.1) Documentazione da fornire in caso di avvalimento

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., il concorrente singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente che intende avvalersi di altro soggetto deve allegare, a pena di esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai *"Modello Dichiarazione Cumulativa - Parte 1"*
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (*lettera così modificata dall'art. 4, comma 2, lettera e-bis, legge n. 106 del 2011*) di cui al *"Modello Dichiarazione Cumulativa - Parte 1"*.
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con riferimento a:
 - le risorse economiche e/o le garanzie messe a disposizione;
 - i mezzi, le attrezzature, i beni finiti e i materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o delle attrezzature con i loro dati identificativi;
 - il numero degli addetti messi a disposizione, facenti parte dell'organico dell'ausiliaria, i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con le specifiche del relativo contratto.
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006;
- f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto con riferimento alla precedente lett. d) dettagliatamente quantificate.
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera d), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, comma 1, lett. h) del D. Lgs. n.163/2006, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante è tenuta ad escludere l'impresa avvalente, escutere la garanzia e trasmettere gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

SEZIONE VII - PROTOCOLLI DI LEGALITA' E LEGALITA' NEGLI APPALTI

VII.1) Clausole e documentazione da fornire

Ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della LR. n. 3/07, i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le seguenti clausole (*"Modello Dichiarazione Cumulativa - Parte 4"*):

1) ai sensi dell'art. 51, rubricato "Clausole contrattuali speciali":

a) ad assicurare il rispetto dei tempi, il contenimento dei costi, la qualità del risultato e la sicurezza nella fase di esecuzione;

b) sottoporsi a qualsiasi verifica che la stazione appaltante potrà disporre a garanzia del rispetto, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, delle clausole contrattuali;

c) rispettare e far rispettare agli eventuali subappaltatori, le clausole di cui all'articolo 52 sulla tutela dei lavoratori, nonché l'impegno a denunciare alle autorità competenti ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;

2) ai sensi dell'art. 52, rubricato "Tutela dei lavoratori", assicurando leale cooperazione fra la stazione appaltante e l'appaltatore, in particolare:

a) ad applicare e far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti impiegati nella esecuzione degli appalti, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, ad eccezione dei lavoratori in trasferta ai quali si applica il contratto di lavoro della provincia di provenienza; nonché, durante tutta l'esecuzione dei lavori, ad onorare gli obblighi relativi alla iscrizione dei lavoratori alle casse edili, alla regolarità contributiva e al pagamento delle contribuzioni alle scuole edili e ai comitati paritetici territoriali;

b) a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla lettera a) da parte degli eventuali subappaltatori, subaffidatari o ditte in ogni forma di sub-contrattazione nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto loro affidato;

c) a prendere atto che il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo da parte dell'amministrazione aggiudicatrice per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della documentazione di regolarità contributiva e retributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le casse edili.

3) Ai sensi dell'art. 53, rubricato "Disposizioni in materia di sicurezza":

Ai fini del controllo del ricorso al lavoro sommerso e delle irregolarità in edilizia e nei contratti pubblici, nel rispetto dell'art. 36/bis del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, così come convertito con legge n. 248/06 e s.m.i., nonché della verifica della corretta applicazione delle norme vigenti in materia di sicurezza e di regolarità contributiva, l'aggiudicatario si obbliga a sottoporsi ad indagini e verifiche a campione da parte dell'Unità operativa per il controllo sulla sicurezza di cui al comma 1 del medesimo articolo 53.

La mancata adesione, da parte dell'offerente, alle suddette clausole ne comporterà la esclusione dalla procedura di gara.

SEZIONE VII/bis - VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE

VII bis. 1) Clausole

Ai sensi dell'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania":

- al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;

- qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riserватamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della LR. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;

- in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

La ditta in ogni caso deve adempiere a quanto previsto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i.. Si precisa che il contratto sarà soggetto a risoluzione espressa (immediata) qualora le transazioni finanziarie siano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane SpA. (*"Modello Dichiarazione Cumulativa - Parte 4"*)

SEZIONE VII/ter – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

VII ter. 1) Clausole

In riferimento alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara in oggetto, in caso di aggiudicazione del relativo appalto, la ditta partecipante si impegna a comprendere nel contratto di appalto, rispettare e far rispettare le seguenti clausole: Art....(Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari):

- 1) L'appaltatore (...) assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
- 2) L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Napoli della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- 3) L'appaltatore si impegna ad inserire nel contratto tra l'appaltatore e il subappaltatore/ subcontraente le seguenti le seguenti clausole ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche: Art....(Obblighi del subappaltatore/subcontraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari): L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...) nell'ambito del contratto sottoscritto con la Provincia di Benevento, identificato con il CIG :6458841434 e CUP: I83G15000250001, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...), si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale di Governo della provincia di Benevento della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'impresa (...), in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa (...), si impegna ad inviare copia del contratto alla Provincia di Benevento.

SEZIONE VIII - CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

VIII.1) Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata a misura, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione di cui alla successiva sezione VIII.2.1.

VIII.2.1) Valutazione dell'offerta

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 89 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

In particolare:

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., il presente bando di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell'offerta:

Elenco degli elementi e relativi punteggi

n. ord.	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX.	SUB-ELEMENTI	SUB-PUNTEGGIO MAX
1	ELEMENTI QUALITATIVI	80		
			1.1- Proposte migliorative agli interventi di finitura interna, con riferimento all'utilizzo di tecniche e/o tecnologie e materiali di qualità superiori e innovativi rispetto a quelle indicate in progetto, atte a limitare i costi di manutenzione e di gestione e migliorare le caratteristiche estetiche - funzionali. Altri elementi e/o interventi ritenuti dalla S.A. migliorativi rispetto al progetto a base di gara.	20
			1.2 - Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità e all'utilizzo delle più avanzate tecnologie impiantistiche (<i>termico, elettrico, idraulico, acustico, ethernet, wi-fi, videosorveglianza, antintrusione, didattico, ecc...</i>) volte ad una migliore ottimizzazione della fase gestionale; - Soluzioni migliorative/integrative inerente l'aumento delle prestazioni termiche ed acustiche dei serramenti e caratteristiche estetiche; - Una migliore soluzione tecnica finalizzata ad una maggiore funzionalità ed economicità degli interventi manutentivi degli impianti e serramenti. Altri elementi e/o interventi ritenuti dalla S.A. migliorativi rispetto al progetto a base di gara.	30

			1.3 - Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità degli spazi interni ed esterni volte ad una migliore ottimizzazione della fase gestionale; - Soluzioni migliorative/integrative per prevenire eventi di sfondellamento di solai volte ad aumentare l'indice di sicurezza dell'edificio; Altri elementi e/o altri interventi ritenuti dalla S.A. migliorativi rispetto al progetto a base di gara.	25
			1.4 - Modalità organizzative del cantiere in relazione ai macchinari, alle attrezzature, alla manodopera ed al personale tecnico che il concorrente intende impiegare. Dovranno essere evidenziati i processi e le azioni che il concorrente intenda adottare al fine sia di migliorare la sicurezza sui luoghi di lavoro sia di minimizzare l'impatto del cantiere sull'ambiente, particolarmente abitato. Criteri e metodologie che si intendono adottare per garantire la sicurezza nell'esecuzione durante le fasi critiche: (demolizioni, ecc.)	5
2	ELEMENTI QUANTITATIVI	20		
			2.1 - Offerta economica: Il ribasso offerto dal concorrente.	10
			2.2 - Tempo di esecuzione lavori: Il termine di esecuzione non potrà essere superiore a 300 giorni naturali e consecutivi. La durata minima ammissibile non potrà essere inferiore a 240 giorni naturali e consecutivi (riduzione max del 20% sul tempo di 300 giorni previsto dal C.S.A.)	10
	TOTALE	100		100

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con due cifre decimali.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

- $C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei requisiti;
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V(a)_i$ = coefficienti della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i);
- \sum_n = sommatoria

I pesi W_i da assegnare ai predetti elementi di valutazione saranno globalmente pari a 100 (cento) come di seguito specificato:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE			
Elementi qualitativi	Wi	Elementi quantitativi	Wi
Elementi migliorativi del progetto posto a base di gara	80	Prezzo offerto	10
		Tempo di esecuzione	10
Totale qualitativi	80	Totale quantitativi	20

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa quali il valore tecnico ed estetico delle opere progettate, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

Per la determinazione del coefficiente $V(a)$, i ogni Commissario rispetto al sub criterio qualitativo preso in considerazione, valuta la relativa documentazione ed attribuisce, discrezionalmente, un coefficiente variabile tra 0 ed 1 secondo la scala che

segue:

Giudizio	Coefficiente variabile tra 0 ed 1	Valutazione
OTTIMO	Da 0,81 a 1,00	La valutazione è enormemente favorevole
DISTINTO	Da 0,61 a 0,80	La valutazione è fortemente favorevole
BUONO	Da 0,41 a 0,60	La valutazione è abbastanza favorevole
DISCRETO	Da 0,21 a 0,40	La valutazione è mediamente favorevole
SUFFICIENTE	Da 0,10 a 0,20	La valutazione è leggermente favorevole
INSUFFICIENTE	Da 0,01 a 0,09	La valutazione è modestamente favorevole
NON VALUTABILE	0,00	La valutazione è nulla

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, gli stessi saranno attribuiti come di seguito indicato:
Per il prezzo:

$$V(a)_i = R_i / R_{max}$$

ove:

- $V(a)_i$ = è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame, variabile da zero ad uno;
- R_i = Ribasso % offerto dal concorrente i-esimo;
- R_{max} = Ribasso % massimo offerto dai concorrenti;

Per il tempo di esecuzione dei lavori rispetto alla durata di 300 giorni prevista dal Capitolato speciale d'appalto:

$$V(a)_i = (T_g - T_i) / (T_g - T_{min})$$

ove

- $V(a)_i$ = è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame, variabile da zero ad uno;
- T_g = Tempo di esecuzione dei lavori a base di gara
- T_i = Tempo di esecuzione dei lavori offerto dal concorrente i-esimo;
- T_{min} = Tempo minimo di esecuzione dei lavori offerto dai concorrenti;

Il tempo minimo, rispetto al termine complessivo previsto per l'esecuzione dei lavori pari a 300 giorni, non potrà, a pena di esclusione dalla gara, essere inferiore a 240 giorni.

Ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., la valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice.

Gli impegni assunti nella formulazione dell'offerta costituiscono impegno contrattuale ed il loro mancato rispetto in fase esecutiva comporterà l'incameramento, anche parziale, della polizza e, nei casi più gravi, la risoluzione del contratto.

VIII.2.2) Soglia di sbarramento (art. 83 comma 2D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)

Ai sensi dell'art. 83, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica e temporale, i concorrenti i cui punti attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione al criterio di valutazione di natura qualitativa (*punteggio totale previsto pari a 80 punti*) della tabella sopra riportata, non siano pari o superiori alla soglia del 40% (32 punti attribuiti) di quello massimo previsti dal presente disciplinare di gara, arrotondata alla unità superiore (soglia di sbarramento).

VIII.2.3) Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse (art. 86, D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)

Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, l'ente aggiudicatore valuterà che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro.

VIII.2.4) Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse (art. 87, D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché quelle relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta procedendo secondo i successivi punti. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

VIII.2.5) Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse (art. 88, D.Lgs. 163/06 e s.m.i.)

Ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, la stazione appaltante avvalendosi del RUP (ovvero, se lo riterrà opportuno, una commissione) esamina le giustificazioni prodotte.

Ove dovesse non ritenerle sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, l'amministrazione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti. L'offerente deve presentare per iscritto le precisazioni richieste entro n. 5 gg..

La stazione appaltante (*ovvero la commissione ove istituita*), esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite.

Ai sensi dell'art. 88, comma 4, prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di n. 3 gg. lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento ritenuto utile.

In caso l'offerente non dovesse presentarsi alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, al fine di individuare la migliore offerta non anomala la stazione appaltante, procede contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte che dovessero apparire anormalmente basse, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del medesimo art. 88.

All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

VIII.2.6) modalità di presentazione delle offerte

In allegato all'offerta economica l'impresa, può presentare, una dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo che le consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta.

Ai sensi dell'art. 87, comma 2, le condizioni di vantaggio competitivo possono riguardare:

- a) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;
- d) l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;
- e) (abrogato);
- f) L'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
- g) il costo del lavoro (come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione).

Non è ammesso dichiarare, e dunque giustificare secondo il successivo punto :

- a) condizioni di vantaggio in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.
- b) condizioni di vantaggio in relazione agli oneri di sicurezza in conformità all'art. 131 del DLgs 163/06, nonché al piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del DLgs 106/09 e s.m.i. e alla relativa stima dei costi.

La dichiarazione esplicativa riguarda anche il costo della manodopera, il monte-ore lavorativo previsto per l'esercizio dell'appalto, l'importo delle spese generali e l'importo dell'utile d'impresa.

Nella seduta pubblica di apertura delle offerte economiche sono resi noti gli elementi costituenti ciascuna offerta: ribasso, prezzo offerto, importo totale del costo della manodopera, il monte-ore lavorativo, le spese generali e l'utile d'impresa.

Nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante terrà conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui.

Ai sensi dell'art. 87, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i., nel caso la stazione appaltante accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può respingere tale offerta per questo solo motivo unicamente se, consultato l'offerente, quest'ultimo non sia in grado di dimostrare, entro il termine di 5 gg. Che l'aiuto in questione è stato concesso legalmente. In tal caso, il respingimento dell'offerta sarà tempestivamente comunicato alla Commissione Europea.

VIII.2.7) Modalità di presentazione dei giustificativi e di verifica della presunta anomalia

I giustificativi delle condizioni di vantaggio competitivo di cui sopra sono resi, secondo le procedure di alla luce e nel rispetto della dichiarazione esplicativa (Modello C). In particolare:

- a) Le analisi-prezzi da produrre a corredo dei documenti giustificativi sono da elaborarsi, preferibilmente, sulla scorta del Modello "C1", predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice, basato sulle analisi-prezzi della Tariffa Regionale vigente. Tale modello "C1" contiene le voci di cui alla Tariffa ed una colonna per il confronto percentuale delle variazioni di ogni singola voce. Le singole voci di costo che presentano variazioni superiori alla soglia di

anomalia individuata (da indicare in rosso) devono trovare supporto nelle condizioni di vantaggio competitivo preannunciate nella dichiarazione di cui sopra).

- b) Le spese generali, con l'elenco di tutti i costi che concorrono a generarle, sono da elaborarsi, preferibilmente, sulla scorta del Modello "C2", predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice.
- c) Per quanto riguarda le attrezzature e macchinari utilizzati per le lavorazioni edili oggetto dell'appalto (Modello C3):
 - 1. se non completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto delle quote di ammortamento di cui al libro dei cespiti;
 - 2. se completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto dei costi della manutenzione e gestione sostenuti per mantenere in efficienza le medesime attrezzature e macchinari

VIII.3) Modalità di aggiudicazione:

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al precedente punto VIII.1).

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

SEZIONE IX - ESPLETAMENTO DELLA GARA

IX.1) Annullamento di gara

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, nè il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Si precisa che al Presidente della Commissione Giudicatrice è riservata la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara nel giorno fissato e di prorogarne la data, dandone comunque apposita comunicazione sul sito ufficiale della Provincia di Benevento ai concorrenti senza che gli stessi possano addurre alcuna pretesa a riguardo.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non procedere all'aggiudicazione definitiva nel caso di mancata conferma del finanziamento. In tal caso i concorrenti non potranno vantare alcuna pretesa al riguardo.

IX.2) Procedure di gara

La procedura di gara sarà la seguente:

La commissione giudicatrice è nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

L'apertura delle offerte avverrà il giorno 10.12.2015, con inizio alle ore 11:00, presso la Provincia di Benevento Settore Tecnico-Servizio Edilizia scolastica Largo Carducci Benevento al 2° piano. Potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega, purché dipendenti dell'operatore economico concorrente da comprovare mediante idonea documentazione in originale o copia conforme oppure mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.

La Commissione:

- in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle quattro buste richieste;

- si procede quindi all'apertura della Busta n. 1 - Documentazione Amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e si procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei suddetti requisiti, in particolare procede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera b) del Codice (consorzi cooperative e artigiani) concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso

- positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, ultimo periodo, del Codice, il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei consorziati di un consorzio stabile, di cui all'articolo 34 comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara, abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
 - d) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.
 - e) se ricorrono i presupposti di legge all'applicazione di quanto previsto dall'art. 48 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Successivamente, in seduta pubblica, si procederà, per i soli concorrenti ammessi, all'apertura dei plichi Busta 2- Documentazione Tecnica, contenenti le offerte tecniche, al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti.

La Commissione giudicatrice procede in una o più sedute non pubbliche, che avranno luogo presso gli uffici della stazione appaltante, all'esame della documentazione tecnica di cui alla Busta 2- Documentazione Tecnica;

- al termine dell'esame delle offerte tecniche, del quale verrà redatto apposito verbale, ad ognuna delle proposte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, la commissione attribuirà i relativi punteggi;

- in seguito, in seduta nuovamente pubblica e per i soli offerenti ammessi, la cui data sarà comunicata alle ditte partecipanti, a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) o FAX, la Commissione dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procede all'apertura della Busta 3 - Offerta Economica, contenente l'offerta economica per l'attribuzione del punteggio all'elemento Prezzo; nella medesima seduta di gara in forma pubblica si procederà anche all'apertura della Busta 4 - Offerta Tempo esecuzione lavori al fine di attribuire il punteggio all'offerta tempo di esecuzione dei lavori e conseguentemente, sarà stilata la graduatoria con l'attribuzione del punteggio complessivo finale.

La Commissione redigerà verbale finale che sarà trasmesso alla stazione appaltante per le successive determinazioni.

Fermo restando quanto disposto in applicazione delle procedure di verifica di cui alla SEZIONE VII, in ordine al protocollo di legalità e di garanzia della legalità negli appalti, la stazione appaltante potrà richiedere al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai concorrenti, i certificati di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 313/2002, oppure le visure di cui all'art. 33, comma 1, del medesimo DPR n. 313/2002.

Al termine della procedura la Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, allorché divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) o FAX ai non aggiudicatari e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria di cui alla SEZIONE XI.2.2. Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto dovrà essere stipulato entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., a decorrere dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

SEZIONE X - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

X.1.1) Presentazione dell'offerta

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata, a pena di esclusione, in un plico chiuso controfirmato e idoneamente sigillato sui lembi di chiusura, recante all'esterno :

- denominazione dell'operatore economico concorrente, codice fiscale, indirizzo;
- oggetto della gara;
- il termine di presentazione delle offerte;
- numero telefonico, fax e indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- il seguente indirizzo: Alla Provincia di Benevento – Protocollo Generale – Piazza Castello, Rocca dei Rettori - 82100

Benevento.

Il plico conterrà:

n. 4 (quattro) buste opache, anch'esse controfirmate e debitamente sigillate sui lembi di chiusura, sul cui frontespizio dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che le contraddistingue e precisamente:

Busta 1 - Documentazione Amministrativa (vedi punto XI.2).

Busta 2- Documentazione Tecnica (vedi punto XI.3).

Busta 3 -Offerta Economica (vedi punto XI.4)

Busta 4 – Offerta Tempo Esecuzione Lavori (vedi punto XI.5)

- Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 9.12.2015 al seguente indirizzo: Provincia di Benevento – Protocollo Generale – Piazza Castello, Rocca dei Rettori - 82100 Benevento, esclusivamente a mezzo posta raccomandata, mediante agenzia di recapito autorizzata o direttamente a mano.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per “sigillatura” deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

L'apertura dei plichi avverrà presso gli Uffici Provinciali, il giorno e l'ora come disposto alla SEZIONE I “Luogo di svolgimento della gara”.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

Per quanto non previsto dalle disposizioni del presente bando si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa in materia di lavori pubblici (D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; D.P.R. 207/2010 e s.m.i.)

X.1.2) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-*bis* del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora A.N.A.C.) (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il “PASSOE” di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

ad accesso riservato-AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

SEZIONE XI - CONTENUTI DELL'OFFERTA

XI.1) Termine di validità dell'offerta

L'offerta è valida per 180 giorni, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.) decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

XI.2) BUSTA n. 1) – Documentazione Amministrativa

XI.2.1) Premessa

Dove non diversamente disposto nel presente bando, il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui alla SEZIONE V mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.. Le dichiarazioni e le attestazioni, richieste ai fini della partecipazione alla gara, non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni;

XI.2.2) Contenuto Busta Amministrativa

Con riferimento al punto V.1) del bando di gara "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA", nella Busta 1 - Documentazione Amministrativa, i concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- A) domanda di partecipazione in conformità al fac-simile (*Modello di Dichiarazione Cumulativa – parte 1, parte 2, parte 3 e parte 4*) sottoscritta dal **legale rappresentante** del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

- a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n. 5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o se la rete è **sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal **legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete** che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (*in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi*), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

B) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (*Modello di Dichiarazione Cumulativa – parte 1, parte 2, parte 3 e parte 4*) accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto che rivesta il ruolo di:

- a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
- b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
- c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, il direttore/i tecnico/i, il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

La suddetta dichiarazione dovrà indicare le eventuali condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

Ai sensi dell'art. 38 comma 2-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo articolo obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

Trovano applicazioni le disposizioni di cui all'art. 46 comma 1-ter e all'art. 38 comma 2-bis del D.Lgs.

C) **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del

documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. resa personalmente da tutti i soggetti sopraelencati alle lettere a), b), c) e d) del precedente punto B), cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando. Qualora i soggetti di cui sopra non siano in grado di rendere tale dichiarazione la stessa potrà essere resa "per quanto a propria conoscenza" dal legale rappresentante del concorrente indicando l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., relativa a tali soggetti, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Tale dichiarazione potrà essere resa utilizzando il fac-simile (*Modelli di Dichiarazione Cumulativa – parte 1, parte 2, parte 3 e parte 4*).

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

La suddetta dichiarazione dovrà indicare anche le condanne per le quali i soggetti cessati dalla carica abbiano beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

D) Dichiarazione in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, concernente l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del predetto D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (*Modelli di Dichiarazione Cumulativa – parte 1, parte 2, parte 3 e parte 4*). La dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter è sottoscritta da tutti i soggetti di cui alla precedente lett. B).

E) Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese.

In caso di Associazioni Temporanee di Imprese, o consorzio o G.E.I.E., già costituiti o da costituirsi, il suddetto certificato deve essere prodotto da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il G.E.I.E.; (*Modelli di Dichiarazione Cumulativa – parte 1, parte 2, parte 3 e parte 4*).

F) Tutte le dichiarazioni sopra richieste dovranno essere prodotte da ciascuna impresa singola, riunita o consorziata o che intende riunirsi o consorziarsi e da tutte le imprese costituenti il G.E.I.E., nonché da tutti gli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

G) I concorrenti devono dimostrare il possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di costruzione rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per categorie ed importi adeguati ai lavori da appaltare.

Ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., i concorrenti devono dimostrare il possesso, in relazione alla forma di partecipazione alla gara ed alla conseguente classifica di qualificazione posseduta, di un sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000. L'attestazione di qualificazione dovrà essere posseduta dai concorrenti in relazione alla forma di partecipazione alla gara, nella misura stabilita dall'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.. In caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi – costituiti o da costituirsi, e G.E.I.E., l'attestazione di qualificazione dovrà, in ogni caso, essere posseduta, a pena d'esclusione, da ciascuna impresa riunita, consorziata o partecipante alle aggregazioni di imprese di rete, o al G.E.I.E.

I concorrenti di altri Stati devono dimostrare di possedere i requisiti di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. accertati ai sensi dell'art. 62 del suddetto Regolamento, secondo la documentazione da produrre in base alle norme vigenti nei rispettivi paesi di provenienza.

Il possesso del certificato SOA e del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, potranno essere presentati in originale o copia conforme in carta semplice, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, ovvero tramite dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, contenente tutte le indicazioni di cui al certificato di attestazione rilasciato dalla SOA.

Dalla documentazione di cui sopra deve risultare il possesso della certificazione di qualità aziendale di cui alle norme UNI EN ISO 9000.

H) Dichiarazione indicante i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare. La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto.

Si precisa che la mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara. (*Modello di Dichiarazione Cumulativa – parte 4*).

I) Attestato di presa visione dei documenti di gara e di avvenuto sopralluogo che verrà rilasciato dalla stazione appaltante secondo le modalità di cui alla SEZIONE IV;

L) I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti da costituire producono apposita dichiarazione sottoscritta da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenente:

a) l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, nominativamente indicato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in

- nome e per conto proprio e dei mandanti;
- b) per ciascun operatore l'indicazione: delle lavorazioni, della categoria, dell'importo relativamente a ciascuna opera che sarà dallo stesso eseguita;
 - c) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

I raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti devono presentare in originale l'atto di costituzione dell'associazione stessa; nel caso di consorzi di concorrenti già costituiti deve essere presentata copia autentica dell'atto costitutivo. Qualora da tali documenti non risultino gli elementi di cui alle lett. a. e b. dovrà essere presentata la dichiarazione ivi richiesta.

In caso di G.E.I.E. o di consorzio già costituito, l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio, ovvero il contratto di G.E.I.E., dovranno recare la previsione della responsabilità solidale dei membri del consorzio/G.E.I.E. nei confronti della stazione appaltante. Qualora tale indicazione non si rinvenga nei predetti atti, dovrà essere prodotta una specifica dichiarazione in tal senso, sottoscritta da tutti i soggetti che compongono il consorzio o il G.E.I.E.

M) In caso di **partecipazione del consorzio stabile**, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

N) nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del dl n. 5/2009:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);
3. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del dl n.5/2009

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

ovvero

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero

2. copia autentica del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

d) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di

capogruppo;

e) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

f) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

O) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura, nell'eventualità che l'offerta di cui ai fac-simile MODELLI A1, A2 siano sottoscritti dall'istitutore o procuratore, salvo che detta procura risulti dalla dichiarazione o dal certificato di cui alla precedente lett. E). Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione secondo il fac-simile modello" (*Modelli di Dichiarazione Cumulativa - parte 4*).

P) Garanzia provvisoria di € 23.236,70 a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) pari al 2% (due per cento) dell'importo a base di appalto, prestata con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 12/03/2004, o mediante assegno circolare o libretto al portatore, oltre all'uno per mille dell'importo a base di gara di cui all'art. 38 comma 2-bis.

Nel caso di presentazione di cauzione provvisoria a mezzo di assegno, lo stesso dovrà essere "circolare", intestato a: Comune di Apice (BN) e "NON TRASFERIBILE".

E' fatta salva la riduzione del 50% della cauzione per le imprese, come previsto dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

In caso di raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti, ai fini della riduzione della garanzia, la certificazione di cui sopra deve essere presentata da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

Per i soli raggruppamenti temporanei di tipo verticale, la riduzione della garanzia è applicabile alle sole imprese in possesso della documentazione sopra indicata, per la quota parte ad esse riferibile.

Il deposito cauzionale (anche se presentato nella forma di assegno circolare o libretto al portatore) deve altresì essere corredato, a pena di esclusione, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui al successivo punto XIII.2, in favore dell'Amministrazione, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Detta garanzia qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, deve essere tassativamente intestata a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE e sottoscritta da tutti gli offerenti.

Si precisa che detta polizza provvisoria deve garantire anche l'importo della sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 comma 2-bis, del Codice fissata pari all'uno per mille (€ 1.161,83).

Q) Contributo ANAC. I concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver versato la somma di € 140 (euro centoquaranta/00) (Delibera n. CP- del 09 dicembre 2014 - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2015) a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui CIG è 6458841434

Il versamento delle contribuzioni dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'AUTORITÀ' al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossioni>

Dovrà essere prodotto, per la partecipazione alla gara, l'originale o la copia conforme della ricevuta o attestazione di versamento, ovvero copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione, per i versamenti on line.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti il versamento è unico.

N.B. La mancata presentazione della ricevuta di versamento, è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.

R) "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;

(la mancata inclusione non costituisce causa di esclusione, in tal caso il concorrente sarà invitato a provvedere alla registrazione in AVCPass ed all'invio del PASSOE, debitamente sottoscritto, entro e non oltre il termine indicato nella richiesta dell'Amministrazione, inviata esclusivamente via fax o PEC; ove l'acquisizione del PASSOE non avvenga nel predetto termine, il concorrente sarà escluso dal prosieguo della gara)

S) dichiarazioni sottoscritte da parte di tutti i soggetti economici offerenti, in forma singola o comunque associati, di adesione alle clausole di cui alla SEZIONE VII, secondo il fac-simile (*Modelli di Dichiarazione Cumulativa - parte 4*);

T) Dichiarazioni di cui alla SEZIONE VI, in caso di avvalimento.

U) Dichiarazione di accettazione multipla di cui alla SEZIONE XVIII di *(Modello di Dichiarazione Cumulativa – parte 4)*.

V) Dichiarazione di Valutazione di Impatto Criminale di cui al *(Modello di Dichiarazione Cumulativa – parte 4)*;

Z) Dichiarazione di Preventivo tentativo stragiudiziale di cui al *(Modello di Dichiarazione Cumulativa – parte 4)*;

L'Ente Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria di cui alla lett. P) che sarà restituita a ciascun concorrente, che ne faccia apposita richiesta scritta, soltanto dopo l'aggiudicazione definitiva e comunque non oltre sei mesi dalla data della prima apertura delle buste.

XI.3 BUSTA n. 2 – Documentazione Tecnica

XI.3.1) Premessa

I soggetti economici concorrono per l'affidamento della esecuzione dei lavori relativi a:

“Completamento, riqualificazione energetica ed adeguamento funzionale di un edificio a servizio dell'Istituto Tecnico Industriale G.B. Lucarelli di Benevento”

A base di gara è posto il progetto esecutivo dell'amministrazione aggiudicatrice. Si precisa che l'offerta tecnica non potrà configurare una alternativa progettuale ma dovrà limitarsi ad innovazioni complementari e strumentali finalizzate al miglioramento del progetto esecutivo, nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione del progetto esecutivo posta a base di gara. L'offerta tecnica non potrà, in alcun modo, comportare maggiori oneri per la Stazione Appaltante.

XI.3.2) Contenuto della busta tecnica

La busta BUSTA n. 2 sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura recante l'oggetto dell'appalto e la dizione “BUSTA n. 2 – DOCUMENTAZIONE TECNICA”, dovrà contenere all'interno, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. **Relazioni tecnico-descrittive** (per ogni sub-elemento 1.1, 1.2., 1.3, 1.4 – vedi sezione VIII.2.1), in numero max di 8 schede A4 per ciascuna relazione, ritenuti dal concorrente opportuni per illustrare le proposte migliorative agli interventi previsti. Le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e non potranno in ogni caso stravolgerne natura e finalità;
2. **Elaborati grafici** (per ogni sub-elemento 1.1, 1.2., 1.3, 1.4 – vedi sezione VIII.2.1), elaborati o schede formato A3 per ciascun sub-criterio, ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali; (non è previsto alcun limite e vincolo di tavole);
3. **Schede tecniche e/o calcoli specialistici** (per ogni sub-elemento 1.1, 1.2., 1.3, 1.4 – vedi sezione VIII.2.1), in numero max di 15 schede A4 o A3 per ciascun sub-criterio, ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali;
4. **Calcoli specialistici e/o giustificativi** (per ogni sub-elemento 1.1, 1.2., 1.3, 1.4 – vedi sezione VIII.2.1), ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali (non è previsto alcun limite e vincolo di schede);
5. **Computo Metrico (senza prezzi)**, redatto con le stesse modalità di quello progettuale, nel quale dovranno essere riportati solo le opere previste nelle migliori proposte;
6. **Computo Metrico Globale (senza prezzi)**, redatto con le stesse modalità di quello progettuale, nel quale dovranno essere riportati sia le opere immutate che le opere previste nelle migliori;
7. **Quadro Comparativo (senza prezzi)**, nel quale dovranno essere riportate sia le quantità delle opere originarie che quelle proposte come migliorie.

Si precisa che, a pena di esclusione, i suddetti documenti dovranno essere redatti e sottoscritti, da un progettista abilitato all'esercizio della professione, e dovranno altresì, essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore su ogni pagina.

Si precisa che in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore speciale, dovrà essere allegata la procura notarile.

Qualora il concorrente si presenti in forma associata ma non ancora costituita, i documenti dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'associazione. Qualora il concorrente si presenti in RTI/Consorzio costituito, i documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante del soggetto designato mandatario e capogruppo.

N.B. Dalla documentazione tecnica, a pena di esclusione, non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta prezzo e/o tempo di esecuzione e/o tempo di progettazione. Nel qual caso verrà attribuito punteggio nullo all'offerta tecnica.

I sopraelencati documenti, formanti la proposta del concorrente, costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione di cui alla sezione VII del bando di gara.

Si precisa altresì che:

- a. *Il concorrente, previo accurato esame degli elaborati progettuali e del capitolato speciale d'appalto, posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili in copia informatica, ha facoltà di integrare o ridurre le quantità che valuta*

- carenti o eccessive e, nell'eventualità, di inserire le nuove voci (con le relative quantità) che ritiene mancanti rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale posto a base d'asta;*
- b. Le variazioni proposte non potranno, in ogni caso, comportare significative modificazioni tecniche rispetto al progetto posto a base di gara, nè stravolgerne finalità e contenuti.*
 - c. I concorrenti sono tenuti a fornire adeguata argomentazione sulle motivazioni tecniche/economiche che hanno sotteso all'introduzione della singola variante/integrazione progettuale.*
 - d. I concorrenti, altresì, sono tenuti a dimostrare che le integrazioni e le modifiche proposte siano tali da garantire l'efficienza del progetto e la salvaguardia di quelle particolari esigenze a cui erano preordinate le singole prescrizioni progettuali derogate.*
 - e. Tutte le eventuali proposte migliorative che riguardano il sito di intervento, in ogni caso dovranno rispettare le indicazioni e prescrizioni riportate nel progetto a base di gara, con particolare riguardo a quanto specificato negli elaborati del "piano di sicurezza" e nel "capitolato speciale d'appalto".*
 - f. Tutte le eventuali proposte migliorative dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per la Stazione Appaltante; non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a quanto sopra indicato; in tutti i casi così definiti il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione ai criteri di valutazione sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, l'amministrazione non terrà affatto conto della proposta progettuale migliorativa e, quindi, il progetto esecutivo predisposto dalla S.A. e posto a base d'asta costituirà il "progetto di contratto".*
 - g. In caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali redatti dal concorrente saranno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto; la relativa progettazione esecutiva che verrà così a formarsi, rappresenterà il "Progetto di contratto", rispetto al quale il concorrente assumerà la propria esclusiva responsabilità e, in ogni caso, non potrà accampare nessuna pretesa in ordine ad eventuali errori progettuali o invocare qualsivoglia circostanza esimente, avendo egli stesso effettuato, in sede di gara, ogni verifica, modifica e rielaborazione del progetto redatto dall'Amministrazione.*
 - h. Per la redazione di eventuali elaborati, in derivazione delle migliorie offerte, l'onere sarà a carico dell'impresa partecipante senza che questa possa vantare alcun onere aggiuntivo dall'Amministrazione aggiudicatrice.*
 - i. Al concorrente che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulterà aggiudicatario, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.*

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, etc.).

Si precisa che nessun onere di progettazione, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari per la formulazione dell'offerta verrà riconosciuto al concorrente.

XI.4 BUSTA n. 3 – Offerta economica

XI.4.1) Contenuto dell'offerta

La Busta n. 3 – OFFERTA ECONOMICA, deve contenere, a pena di esclusione:

- 1) dichiarazione in bollo, redatta in lingua italiana (fac-simile MODELLO A1) sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale offerto al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo globale dell'appalto; il prezzo globale offerto, deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82 del codice degli appalti e con le modalità previste nel presente bando di gara;**
- 2) dichiarazione, ai sensi dell'art. 119, comma 5, del Regolamento, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;**
- 3) dichiarazione del costo interno aziendale;**
- 4) Computo Metrico Estimativo, (con i prezzi) redatto con le stesse modalità di quello progettuale, nel quale dovranno essere riportati solo le opere previste nelle migliorie proposte;**
- 5) Computo Metrico Estimativo Globale, (con i prezzi) redatto con le stesse modalità di quello progettuale, nel quale dovranno essere riportati sia le opere immutate che le opere previste nelle migliorie (variate e/o aggiunte);**
- 6) Quadro Comparativo Estimativo, (con i prezzi) nel quale dovranno essere riportate sia le quantità delle opere originarie che quelle proposte come migliorie (variate e/o aggiunte);**
- 7) Dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo (Modello C) che le consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta.**
 Ai sensi dell'art. 87, comma 2, le condizioni di vantaggio competitivo possono riguardare (a titolo esemplificativo):
 - a) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;

- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;
- d) l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;
- e) *(lettera abrogata dall'art. 1, comma 909, lettera b), legge n. 296 del 2006)*
- f) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
- g) *(lettera abrogata dall'art. 4, comma 2, lettera i-ter), legge n. 106 del 2011).*

Non è ammesso dichiarare, e dunque giustificare secondo il successivo punto VIII.2.3.2):

- condizioni di vantaggio in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- condizioni di vantaggio in relazione agli oneri di sicurezza in conformità all'art. 131 del DLgs 163/06, nonché al piano di sicurezza e coordinamento di cui T.U. n. 81/2008 e s.m.i. e alla relativa stima dei costi conforme all'art. 7, D.P.R. n. 222/03 e s.m.i..

Si precisa che, a pena di esclusione, i suddetti documenti dovranno essere redatti e sottoscritti, da un progettista abilitato all'esercizio della professione, e dovranno altresì, essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore su ogni pagina.

La dichiarazione esplicativa, se prodotta, riguarda anche il costo della manodopera, il monte-ore lavorativo previsto per l'esercizio dell'appalto, l'importo delle spese generali e l'importo dell'utile d'impresa.

Nella seduta pubblica di apertura delle offerte economiche (Busta 3 – "Offerta Economica") sono resi noti gli elementi costituenti ciascuna offerta.

Nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante terrà conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui.

Ai sensi dell'art. 87, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i., nel caso la stazione appaltante accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può respingere tale offerta per questo solo motivo unicamente se, consultato l'offerente, quest'ultimo non sia in grado di dimostrare, entro il termine di 5 gg., che l'aiuto in questione è stato concesso legalmente. In tal caso, il respingimento dell'offerta sarà tempestivamente comunicato alla Commissione Europea.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

N.B. Non sono ammesse e saranno, pertanto escluse, offerte in aumento o condizionate, espresse in modo indeterminato o con riferimento solo ad alcune parti dell'appalto. In caso di offerta economica alla pari sarà assegnato il punteggio zero.

XI.5 BUSTA n. 4 – Offerta Tempo Esecuzione Lavori

XI.5.1) Contenuto dell'offerta

La Busta n. 4 – Offerta Tempo Esecuzione Lavori deve contenere l'Offerta Tempo Esecuzione Lavori e Cronoprogramma che, a pena d'esclusione, dovrà comprendere la seguente documentazione:

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore (**Modello A2**), contenente l'Offerta Tempo – indicata, in cifre e lettere, come giorni naturali e consecutivi, offerti per l'esecuzione dei lavori, che devono essere inferiori a quello posto a base di gara pari a giorni 300 previsti dal progetto esecutivo, tenendo conto che, a pena di esclusione gli stessi non possono essere inferiori a gg. 240;
2. Cronoprogramma dei lavori con il quale il concorrente evidenzia, mediante relazioni, grafici, disegni, tabelle ed ogni altro elaborato ritenuto opportuno e/o necessari allo scopo, dal quale si possa evincere chiaramente la possibilità reale di eseguire l'opera nei tempi offerti.
3. **Relazione descrittiva di organizzazione** dei lavori che dimostri in termini analitici, le risorse previste di mezzi (di proprietà e a nolo) e uomini, i rispettivi rendimenti produttivi, le singole fasi lavorative, al fine di dimostrare il tempo offerto

Si precisa e si prescrive che la dichiarazione di offerta tempo ed il cronoprogramma, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio. Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instatore (artt. 2203 e ss. c.c.), i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

Qualora uno dei suddetti documenti non risulta presente o non timbrato o non firmato la commissione attribuirà un punteggio corrispondente al tempo massimo di 300 giorni previsto dal C.S.A. Qualora il tempo offerto non risulta giustificabile dal cronoprogramma e dalla relazione descrittiva o risulta discorde/incoerente tra i due elaborati summenzionati, la commissione attribuirà un punteggio corrispondente al tempo massimo di 300 giorni previsto dal C.S.A. La documentazione inerente il cronoprogramma e la relazione deve essere sottoscritta, da tecnico abilitato alla professione e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

SEZIONE XII - ESCLUSIONE DALLA GARA

XII.1) Motivi di esclusione dalla gara

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, ovvero l'inosservanza di anche una sola delle prescrizioni per la partecipazione alla gara espresse come tali nelle SEZIONI V, VI, VII, X e XI, comporterà esclusione dalla gara.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
- 2) la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo, di cui alla lett. M) della SEZIONE XI.2, purché risulti agli atti dell'amministrazione l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto e l'avvenuto sopralluogo.

SEZIONE XIII - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

XIII.1) Premessa

Nelle sezioni appresso sono riportate l'elenco delle procedure da espletare da parte dell'amministrazione e dell'aggiudicatario dell'appalto.

XIII.1.1) Procedura post-aggiudicazione provvisoria

La Stazione Appaltante, successivamente alla comunicazione dell'esito di gara, procederà d'ufficio alla richiesta e ottenimento dei seguenti documenti:

- A)** Idonea documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti richiesti nel Bando e per i quali siano già state prodotte in fase di gara autodichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.; Nel caso di associazione temporanea di Imprese o Consorzio i documenti di cui alle lettere A) della presente SEZIONE saranno richiesti per ciascuna Impresa associata o consorziata.
- B)** In caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura.
- C)** In caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità.

XIII.1.2) Documenti da consegnare dopo l'aggiudicazione definitiva

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redigerà e consegnerà al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 81/2008 e s.m.i.;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 81/2008 e s.m.i.;
- un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 81/2008 e s.m.i..

Tali documenti formeranno parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigileranno sull'osservanza dei piani di sicurezza.

XIII.1.3) Mancata presentazione dei documenti

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto XIII.2.1), nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- alla sottoscrizione del contratto, nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della richiesta, viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

XIII.1.4) Comprova dei documenti di regolarità contributiva

Al fine di verificare la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, verrà accertata, a cura della stazione appaltante, ai sensi della specifica normativa vigente, la relativa posizione previdenziale ed assicurativa presso INPS, INAIL e CASSA EDILE attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) di cui alla L. 276/03.

Inoltre, a cura della stazione appaltante, verrà acquisito il certificato del Casellario Giudiziale afferente al titolare dell'Impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società

in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società, nonchè in ogni caso, per tutti i Direttori Tecnici.

XIII.1.5) Verifica antecedenti la stipula del contratto

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno verificare, mediante processo verbale, la sussistenza delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

XIII.1.6) Cause ostative per la stipula del contratto

Nell'ipotesi in cui la Stazione appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Altresì, nell'ipotesi di esito positivo delle verifiche effettuate a seguito dell'applicazione del Protocollo di legalità di cui alla SEZIONE VII, e comunque, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646 e s.m.i., la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Ai fini dei controlli di cui al D.Lgs. 490/94 e s.m.i., la stazione appaltante (salvo quanto diversamente disposto nel Protocollo di legalità di cui alla SEZIONE VII) acquisirà, prima della stipula del contratto, i certificati antimafia per ciascuna impresa aggiudicataria, secondo le procedure di rito. Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete e consorzi l'onere è riferito alla capogruppo ed ai mandanti e/o consorziati.

XIII.1.7) Garanzie assicurative per la stipula del contratto

L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto XIII.2) secondo i termini ivi indicati.

XIII.2) Garanzie e coperture assicurative

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire:

- garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- polizza di assicurazione ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e dell'art. 125 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

XIII.2.1) Garanzia fideiussoria (cauzione definitiva)

Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Tale garanzia è del 10 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. E' fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

XIII.2.2) Polizza assicurativa (C.A.R. e R.C.T.)

Ai sensi dell'art. 129, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., oltre alla garanzia fideiussoria, di cui all'art. 75 ed all'art. 113, l'esecutore del contratto è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale.

Tale polizza deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione per un massimale di € 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00).

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro

eventuale sostituzione o rifacimento.

Detta polizza deve essere presentata entro 10 giorni prima della consegna dei lavori.

SEZIONE XIV - STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

XIV.1) Stipula del contratto

La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo entro 60 (sessanta) giorni dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva. E' fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione del protocollo di legalità e delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

- Le spese relative alla stipulazione del contratto e le spese relative alla pubblicazione del bando, secondo le modalità di cui all'articolo 66, comma 7, secondo periodo, del Codice, sono a carico dell'aggiudicatario.
- Le spese relative alla pubblicazione, il cui importo verrà comunicato successivamente alla stipula del contratto, dovranno essere rimborsate, dalla ditta aggiudicataria dell'appalto, alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.

Nel caso che le "Comunicazioni Antimafia" di cui all'art. 84 comma 2 del D. Lgs.159/2011 o le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione;

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

XIV.2) Clausole relative alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il contratto di appalto conterrà la clausola relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari così come stabilito dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.;

XIV.3) Pagamento per subappalto e cottimo

Nei casi di subappalto e cottimo, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore o affidatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario/i non trasmetta le fatture quietanziate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario stesso.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del DLgs 163/06 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. è considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedano l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare.

Non si configura come subappalto l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi.

L'affidamento in subappalto è sottoposto alle seguenti ulteriori condizioni:

- i concorrenti all'atto dell'offerta o l'Appaltatore, nel caso di varianti in corso di esecuzione, all'atto dell'affidamento, devono indicare i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intendono subappaltare;
- l'Appaltatore deve provvedere al deposito del contratto di subappalto presso il Committente almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, corredato di tutta la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore di tutti i requisiti prescritti;

L'Appaltatore che si avvale del subappalto deve allegare alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento con il titolare del subappalto.

Nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese in subappalto.

L'Appaltatore è responsabile dell'osservanza da parte dei subappaltatori delle norme in materia di trattamento economico e normativo stabilite dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.

L'Appaltatore e, per suo tramite, i Subappaltatori, devono trasmettere al Committente o al Responsabile dei Lavori prima dell'inizio dei lavori:

- la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici;
- copia del Piano Operativo di Sicurezza;
- copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

L'Appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici Piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il Piano di Sicurezza e Coordinamento. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del Piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto salvo che per la fornitura con posa in opera di impianti e di strutture speciali: in tal caso l'Appaltatore è tenuto a comunicare al Committente tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

XIV.4) Anticipazione all'appaltatore

Ai sensi dell'art. 26-ter del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia" convertito con modificazione nella Legge 9 agosto 2013, n. 98, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, come prorogato dal D.L. 31/12/2014 n. 192 fino al 31 dicembre 2015 e s.m.i., è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

SEZIONE XV – COMUNICAZIONI

XV.1) Modalità delle corrispondenze

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

XV.2) Eventuali modifiche dei recapiti indicati

Ai sensi dell'art. 79 comma 5 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 6 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovrà essere tempestivamente segnalata all'ufficio del Responsabile del Procedimento, via raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

XV.3) Comunicazioni in caso di A.T.I., aggregazioni di imprese, consorzi

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

XV.4) Comunicazioni in caso di avvalimento

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

SEZIONE XVI – FINANZIAMENTI E PAGAMENTI

XVI.1) Fonte di finanziamento

L'appalto è finanziato con i fondi di cui al "DECRETO MUTUI" - interventi inclusi nei piani regionali triennali di edilizia scolastica di cui alla programmazione unica nazionale 2015 - 2017, ai sensi dell'articolo 2 del decreto interministeriale 23 gennaio 2015, previsti dall'articolo 10 del decreto - legge n. 104 del 2013.

XVI.2) Pagamento e contabilità

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 53, comma 4, 1° periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 43, comma 6 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. è previsto a misura.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

XVI.3) Modalità di pagamento del corrispettivo dell'appalto

L'Amministrazione provvederà:

- a pagare il corrispettivo dei lavori per stati di avanzamento in base alle indicazioni o prescrizioni riportate nel Capitolato Speciale di Appalto.

Si precisa comunque che il pagamento degli stati di avanzamento da parte della Provincia sono subordinati all'esito positivo dei controlli e degli accertamenti necessari da parte della Regione Campania / MIUR, cui va inviata la richiesta di trasferimento dei fondi a valere sull'intervento da finanziare. Il pagamento all'impresa degli acconti è in ogni caso subordinato all'avvenuto trasferimento dei fondi da parte della Regione Campania / MIUR ed al conseguente accredito delle somme alla Provincia di Benevento. In conseguenza l'Amministrazione Provinciale non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture, dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse per il rispetto dei tempi e delle procedure della Regione / MIUR e necessarie per la realizzazione dell'intervento in appalto.

Si precisa altresì che i pagamenti relativi ai suddetti contratti saranno effettuati esclusivamente tramite l'utilizzo di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del contratto.

SEZIONE XVII – CONTROVERSIE

XVII.1) Modalità di risoluzione delle controversie

- 1) Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi.
- 2) Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. in materia di contenzioso.
- 3) Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente bando, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", individua, quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L'amministrazione aggiudicatrice e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola.

SEZIONE XVIII – DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE MULTIPLA

XVIII.1) Contenuto delle dichiarazioni

Il concorrente dovrà dichiarare tra l'altro (*Modello Dichiarazione cumulativa – parte 4*):

- a) che il progetto esecutivo posto a base di gara è definito in modo tale da consentire l'ultimazione nei modi e nei tempi previsti;
- b) di conoscere e di accettare incondizionatamente il bando /disciplinare di gara con riferimento a tutte le clausole, dati e prescrizioni del capitolato ad esso allegato e completo di elaborati progettuali e relativo computo metrico;
- c) di aver effettuato il sopralluogo previsto dal bando di gara e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- d) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Dichiaro pertanto di prendere atto che il computo metrico estimativo non ha valore negoziale. Inoltre la sottoscritta impresa ha controllato il computo metrico-estimativo delle lavorazioni il cui prezzo è fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e ha tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle quantità e delle voci necessarie per l'esecuzione dell'opera compensata a corpo;
- e) di disporre e comunque avere la possibilità di procurarsi tutti i mezzi d'opera, la manodopera ed i materiali necessari all'esecuzione dei lavori, così come previsti nel capitolato d'appalto;
- f) che l'offerta presentata dalla sottoscritta tiene conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art.131 del D.Lgs. 163/2006;
- g) di avere considerato, nel formulare l'offerta, tutte le eventuali difficoltà ed oneri connessi alla necessità di dover ottemperare, durante l'esecuzione dei lavori, a tutte le disposizioni impartite dagli enti e/o autorità competenti;
- h) di rinunciare pertanto fin d'ora, qualunque possa risultare in concreto l'incidenza sulla sua prestazione delle difficoltà, soggezioni ed oneri derivanti dalle cause indicate ai punti che precedono, a richiedere indennizzi, risarcimenti e compensi aggiuntivi rispetto al corrispettivo contrattuale;
- i) di non avere nulla a pretendere nei confronti della Committente nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata;
- j) dichiara di essere a conoscenza che eventuali precisazioni di carattere generale (precisazioni tecniche, chiarimenti sulla procedura comunicazioni inerenti le date di espletamento della gara o documentazione da presentare) ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente nella specifica pagina dedicata alla pubblicazione del bando di gara in oggetto, e che tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex specialis di gara.

SEZIONE XIX - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

XIX.1) Titolare del trattamento dei dati

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Titolare del trattamento è Angelo D'Angelo, Responsabile del Servizio Edilizia scolastica dell'Amministrazione appaltante.

SEZIONE XX – AVVERTENZE GENERALI

XX.1) Termini per conclusione e rendicontazione

Termine perentorio improrogabile di conclusione e rendicontazione dell'intervento come disposto dal decreto interministeriale.

Il Concorrente rinuncia fin d'ora a qualsiasi pretesa (contrattuale, precontrattuale, indennitaria, risarcitoria o comunque denominata) qualora la Stazione Appaltante si avvalga dei poteri di annullabilità del bando ed in caso di sopravvenuta o sopravveniente perdita della provvista finanziaria per motivi imputabili alla stazione appaltante o non imputabili alla stessa.

XX.2) Responsabile Unico del Procedimento

Ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. e degli artt. 4 e 6 della legge 241/90, Responsabile Unico del Procedimento di gara è: l'Ing. Angelo D'Angelo (tel. 0824 774223, fax 0824 52650, pec: settore4@pec.provincia.benevento.it, al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto.

XX.3) Modalità di richiesta chiarimenti

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, all'indirizzo pec: settore4@pec.provincia.benevento.it.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: www.provincia.benevento.it

Saranno prese in considerazione solo le richieste di chiarimento pervenute prima di 7 giorni dalla scadenza di presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti dovranno recare nell'oggetto la dicitura: “

“Completamento, riqualificazione energetica ed adeguamento funzionale di un edificio a servizio dell'Istituto Tecnico Industriale “G.B.Lucarelli” di Benevento”.

Le risposte alle richieste di chiarimento pervenute in tempo utile saranno fornite esclusivamente a mezzo pec.

Gli operatori economici, al fine di riportare fedelmente quanto stabilito e riportato nel presente bando, dovranno utilizzare preferibilmente i modelli predisposti dalla stazione appaltante.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Angelo D'Angelo

Il Responsabile P.O. Delegata
Ing. Michelantonio Panarese

Allegati:

1. MODELLO “A1” - offerta economica;
2. MODELLO DI DICHIARAZIONE CUMULATIVA – Parte 1, Parte 2, Parte 3 e Parte 4
3. MODELLO “C” - Dichiarazione esplicitiva delle condizioni di vantaggio competitivo;
4. MODELLO “A2” - offerta temporale;

=====

==