

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

**SERVIZIO METODOLOGIE
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 2411 del 03/12/2015

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO METODOLOGIE
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE**

(dott.ssa Gabriella PANNELLA)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE
ECONOMICA FINANZIARIA**

(Avv. Vincenzo CATALANO)



PROVINCIA DI BENEVENTO

– SETTORE TECNICO –
Servizio Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE N° 811 /02 del 24 NOV. 2015

OGGETTO : EX AGENZIA DI LAVORAZIONI TABACCHI IN SAN GIORGIO DEL SANNIO (BN).
Lavori di manutenzione ordinaria agli infissi esterni lungo la facciata di
ingresso principale dello stabile.
APPROVAZIONE DELLA SPESA DI € 1.317,60, IVA compresa al 22,00%.
AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA "SIDERMEC SRL" – con sede alla Via
Monterone, 5 S.Giorgio del Sannio (BN), mediante cottimo fiduciario – art.
125 del D.Lgs. 163/2006.

CIG : ZK214K8DK4

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- questo Ente con atto di acquisto stipulato a mezzo del Notaio Taurini di Napoli in data 30/07/2003 al n. 69087 di rep., è divenuto comproprietario unitamente alla Regione Campania dell'immobile sito in San Giorgio del Sannio (BN), ex Agenzia di lavorazione Tabacchi, già di proprietà dell'E.T.I. S.p.A. (Ente Tabacchi Italiani);

- attualmente, a seguito di lavori di ristrutturazione e di adeguamento di una porzione di detto complesso risultano insediate importanti aziende operanti nel settore della tecnologia informatica, che hanno fatto richiesta di poter svolgere le loro attività di ricerca e produzione presso i predetti locali;

- attualmente, ai sensi dell'Intesa Istituzionale di Programma Atto integrativo all'Accordo di Quadro "Sviluppo Locale", risultano in corso di realizzazione i lavori di riconversione della surrichiamata ex Agenzia di Tabacchi;

VISTO che:

- sono pervenute a questo Ente pressanti e reiterate richieste di sopralluogo dai responsabili delle società che occupano i citati locali in merito alle gravi disfunzioni che quotidianamente si verificano durante gli azionamenti di alcune tapparelle che oramai obsolete e deteriorate non rispondono più alle normali manovre di apertura/chiusura, addirittura alcune risultano bloccate nei meccanismi con cinghie logorate;

- gli inconvenienti lamentati rendono gli ambienti impraticabili, non funzionali, e non sicuri, comportando anche rischio per gli operatori durante le manovre di apertura/chiusura e che pertanto è necessario provvedere a ristabilire subito la regolare funzionalità dei serramenti mediante puntuali interventi manutentivi e/o sostitutivi risolutivi, per evitare anche eventuali fenomeni di vandalismo ai danni della struttura;

- **ESPERITO** dallo scrivente tecnico, geom. Cosimo Calabrese, funzionario tecnico di questo Ente, specifico e puntuale sopralluogo presso la struttura in parola, è emersa, la necessità di provvedere alla sostituzione di almeno n. 15 tapparelle, compreso i relativi accessori, che sono rotte, obsolete e non più riparabili;

- **VERIFICATO** lo stato di disagio e di pericolo per i motivi suesposti, si è ritenuto necessario contattare immediatamente una ditta di fiducia che riusciva subito ad operare per una sistemazione definitiva degli inconvenienti lamentati e riportare i serramenti nelle condizioni di normale funzionalità, tenuto conto che in alcuni ambienti si trovano allocate costose apparecchiature informatiche;

- **ATTESO** che per la esecuzione dei lavori innanzi descritti, ritenendo gli stessi rientranti nella fattispecie di quelli previsti **dall'art. 125, comma 8 del D. Lgs.vo 163/2006**, nonché del regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione del **C.P. n. 13 del 20/02/2008**, è stato necessario ricercare una ditta specializzata del settore e che per l'occorrenza, tra le varie interpellate, quella che ha dato la pronta disponibilità è stata la ditta **"SIDERMEC SRL" con sede in Via Monterone, 5 in San Giorgio del Sannio (BN)**, la quale esperta in tale tipologia di lavori, in possesso dei necessari requisiti di legge, ha eseguito un sopralluogo congiunto con lo scrivente ha preso visione degli interventi da eseguire dando la piena disponibilità accettando tutte le condizioni impartite da questo Settore;

- **VISTO** il preventivo richiesto per le vie brevi, acquisito a questo Ente in data 06/11/2015, al numero 74096 di prot., **che si allega in copia**, ammontante ad **€ 1.200,00**, oltre iva, e tenuto conto del ribasso offerto dalla ditta affidataria, il quadro economico che ne discende è il seguente:

A) TOTALE LAVORI :		€ 1.200,00
Ribasso del 10,00%	- € 120,00	
Totale netto lavori		€ 1.080,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori	€ 237,60	
Sommano		€ 237,60
TOTALE		€ 1.317,60

RITENUTO

- doversi procedere ad eseguire un intervento di fornitura e posa in opera di n. 15 tapparelle in PVC, compreso accessori, presso l' ex Agenzia di lavorazione Tabacchi di San Giorgio del Sannio (BN);

- doversi necessariamente ripristinare le normali condizioni di funzionalità e di sicurezza dei locali, impegnando la spesa complessiva di **€ 1.317,60** al **Cap. n. 4951** del corrente bilancio finanziario;

- ricorrere i presupposti dell'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 125, comma 6 lettera b) e comma 8 del D. Lvo 163/2006;

- potersi procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta **"SIDERMEC SRL" con sede in Via Monterone, 5 in San Giorgio del Sannio (BN)**;

VISTO il regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto
Il Responsabile P.O. Delegata
ing. Michelantonio PANARESE

DETERMINA



per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- Di approvare la spesa complessiva di **€ 1.317,60**, occorrente per i lavori di fornitura e posa in opera di n. 15 tapparelle in PVC, compreso accessori, presso l' ex Agenzia di lavorazione Tabacchi di San Giorgio del Sannio (BN);

- Di approvare l'affidamento dei lavori alla ditta **"SIDERMEC SRL" con sede in Via Monterone, 5 in San Giorgio del Sannio (BN)**, che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione degli interventi alle condizioni impartite da questo settore;

- Di impegnare la spesa complessiva di **€ 1.317,60** al **Cap. n. 4951** del corrente bilancio finanziario;

- Di liquidare e pagare, successivamente, la ditta esecutrice dei lavori, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dei lavori eseguiti, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Cosimo Calabrese)



Il Responsabile P.O. Delegata
(ing. Michelantonio Panarese)

