

Accertato che in funzione delle superfici occupate definitivamente, come scaturite dal tipo di frazionamento n. BN0110667/2015, la somma da corrispondere al Sig. IACOCCA Sabino a titolo di indennità di esproprio di cui all'art. 42 comma 1 del D.P.R. 327/2001, ammonta a complessivi €. 1.125,30 e come di seguito meglio specificato nel dettaglio:

- Indennità di espropriazione (art. 42 comma 1 DPR 327/2001)

Fg. 37 p.lla 708 (ex 471) mq occupati = 705,00

Mq 705,00 x € 1,05 (V.A.M. 2013) = €. 740,25

Accertato altresì che l'area ricade in zona agricola, per cui l'indennità è esente dalla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

Che al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi, si ritiene, a norma del comma 1 dell'art.42 DPR 327/2001, procedere alla liquidazione dell'indennità espropriativa in favore della ditta in questione;

Dato atto che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12437, impegno n. 1170/2015 – mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Pos. 4550132;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

16. di approvare la somma di €. 740,25, necessaria per il pagamento dell' indennità espropriativa spettante alla ditta **IACOCCA Sabino** per l'esproprio di mq 705,00, del terreno condotto in affitto, interessato ai "lavori di sistemazione del tratto terminale della S.P. SS. 312 – Ex SS. 369", censito N.C.T. del Comune di San Marco dei Cavoti al fg. 37 mappale 708 (ex 471);
17. di dare atto che l' indennità di esproprio è stata calcolata, con i criteri di cui all'art. 40 comma 4, del d.P.R. 327/2001, in funzione delle superfici occupate definitivamente, come scaturite dal tipo di frazionamento n. BN0110667/2015;
18. di richiedere alla Cassa DD.PP. la somma di €. 740,25 necessaria al pagamento del saldo delle indennità espropriative spettanti alla richiamata ditta affittuaria;
19. di provvedere, con successivo atto e ad avvenuto accredito delle somme richieste alla Cassa DD.PP. al pagamento delle somme in favore della ditta affittuaria **IACOCCA Sabino**;
20. di imputare la spesa al cap. 12437, impegno n. 1170/2015.

Il Responsabile del Servizio Espropri
(Ing. Michelantonio Panarese)



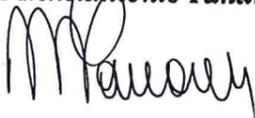
Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Alessandrina Papa)



Il Responsabile Servizio Gestione Appalti
(dott. Augusto Travaglione)



P.O. Delegata
Ing. Michelantonio Panarese



USP
ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. _____ Progr. N. _____

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

SERVIZIO GESTIONE BILANCIO USCITE

UFFICIO LIQUIDAZIONI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cod. Creditore _____ liq. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Giuseppe CRETA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Viabilità

DETERMINAZIONE N. 16 /06 del 14 GEN. 2016

OGGETTO: Lavori di sistemazione del tratto terminale della S.P. SS. 312-Ex SS. 369. Richiesta alla CASSA DD. PP. della somma di €. 740,25, necessaria per il pagamento delle indennità di esproprio all'affittuario coltivatore diretto Sig. IACocca Sabino.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Provinciale n. 304 del 16.09.2011, divenuta esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo dei "lavori di sistemazione del tratto terminale della S.P. SS. 312 - Ex SS. 369", in oggetto, finanziato dalla Cassa DD. PP. , mutuo pos. 4550132, dell'importo complessivo di €. 1.700.000,00
- che tale approvazione equivale ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 a *dichiarazione di pubblica utilità* delle opere stesse;
- che preliminarmente, con atto protocollo generale n. 419 del 19/01/2011 si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di "Avviso di Avvio del Procedimento";
- che al n.3 del piano descrittivo di esproprio, approvato con delibera di G.P. n. 304/2001, era prevista anche l'occupazione dell'area in proprietà della ditta **Lembo Iansiti Maria**, censita in catasto di San Marco dei Cavoti al foglio 37 mappale n. 471, per mq 260,00 circa;

Visto:

- la nota, registrata al Protocollo del SEPEPC in data 22.09.2015 al n. 66564, con la quale il Sig. IACocca Sabino, nella qualità di affittuario coltivatore diretto del terreno interessato all'esecuzione del suddetto intervento, in proprietà della richiamata ditta, Lembo Iansiti Maria, fa richiesta di pagamento dell'indennità espropriativa di cui all'art. 42 del DPR 327/2001;
- il Dlgs 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- l'art. 42 comma 1 del DPR 327/2001 che integralmente si riporta di seguito : " *Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, mezzadro o partecipante, che per effetto della procedura espropriativa sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi stata la dichiarazione di pubblica utilità*";
- la certificazione allegata alla richiesta prot. 66564/2015, attestante in capo alla richiamata ditta affittuaria il possesso dei requisiti previsti dall'art. 42 comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- il Tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio del territorio di Benevento in data 14.12.2015 con il n. BN0110667;