

**ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA**

**SERVIZIO GESTIONE BILANCIO  
USCITE**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod.Cred. \_\_\_\_\_ Liq. n° \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GESTIONE BILANCIO - USCITE  
(rag. Giuseppe CRETA)**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA  
(avv. Vincenzo CATALANO)**



**PROVINCIA DI BENEVENTO**

**Settore Tecnico**

**Servizio Patrimonio e Provveditorato**

DETERMINAZIONE N° 112 /02 del 19 FEB. 2016

**OGGETTO:** FITTO LOCALI SEDE DELL'IST. D'ISTRUZIONE SUPERIORE "VIRGILIO" DI S. GIORGIO DEL SANNIO DA CORRISPONDERE ALL'ENTE PROVINCIALE DEI FRATI MINORI DI S. MARIA DELLE GRAZIE - PAGAMENTO CANONI POSTICIPATI RELATIVI AL 4° TRIMESTRE ANNO 2015 - IMPORTO COMPLESSIVO € 7.768,22

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N. 157/15 CAP. 4491 COD. GEST. 1402

IL DIRIGENTE

**Premesso** che con contratto rep. n. 892 in data 02/07/2009 venne formalizzata la prosecuzione della locazione dell'immobile di proprietà dell'Ente Provinciale Frati Minori di Santa Maria delle Grazie da destinare a sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Virgilio" di San Giorgio del Sannio, per la durata di sei anni a decorrere dal 7/9/2008, canone annuo di € 36.556,32 da corrispondere in quattro rate trimestrali posticipate ognuna di € 9.139,08;

**Visto** il D.L. n. 95/2012, convertito dalla legge n. 135/2012, impone la riduzione dei canoni di locazione nella misura del 15% rispetto a quelli in essere, a decorrere dalla data del 1° gennaio 2015 per effetto del qual è stato rideterminato il canone annuo da corrispondersi all'Ente Provinciale Frati Minori di Santa Maria delle Grazie nella misura di € 31.072,88 annui con una rata trimestrale di € 7.768,22

**Visto** che il nuovo contratto di proroga è in corso di stipula

**Vista** la determina n°475/02 del 30/06/2015 con la quale si richiedeva il pagamento del canone in forma ridotta, per effetto del recupero della maggiore somma di € 1.370,86 liquidata sul primo trimestre 2015, che per errore non veniva effettuato dal Settore Gestione Economica Finanziaria

**Ritenuto** doversi procedere al recupero delle citate somme e, quindi, liquidare l'importo complessivo di € 6.397,36, rispetto all'effettivo canone di € 7.768,22, quale canone di locazione per il 4° trimestre 2015 ;

**Attestata** la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

DETERMINA

**Di liquidare** il canone di locazione relativo al 4° trimestre 2015, nelle more della stipula del nuovo contratto, in favore dell'Ente Frati Minori di S. Maria delle Grazie la somma complessiva di € 6.397,36;

**Di richiedere** al Settore Gestione Economica Finanziaria l'emissione del mandato di pagamento mediante accredito sul c/c bancario n° 653067/35 presso il Banco di Roma - Benevento/1 codice IBAN: IT46U 02008 15004 0004 0099 0148

L'ISTRUTTORE  
(geom. Francesco Mervoglino)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(dott. Serafino De Bellis)

PO DELEGATA  
(ing. Michelantonio Panarese)