

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO METODOLOGIE
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 194 del 02/04/2016

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ~~METODOLOGIE~~ BILANCIO
~~STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE~~
RAG. VINCENZO DIAMENIA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE
ECONOMICA FINANZIARIA AD INTERUM

(~~Avv. Vincenzo CATALANO~~)
RAFF. FRANCESCO MARZANO

Francesco Marzani



PROVINCIA DI BENEVENTO

- SETTORE TECNICO -
Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N° 24 /02 DEL 26 GEN. 2016

OGGETTO: ISTITUTO SUPERIORE "GALILEI-VETRONE" - Piazza Risorgimento - Benevento.

Lavori urgenti di manutenzione ordinaria.

Affidamento lavori alla ditta "F.Ili PIRONE S.r.l.s." con sede in Buonalbergo (BN), alla C.da Piano delle Pere s.n.c. - C.F./P.I. 01611530625.

Importo complessivo di € 9.484,50 I.V.A. compresa al 22%,

CIG: Z8C183883A

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

- **Vista** la richiesta di sollecito pervenuta a questo Ente in data 01/12/2015, al prot. n. 79337, **che si allega in copia** con allegata puntuale documentazione fotografica, con la quale il responsabile del plesso scolastico in oggetto indicato, chiede a questo Ente, un urgente sopralluogo tecnico per le copiose e abbondanti infiltrazioni di acqua piovana che si sono verificate in alcuni ambienti dell'edificio dai terrazzi di copertura del primo piano della struttura, che comportano situazioni di disagio, rischio e scarsa sicurezza a tutta la popolazione scolastica;
- **Accertato**, dallo scrivente tecnico geom. Cosimo Calabrese, funzionario tecnico di questo Ente, sulla scorta di ripetuti sopralluoghi e rilievi effettuati presso la struttura scolastica in parola congiuntamente con i responsabili della scuola che dopo attenta ricognizione dei locali si è accertato che le anomalie riscontrate provengono da alcuni punti del manto di guaina posato sui terrazzi di copertura del piano primo;
- **Accertato, altresì**, che da un esame più approfondito dei luoghi, che alcune superficie dell'esteso manto di guaina, oramai obsoleto e ammalorato presenta in alcuni punti evidenti segni di rigonfiamenti con diffuse microfessurazioni con distacchi e scollamenti dal supporto, tali da generare uno stillicidio continuo lungo le pareti degli ambienti inferiori, facendo registrare grosse macchie di umidità, fioriture e distacchi delle vecchie tinte, odore di muffa, compromissione della stabilità degli intonaci;
- **Considerato** che per eliminare gli inconvenienti lamentati si rende necessario ed improcrastinabile provvedere effettuare i lavori di ripristino dei terrazzi di copertura mediante rimozione e posa in opera di nuova guaina impermeabilizzante su alcune superfici che risultano più ammalorate, prese in esame in questa sede, come meglio evidenziate dalla documentazione fotografica e planimetrie particolareggiate, allegata al presente provvedimento, tanto al fine di contenere la connessa spesa nelle disponibilità finanziarie rese disponibili ed a tanto destinabili, rinviando a successivi interventi, di più ampio respiro finanziario, le ulteriori necessità, ad avvenuto reperimento delle più adeguate ed idonee risorse economiche necessarie;

- **Considerato, altresì**, che il perdurare di tali inconvenienti potrebbe portare inevitabilmente a danni maggiori alla struttura, nonché alla sospensione delle attività didattiche, per impraticabilità degli ambienti, questo Settore ha ritenuto necessario e urgente predisporre un intervento immediato di manutenzione ordinario teso a riportare la scuola nelle condizioni di normale funzionalità e sicurezza;

- **Ritenuto** improcrastinabile effettuare i succitati interventi nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, assicurare la loro piena funzionalità e sicurezza, liberando l'Ente da tutti i correlati riflessi afferenti le gravi responsabilità, civili e penali che ne possono derivare;

- **Atteso** che per la esecuzione dei lavori innanzi descritti, ritenendo gli stessi rientranti nella fattispecie di quelli previsti **dall'art. 125, comma 8 del D. Lgs.vo 163/2006**, nonché del regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione del **C.P. n. 13 del 20/02/2008**, è stato necessario ricercare una ditta specializzata del settore e che per l'occorrenza, tra le varie interpellate, quella che ha dato la pronta disponibilità è stata la ditta **"F.Ili PIRONE S.r.l.s." con sede in Buonalbergo (BN), alla C.da Piano delle Pere s.n.c. - C.F./P.I. 01611530625**, la quale esperta in tale tipologia di lavori, già sul posto per altre incombenze, in possesso dei necessari requisiti di legge, ha eseguito un sopralluogo congiunto con lo scrivente ha preso visione degli interventi da eseguire dando la piena disponibilità accettando tutte le condizioni impartite da questo Settore;

- **Visto** il computo metrico all'uopo predisposto da questo Settore ammontanti a complessivi **€ 9.657,36**, oltre I.V.A. al 22%;

DATO ATTO che la succitata ditta si è dichiarata disponibile ad applicare un ribasso del **19,50%** sull'importo preventivato, e che pertanto, in virtù del ribasso offerto, il quadro economico che ne discende è il seguente:

A) TOTALE LAVORI :		€ 7.122,74
Ribasso del 19,50%	- € 1.388,94	
Totale netto lavori		€ 5.733,80

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori	€ 1.261,44	
Sommano		€ 1.261,44
TOTALE		€ 6.995,24

A) ONERI SMALTIMENTO GUAINA (vedi analisi) :		€ 2.534,62
Ribasso del 19,50%	- € 494,25	
Totale netto lavori		€ 2.040,37

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori	€ 448,89	
Sommano		€ 448,89
TOTALE		€ 2.489,26

- **Ritenuto** dover approvare la spesa di **€ 9.484,50 I.V.A. compresa al 22%**, necessaria per la esecuzione dei lavori innanzi descritti, con impegno della spesa sul **Capitolo 4951** del corrente bilancio finanziario;

- **Ritenuto**, altresì, di liquidare e pagare la ditta esecutrice dei lavori nei limiti della spesa e su presentazione di fattura, previa verifica da parte di tecnici di questo Settore con successiva determina dirigenziale;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA
Ing. Michelantonio PANARESE

DETERMINA

- **di** approvare la spesa complessiva di **€ 9.484,50, compreso IVA al 22,00%**, per i lavori di manutenzione ordinaria per la messa in sicurezza da eseguire presso l'Istituto Superiore "Galilei-Vetrone" - Piazza Risorgimento - Benevento;

- **di** approvare l'affidamento dei lavori alla ditta **"F.Ili PIRONE S.r.l.s." con sede in Buonalbergo (BN), alla C.da Piano delle Pere s.n.c. - C.F./P.I. 01611530625**, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire gli stessi, alle condizioni concordate con i tecnici di questo Settore;

- **di** impegnare la spesa complessiva di **€ 9.484,50, compreso I.V.A. al 22,00%** sul **Capitolo 4951 del corrente esercizio finanziario**;

- **di** inviare copia del presente provvedimento ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti per la predisposizione del relativo contratto ai fini della sua stipula;

- **di** liquidare e pagare, successivamente, la ditta esecutrice dei lavori, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dei lavori eseguiti, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

Il Proponente
(Geom. Cosimo Calabrese)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA
(ing. Angelo D'ANGELO)

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA
(ing. Michelantonio PANARESE)