



## AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI IMPRESE DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA PER PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI

(art. 122 comma 7 del D. Lgs. n.163.2006)

### IL PRESIDENTE

Visto

✓ Il D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i., ed il DPR n.207/2010

### AVVISA

che l'Azienda Speciale Asea, al fine di snellire e velocizzare la procedura di affidamento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza in relazione alla realizzazione della seguente opera pubblica:

***“LAVORI URGENTI DI COMPLETAMENTO INTERNO E SISTEMAZIONE ESTERNA  
“EX CASERMA GUIDONI”***

**Importo a base d'asta € 184.871,77 (centottantaquattrottocentotantuno,77) IVA esclusa.**

Intende espletare indagine di mercato, per la predisposizione di un elenco di Imprese, tra le quali individuare 10 (dieci) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, da invitare a presentare le offerte oggetto della negoziazione, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art.122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del D. lgs. N. 163/06 .

**ENTE APPALTANTE:** Asea azienda speciale, sede operativa Via Pezzapiana snc 82100 Benevento.

**OGGETTO DEI LAVORI:** “ LAVORI URGENTI DI COMPLETAMENTO INTERNO E SISTEMAZIONE ESTERNA EX CASERMA GUIDONI”

## **CATEGORIA DELLE OPERE E QUALIFICAZIONE**

LAVORAZIONE : Lavori di completamento interno e sistemazione esterna “ex caserma Guidoni” sito nel Comune di Benevento.

CATEGORIA : OG1 CLASSIFICA : I

## **TEMPI DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE**

Giorni gg 75 (settantacinque) naturali e consecutivi dal verbale di detenzione del cantiere.

## **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La gara verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.L.vo 163/06. Ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.Lgs n.163/2006, si procederà all'esclusione automatica dalla gare delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs 12.4.2006 n.163.

## **SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi alla presentazione della manifestazione d'interesse a partecipare tutti i soggetti elencati all'art. 34, comma 1, del D.l.vo 163/06 e successive modificazioni, in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE SELEZIONE E DOCUMENTI DA PRESENTARE**

I concorrenti all'atto della presentazione della manifestazione d'interesse devono presentare:

- Dichiarazione art.38 comma 1 del D.lgs. 163/2006;
- attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e ss. mm. ss. e ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (il possesso di tale attestazione può essere resa con dichiarazione sostitutiva, ovvero con la presentazione del relativo documento) o in alternativa la documentazione comprovante i requisiti di cui all'art.90 del DPR n.207/2010 per i lavori di importo a 150.000,00 euro, ovvero dichiarazione sostitutiva;

- per mere esigenze di celerità, documento unico di regolarità contributiva specifico per “partecipazione a gare d'appalto” di data non anteriore a tre mesi rispetto alla data di espletamento della gara, ovvero dichiarazione sostitutiva;
- una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità: dichiara, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d),e), f), g), h),i), l),m),m-bis), m-ter), m-quater) del D.L.vo n. 163/06 e successive modificazioni;
- una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 con cui si indica numero di fax e/o email, autorizzando espressamente la scrivente Azienda Asea ad utilizzare il fax e/o mail per ogni comunicazione inerente la procedura di gara ivi compreso dell’invio dell’invito;
- una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 in cui dichiara di essere a conoscenza che la manifestazione di interesse a partecipare non costituisce titolo per l’ammissione alla procedura di gara, per la quale le ditte invitate saranno tenute a presentare una autonoma documentazione nel termine indicato nella lettera di invito e che l’Asea si è riservata la facoltà di non far luogo alla selezione stessa, di prorogare i tempi per gli inviti o di annullare la procedura, senza che coloro i quali hanno manifestato l’interesse a partecipare possano addurre alcuna pretesa a riguardo.

## **TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Le imprese interessate dovranno far pervenire la manifestazione d'interesse al protocollo dell'ASEA sito in Via PEZZAPIANA snc in Benevento, sotto pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12,00 del 15° (quindicesimo) giorno dalla data di pubblicazione sul sito dell'Asea sez. Avvisi Pubblici e Albo Pretorio della Provincia di Benevento.

Il plico idoneamente chiuso dovrà riportare all'esterno l'indicazione chiara ed inequivocabile del mittente, nonché la dicitura:

**“LAVORI URGENTI DI COMPLETAMENTO INTERNO E SISTEMAZIONE ESTERNA  
EX CASERMA GUIDONI”**

Il plico dovrà inoltre riportare all'esterno il nominativo del mittente nonché il recapito telefonico e di fax.

All'interno del plico dovrà essere contenuta la manifestazione d'interesse sottoscritta dal legale rappresentante, nonché la dichiarazione sostitutiva e/o documenti prescritti al sopraddetto punto sui requisiti di partecipazione; ogni ulteriore e diversa documentazione non verrà esaminata dalla commissione di gara.

A tal fine le imprese possono avvalersi della compilazione e presentazione del modello di istanza allegato al presente avviso.

Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i ai sensi dell'art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000.

Sarà motivo di esclusione dalla gara il mancato rispetto delle prescrizioni di cui sopra.

## **CRITERIO DI SELEZIONE DELLE IMPRESE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

La commissione di gara inizierà la verifica della documentazione presentata dalle imprese il giorno successivo alla scadenza del termine della presentazione delle richieste alle ore 10:00, in seduta pubblica presso la sede operativa dell'Asea sita in via Pezzapiana in Benevento, fatto salvo rinvii per sopraggiunte cause impeditive; in tal caso verrà data comunicazione della nuova seduta con avviso da pubblicare sul sito dell'Asea sez. Avvisi Pubblici e sull'Albo Pretorio della Provincia di Benevento.

Il criterio di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata è quello

dell'ordine di presentazione dell'istanza ,previa qualificazione dei partecipanti.

La Commissione di gara, dopo avere proceduto alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese, e alla verifica dei requisiti di partecipazione, procederà quindi alla selezione di 10 (dieci) operatori economici, tra quelli ammessi, posti in ordine cronologico di presentazione dell'istanza ,fermo restando il rispetto del principio di trasparenza e della rotazione degli affidamenti .

Alla successiva fase di presentazione delle offerte verranno invitati i 10 (dieci) operatori economici come sopra individuati.

Gli inviti verranno diramati tramite email o fax.

### **DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE DEI CONCORRENTI**

Presso l'ufficio tecnico, è a disposizione dei concorrenti la seguente documentazione:

- **PROGETTO ESECUTIVO**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **CAPITOLATO E CONTRATTO D'APPALTO**

Per informazioni di natura tecnica e di natura amministrativa è possibile rivolgersi ai seguenti recapiti: **tel.0824.29647 – fax 0824.315072 - email: info@aseaenergia.eu**

Il presente avviso, con l'espressa avvertenza che la manifestazione di interesse a partecipare non costituisce titolo per l'ammissione alla procedura di gara, per la quale le ditte invitate saranno tenute a presentare una offerta nel termine di 5 giorni lavorativi dalla data di invio dell'invito.

Per quanto attiene all'accesso agli atti, comunicazioni e divulgazioni si darà attuazione alle previsioni di cui all'art. 13 del d.lgs 163/2006 e ss. mm. e ii.

L'ASEA si riserva la facoltà di non dar luogo alla selezione stessa, di prorogare i tempi per gli inviti o di annullare la procedura, senza che coloro i quali hanno manifestato l'interesse a partecipare possano addurre alcuna pretesa a riguardo.

Il Presidente dell'ASEA  
Dr. Alfredo Cataldo



## Mod. Istanza

Spett.le Asea azienda speciale  
Via Pezzapiana, SNC  
82100 BENEVENTO

**Oggetto: Istanza di partecipazione ai LAVORI URGENTI DI COMPLETAMENTO INTERNO E SISTEMAZIONE ESTERNA "EX CASERMA GUIDONI"**

**Importo a base d'asta compreso oneri di sicurezza € 184.871,77 (IVA esclusa).**

Il sottoscritto .....  
nato il..... a .....  
in qualità di.....  
dell'impresa.....  
con sede legale in..... via.....  
con sede operativa in ..... via .....  
con codice fiscale e partita IVA n.....  
numero di fax: .....n. telefono .....  
indirizzo di posta elettronica: .....  
indirizzo di posta elettronica certificata: .....

### **C H I E D E**

Di partecipare ai lavori in oggetto e tal fine, come previsto dall'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/06, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso Decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## DICHIARA

- a) che l'impresa rappresentata non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di alcuna di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956 n. 1423, e non sussiste una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31.05.1965, n. 575; **(tale dichiarazione deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163), così come modificato dal D.L. 13/05/2011, n. 70, che pertanto sottoscrivono la presente);**
- c) che nei propri confronti e nei confronti delle persone cessate dalla carica nell'anno antecedente la data della presente istanza, non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, o per i reati indicati all'art. 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE ***(tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti vanno dichiarati dal concorrente, tranne le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);***  
**(tale dichiarazione deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1 lett. c) del D. lgs. - 12/04/2006, n. 163, così come modificato dal D.L. 13/05/2011, n. 70 – che pertanto sottoscrivono la presente);**
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge n. 55/1990 e successive modificazioni **(l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e verrà disposta se la violazione non è stata rimossa);**
- e) di non aver commesso gravi infrazioni definitivamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da questa stazione appaltante, e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
- g) che non sono state commesse violazioni, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita l'impresa; indica ai fini della verifica dell'autocertificazione l'indirizzo dell'Ufficio locale dell'Agenzia delle Entrate competente, in relazione al domicilio fiscale, a rilasciare il certificato di regolarità fiscale:.....

- h) che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 38, comma 1 ter, del D.Lgs. n. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel Casellario Informativo di cui all'art. 7, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita l'impresa;
- j) che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 8.6.2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;
- k) che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9-quater, del D.Lgs. n. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel Casellario Informativo di cui all'art. 7, comma 10, del D.Lgs. n. 163/2006 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- l) di non trovarsi nelle condizioni di cui alla lettera m-ter) dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, così come modificato dal D.L. 13/05/2011, n. 70;

**(tale dichiarazione deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 –che pertanto sottoscrivono la presente);**

- m) che riguardo agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, l'impresa si trova nella seguente situazione (barrare quella che interessa):

- non è assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge n. 68/99, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato assunzioni, tenuto conto, per le imprese edili, di quanto previsto all'art. 1, comma 53, della L. 247/2007 sulla non computabilità del personale di cantiere e addetto al trasporto;
- dichiara, in sostituzione della certificazione di cui all'art.17 della Legge n.68/99, che l'impresa ha ottemperato alle norme della legge n. 68/99, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 fino a 35 dipendenti e ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18.1.2000, tenuto conto, per le imprese edili, di quanto previsto all'art. 1, comma 53 della L. 247/2007 sulla non computabilità del personale di cantiere e addetto al trasporto;

- n) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di .....

ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione .....
- se società cooperativa o consorzio di cooperative, numero di iscrizione all'Albo nazionale delle cooperative.....



- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- persone attualmente in carica indicate nell'art. 38, comma 1, lettere b) e c) D.Lgs. 163/06:

(indicare i nominativi, le qualifiche, luogo e data di nascita e residenza, il C.F. di se stesso firmatario e dei seguenti altri soggetti:

- per le imprese individuali: il titolare e il direttore tecnico (se diverso dal titolare);
- per le S.N.C.: tutti i soci e il direttore tecnico;
- per le S.A.S.: tutti i soci accomandatari e il direttore tecnico;
- per gli altri tipi di società: tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico, o il socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

o) di trovarsi in situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile con la seguente ditta:

.....

p) di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni e conseguenti adempimenti nei confronti dei sotto elencati enti assicurativi e previdenziali e di mantenere le seguenti posizioni contributive:

INPS di	matricola n	
INAIL di	Pos. Assicurativa	Codice ditta n.
Cassa Edile di	matricola n	
.....		
sigla Cassa Edile.....		

q) di applicare il seguente contratto collettivo ai propri dipendenti:

.....

r) di accettare le clausole contenute della lettera di invito e del capitolato speciale di appalto ;

s) di impegnarsi a comunicare tempestivamente ogni variazione o aggiornamento dei dati certificati e delle dichiarazioni rese;

t) di chiedere l'iscrizione per le seguenti categorie di lavori: .....

.....

u) di autorizzare la Stazione Appaltante all'inoltro delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006 anche a mezzo fax al numero indicato alla pagina 1 della presente;

di essere informato, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", che i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, anche con strumenti informatici.

#### FIRMA e timbro

#### N.B.

- Apporre per l'ipotesi interessante l'impresa che sottoscrive, apposito segno **X** nella casella di pertinenza; ove occorra completare con i dati richiesti dalle norme di gara. Qualora per una dichiarazione vi fossero più opzioni è assolutamente necessario che il concorrente indichi quella corrispondente alla propria situazione;
- La domanda e dichiarazioni connesse deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore;
- La domanda e dichiarazioni connesse devono essere rese anche dai seguenti soggetti che pertanto sottoscrivono l'istanza ed allegano il documento di identità:
  - PER LE IMPRESE INDIVIDUALI: Titolare e direttori tecnici;
  - PER LE SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO: Soci e direttori tecnici;
  - PER LE SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE: Soci accomandatari e direttori tecnici;
  - PER GLI ALTRI TIPI DI SOCIETA' o CONSORZI: Amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttori tecnici o il socio unico ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.