

Visto:

- il Dlgs 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- l'art. 42 comma 1 del DPR 327/2001 che integralmente si riporta di seguito : " *Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, mezzadro o partecipante, che per effetto della procedura espropriativa sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi stata la dichiarazione di pubblica utilità*";
- la certificazione allegata alla richiesta prot. 4955/2016, attestante in capo alla richiamata ditta affittuaria il possesso dei requisiti previsti dall'art. 42 comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- i contratti di affitto, registrati a Benevento con i nn. 6316/2008; 7969/2011; 3962/2014;

Accertato altresì che l'area ricade in zona agricola, per cui l'indennità è esente dalla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

Che al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi, si ritiene, a norma del comma 1 dell'art.42 DPR 327/2001, procedere alla liquidazione dell'indennità espropriativa in favore della ditta in questione;

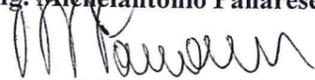
Dato atto che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12437, impegno n. 1170/2015 – mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Pos. 4550132;

D E T E R M I N A

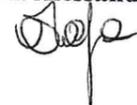
Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di approvare la somma di **€. 1.123,50**, necessaria per il pagamento dell' indennità espropriativa spettante alla ditta **COCCA Giuseppe** per l'esproprio di mq 1070,00, del terreno condotto in affitto, interessato ai "lavori di sistemazione del tratto terminale della S.P. SS. 312 – Ex SS. 369", censito N.C.T. del Comune di San Marco dei Cavoti al fg. 37 mappale 712 (ex 596);
2. di dare atto che l' indennità di esproprio è stata calcolata, con i criteri di cui all'art. 40 comma 4, del d.P.R. 327/2001, in funzione delle superfici occupate definitivamente, come scaturite dal tipo di frazionamento n. BN0110667/2015;
3. di richiedere alla Cassa DD.PP. la somma di **€. 1.123,50** necessaria al pagamento del saldo delle indennità espropriative spettanti alla richiamata ditta affittuaria;
4. di provvedere, con successivo atto e ad avvenuto accredito delle somme richieste alla Cassa DD.PP. al pagamento delle somme in favore della ditta affittuaria **COCCA Giuseppe**;
5. di imputare la spesa al cap. 12437, impegno n. 1170/2015.

Il Responsabile del Servizio Espropri
(Ing. Michelantonio Panarese)



Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Alessandrina Papa)



P.O. DELEGATA



Il Responsabile Servizio Gestione Appalti
(dott. Augusto Travaglione)



ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO METODOLOGIE E
STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. _____ Progr. N. _____

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO METODOLOGIE
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE

(dr. Vincenzo D'AMELIA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

(Dr. Franco NARDONE)

SERVIZIO GESTIONE BILANCIO USCITE

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. Creditore _____ liq. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO USCITE

(Rag. Giuseppe CRETA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

(Dr. Franco NARDONE)



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Viabilità

DETERMINAZIONE N. 91 /06 del 01 MAR. 2016

OGGETTO: Lavori di sistemazione del tratto terminale della S.P. SS. 312-Ex SS. 369. Richiesta alla CASSA DD. PP. della somma di € 1.123,50, necessaria per il pagamento delle indennità di esproprio all'affittuario coltivatore diretto Sig. COCCA GIUSEPPE.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Provinciale n. 304 del 16.09.2011, divenuta esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo dei "lavori di sistemazione del tratto terminale della S.P. SS. 312 - Ex SS. 369", in oggetto, finanziato dalla Cassa DD. PP. , mutuo pos. 4550132, dell'importo complessivo di € 1.700.000,00
- che tale approvazione equivale ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 a *dichiarazione di pubblica utilità* delle opere stesse;
- che preliminarmente, con atto protocollo generale n. 419 del 19/01/2011 si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di "Avviso di Avvio del Procedimento";
- che al n.3 del piano descrittivo di esproprio, approvato con delibera di G.P. n. 304/2001, era prevista anche l'occupazione dell'area in proprietà della ditta **Preziosi Francesco**, censita in catasto di San Marco dei Cavoti al foglio 37 mappale n. 596, per mq 1000,00 circa;
- che la ditta Preziosi Francesco, con nota, registrata al protocollo generale in data 20.02.2012 al n. 3074, dichiarava tra l'altro che i terreni oggetto di esproprio " *sono detenuti in locazione agraria da tale Giuseppe Cocca, nato a Benevento il 01/04/1960 e residente a S. Marco dei Cavoti alla contrada Calisi n. 11, come da contratto agrario del 10/11/2012, regolarmente registrato il 21/11/2012*";
- che con atto protocollo n. 1097 del 12.01.2016, è stata offerta alla ditta Cocca Giuseppe l'indennità provvisoria di € 1.123,50 spettante per l'espropriazione di mq 1070,00 , del terreno condotto in affitto, censito in N.C.T. del Comune di S. Marco dei C. al fg. 37 mappale n. 712 (ex 596);
- che con dichiarazione resa anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, registrata al Protocollo in data 05.02.2016 al nr. 4955 il Sig. Cocca Giuseppe, ha dichiarato tra l'altro:
 - di accettare senza riserva alcuna, per l'occupazione di mq 1070 del terreno condotto in affitto, l'indennità offertami, determinata in applicazione del DPR 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, in complessivi € 1.123,50;
 - che i sudicati terreno sono da me condotti in affitto con regolare contratto, registrato a Benevento il 27/11/2014 al n. 3692;
 - di rivestire la qualifica di "coltivatore diretto";