

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

**SERVIZIO METODOLOGIE E
STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE**

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 927 del 10/05/2016

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO METODOLOGIE
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE

(dr. Vincenzo D'AMELIA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

(dr. Francesco NAPOLITANO)



PROVINCIA DI BENEVENTO

- SETTORE TECNICO -
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE N° 312 /02 DEL 21 APR. 2016

OGGETTO: ISTITUTO TECNICO PER IL TURISMO DI FAICCHIO – ISTITUTO SI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ (SEDI DI VIA CAIO PONZIO – DI VIALE MINIERI E DI SOLOPACA) ISTITUTO MARZIO CARAFA DI CERRETO SANNITA – ISTITUTO ALBERGHIERO DI CASTELVENERE.

Lavori di manutenzione ordinaria all'impianto idrico sanitario ed idraulico elettrico. Approvazione perizia e affidamento lavori alla ditta " TERMO IDRAULICA MAIO da Ceppaloni via Trocchia .

Importo complessivo di € 4.466,85, inclusa I.V.A. al 22,00%.

CIG : ZH F1988e69

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Premesso che:

- questo Ente cura la gestione e la manutenzione di circa n. 50 istituti scolastici, nei quali sono installati impianti idrico-sanitari ed termo - idraulici, tra cui annoveriamo l' ISTITUTO TECNICO PER IL TURISMO DI FAICCHIO – ISTITUTO SI ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ (SEDI DI VIA CAIO PONZIO – DI VIALE MINIERI E DI SOLOPACA) ISTITUTO MARZIO CARAFA DI CERRETO SANNITA – ISTITUTO ALBERGHIERO DI CASTELVENERE;

- molti dei quali, di non recente epoca di costruzione, realizzati con tecnologie vecchie, che richiedono un continuo e costante controllo manutentivo onde garantire la funzionalità e l'efficienza degli Istituti scolastici stessi, garantendone il regolare funzionamento;

- si rende necessario, nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavori, assicurare la loro piena funzionalità e sicurezza, liberando l'Ente da tutti i correlati riflessi afferenti le gravi responsabilità, civili, e penali che ne possono derivare;

- sono pervenute, da parte dei responsabili degli stabili indicati in oggetto, numerose segnalazioni afferenti a guasti all'impiantistica idrico-sanitaria nonché termo idraulica che rischiano di creare, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo e rischio per tutta l'utenza ed i fruitori degli immobili in parola;

- Considerato che :

- per eliminare gli inconvenienti segnalati, oltretutto molto diversificati e variegati, richiedono interventi mirati finalizzati al ripristino delle condizioni di funzionalità delle strutture di proprietà, lo scrivente tecnico Ing. Paola Borrelli, su incarico ricevuto dal Dirigente di questo Settore, ha eseguito specifici sopralluoghi presso i rispettivi immobili, effettuando rilievi e accertamenti ai fini della predisposizione di opportuna perizia tecnica;

- sulla scorta dei sopralluoghi effettuati, sono state elaborate distinte perizie di stima per ciascun immobile, nelle quali sono state previste almeno le lavorazioni ritenute prioritarie ed improcrastinabili, e tanto al fine di contenere la connessa spesa nelle disponibilità finanziarie rese disponibili ed a tanto destinabili, rinviando a successivi interventi, di più ampio respiro finanziario, le ulteriori necessità, ad avvenuto reperimento delle più adeguate ed idonee risorse necessarie;

- **Atteso** che per la esecuzione dei lavori innanzi descritti, ritenendo gli stessi rientranti nella fattispecie di quelli previsti dall'art. 125, comma 8 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché del regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, è stato necessario ricercare una ditta specializzata del settore e che per l'occorrenza, tra le varie interpellate, quella che ha dato la pronta disponibilità è stata la ditta "TERMO IDRAULICA MAIO, con sede in Via Trocchia, 20 - Belgio (Ceppaloni) la quale esperta in tale tipologia di lavori, in possesso dei necessari requisiti di legge, ha eseguito un sopralluogo congiunto con lo scrivente ha preso visione degli interventi da eseguire dando la piena disponibilità accettando tutte le condizioni impartite da questo Settore;

- **Viste le analisi dei lavori occorrenti per ciascun istituto che si allegano**, ammontante a complessivi € 4.664,15, oltre I.V.A. al 22%;

DATO ATTO che la succitata ditta si è dichiarata disponibile ad applicare un ribasso del **21,50 %** sull'importo preventivato, e che pertanto, in virtù del ribasso offerto, il quadro economico che ne discende è il seguente:

A) TOTALE LAVORI :		€ 4.664,15
Ribasso del 21,50 %	- € 1.002,80	
Totale netto lavori		€ 3.661,36
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori	€ 805,50	
Somma		€ 805,50
TOTALE		€ 4.466,85

- **Ritenuto** dover approvare la spesa di € 4.466,85 I.V.A. compresa al 22,00%, necessaria per la esecuzione dei lavori innanzi descritti, con impegno della spesa sul **Capitolo 4951** del corrente bilancio finanziario;

- **Ritenuto**, altresì, di liquidare e pagare la ditta esecutrice dei lavori nei limiti della spesa e su presentazione di fattura, previa verifica da parte di tecnici di questo Settore con successiva determina dirigenziale;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Ing. Michelantonio PANARESE



DETERMINA

- di approvare la spesa di € 4.664,15 OLTRE IVA al 22,00%, per i lavori di manutenzione ordinaria all'impianto IDRICO-SANITARIO E TERMO IDRAULICO, compreso materiali vari di risulta, presso i seguenti edifici scolastici Provinciale:

- Istituto di Istruzione superiore Telesi@ (sedi di Via Caio Ponzio Telesino, Viale Minieri e Solopaca) ;
- Istituto Tecnico per il Turismo di Faicchio;
- Istituto Alberghiero di Castelvenere;
- Istituto Carafa Giustiniani di Cerreto Sannita (Sede Centrale);

- di approvare l' affidamento dei lavori alla ditta "TERMO IDRAULICA MAIO, con sede in Via Trocchia, 20 - Belgio (Ceppaloni) che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire gli stessi, alle condizioni concordate con i tecnici di questo Settore;

- di impegnare la spesa complessiva di € 4.466,85, compreso I.V.A. al 22,00% sul **Capitolo 4951 del corrente esercizio finanziario; IN DEROGA E AI SENSI DELL' ART. 163 COMMA 2 D. LGS 267/2000**

- di liquidare e pagare, successivamente, la ditta esecutrice dei lavori, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dei lavori eseguiti, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

Il Tecnico Istruttore
(Ing. Paola Borrelli)



Il Responsabile P.O. Delegata
(ing. Michelantonio Panarese)

